



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 22 listopada 2010 r.

Nr 118

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2268** — **Krośnieńskiego** Nr L/342/10 z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych w roku 2011 na obszarze działania Powiatu Krośnieńskiego 11752
- 2269** — **Niżańskiego** Nr XLV/289/2010 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu niżańskiego na 2011 rok 11755

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2270** — **w Cieszanowie** Nr 74/LIX/2010 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2011 r. 11758
- 2271** — **w Dębicy** Nr LXII/736/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego zakładanych i prowadzonych przez podmioty inne niż Gmina Miasto Dębica 11761
- 2272** — **w Krośnie** Nr LXXII/1262/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie: uchwalenia "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego STARE MIASTO 1" 11772
- 2273** — **w Sokołowie Małopolskim** Nr XLV/453/2010 z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sokołów Małopolski „Osiedle Piaski” 11840
- 2274** — **w Tyczynie** Nr LIII/378/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia wymagań, jakie musi spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych 11843
- 2275** — **w Tyczynie** Nr LIII/379/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca posiadający i ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części 11844

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2276** — **w Czarnej (pow. łańcucki)** Nr XLIX/461/2010 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego i innych uchwał w dziedzinach pożytku publicznego 11845
- 2277** — **w Czarnej (pow. łańcucki)** Nr XLIX/464/2010 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Czarna i uchylenia uchwały własnej nr V/45/03 z dnia 15 kwietnia 2003 r. 11846

- 2278 – w **Dubiecku** Nr 267/XLVI/2010 z dnia 15 października 2010 r. w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi oraz warunków na których może odbywać się odbudowa obiektów budowlanych..... 11864
- 2279 – w **Grębowie** Nr XXXVIII/290/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Grębów w roku 2011 11865
- 2280 – w **Grębowie** Nr XXXVIII/291/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Grębów na rok 2011 11865
- 2281 – w **Grębowie** Nr XXXVIII/292/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Grębów na 2011 rok 11866
- 2282 – w **Iwierzycach** Nr XLIV/244/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi oraz warunków na których może odbywać się odbudowa obiektów budowlanych..... 11868
- 2283 – w **Krasiczynie** Nr 304/XL/10 z dnia 9 listopada 2010 r. sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 11869
- 2284 – w **Krasiczynie** Nr 305/XL/10 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych..... 11870
- 2285 – w **Krasiczynie** Nr 312/XL/10 z dnia 9 listopada 2010 r. zwolnień w podatku od nieruchomości..... 11873
- 2286 – w **Lubaczowie** Nr LIV/520/2010 z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego..... 11874
- 2287 – w **Lubeni** Nr XLVI/206/2010 z dnia 21 października 2010 r. w sprawie ustalenia na terenie Gminy Lubenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży 11875
- 2288 – w **Lubeni** Nr XLVII/210/2010 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Lubenia 11875
- 2289 – w **Lubeni** Nr XLVII/211/2010 z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości..... 11876
- 2290 – w **Lubeni** Nr XLVII/212/2010 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 11877
- 2291 – w **Lutowiskach** Nr XXXIV/233/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lutowiska oraz programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lutowiska na lata 2011 – 2016 11878
- 2292 – w **Niebylcu** Nr XLIX/330/10 z dnia 26 października 2010 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości 11878
- 2293 – w **Niebylcu** Nr XLIX/331/10 z dnia 26 października 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Niebylec..... 11879

- 2294** – w **Niebylcu** Nr XLIX/302/10 z dnia 26 października 2010 r. w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi i na których nastąpi odbudowa zniszczonych budynków 11883
- 2295** – w **Osieku Jasielskim** Nr XLI/260/2010 z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski 11884
- 2296** – w **Osieku Jasielskim** Nr XLIII/268/2010 z dnia 17 maja 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLI/206/2010 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 30 marca 2010 dotyczącej warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski 11888
- 2297** – w **Osieku Jasielskim** Nr XLIX/286/2010 z dnia 29 października 2010 r. zmiany uchwały Nr VIII/60/2003 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 października 2003 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Osiek Jasielski 11889
- 2298** – w **Przemysłu** Nr XLVII/366/2010 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie użytku ekologicznego na terenie Gminy Przemyśl w miejscowości Krówniki 11894
- 2299** – w **Stubnie** Nr XXXVIII/278/2010 z dnia 5 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego „Chałupki Dusowskie” 11893
- 2300** – w **Wielkich Oczach** Nr XXVIII/50/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego 11897
- 2301** – w **Wielkich Oczach** Nr XXVIII/51/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 11897
- 2302** – w **Wielkich Oczach** Nr XXVIII/52/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 11898
-
-

2268

**UCHWAŁA NR L/342/10
RADY POWIATU KROŚNIEŃSKIEGO
z dnia 12 listopada 2010 r.**

**w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych
na obszarze działania Powiatu Krośnieńskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008r. Nr 45, poz. 271 ze zm.), po zasięgnięciu opinii wójtów i burmistrzów gmin z terenu powiatu krośnieńskiego i Podkarpackiej Okręgowej Izby Aptekarskiej w Rzeszowie, Rada Powiatu Krośnieńskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na 2011 rok, zlokalizowanych na terenie powiatu krośnieńskiego zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Stały, całodobowy dyżur pełni apteka ogólnodostępna przy ul. Wojska Polskiego 41 w Krośnie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Krężałek

Załącznik
do uchwały nr L/342/10
Rady Powiatu Krośnieńskiego
z dnia 12 listopada 2010 r.

**Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie
powiatu krośnieńskiego w 2011 roku**

APTEKI W GMINIE CHORKÓWKA									
Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/- Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Apteka	13 4314820		38- 462	Kobylany	313	Dziura Jolanta	8.30- 15.00 Czw. 8.30- 17.00	nieczynne	nieczynne
Apteka im. Ignacego Łukasiewicza	13 4318419		38- 457	Zręcin	Łukasiewicza 18A	Lenk Marzena	8.00- 19.00	8.00- 15.00	nieczynne
Punkt apteczny Avena	13 4314111		38- 459	Kopytowa	57	Sokołowska Jolanta	9.00- 15.00	nieczynne	nieczynne
Punkt apteczny	13 4313040		38- 458	Chorkówka		Kubaszczyk Maria	8.00- 15.30 Wt. 10.00- 18.00	nieczynne	nieczynne
Punkt apteczny	13 4318566		38- 457	Zręcin	Łukasiewiczza 21	Lenart Irena	8.00- 18.30	8.00- 14.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE DUKLA									
Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miej- scowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt..	Sobota	Niedziela
Apteka	13 4330314		38- 450	Dukla	Żwirki i Wigury 1	Pawluś Tomasz	8.00- 18.00	8.00- 14.00	nieczynne
Apteka Herbicus	13 4330415		38- 450	Dukla	Rynek 17	Paruzel Ewa	7.30- 19.00	8.00- 15.00	nieczynne

Apteka Urtica	13 4330979		38- 450	Dukla	Św. Jana z Dukli 1	Krajmas Jolanta	7.30- 18.00	8.00- 14.00	nieczynne
Apteka Avena	13 4335658		38- 450	Dukla	Św. Jana z Dukli 2	Kogut Paweł	7.30- 19.00	7.30- 15.00	nieczynne
NZOZ VIVASp. z o.o. Apteka	13 4331706		38- 450	Dukla	Słowacka 11	Nowińska Agnieszka	8.00- 19.00	9.00- 13.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4317503		38- 456	Łęki Dukielskie		Mazur Bolesława	7.30- 14.00 Śr. Czw. Pt. 12.30- 18.30	nieczynne	nieczynne
Punkt apteczny	13 4331012		38- 450	Jasionka	Klub Rolnika	Turczyn Antonina	9.00- 17.00 Wt. 9.00- 14.00 Czw.- nieczynn e	nieczynne	nieczynne
Punkt apteczny	13 4333072	13 4333 072	38- 451	Równe	Pocztowa 30	Kogut Agata	8.00- 16.00	9.00- 14.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE IWONICZ-ZDRÓJ

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Apteka pod Wagą	13 4350222		38-440	Iwonicz-Zdrój	Aleja Słoneczna 4	Zofia Zielińska	8.00- 19.45	8.00- 15.00	9.00- 12.30
Apteka	13 4351601		38-440	Iwonicz-Zdrój	Ks. Jana Rąba 8	Renata Nalborska	8.00- 18.00	8.30- 14.00	nieczynne
Apteka	13 4351984		38-440	Iwonicz	Floriańska 1A	Elżbieta Ciuba	8.00- 16.00	9.00- 14.00	nieczynne
Apteka	13 4351460		38-441	Lubatowa	291A	Dobaj Zofia	8.00- 18.00	8.00- 13.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE JAŚLISKA

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Punkt apteczny	13 4310497	013 4310497	38- 485	Jaśliska	Dom Ludowy nr II 2	Szatkowska Dorota	8.00- 16.00	9.00- 13.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE JEDLICZE

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Punkt apteczny	13 4321207		38-460	Jaszczew	323	Marosz Irena	Pn. Śr. Czw. Pt. 8.00-16.00 Wt. 11.00- 18.00	nieczynne	nieczynne
Apteka	13 4352011		38-460	Jedlicze	Rynek 18	Gancarz Janina	8.00-19.00	8.00- 13.00	nieczynne
Apteka	13 4380265		38-460	Jedlicze	Łukasiewicz a 65	Żurak- Żółkoś Wioletta	8.00-18.00 Wt. 9.00-17.00	8.00- 14.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4380928		38-460	Jedlicze	Trzecieckiego 10	Kurleto- Pasterczyk Ewa	9.00-17.00	9.00- 14.00	nieczynne
Apteka	13 4381018		38-460	Jedlicze	Traugutta 3	Kołodziej Agata	8.00-19.00	9.00- 12.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4312484		38-460 Jedlicze	Moderówka -Budisz	Dom Ludowy	Markowska Urszula	9.00-16.30	8.00- 12.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE KORCZYNA

