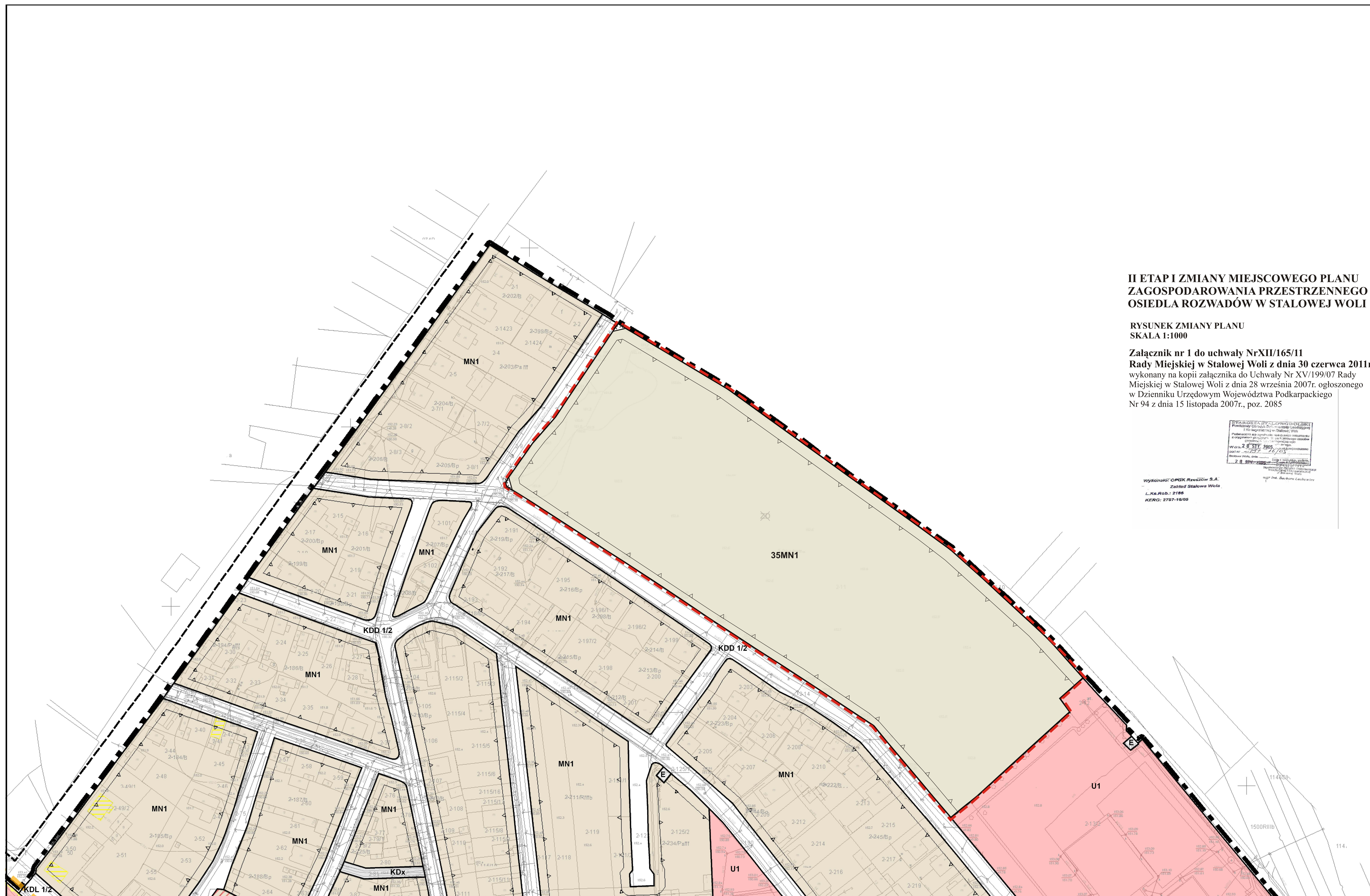




# STALOWA WOLA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA ROZWADÓW  
ZAŁĄCZNIK NR 1 - PRZEZNACZENIE I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
DO UCHWAŁY NR...XV/199/07.....RADY MIASTA STALOWA WOLA Z DNIA...28.09.2007r.....

