DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 30 października 2026 r.

Poz. 4192

Podpisany przez:
Monika Barszcz-Chodkowska
Data: 30.10.2026 14:19:52

UCHWAŁA NR XXX/285/2026
RADY GMINY TRYŃCZA

z dnia 27 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Tryńcza

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 5 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2025 r., poz. 707), przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 23 lipca 2026 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2027 (M. P. z 2026 r., poz. 741), Rada Gminy Tryńcza uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Tryńcza.

1) **od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,95 zł** od 1 m^2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,00 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,50 zł** od 1 m^2 powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,86 zł** od 1 m^2 powierzchni.

2) **od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych – **0,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **17,09 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,50 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej.

3) od budowli 2 **%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VIII/72/2024 Rady Gminy Tryńcza z dnia 19 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Tryńcza oraz Uchwała nr X/95/2025 Rady Gminy Tryńcza z dnia 23 stycznia 2025 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/72/2024 Rady Gminy Tryńcza z dnia 19 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Tryńcza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tryńcza.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Tryńcza

Janusz Niżnik