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Apteka	13 4354103		38-420	Korczyna	Parkowa 8	Stachowicz Ewa	8.00-18.00	nieczynne	nieczynne
Apteka	13 4354011		38-420	Korczyna	Bpa. Pelczara 3	Dynowska Elżbieta	7.00-20.00	7.00-15.00	nieczynne
Apteka	13 4354373		38-420	Korczyna	Rynek 18	Filipowicz Anna	7.30-20.00	8.00-15.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4325607		38-421	Kombornia	53	Kubit Jolanta	Pn., Wt., Czw. 8.00-13.00 Śr. Pt. 13.00-18.00	nieczynne	nieczynne

APTEKI W GMINIE KROŚCIENKO WYŻNE

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Apteka	13 4315093		38-422	Krościenko Wyżne	Szkolna 13	Ćwik-Wojciechowska Elżbieta	8.30-15.30	nieczynne	nieczynne

APTEKI W GMINIE MIEJSCE PIASTOWE

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Punkt apteczny	13 4339298 531740011		38-430	Miejsce Piastowe	Krośnieńska 5A	Bajger Maria	8.00-16.30	8.00-13.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4222970		38-430	Rogi	303	Frydrych Joanna	8.00-18.00 Śr. Czw. Pt. 8.00-16.00	8.00-13.00	nieczynne
Punkt apteczny	13 4302234		38-430	Targowiska	Jana Pawła II 3	Pietryga Elżbieta	8.00-17.00	nieczynne	nieczynne
Punkt apteczny	13 4220923		38-430	Targowiska	Armii Krajowej 12	Kielar Renata	8.00-18.00	9.00-13.00	nieczynne
Apteka	13 4353412		38-430	Miejsce Piastowe	Dworska 14	Pelczar Halina	8.00-18.00	8.00-13.00	nieczynne
Apteka Ambra	13 4219731/32		38-455	Głowienka	Szkolna 2B	Janas Halina	7.45-17.00	8.00-12.00	nieczynne
Apteka	13 4222420	13 4222420	38-423	Lężany	Jana Pawła II 3	Boronowicz Jadwiga	8.00-19.00	8.00-14.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE RYMANÓW

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Apteka	13 4355011	13 4356826	38-480	Rymanów	Piłsudskiego 2	Agnieszka Kindelska-Duda	8.00-18.00	8.00-14.00	10.00-12.00
Apteka	13 4355334	13 4355334	38-480	Rymanów	Rynek 21	Fiejdasz Zdzisława	8.00-18.00	8.00-14.00	9.30-11.30
Apteka Zielona	13 4357705		38-481	Rymanów-Zdrój	Zdrojowa 41	Frydrych Małgorzata	8.00-17.00	8.00-13.00	nieczynne
Punkt apteczny Remedium	13 4357480		38-481	Rymanów-Zdrój	Zdrojowa 38	Fiejdasz Jakub	8.00-17.00	9.00-14.00	nieczynne

APTEKI W GMINIE WOJASZÓWKA

Nazwa Apteki	Telefon	Fax	Kod	Miasto/ Miejscowość	Ulica	Kierownik	Pn. - Pt.	Sobota	Niedziela
Punkt apteczny	691447326		38-406	Odrzykoń	Jagielly 1	Kustroń Zofia	Pn, Śr. Pt. 8.30-16.30 Wt. Czw. 9.30-18.00	nieczynne	nieczynne
Apteka	13 4410985		38-471	Wojaszówka	31C	Morawicka - Ziajor Jadwiga	8.00-18.00	nieczynne	nieczynne

2269

**UCHWAŁA NR XLV/289/2010
RADY POWIATU NIŻAŃSKIEGO
z dnia 9 listopada 2010 r.**

**w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych
na terenie powiatu niżańskiego na 2011 rok**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.), art. 94 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95), po zasięgnięciu opinii burmistrzów i wójtów gmin z powiatu niżańskiego oraz Podkarpackiej Okręgowej Izby Aptekarskiej, Rada Powiatu Niżańskiego uchwala, co następuje :

§ 1. 1. Ustala rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych w powiecie niżańskim oraz ich dyżurów w 2011 roku, zgodnie z załącznikami Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Dopuszcza zmiany w harmonogramie dyżurów nocnych aptek w dni powszednie i wolne od

pracy oraz całodobowych w niedziele i święta, poprzez zmianę dyżurów aptek pomiędzy zainteresowanymi aptekami za uprzednią zgodą Zarządu Powiatu Niżańskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Niżańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Trzuskot

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLV/289/2010
Rady Powiatu Niżańskiego z 9 listopada 2010 r.

Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych w powiecie niżańskim w 2011 roku

	Godziny otwarcia	
	poniedziałek- piątek	sobota
1. Punkt apteczny- PZF „Cefarm” Kielce S.A. Barbara Klimczak - Huta Krzeszowska, ul. Długa 1 tel.(15) 879-21-16	8-15	-
2. Apteka „ Nad Tanwią”- Kazimiera Chrapko- Harasiuki 111 A tel.(15) 879-11-21	8-15	-
3. Apteka prywatna- Maria Gazda- Jarocin 62 tel.(15) 871-31-17	8.30-16	9 - 11.30
4. Apteka prywatna- Teresa Błądek- Jeżowe 662 „A”, tel.(15) 879-43-24	8-15	8 - 11
5. Apteka prywatna – Teresa Błądek- Jeżowe 139 A, tel.(15) 879-43-45	9-19	-
6. Apteka prywatna s.c Jadwiga Partyka, Maria Partyka Krzeszów, ul. Rynek 14, tel.(15) 879-83-11	8-18	8 - 12
7. Apteka „ W Rynku” - Jolanta Garbacz, Krzeszów, ul. Rynek 19, el. (15) 879-83-56	8-15.30	8 - 12
8. Apteka prywatna- Barbara Polska, Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 32, tel.(15) 876-29-60	8-19	9 - 15
9. Apteka „Arnika”, Beata Baj, Rudnik nad Sanem, ul. Szopena14, tel.(15) 876-62-57	8-19.30	8 - 13

10. Apteka prywatna im. A.Mańkowskiego, Rudnik nad Sanem, ul. Rynek 1, tel. (15) 876-20-44	8-18	8 - 14
11. Punkt apteczny w Kurzynie Średniej, gm. Ulanów, tel. (15) 824-23-05	poniedziałek, środa, piątek 9 – 13, wtorek, czwartek 13 - 17	-
12. Apteka „ Echinacea” s.c Barbara Wróbel, Ulanów, ul.3 Maja 8, tel. (15) 876-37-17	8-18	8 - 14
13. Apteka PZF Cefarm Kielce- Nisko ul. Rzeszowska 2, tel.(15) 841-20-86	8-19	8 - 15
14. Apteka prywatna Barbara Plecha, Nisko ul. Sandomierska 31, tel (15) 841-38-95	8-18	8 - 14
15. Apteka prywatna „Centrum”, Nisko ul.Wolności 8A, tel. (15) 841-38-11	7.30-20	7.30 - 14
16. Apteka prywatna Bartłomiej Szewc- Nisko, ul. Kwiatkowskiego 2B, tel. (15) 841-34-05	8-19.30	8 – 15
17. Apteka prywatna Elżbieta Miśta- Nisko, ul. Wolności 54 A, tel. (15) 841-43-68	8 - 19 poniedziałek-piątek	8 – 14 sobota
18. Apteka prywatna „Vademecum”- Nisko, ul. Sandomierska 18 "B", tel. (15) 842-30-88	8 - 19	8 - 14
19. Apteka prywatna „ Zdrowie „ Jolanta Tondel- Nisko, ul. Kościuszki 1 B, tel.(15) 841-45-95	8-20	8 - 15
20. Punkt apteczny – Teresa Błądek, Nowosielec gm. Nisko, tel. (15) 870-23-63	poniedziałek,środa, czwartek, piątek 9-12.30 wtorek -14-17.30	-
21 Apteka prywatna – Czesława Stefańska, Zarzecze, gm. Nisko, ul. Akacyjowa 2, tel.(15) 841-12-64	8.30 – 17	9 - 12

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XLV/289/2010
Rady Powiatu Nizańskiego z 9 listopada 2010 r.

**Dyżury nocne aptek
w dni powszednie i wolne od pracy oraz
całodobowe w niedziele i święta w powiecie nizańskim w 2011 roku
(dyżurują apteki położone w mieście Nisko)**

Data	Apteka
27.12.10-02.01.11	ul. Kwiatkowskiego 2"B", tel.(15) 841-34-05
03.01.11-09.01.11	ul. Rzeszowska 2 „Cefarm”, tel.(15) 841-20-86
10.01.11-16.01.11	ul. Wolności 8 „A” „Centrum”, tel.(15) 841-38-11
17.01.11-23.01.11	ul. Wolności 54 „A”,tel.(15) 841-43-68
24.01.11-30.01.11	ul. Sandomierska 18"B", „Vademecum” tel. (15) 842-30-88
31.01.11-06.02.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
07.02.11-13.02.11	ul. Kościuszki 1"B” „Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95
14.02.11-20.02.11	ul. Kwiatkowskiego 2"B", tel.(15) 841-34-05
21.02.11-27.02.11	ul. Rzeszowska 2 „Cefarm”, tel.(15) 841-20-86
28.02.11-06.03.11	ul. Wolności 8 "A" "Centrum", tel. (15) 841-38-11