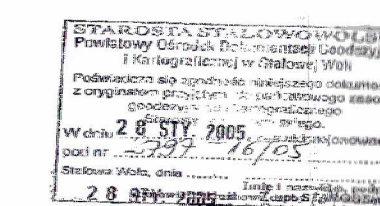
ARKUSZ NR 2  
Skala 1:1 000



### II ETAP I ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA ROZWADÓW W STALOWEJ WOLI

RYSUNEK ZMIANY PLANU  
SKALA 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały NrXII/165/11  
Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 czerwca 2011r.  
wykonany na kopii załącznika do Uchwały Nr XV/199/07 Rady  
Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 września 2007r. ogłoszonego  
w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego  
Nr 94 z dnia 15 listopada 2007r., poz. 2085



Wykonawca: OPMK Rozwóz S.A.  
Załącznik Stalowa Wola  
L. Ks. Rd. z 21/05  
KERG: 2727-16/05



Wykonawca: INSTYTUT ROZWOJU MIAST  
W KRAKOWIE  
GŁÓWNI PROJEKTANCI:  
dr hab. arch. Zygmunt Ziobrowski, prof. IRM  
członek OIU nr KT-031  
mgr inż. Jacek  
członek OIU nr KT-348  
mgr Damian Kozłowski  
członek OIU nr KT-357  
ZESPÓŁ:  
mgr Andrzej Słowik  
mgr inż. Teresa Majty  
mgr Aleksandra Płuk  
mgr Jakub Biegun



# STAŁOWA WOLA

## MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA ROZWADÓW ZAŁĄCZNIK NR 1 - PRZEZNACZENIE I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO UCHWAŁY NR XV/199/07...RADY MIASTA STAŁOWA WOLA Z DNIA 28.09.2007r..

### ARKUSZ NR 7 LEGENDA

### LEGENDA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania

#### KATEGORIE PRZEZNACZENIA TERENU

##### TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem wolnostojących obiektów usługowych
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

##### TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U1 usługi publiczne
- U2 usługi komercyjne

##### TERENY ZIELENI

- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZC cmentarze
- ZD tereny ogrodów działkowych

##### TERENY KOMUNIKACJI

- KDG 1/2 tereny dróg publicznych - głównych
- KDZ 1 1/2 tereny dróg publicznych - zbiorczych
- KDD 2 1/2 tereny dróg publicznych - zbiorczych (część pasa drogowego)
- KDL 1/2 tereny dróg publicznych - lokalnych
- KDD 1/2 tereny dróg publicznych - dojazdowych
- KDX tereny ciągów pieszo-jezdnich
- KU tereny urządzeń i usług komunikacyjnych

##### TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- E elektroenergetyka
- PM tereny przestrzeni miejskiej

#### ELEMENTY KOMPOZYCJI URBANISTYCZNEJ

- dominanta urbanistyczna
- ciągi piesze
- ścieżki rowerowe
- szpalery zieleni wysokiej
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- pierzeje zabudowy wymagające zachowania lub odtworzenia

#### ELEMENTY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- obiekty zabytkowe objęte ochroną na podstawie ustaleń planu
- strefa ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń planu

#### POZOSTAŁE OZNACZENIA ORAZ INFORMACJE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- pomnik przyrody
- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru
- granica ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne wraz ze strefą ochronną
- granica terenów objętych lokalnym programem rewitalizacji
- granice terenu zamkniętego
- strefa sanitarna wokół cmentarza
- strefa ochrony pośredniej ujęcia wody pitnej (Decyzja Wojewody Podkarpackiego Nr OS-III-2-6814/3/00 z dnia 21 listopada 2000r.)
- strefa przebiegu projektowanej kanalizacji