07.03.11-13.03.11	ul. Wolności 54 „A” , tel.(15) 841-43-68
14.03.11-20.03.11	ul. Sandomierska 18”B” „Vedemecum” tel. (15) 842-30-88
21.03.11-27.03.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
28.03.11-03.04.11	ul. Kościuszki 1”B” ”Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95
04.04.11-10.04.11	ul. Kwiatkowskiego 2”B”, tel. (15) 841-34-05
11.04.11-17.04.11	ul. Rzeszowska 2 ”Cefarm”, tel. (15) 841-20-86
18.04.11-24.04.11	ul. Wolnosci 8 ”A” ”Centrum” , tel. (15) 841-38-11
25.04.11-01.05.11	ul. Wolności 54 „A” , tel. (15) 841-43-68
02.05.11-08.05.11	ul. Sandomierska 18 ”B” „Vademecum” tel. (15) 842-30-88
09.05.11-15.05.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
16.05.11-22.05.11	ul. Kościuszki 1 ”B”, ”Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95
23.05.11-29.05.11	ul. Kwiatkowskiego 2”B”, tel. (15) 841-34-05
30.05.11-05.06.11	ul. Rzeszowska 2 ”Cefarm” , tel. (15) 841-20-86
06.06.11-12.06.11	ul. Wolności 8 „A” „Centrum”, tel. (15) 841-38-11
13.06.11-19.06.11	ul. Wolności 54 „A” , tel. (15) 841-43-68ul.
20.06.11-26.06.11	ul.Sandomierska 18 ”B” „Vademecum” , tel. (15) 842-30-88
27.06.11-03.07.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
04.07.11-10.07.11	ul. Kościuszki 1 ”B” ”Zdrowie” , tel. (15) 841-45-95
11.07.11-17.07.11	ul. Kwiatkowskiego 2 ”B” , tel. (15) 841-34-05
18.07.11-24.07.11	ul. Rzeszowska 2 ”Cefarm” , tel. (15) 841-20-86
25.07.11-31.07.11	ul. Wolności 8 ”A” ”Centrum” , tel. (15) 841- 38-11
01.08.11-07.08.11	ul. Wolności 54 „A” , tel. (15) 841- 43-68
08.08.11-14.08.11	ul. Sandomierska 18”B” „Vademecum” tel. (15) 842- 30-88
16.08.11-22.08.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
22.08.11-28.08.11	ul. Kościuszki 1”B” „Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95
29.08.11-04.09.11	ul. Kwiatkowskiego 2”B”, tel.(15) 841-34-05
05.09.11-11.09.11	ul. Rzeszowska 2 „Cefarm”, tel.(15) 841-20-86
12.09.11-18.09.11	ul. Wolności 8 „A” „Centrum”, tel.(15) 841-38-11
19.09.11-25.09.11	ul. Wolnosci 54 „A” tel. (15) 841-43-68
26.09.11-02.10.11	ul. Sandomierska 18 ”B” „Vademecum”, tel. (15) 842 -30-88
03.10.11-09.10.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
10.10.11-16.10.11	ul. Kościuszki 1 „B” „Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95

17.10.11-23.10.11	ul. Kwiatkowskiego 2"B", tel. (15) 841-34-05
24.10.11-30.10.11	ul. Rzeszowska 2 „Cefarm”, tel. (15) 841-20-86
31.10.11-06.11.11	ul. Wolności 8"A" „Centrum” , tel.(15) 841-38-11
07.11.11-13.11.11	ul.Wolności 54 „A” , tel. (15) 841- 43-68
14.11.11-20.11.11	ul. Sandomierska 18 „B” „Vademecum”, tel (15) 842-30-88
21.11.11-27.11.11	ul. Sandomierska 31, tel. (15) 841-38-95
28.11.11-04.12.11	ul. Kosciuszki 1"B" „Zdrowie”, tel. (15) 841-45-95
05.12.11-11.12.11	ul. Kwiatkowskiego 2"B", tel.(15) 841-34-05
12.12.11-18.12.11	ul. Rzeszowska 2 „Cefarm”, tel.(15) 841-20-86
19.12.11-25.12.11	ul. Wolności 8 „A” „Centrum”, tel.(15) 841-38-11
26.12.11-01.01.12	ul. Wolności 54 „A” , tel.(15) 841-43-68

2270

UCHWAŁA NR 74/LIX/2010 RADY MIEJSKIEJ W CIESZANOWIE z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2011 r.

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) oraz art. 10 ust.1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r Nr.95, poz. 613 z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. /Monitor Polski Nr 55 poz.755/, Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 11 października 2010 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2011 r. /Monitor Polski Nr 75 poz. 950/ Rada Miejska w Cieszanowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od środków transportowych na terenie Miasta i Gminy Cieszanów w następujących wysokościach:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 ton i poniżej 12 ton
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - **748 zł**
 - b) powyżej 5,5 tony do 9,0 ton włącznie - **846 zł**
 - c) powyżej 9,0 ton , a poniżej 12,0 ton - **857 zł**
- 2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej

mas całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia-
stawki podatkowe określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - **971 zł**
- 4) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - **stawki podatkowe określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały**
- 5) od przyczepy lub naczepy , które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - **605 zł.**
- 6) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – **stawki podatkowe określa załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały**

7) od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniej niż 30 miejsc - **1654 zł**
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - **2112 zł**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Cieszanów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego

§ 4. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach informacyjnych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Cieszanowie

Edward Batycki

Załącznik nr 1
do uchwały nr 74/LIX/2010
Rady Miejskiej w Cieszanowie
z dnia 29 października 2010 r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych
o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszenie pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	971	1027
13	14	1027	1083
14	15	1083	1153
15		1153	1473
Trzy osie			
12	17	1392	1506
17	19	1506	1632
19	21	1632	1746
21	23	1746	1872
23	25	1814	1929
25		1872	1998
Cztery osie i więcej			
12	25	1562	1632
25	27	1678	1746
27	29	1802	1940
29	31	1940	2808
31		1940	2808

Załącznik nr 2
do uchwały nr 74/LIX/2010
Rady Miejskiej w Cieszanowie
z dnia 29 października 2010 r.

Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa , ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszenie pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1746	1814
18	25	1814	1870
25	31	1870	1929
31	-	1929	2209
Trzy osie i więcej			
12	40	1998	2018
40		2018	2857

Załącznik nr 3
do uchwały nr 74/LIX/2010
Rady Miejskiej w Cieszanowie
z dnia 29 października 2010 r.

Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszenie pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	548	605
18	25	605	662
25		788	731
Dwie osie			
12	28	731	788
28	33	788	1027
33	38	1027	1518
38		1346	1764
Trzy osie i więcej			
12	38	1335	1392
38		1449	1506

2271

**UCHWAŁA NR LXII/736/10
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY
z dnia 28 października 2010 r.**

**w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli
oraz innych form wychowania przedszkolnego zakładanych i prowadzonych
przez podmioty inne niż Gmina Miasto Dębica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) – Rada Miasta Dębicy uchwala, co następuje:

§ 1. Niniejsza uchwała reguluje:

1. tryb udzielania i rozliczania dotacji przekazywanych z budżetu Gminy dla zakładanych i prowadzonych na terenie miasta przez podmioty inne niż jednostki samorządu terytorialnego i ministrowie:

- a) przedszkoli publicznych, w tym z oddziałami integracyjnymi oraz przedszkoli publicznych specjalnych
- b) publicznych szkół podstawowych oraz publicznych gimnazjów, w tym z oddziałami integracyjnymi, z wyjątkiem publicznych szkół podstawowych specjalnych, publicznych szkół artystycznych oraz szkół przy zakładach karnych, zakładach poprawczych i schroniskach dla nieletnich,
- c) niepublicznych przedszkoli, w tym z oddziałami integracyjnymi oraz niepublicznych przedszkoli specjalnych,
- d) niepublicznych szkół podstawowych o uprawnieniach szkół publicznych oraz niepublicznych gimnazjów o uprawnieniach szkół publicznych, w tym z oddziałami integracyjnymi, z wyjątkiem niepublicznych szkół podstawowych specjalnych i niepublicznych gimnazjów specjalnych, niepublicznych szkół artystycznych oraz szkół przy zakładach karnych, zakładach poprawczych i schroniskach dla nieletnich,
- e) publicznych i niepublicznych form wychowania przedszkolnego, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy o systemie oświaty, zwanych dalej formami wychowania przedszkolnego;

2. wysokość stawek dotacji, w przypadku dotacji, dla których przepis ustawy o systemie oświaty określa stawkę minimalną; 3. tryb i zakres kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji, o których mowa w pkt 1.

§ 2. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie, bez dalszego określenia – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.);
- 2) dotacji – należy przez to rozumieć udzielaną z budżetu Gminy, na zasadach określonych w art. 80 lub art. 90 ustawy i niniejszej uchwały, oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 146), która przeznaczona jest na dofinansowanie realizacji zadań szkoły, przedszkola lub innej formy wychowania przedszkolnego, o którym mowa w § 1 pkt 1, w zakresie kształcenia, wychowania i opieki;
- 3) podstawie obliczania dotacji – należy przez to rozumieć:
 - a) w przypadku dotacji dla przedszkola publicznego – zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy wydatki bieżące przewidziane na jednego ucznia w przedszkolach prowadzonych przez Gminę, w przypadku niepełnosprawnego ucznia przedszkola publicznego kwotę przewidzianą na ucznia niepełnosprawnego przedszkola lub oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę.
 - b) w przypadku dotacji dla szkoły publicznej – zgodnie z art. 80 ust. 3 ustawy – kwotę wydatków bieżących, przewidzianych na jednego ucznia szkoły tego typu i rodzaju prowadzonej przez Gminę, nie niższą jednak niż kwota przewidziana na jednego ucznia tego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej dla Gminy,
 - c) w przypadku dotacji dla przedszkola niepublicznego – zgodnie z art. 90 ust. 2b ustawy – wydatki bieżące na jednego ucznia ustalone w budżecie Gminy ponoszone na działające na obszarze gminy przedszkola publiczne, z tym że na ucznia niepełnosprawnego podstawą obliczenia dotacji jest kwota przewidziana na ucznia niepełnosprawnego przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę,
 - d) w przypadku dotacji dla szkoły niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej, w której realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki – zgodnie z art. 90 ust. 2a

ustawy – kwotę przypadającą na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę,

- e) w przypadku dotacji dla osób prowadzących wychowanie przedszkolne w innych formach publicznych, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14a ust. 7 ustawy – zgodnie z art. 80 ust. 2 b ustawy – wydatki bieżące przewidziane na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę,
- f) w przypadku dotacji dla osób prowadzących wychowanie przedszkolne w innych formach niepublicznych, których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 14 ust. 7 ustawy – zgodnie z art. 90 ust. 2 d ustawy – wydatki bieżące przewidziane na jednego ucznia w przedszkolu publicznym prowadzonym przez Gminę,
- g) w przypadku dotacji dla przedszkola i szkoły podstawowej prowadzących wczesne wspomaganie rozwoju dziecka zgodnie z art. 71b ust. 2a ustawy – kwotę przewidzianą na jedno dziecko, objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Gminę;
- 4) stawce dotacji – należy przez to rozumieć odpowiedni ułamek procentowy, o którym mowa w § 3 ust. 1, stosowany dla obliczenia dotacji należnej na jednego ucznia przedszkola, szkoły lub innej formy wychowania przedszkolnego;
- 5) dotacji należnej – należy przez to rozumieć łączną kwotę pieniężną przypadającą do wypłaty na rzecz szkoły, przedszkola lub osoby prowadzącej inną formę wychowania przedszkolnego, ustaloną w wyniku przemnożenia podstawy obliczenia dotacji przez liczbę uczniów oraz dodatkowo, gdy przewiduje to ustawa, przez stawkę dotacji ustaloną zgodnie z § 3 ust. 1;
- 6) dotacji należnej na jednego ucznia – należy przez to rozumieć kwotę pieniężną przypadającą na jednego ucznia szkoły, przedszkola lub innej formy wychowania przedszkolnego, określonych w § 1 pkt 1 równą podstawie obliczania dotacji, albo w przypadkach określonych ustawą, kwotę pieniężną wynikającą z przemnożenia podstawy obliczania dotacji przez stawkę dotacji z § 3 ust. 1;
- 7) gminie - należy przez to rozumieć Gminę Miasto Dębica.

§ 3. 1. Na terenie Gminy ustala się jako obowiązujące następujące stawki dotacji:

- 1) na ucznia niepełnosprawnego uczęszczającego do przedszkola publicznego określonego w § 1 pkt 1 lit. a uchwały – stawka dotacji

wynosi 100% kwoty przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę

- 2) na ucznia niepełnosprawnego uczęszczającego do przedszkola niepublicznego określonego w § 1 pkt 1 lit. c uchwały – stawka dotacji wynosi 100% kwoty przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę
- 3) na ucznia innego niż uczeń określony w pkt. 2, uczęszczającego do przedszkola niepublicznego, określonego w § 1 pkt 1 lit. c uchwały – stawka dotacji wynosi 75 % podstawy dotacji ustalonej zgodnie z § 2 pkt 3 lit. c uchwały;
- 4) na ucznia uczęszczającego do szkoły niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej, w której realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, określonej w § 1 pkt 1 lit. d uchwały – stawka dotacji wynosi 100% kwoty przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę;
- 5) ucznia objętego inną publiczną formą wychowania przedszkolnego, określoną w § 1 pkt 1 lit. e uchwały – stawka dotacji wynosi 50 % podstawy obliczenia dotacji określonej w § 2 pkt 3 lit. e uchwały;
- 6) na ucznia objętego inną niepubliczną formą wychowania przedszkolnego, określoną § 1 pkt 1 lit. e uchwały – stawka dotacji wynosi 40% podstawy obliczenia dotacji określonej w § 2 pkt 3 lit. f uchwały;
- 7) na dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju – stawka dotacji wynosi 100% kwoty przewidzianej na dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę.

2. Przy obliczaniu dotacji należnej na ucznia przedszkola lub szkoły niewymienionych w ust. 1, kwota dotacji odpowiada podstawie obliczania dotacji.

§ 4. 1. Dotacji dla przedszkola, szkoły lub osoby prowadzącej inną formę wychowania przedszkolnego udziela się na wniosek osoby fizycznej lub prawnej złożony gminie nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

2. W przypadku podjęcia działalności przez podmioty wymienione w ust. 1 po terminie składania wniosków o udzielenie dotacji, o którym mowa w ust. 1, dotacji udziela się na wniosek złożony w terminie 60 dni od dnia podjęcia działalności.

3. Dotacje mogą być przeznaczone wyłącznie na cele wskazane w art. 80 ust. 3d i art. 90 ust. 3d ustawy o systemie oświaty.

§ 5. O wysokości kwoty dotacji należnej na ucznia Gmina informuje pisemnie osobę fizyczną lub prawną, prowadzącą przedszkole, szkołę bądź inną publiczną formę wychowania przedszkolnego w ciągu miesiąca od uchwalenia budżetu gminy na dany rok, bądź zmian w uchwale budżetowej, dotyczących wysokości przyznanej dotacji.

§ 6. 1. Osoba prawna lub fizyczna, której Gmina udzieliła dotacji składa Gminie - nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca – rozliczenie otrzymanej od początku roku kalendarzowego dotacji (załącznik Nr 4) oraz informację o aktualnej liczbie uczniów wg stanu na pierwszy dzień miesiąca, na który udzielana jest dotacja (załącznik Nr 2).

2. Dotacja należna jest obliczana na podstawie informacji o planowanej liczbie uczniów zawartej we wniosku i przekazywana w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy założony przez osobę fizyczną lub prawną prowadzącą szkołę, przedszkole bądź inną formę wychowania przedszkolnego, który służy wyłącznie dla dokonywania operacji finansowych związanych z prowadzeniem szkoły, przedszkola bądź innej formy wychowania przedszkolnego.

3. Jeśli do przedszkola lub innej formy wychowania przedszkolnego uczęszczają wychowankowie będący mieszkańcami innych gmin, organ prowadzący przedszkole oprócz informacji, o których mowa w ust. 1, w załączniku nr 3 przekazuje dane o uczniach z innych gmin.

4. W miesiącach wakacyjnych (lipiec, sierpień) liczba uczniów uprawnionych do dotacji obejmuje odpowiednio:

- a) w szkołach – wg stanu wykazanego w informacji miesięcznej w czerwcu, łącznie z absolwentami, którym w czerwcu wręczono świadectwa ukończenia szkoły z wyłączeniem uczniów skreślonych z listy uczniów;
- b) w przedszkolach i pozostałych placówkach – wg stanu wykazanego w informacji miesięcznej w czerwcu.

5. Brak informacji, o której mowa w ust. 1 bądź informacja o ustaniu prawa do dotacji stanowią podstawę do wstrzymania wypłaty kolejnych części dotacji. Złożenie informacji po terminie jest podstawą do przekazania dotacji na rzecz podmiotu prowadzącego szkołę lub przedszkole w miesiącu następnym.

6. Przekazanie dotacji zostanie wstrzymane również w przypadku, gdy w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że:

- 1) dotacja lub jej część pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, do czasu dokonania zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości lub spełnienia warunków, jakie zostaną określone w wystąpieniu pokontrolnym;
- 2) dotacja została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem;

- 3) gdy w otrzymanej od organu sprawującego nadzór pedagogiczny informacji zostanie stwierdzone, że szkoła działa z naruszeniem przepisów prawa.

§ 7. 1. Osoba fizyczna i prawna otrzymująca dotację sporządza roczne sprawozdanie z wykorzystania dotacji według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały.

2. Rozliczenie, o którym mowa w ust. 1 należy przekazać do Gminy w terminie do dnia 20 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji, za okres od 1 stycznia do 31 grudnia, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadku zakończenia działalności przez szkołę, przedszkole bądź inną formę wychowania przedszkolnego w trakcie roku budżetowego rozliczenie otrzymanej dotacji należy złożyć w ciągu 30 dni od dnia pobrania ostatniej transzy dotacji.

4. Dotacja w części niewykorzystanej w danym roku kalendarzowym podlega zwrotowi do organu dotującego w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji.

5. Jeśli z rozliczenia dotacji wynika, że dotacja została pobrana w nadmiernej wysokości, dotacja w części nadmiernie pobranej podlega zwrotowi na konto Urzędu Miasta Dębicy w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku, w którym nastąpiło udzielenie dotacji.

6. Od kwot dotacji zwróconych po terminach, o których mowa w ust. 3-5 nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowej.

7. Jeśli z rozliczenia wynika niedopłata należnej kwoty dotacji za dany rok kalendarzowy, wyrównanie dotacji nastąpi do 28 lutego roku następującego po roku, w którym udzielono dotacji.

§ 8. 1. W szkole, przedszkolu bądź innej formie wychowania przedszkolnego prowadzonej przez osobę fizyczną lub prawną można przeprowadzić kontrolę pod względem prawidłowości wykorzystania dotacji zgodnie z zasadami określonymi w art. 80 ust. 3 d i art. 90 ust. 3d oraz zgodności liczby uczniów wykazanych w informacji miesięcznej, która stanowi podstawę do przekazania dotacji.

2. Podstawą przeprowadzenia kontroli jest imienne upoważnienie do kontroli, w którym wskazany jest kontrolowany podmiot, termin przeprowadzenia kontroli, zakres kontroli oraz okres objęty kontrolą.

3. Kontrola może być przeprowadzana okresowo w ciągu roku po uprzednim powiadomieniu osoby fizycznej i prawnej prowadzącej szkołę, przedszkole bądź inną formę wychowania przedszkolnego o terminie planowanej kontroli lub doraźnie w przypadku, gdy okoliczności wskazują na konieczność podjęcia natychmiastowych czynności kontrolnych.

4. Kontrolujący dokonuje ustaleń stanu faktycznego w zakresie objętym przedmiotem kontroli

na podstawie dokumentów, pism wyjaśniających, pisemnych oświadczeń oraz opinii rzeczoznawców zebranych w toku postępowania kontrolnego.

5. Kontrolujący może żądać od kontrolowanego sporządzenia niezbędnych do kontroli odpisów lub wyciągów z dokumentów, jak również zestawień i obliczeń opartych na dokumentach.

6. Wyniki przeprowadzonej kontroli kontrolujący przedstawia w protokole, który podpisuje kierownik kontrolowanego podmiotu.

7. Kierownik kontrolowanego podmiotu może odmówić podpisania protokołu, składając wyjaśnienie na piśmie o przyczynach tej odmowy.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, kontrolujący dokonuje weryfikacji przyczyn odmowy i w razie potrzeby podejmuje czynności kontrolne uzupełniające, na podstawie których mogą być dokonane zmiany w protokole kontroli.

9. W razie niepodjęcia czynności kontrolnych uzupełniających, kontrolujący przekazuje na piśmie swoje stanowisko kontrolowanemu.

10. Na podstawie protokołu kontroli kontrolujący przekazuje kontrolowanemu informację o wynikach kontroli.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 10. Traci moc uchwała Nr XXI/231/2000 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania dotacji publicznym i niepublicznym przedszkolom w tym specjalnym, szkołom podstawowym i gimnazjom.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy**

Jan Borek

Załącznik nr 1 do Uchwały nr LXII/736/10 Rady
Miejskiej w Dębicy z dnia 28 października 2010 r.