### II ETAP I ZMIANY MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA ROZWADÓW W STAŁOWEJ WOLI

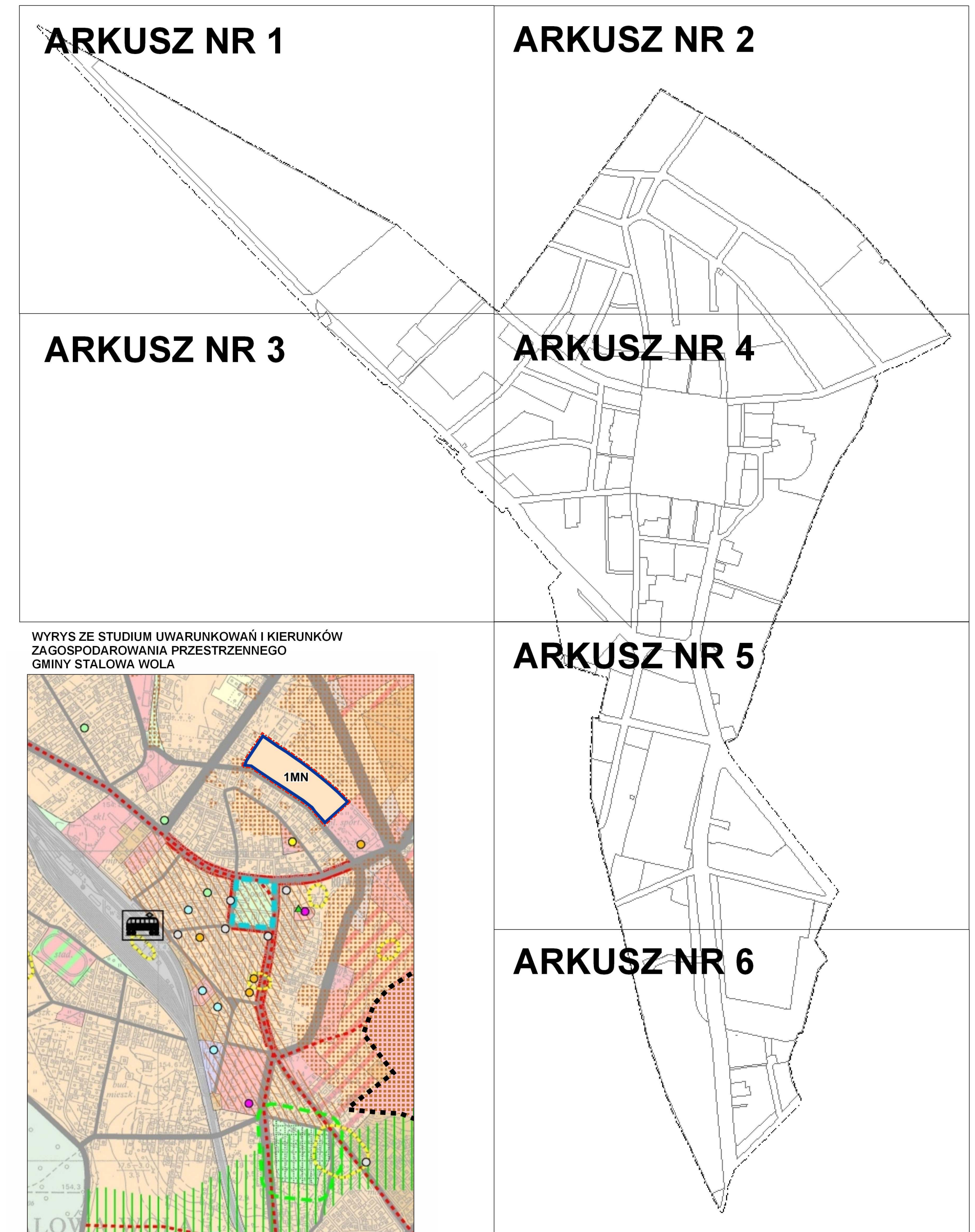
#### RYSUNEK ZMIANY PLANU

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XII/165/11 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 30 czerwca 2011r. wykonany na kopii załącznika do Uchwały Nr XV/199/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 września 2007r. ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 94 z dnia 15 listopada 2007r., poz. 2085