.....
pieczęć podmiotu

WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI

na rok kalendarzowy

UWAGA! Na każdy typ podmiotu składa się odrębny wniosek (przedszkole, oddział przedszkolny, szkoła podstawowa, gimnazjum)

Podstawa prawna :	art.80 i 90 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn.zm.)
Termin składania :	do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji
Miejsce składania :	Urząd Miejski w Dębicy

DANE O ORGANIE PROWADZĄCYM			
1. Nazwa podmiotu			
2. Adres podmiotu			
3. Typ podmiotu			
4. Status podmiotu		publiczny	niepubliczny
5. Numer i data wydania decyzji w sprawie zezwolenia na założenie szkoły lub placówki publicznej.		6. Numer i data wydania zaświadczenia o wpisie podmiotu do ewidencji szkół i placówek niepublicznych.	
7. Nazwa osoby prawnej lub nazwisko i imię osoby fizycznej			
8. Siedziba osoby prawnej lub adres osoby fizycznej			
9. Regon		10. NIP	
11. Nazwa i numer rachunku bankowego podmiotu na rzecz którego ma być przekazywana dotacja			

PLANOWANA LICZBA UCZNIÓW W ROKU KALENDARZOWYM							
1. Planowana liczba uczniów od stycznia do sierpnia							
Ogółem :	w tym uczniowie z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej*						
	z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim (P2)	niewidomych i słabo widzących (P3)	niestyszących i słabo słyszących, z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym i znacznym (P4)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim (P5)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym, znacznym lub głębokim uczęszczający do oddziałów przedszkolnych (P28)	objęci wczesnym wspomaganiem rozwoju w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych (P38)	pozostałe (P ...)

2. Planowana liczba uczniów od września do grudnia							
Ogółem :	w tym uczniowie z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej*						
	z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim (P2)	niewidomych i słabo widzących (P3)	niestyszących i słabo słyszących, z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym i znacznym (P4)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim (P5)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym, znacznym lub głębokim uczęszczający do oddziałów przedszkolnych (P28)	objęci wczesnym wspomaganiem rozwoju w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych (P38)	pozostałe (P ...)

OŚWIADCZENIA I PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODMIOT	
Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością.	
Oświadczam, że znany jest mi zapis art. 56 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1995r. O statystyce publicznej (Dz. U. nr 88, poz. 439 z póź. zm.) "kto wbrew obowiązкови przekazuje dane statystyczne niezgodnie ze stanem faktycznym, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2".	
Pieczęć i podpisy osoby sporządzającej wniosek	Pieczęć i podpisy uprawnionego przedstawiciela podmiotu
Nr telefonu	Nr telefonu

* wykaz uczniów z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej musi być zgodny ze sprawozdaniem SIO.

Załącznik nr 2 do Uchwały nr LXII/736/10
Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 28
października 2010 r.

.....
pieczęć podmiotu

INFORMACJA O FAKTYCZNEJ LICZBIE UCZNIÓW
według stanu na 1 dzień (miesiąc i rok)

NAZWA PODMIOTU	
-----------------------	--

LICZBA UCZNIÓW W PRZEDSZKOLU	OGÓŁEM
-------------------------------------	---------------

LICZBA UCZNIÓW W ODDZIALE PRZEDSZKOLNYM	OGÓŁEM
--	---------------

LICZBA UCZNIÓW W SZKOLE PODSTAWOWEJ	OGÓŁEM
--	---------------

LICZBA UCZNIÓW NIEPEŁNOSPRAWNYCH							
OGÓŁEM	w tym uczniowie z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej*						
	z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim (P2)	niewidomi i słabo widzący (P3)	niesłyszący i słabo słyszący, z upośledzeniem w stopniu umiarkowanym i znacznym (P4)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim (P5)	z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym, znacznym lub głębokim uczęszczający do oddziałów przedszkolnych (P28)	objęci wczesnym wspomaganie rozwoju w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych (P38)	pozostałe (P ...)

INFORMACJE DODATKOWE

OŚWIADCZENIA I PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODMIOT
Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością.

Pieczęć i podpisy osoby sporządzającej wniosek	Pieczęć i podpisy uprawnionego przedstawiciela podmiotu
Nr telefonu	Nr telefonu

* wykaz uczniów z orzeczeniami z poradni psychologiczno-pedagogicznej musi być zgodny ze sprawozdaniem SIO.

Załącznik nr 3 do Uchwały nr LXII/736/10
Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 28
października 2010r.

.....
pieczęć podmiotu

**INFORMACJA O UCZNIACH Z INNYCH GMIN
UCZĘSZCZAJĄCYCH DO PODMIOTU**
według stanu na 1 dzień (miesiąc i rok)

NAZWA PODMIOTU	
-----------------------	--

WYKAZ UCZNIÓW			
Lp.	Nazwisko i imię ucznia	Data urodzenia	Aktualny adres zameldowania
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

INFORMACJE DODATKOWE

OŚWIADCZENIA I PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODMIOT
Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością.

Pieczęć i podpisy osoby sporządzającej wniosek	Pieczęć i podpisy uprawnionego przedstawiciela podmiotu
Nr telefonu	Nr telefonu

.....
pieczęć podmiotu

Załącznik nr 4
do Uchwały nr LXII/736/10
Rady Miejskiej w Dębicy z
dnia 28 października 2010 r.

ROZLICZENIE OTRZYMANEJ DOTACJI ZA OKRES OD
.....

Lp.	Wyszczególnienie	Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień	Razem
1.	Liczba dzieci													
2.	Otrzymana dotacja													
3.	Wydatki płacowe													
9.	Wydatki rzeczowe													
26.	Ogółem													

.....
Pieczęć i podpisy osoby sporządzającej sprawozdanie

.....
Pieczęć i podpisy uprawnionego przedstawiciela podmiotu

Załącznik nr 5
do Uchwały nr LXII/736/10
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia 28 października 2010 r

pieczęć podmiotu

**SPRAWOZDANIE Z WYKORZYSTANIA OTRZYMANEJ DOTACJI
ZA ROK BUDŻETOWY**

UWAGA! Na każdy typ podmiotu składa się odrębne sprawozdanie (przedszkole, oddział przedszkolny, szkoła podstawowa, gimnazjum)

Podstawa prawna :	art.80 i 90 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz.U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn.zm.)
Termin składania :	do dnia 20 stycznia roku następnego
Miejsce składania :	Urząd Miejski w Dębicy

CZĘŚĆ A - DANE O ORGANIE PROWADZĄCYM

1. Nazwa podmiotu		
2. Adres podmiotu		
3. Typ podmiotu		
4. Status podmiotu	publiczny	niepubliczny

CZĘŚĆ B - INFORMACJA O ILOŚCI UCZNIÓW I WYSOKOŚCI OTRZYMANEJ DOTACJI

[illegible]

CZĘŚĆ C - ROZLICZENIE OTRZYMANEJ DOTACJI	
TREŚĆ	KWOTA
1. Kwota dotacji otrzymanej za dany okres sprawozdawczy(z części B)	
2. Kwota dotacji wykorzystanej	
3. Kwota niewykorzystanej dotacji podlegającej do zwrotu*	

CZĘŚĆ D - OŚWIADCZENIA I PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODMIOT	
Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane są zgodne z rzeczywistością.	
Oświadczam, że znany jest mi zapis art. 56 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1995r. o statystyce publicznej (Dz. U. nr 88, poz. 439 z póź. zm.) "kto wbrew obowiązkowi przekazuje dane statystyczne niezgodnie ze stanem faktycznym, podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat 2".	
UWAGI	
Pieczęć i podpisy osoby sporządzającej sprawozdanie	Pieczęć i podpisy uprawnionego przedstawiciela podmiotu
Nr telefonu	Nr telefonu

* Dotacja w części niewykorzystanej podlega zwrotowi na konto organu dotującego w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego po roku otrzymania dotacji.

2272

**UCHWAŁA NR LXXII/1262/10
RADY MIASTA KROSNA
z dnia 10 listopada 2010 r.**

**w sprawie: uchwalenia "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
STARE MIASTO 1"**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; zm. z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871), po stwierdzeniu zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Stare Miasto z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosno, przyjętego uchwałą Nr XXXVII/834/98 Rady Miejskiej w Krośnie dnia 15 czerwca 1998 roku, zmienionego uchwałą Rady Miasta Krosna Nr L III/1001/06 z dnia 26 lipca 2006 roku, po rozstrzygnięciu o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu oraz po rozstrzygnięciu o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, Rada Miasta Krosna uchwala co następuje:

§ 1. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego STARE MIASTO 1, zwany dalej planem.