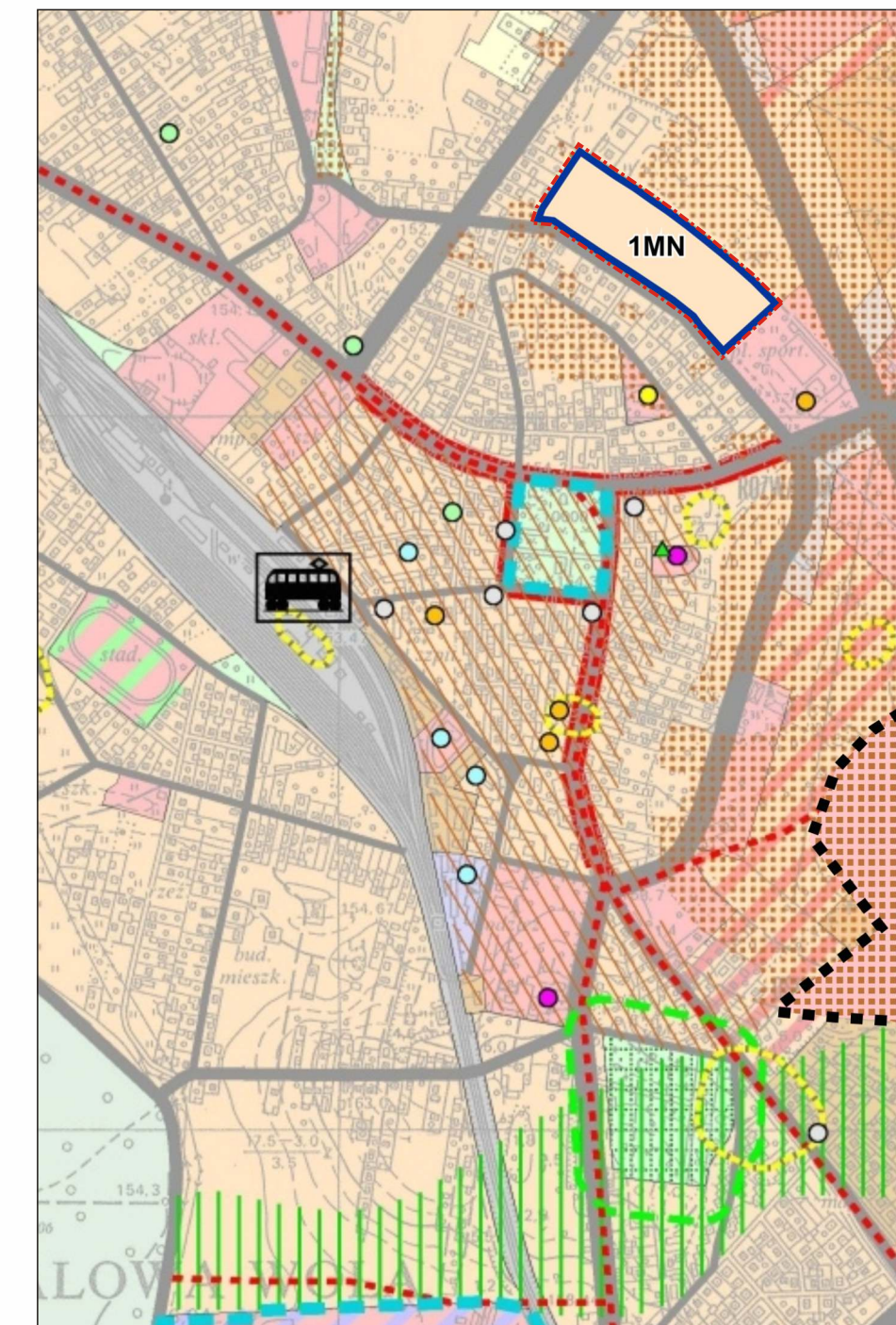
#### LEGENDA

##### Oznaczenia zmiany planu - II etap

- granica zmiany planu
- skreślone oznaczenia planu
  - skreślenia dotyczą:
    - symbolu przeznaczenia terenu ZD
    - linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania
  - dodano symbol cyfrowy do symbolu literowego terenu w granicach zmiany planu



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STAŁOWA WOLA



--- - granica terenu objętego II etapem I zmiany planu

	Wykonawca:	GLÓWNI PROJEKTANCI:	ZESPÓŁ:
	INSTYTUT ROZWOJU MIAST W KRAKOWIE	dr hab. arch. Zygmunt Ziobrowski, prof IRM członek OIU nr KT- 031	mgr Andrzej Słowik mgr inż. Teresa Mądry
		mgr Janusz Jeżak członek OIU nr KT- 348	mgr Aleksandra Ptak mgr Jakub Biegun
		mgr Damian Korecki członek OIU nr KT- 357	