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

Rozdział 1

USTALENIA PORZĄDKOWE

§ 2. PRZEDMIOT I ZAKRES UCHWAŁY

1. Plan STARE MIASTO 1, obejmuje teren w mieście Krosno o powierzchni 59,60 ha, którego granice oznaczone są na rysunku planu stanowiącym załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego STARE MIASTO 1, składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz załączników graficznych sporządzonych na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000:

- 1) Załącznik Nr 1 - Rysunek planu - podział obszaru opracowania na kwartały oraz strefy ochrony konserwatorskiej, strategiczne przestrzenie publiczne i obszary do rewitalizacji;
- 2) Załącznik Nr 2 - Rysunek - ustalenia planu zgodnie z art.15. ust.2. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.;

3. Załączniki do Uchwały stanowią:

- 1) Załącznik Nr 3 – Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu;
- 2) Załącznik Nr 4 – Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji i zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy;

**§ 3. OBJAŚNIENIA UŻYTYCH
W USTALENIACH PLANU OKREŚLEŃ**

1. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) kwartały zabudowy - należy przez to rozumieć obszar za na załączniku Nr 1, wydzielony liniami przerywanymi, nie obejmujący terenów dróg publicznych, dla którego przeznaczenie terenów ustalono na załączniku Nr 2.;
- 2) terenie - należy przez to rozumieć obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi na załączniku Nr 2, o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, jeżeli z treści niniejszej uchwały nie wynika inaczej;
- 3) terenie inwestycji - należy przez to rozumieć obszar jednej lub kilku działek ewidencyjnych lub ich części zawierający się w terenie ograniczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, przeznaczonym do zainwestowania;
- 4) budynkach zabytkowych - należy przez to rozumieć obiekty wpisane do rejestru zabytków WKZ oraz do gminnej ewidencji zabytków;
- 5) oficynie - należy przez to rozumieć boczne skrzydło kamienicy lub budynek stojący za

- kamienicą frontową, dobudowane do niej od strony podwórza w sposób zapewniający wejście do niego, o prostszej formie architektonicznej niż kamienica frontowa;
- 6) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć planowany rodzaj przeznaczenia terenu inwestycji (obejmujący jedną, kilka działek ewidencyjnych lub ich część), zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, który zajmuje nie mniej niż 55% jego powierzchni, wraz z elementami zagospodarowania uzupełniającego i towarzyszącego, związanymi bezpośrednio z funkcją terenu;
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć planowany rodzaj przeznaczenia terenu inwestycji (obejmujący jedną, kilka działek ewidencyjnych lub ich część), zgodnie z ustaleniami szczegółowymi, inny niż podstawowe przeznaczenie terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe i z nim nie koliduje oraz nie koliduje z innym przeznaczeniem dopuszczalnym zrealizowanym na terenie inwestycji. Przeznaczenie dopuszczalne nie może przekroczyć 45% powierzchni terenu inwestycji i lokalizowane jest na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych;
- 8) strategicznych przestrzeniach publicznych - należy przez to rozumieć ulice tworzące główną oś kompozycyjną układu urbanistycznego wraz z głównymi placami miejskimi oraz tereny otwarte z ciągami widokowymi wzdłuż Lubatówki i Wisłoka, będące przedpołem widokowym Starego Miasta, oznaczone na rysunku Nr 1. pionowymi szrafami;
- 9) zabudowie pierzejowej - należy przez to rozumieć zabudowę zwartą, w tym realizowaną w granicach działek, bez występujących wzdłuż ulic i placów przerw w zabudowie;
- 10) usługach - należy przez to rozumieć:
- a) wszystkie usługi komercyjne służące zaspokojeniu potrzeb ludności, również podstawowe, nastawione na zysk, z wyjątkiem usług handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m² oraz przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- b) usługi publiczne realizowane jako inwestycje celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- c) usługi podstawowe związane z zabezpieczeniem codziennych potrzeb mieszkańców. Usługi podstawowe nie obejmują usług drobnej wytwórczości;
- 11) drobnej wytwórczości - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z produkcją - zabudowa techniczno-produkcyjna oraz rzemiosłem – warsztaty rzemieślnicze, nie stwarzające uciążliwości dla sąsiednich terenów o innej funkcji np. mieszkaniowej, usługowej lub rekreacyjnej;
- 12) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię w której obowiązkowo należy usytuować ścianę frontową budynku, w tym słupy podcieni lub co najmniej 60% jej długości i powierzchni. Nie dotyczy to elementów architektonicznych takich jak: wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, nadwieszonych nad terenem;
- 13) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię w której może być usytuowana ściana frontowa budynku lub słupy podcieni, bez prawa ich przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej terenu. Nie dotyczy to elementów architektonicznych takich jak: wykusz, balkon, wspornik, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, nadwieszonych nad terenem;
- 14) ukształtowanej historycznie linii zabudowy - należy przez to rozumieć obowiązującą dla budynków linię wyznaczoną elewacjami frontowymi istniejących budynków lub punktami jej przebiegu, w której obowiązkowo winna być umieszczona ściana frontowa nowego budynku, bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej terenu. Nie dotyczy to elementów architektonicznych takich jak: gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego;
- 15) rewitalizacji – należy przez to rozumieć działania prowadzone w istniejących przestrzeniach zurbanizowanych, które obejmują ich rewaloryzację rozumianą jako kompleksową, długofalową operację w różnych obszarach dzielnicy Stare Miasto, zmierzającą do ożywienia społecznego i gospodarczego dzielnicy i miasta;
- 16) fizjonomii budynku - należy przez to rozumieć, gabaryty budynku, kształtu dachu, kompozycję i fakturę elewacji, jej podziały i proporcje oraz podziały okien i drzwi.
- 17) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy kubaturowej, liczoną po obrysie zewnętrznym ścian;
- 18) ciągach komunikacyjnych - należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne i dojazdy ;
- 19) wysokości budynku - należy przez to rozumieć wysokość budynku liczoną od istniejącej średniej wysokości terenu przy budynku do głównej kalenicy budynku;
- 20) wysokości budynku od strony przystokowej - należy przez to rozumieć wysokość budynku liczoną od miejsca przecięcia linii stoku istniejącego terenu, z najwyższej położoną na

stoku ścianą zewnętrzną budynku, do głównej kalenicy budynku;

- 21) dachu namiotowym - należy przez to rozumieć dach który ma co najmniej trzy trójkątne połacie, schodzące się w jednym punkcie szczytowym i nie posiada kalenicy;
- 22) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci mniejszym niż 12 stopni;
- 23) otwarciach dachowych - należy przez to rozumieć różnego rodzaju okna połaciowe lub lukarny, facjatki, „jaskółki”, „kapliczki”, otwarcia pulpitemy;
- 24) infrastrukturze technicznej - należy przez to rozumieć obiekty budowlane infrastruktury technicznej, związane z:
 - a) zaopatrzeniem w energię elektryczną;
 - b) zaopatrzeniem w gaz;
 - c) zaopatrzeniem w wodę;
 - d) odprowadzeniem ścieków sanitarnych i deszczowych;
 - e) zapewnieniem dostępu do usług teleinformatycznych;
 - f) zaopatrzeniem w ciepło;
 - g) oświetleniem ulicznym;
- 25) WKZ - należy przez to rozumieć Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- 26) RZGW - należy przez to rozumieć Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej.
- 27) strefie ochrony archeologicznej- należy przez to rozumieć obszary, w których znajdują się zabytki archeologiczne, w tym udokumentowane badaniami archeologicznymi;
- 28) strefie nadzoru archeologicznego - należy przez to rozumieć obszary, w których mogą znajdować się zabytki archeologiczne.

Rozdział 2

USTALENIA DLA WSZYSTKICH TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM

§ 4. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY DÓBR KULTURY

1. Obowiązuje ochrona:

- 1) krajobrazu kulturowego całego obszaru objętego ustaleniami planu, na zasadach określonych w ustaleniach szczegółowych dla wydzielonych terenów;
- 2) historycznego układu urbanistycznego zespołu staromiejskiego miasta Krosna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-376, decyzją L.dz.UOZ-4-4148/35-1/2009

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków z dnia 27 sierpnia 2009 roku, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1;

- 3) zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa podkarpackiego, przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1;
- 4) zabytków archeologicznych województwa podkarpackiego, przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1;
- 5) zabytków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków miasta Krosna, przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1.

2. Ustala się następujące strefy ochrony konserwatorskiej, dla których obowiązują ograniczenia oraz zakazy i nakazy ustalone niniejszym planem:

- 1) strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, które obejmują obiekty o najwyższej wartości kulturowej wraz z ich bezpośrednim otoczeniem, zgodnie z decyzją o wpisie do rejestru zabytków województwa podkarpackiego;
- 2) strefy ochrony archeologicznej;
- 3) strefę nadzoru archeologicznego;
- 4) strefę ochrony historycznego centrum miasta Krosna;

3. Ustala się obszary do rewitalizacji (przedstawione graficznie na załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały) obejmujące:

- 1) strefę ochrony historycznego centrum miasta Krosna;
- 2) kwartał nr 1;
- 3) kwartał nr 4;
- 4) kwartał nr 5;

§ 5. USTALENIA W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

1. Na całym terenie objętym ustaleniami szczegółowymi dla wydzielonych kwartałów zabudowy:

- 1) obowiązuje ograniczenie wysokości zabudowy do rzędnej 325 m npm;
- 2) obowiązuje utrzymanie ukształtowanych historycznie linii zabudowy wyznaczonych pierzejami zabudowy, za wyjątkiem fragmentów dla których ustalenia szczegółowych dla wydzielonych kwartałów zabudowy stanowią inaczej;
- 3) obowiązuje realizacja zabudowy zwartej, w tym w granicy działek, lub wolnostojącej, chyba, że w ustaleniach szczegółowymi dla wydzielonych terenów wprowadzono inne ustalenia;

- 4) obowiązuje zakaz realizacji dachów namiotowych;
- 5) obowiązuje ochrona obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, poprzez zachowanie zewnętrznej fizjonomii budynku. Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynków znajdujących się w ewidencji zabytków, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla wydzielonych kwartałów zabudowy;
- 6) dopuszcza się przeznaczenie poddaszy budynków na cele użytkowe;
- 7) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 8) dopuszcza się zastosowanie cegły pełnej i piaskowca jako materiałów elewacyjnych;
- 9) obowiązuje zakaz lokalizacji blaszanych garaży i kiosków oraz obiektów tymczasowych, za wyjątkiem służących organizacji imprez masowych oraz za wyjątkiem lokalizacji w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna, kiosków sprzedaży prasy, sezonowych ogródków gastronomicznych oraz obiektów tymczasowych związanych z kiermaszami okazjonalnymi;
- 10) obowiązujące zakazy rozbudowy budynków, zawarte w ustaleniach szczegółowych planu, nie dotyczą rozbudowy związanej z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych;

2. We wszystkich strefach ochrony konserwatorskiej obowiązuje:

- 1) w zabudowie pierzejowej - zakaz nadwieszania fragmentów budynków poza linię zabudowy wyznaczoną pierzeją, za wyjątkiem nadwieszenia wykuszy o szerokości nie większej niż 3 metry i głębokości nie większej niż 1,5 metra;
- 2) w zabudowie oficynowej w kwartałach 6-13 i 15-22 lokalizacja budynków w granicy z działką sąsiednią;
- 3) zakaz stosowania dachów płaskich i pograżonych w terenach zwartej zabudowy pierzejowej i w terenach zabudowy wolnostojącej, za wyjątkiem terenów, w których budynki sąsiednie posiadają tego typu rozwiązanie;
- 4) stosowanie pokrycia dachów dachówką ceramiczną i cementową lub blachą płaską „na wysoki rąbek” w różnych odcieniach czerwieni i szarości, za wyjątkiem budynków wpisanych do rejestru zabytków. Dopuszcza się stosowanie blachy miedzianej;
- 5) przy wtórnych podziałach budynków, zakaz wyprowadzania ścianek ogniowych dzielących przestrzeń poddaszy, ponad dach;

- 6) zakaz stosowania lukarn doświetlających przestrzeń poddaszy istniejących budynków, jeżeli nakryte są dachami o spadkach połąci mniejszych niż 35 stopni;
- 7) w przypadku przebudowy budynków mieszkalnych i przeznaczenia ich na cele usługowe, dopuszcza się wykonanie na elewacji wejść do budynku w miejscu otworów okiennych w ścianie frontowej. Obowiązek wykonania witryn z drewna lub elementów metalowych licowanych drewnem. Dopuszcza się stosowanie elementów z drewnopodobnych tworzyw sztucznych. Zakaz stosowania w ścianie frontowej witryn i drzwi wejściowych o łącznej szerokości przekraczającej 50% długości ściany;
- 8) w budynkach zabytkowych, przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej obowiązek zachowania historycznego podziału stolarki, poprzez proporcje okien i drzwi, podziały i detal;
- 9) zakaz stosowania na elewacjach materiałów w intensywnych i agresywnych kolorach: np. czerwieni, błękitów, czy żółci;
- 10) zakaz stosowania na elewacjach elementów winylowych, blaszanych, ceramicznych oraz prefabrykowanego detalu typu tralki, figury;
- 11) w obiektach usługowych realizacja krat i rolet zabezpieczających witryny, od strony wewnętrznej lokali, z obowiązkiem montowania krat i rolet składanych lub zwijanych, w grubości ściany;
- 12) w zabudowie pierzejowej, obowiązek lokalizacji ogrodzeń w linii wyznaczonej pierzeją.

§ 6. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Na obszarze objętym ustaleniami planu, przy zagospodarowaniu terenów, obowiązują zakazy i ograniczenia oraz warunki ochrony wprowadzone w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały wynikające z położenia obszaru opracowania w:

- 1) Obszarze historycznego układu urbanistycznego zespołu staromiejskiego miasta Krosna wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-376, decyzją L.dz.UOZ-4-4148/35-1/2009 w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków z dnia 27 sierpnia 2009 roku, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym Nr 1;
- 2) Obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią w oparciu o zasięg zalewu wodami powodziowymi Q1 – zgodnie ze „Studium określającym granice w/w obszarów dla terenów nieobwałowanych w zlewni Wisłoka od przekroju zaporowego zbiornika Besko”, zatwierdzonym przez Dyrektora RZGW, oznaczonych na rysunku planu skośnymi szrafami i symbolem ZZ, w których obowiązują

nakazy, zakazy, ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przed powodzią;

- 3) Obszarze Ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 432 - Dolina rzeki Wisłok - (klasyfikacja wg A. Kleczkowskiego);
- 4) Obszarze przestrzeni powietrznej dla istniejącego lotniska Krosno;
- 5) Potencjalnym obszarze sieci NATURA 2000 – PLTM 257 „Wisłok środkowy z dopływami”.

2. Obowiązuje ochrona wiązu szypułkowego przy ul. Kapucyńskiej objętego decyzją o wpisie do rejestru pomników przyrody z dn. 15.11.1978 r. poz. 103, zgodnie z ustaleniami jak dla terenu 1.ZC-25 w § 33;

3. Dopuszcza się jako tymczasowe dotychczasowe użytkowanie terenów i obiektów, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w niniejszym planie;

4. Obowiązek realizacji nowych budynków i rozbudowy istniejących przy uwzględnieniu:

- 1) ukształtowanych historycznie linii zabudowy w obszarze objętym strefą ochrony historycznego centrum miasta Krosna;
- 2) wyznaczonych na rysunku planu obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 3) niewyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy od istniejących dróg publicznych z uwzględnieniem pkt 1;
- 4) nieprzekraczalnych linii zabudowy od dróg wewnętrznych, zlokalizowanych w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej drogi;
- 5) odległości od obiektów budowlanych infrastruktury technicznej.

5. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje kształtowanie terenów oznaczonych pionowymi szrafami na załączniku Nr 1., jako strategicznych obszarów przestrzeni publicznych, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla wydzielonych terenów o różnym przeznaczeniu. Przy zagospodarowaniu ww. przestrzeni publicznych obowiązują następujące zasady:

- 1) zakaz realizacji ogrodzeń, za wyjątkiem terenów dla których dopuszczono je ustaleniami szczegółowymi planu;
- 2) realizacja jednorodnych stylistycznie obiektów małej architektury oraz lamp w obrębie każdej wyznaczonej przestrzeni publicznej;
- 3) realizacja nawierzchni placów i ścieżek pieszych z wykorzystaniem naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej;
- 4) zakaz asfaltowania nawierzchni, za wyjątkiem jezdni w pasach drogowych;

- 5) zakaz lokalizacji wolnostojących reklam oraz billboardów;

- 6) dopuszcza się lokalizację zieleni niskiej z pojedynczymi drzewami, stanowiącymi akcenty lub dominanty w krajobrazie przestrzeni publicznej.

6. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje zakaz realizacji nowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;

7. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje zakaz stosowania ogrodzeń z elementów prefabrykowanych z polami wypełnionymi elementami tzw. ozdobnymi – tralkami, figurami geometrycznymi, ornamentami roślinnymi itp. oraz ogrodzeń pełnych tynkowanych, blaszanych i z tworzyw sztucznych, z cegły silikatowej, kamienia w formie otoczków i barwnych ciosów.

8. Na obszarze objętym ustaleniami planu dla terenów skarpy, oznaczonych symbolami 5.ZU-6, 6.ZU-7, 7.ZU-11, 8.ZU-11, 9.ZU-12, 10.ZU-13, 10a.ZU-13, 12.ZU-16, 13.ZU-22, 15.ZU-24, 17.ZU-27, 21.ZU-32, 22.ZU-33 obowiązuje ochrona ukształtowania terenu z dopuszczeniem korekty lub uzupełnienia zieleni zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla każdego z terenów.

9. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje ochrona urządzeń melioracji wodnych podstawowych – potok Lubatówka;

10. W zakresie ochrony przed hałasem, obowiązuje przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami:

- 1) MW - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) MN - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) MN/U, U/MW/MN i U/MW - jak dla terenów mieszkaniowo – usługowych;
- 4) 1.UPo-16, 2.UPo-26, 3.UP-27, 3.UPo-27, 4.UPo-28 - jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

11. Dla terenów wymienionych w ust. 10, a położonych przy głównych ciągach komunikacyjnych w pierwszej linii zabudowy, przy przebudowie, odbudowie, rozbudowie i nadbudowie oraz realizacji nowych budynków, obowiązuje stosowanie zabezpieczeń technicznych zapewniających przestrzeganie dopuszczalnych wartości hałasu;

12. Obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

13. Obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem tych, dla których przeprowadzona

procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego wpływu na środowisko;

14. Zakazy wymienione w pkt 12 i 13 nie dotyczą obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji a także urządzeń przeciwpowodziowych.

§ 7. USTALENIA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI WIZUALNEJ

1. Na obszarze objętym ustaleniami planu obowiązuje:

- 1) zakaz lokalizacji reklam i tablic informacyjnych:
 - a) na obiektach zabytkowych, za wyjątkiem związanych z informacją o prowadzonej działalności;
 - b) w arkadach podcieni kamienic przyrynkowych;
 - c) w terenach dróg publicznych wyznaczonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, za wyjątkiem znaków wymienionych w przepisach o znakach i sygnałach oraz znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
 - d) we wszystkich terenach nie przeznaczonych do zabudowy;
- 2) realizacja reklam, szyldów i tablic informacyjnych w terenach przeznaczonych do zabudowy, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla wydzielonych terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) zakaz umieszczania banerów informacyjnych w przestrzeniach publicznych oraz na elewacjach budynków;
- 4) zakaz umieszczania reklam powyżej kondygnacji przyziemia, w tym na wysokości dachów;
- 5) zakaz umieszczania reklam wolnostojących, w tym „kobyłek” na chodnikach, za wyjątkiem towarzyszących usługom gastronomicznym;
- 6) zakaz używania w nośnikach komunikacji wizualnej jaskrawej kolorystyki, szkła lustrzanego lub koloryzowanego;
- 7) zakaz stosowania neonów oraz reklam świetlnych emitujących oświetlenie pulsujące lub fosforyzujące;

2. W zakresie lokalizacji reklam, szyldów i tablic informacyjnych dopuszcza się:

- 1) Sytuowanie szyldów i tablic informacyjnych na elewacjach budynków, o pow. nie większej niż 1,0 m² oraz wysokości lub szerokości do 40 cm;
- 2) Sytuowanie wspornikowych, kutek w metalu znaków (logo) wzorowanych na historycznych

znakach cechów rzemieślniczych o wielkości do 0,5 m²;

- 3) Sytuowanie nazw lokali usługowych wykonanych z ażurowych, kutych liter o wysokości do 0,50 m montowanych na elewacjach budynków.

§ 8. USTALENIA W ZAKRESIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:

1. Dopuszcza się podziały działek w dostosowaniu do ich przeznaczenia określonego w niniejszym planie i zasad podziału określonych w ustaleniach szczegółowych;

2. Obowiązek prowadzenia linii podziału na działki, prostopadle do linii rozgraniczających drogi publiczne, z tolerancją do 25 % w obie strony;

3. Dopuszcza się podziały związane z poprawą możliwości zagospodarowania istniejących działek tj. powiększeniem ich powierzchni, zapewnieniem dojazdów i dojść;

§ 9. USTALENIA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

1. Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę obiektów budowlanych infrastruktury technicznej oraz wynikającą z programu rozwoju infrastruktury technicznej likwidację istniejących obiektów budowlanych infrastruktury technicznej;

2. Dopuszcza się lokalizację nowych obiektów budowlanych infrastruktury technicznej niezbędnych dla obsługi terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, w liniach rozgraniczających dróg oraz w terenach zainwestowanych oraz zieleni i wód, chyba, że ustaleniami planu dla tych terenów wprowadzono zakaz ich lokalizacji.

3. W zakresie zaopatrzenia terenów w wodę:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej o przekroju nie mniejszym niż Ø 40, zaopatrywanej z ujęć wody zlokalizowanych na rzece Jasiołka, Wisłok oraz zbiornika Besko;
- 2) Dopuszcza się przy przebudowie i rozbudowie istniejącej sieci realizację hydrantów zewnętrznych lub zbiorników przeciwpożarowych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia pożarów.

4. W zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych:

- 1) Odprowadzenie ścieków sanitarnych na komunalną oczyszczalnię ścieków Krosno - Białobrzegi siecią kanalizacji sanitarnej;
- 2) Realizacja i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej o przekroju nie mniejszym niż Ø 160, we wszystkich terenach przeznaczonych pod zainwestowanie, z podłączeniem do kolektorów biegnących w ulicach Legionów, Piłsudskiego, oraz prawobrzeżnego Lubatówki;

3) Obowiązuje realizacja rozdzielczych sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

5. W zakresie składowania odpadów:

1) W zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, obowiązują zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Krosna, przyjęte stosowną uchwałą Rady Miasta Krosna.

6. W zakresie zaopatrzenia terenów w gaz:

1) Dopuszcza się doprowadzenie gazu ziemnego poprzez sieć gazową nisko i średnio prężną oraz korzystanie z alternatywnych źródeł gazu, w tym zbiorników na gaz płynny.

7. W zakresie zaopatrzenia terenów w ciepło:

1) Zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie na bazie kotłowni indywidualnych lub ciepłociągami z kotłowni lokalnych;

2) Obiekty w obszarze objętym planem mogą być zaopatrywane w energię ciepłą w oparciu o zasilanie:

a) gazem ziemnym z sieci lub ze zbiornika na gaz płynny;

b) energią elektryczną;

c) energią słoneczną;

d) niskosiarkowymi paliwami płynnymi lub stałymi;

e) biomasą i drewnem.

3) Obowiązuje zakaz stosowania paliw wysokoemisyjnych.

8. W zakresie zaopatrzenia terenów w energię elektryczną:

1) Dostawa energii elektrycznej siecią niskich napięć poprzez stacje transformatorowe;

2) Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych na działkach o powierzchni nie większej niż 120 m² w zależności od potrzeb, na terenach wyznaczonych pod zainwestowanie;

3) Realizacja nowych sieci niskiego i średniego napięcia jako podziemnych oraz kablowanie istniejących sieci przy ich przebudowie;

9. W zakresie zaopatrzenia terenów w sieci teletechniczne:

1) Realizacja sieci telekomunikacyjnych za pomocą kanalizacji teletechnicznej, przyłączy kablowych ziemnych i innych dostępnych rozwiązań.

10. W zakresie komunikacji:

1) Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących dróg wewnętrznych oraz dojazdów wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz realizację nowych ciągów

komunikacyjnych, niewyznaczonych na rysunku planu;

2) Dopuszcza się przy przebudowie i rozbudowie dróg oraz realizacji nowych, realizację ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających dróg;

3) Dopuszcza się realizację ciągów pieszych, w tym spacerowych wyznaczonych i niewyznaczonych na rysunku planu o szerokości nie mniejszej niż 1,50 m;

4) Zakaz realizacji ogrodzeń w pasach drogowych. Dopuszcza się realizację ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg.

DZIAŁ II

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

USTALENIA PLANU DLA WYDZIELONYCH KWARTAŁÓW

§ 10. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 1., położonego w widłach rzeki Wisłok i potoku Lubatówka, zamkniętego od południa ulicą Piłsudskiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia części terenu w strefie nadzoru archeologicznego oraz stanowiska archeologicznego nr 55;

2. Tereny wód płynących oznaczone symbolem 1.WS/ZI-1 – pow. 1,33 ha:

1) Zakaz zabudowy. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;

2) Dopuszcza się techniczne umocnienia koryta, w zakresie wynikającym z realizacji zadań związanych z utrzymaniem wód oraz ochroną przeciwpowodziową;

3) Dopuszcza się lokalizację trawiastych terenów plażowych;

4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych, ścieżek i szlaków rowerowych oraz kładek na trasie projektowanych ciągów, o szerokości nie większej niż 3,0 metry, z zakazem asfaltowania ich nawierzchni.

3. Tereny zieleni oznaczone symbolem 1.ZU-1 – pow. 0,70 ha i 1a.ZU-1 – pow. 0,02 ha:

1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleni urządzonej;

2) Przeznaczenie dopuszczalne - rekreacja;

3) Zakaz lokalizacji budynków;

4) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, na następujących zasadach:

a) dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;

- b) dopuszcza się rekreacyjne zagospodarowanie terenów, w tym lokalizację urządzeń sportowo – rekreacyjnych typu: trawiaste boiska do gier, place zabaw dla dzieci, trawiaste tereny plażowe, urządzone i zadaszone miejsca do grillowania i na ognisko itp.

4. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem 1.MN-1 – pow. 0,21 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazd, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 4) Dopuszcza się wyłącznie przebudowę istniejących budynków mieszkalnych, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
 - b) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 50% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi wewnętrznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 7) Lokalizacja nie mniej niż 2 miejsca postojowe na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Do ww. miejsc postojowych wlicza się 1-no miejsce w garażu.

5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 1.U-1 – pow. 0,13 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazd, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż funkcje gastronomiczne;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem wymienionego w pkt 5. oraz zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych;
- 5) Dopuszcza się lokalizację nowego budynku, wyłącznie w wypadku likwidacji budynku istniejącego, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy budynku nie może przekroczyć 300 m²;
 - b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów nad poziom istniejącego terenu;

- c) dachy dwuspadowe lub czterospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;

- d) dopuszcza się płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;

- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się otwarcia dachowe w formie lukarn lub okien połaciowych. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć ½ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;

- f) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;

- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 40% terenu inwestycji;

- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi wewnętrznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;

- 8) Realizacja, nie mniej niż 10 miejsc postojowych.

6. Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolem 1.E-1 – pow. 0,006 ha:

- 1) Dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń stacji trafo;
- 2) Dojazd z istniejącej drogi wewnętrznej.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 1.KDw-1 – pow. 0,14 ha:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi wewnętrznej o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m i jej elementów takich jak:

- a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 4,5 m;
- b) chodniki;

- c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;

- 2) Dopuszcza się realizację drogi jako ciąg pieszo – jezdny o szerokości 5 m;

- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej;

- 4) Obowiązek realizacji placu do zawracania o wymiarach 15 m x 15 m na zakończeniu drogi.

§ 11. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 2., (teren podskarpia), położonego między ulicami Piłsudskiego i Pod-wale oraz dolną krawędzią skarpy miejskiej.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 2.U-2 – pow. 0,54 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdu, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi pocztowe, telekomunikacyjne, łączności oraz administracji;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę związaną wyłącznie ze zmianą konstrukcji dachowych istniejących budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz zwiększania powierzchni zabudowy oraz wysokości istniejących budynków;
 - b) dachy dwuspadowe lub czterospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 40 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe oraz pulpitowe;
 - c) dopuszcza się płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako tarasów widokowych i rekreacyjnych;
 - d) zakaz przesuwania względem siebie głównych połaci dachowych w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn;
 - e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Zakaz lokalizacji elementów informacji wizualnej, za wyjątkiem znaków wymienionych w przepisach o znakach i sygnałach oraz tablic informacyjnych o świadczonych usługach;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 9) Lokalizacja nie mniej niż 10 stanowisk postojowych.

3. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 1.KS-2 – pow. 0,22 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – przystanek autobusowy, parkingi i place;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia piesze;
- 3) Zakaz rozbudowy i nadbudowy istniejącego budynku związanego z obsługą przystanku autobusowego i parkingu;
- 4) Obowiązek lokalizacji małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej.

§ 12. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 3., położonego między ulicami Podwale, Paderewskiego i bulwarami nad potokiem Lubatówka.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia części terenu w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze stanowiska archeologicznego nr 53;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 2.ZU-3 – pow. 0,42 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Obowiązek lokalizacji ciągu spacerowego i ścieżki rowerowej.

3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 3.U-3 – pow. 0,07 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdu, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż: usługi handlu i gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem wymienionych w pkt 5. oraz przewiązki łączącej istniejące dwa budynki;
- 5) Dopuszcza się lokalizację nowych budynków, wyłącznie w wypadku likwidacji budynków istniejących, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy budynku nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu inwestycji;

- b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów nad poziom istniejącego terenu;
- c) dachy o kącie nachylenia głównych połaci od 30 – 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) dopuszcza się płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- f) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- g) dopuszcza się podział elewacji z użyciem elementów pionowych i poziomych. Zakaz stosowania na elewacjach budynków jednolitych ścian osłonowych oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzezrystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;
- h) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 95% terenu inwestycji;
 - b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów nad poziom istniejącego terenu;
 - c) dachy jako wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 15 do 80 stopni, przy czym obowiązuje realizacja głównej kalenicy budynku równoległe do linii rozgraniczającej ulicy Podwale oznaczonej symbolem 1.KDI. Dopuszcza się dachy mansardowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;

- e) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- f) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej;

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 4.U-3 – pow. 0,31 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkalnictwo, zieleń urządzone, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi ochrony zdrowia;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę odbudowę i istniejących budynków;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne ;
- 7) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 10 stanowisk postojowych.

§ 13. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 4., położonego między ulicami Paderewskiego, Podwale i Czajkowskiego oraz potokiem Lubatówka.

1. Tereny zieleni oznaczone symbolem 3.ZU-4 – pow. 0,63 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzone;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Obowiązek lokalizacji ciągu spacerowego i ścieżki rowerowej.

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 1.U/MW/MN -4 – pow. 0,24 ha, 2.U/MW/MN -4 – pow. 1,21 ha, 3.U/MW/MN -4 – pow. 0,35 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, dojazdy, miejsca postojowe;

- 3) Dopuszcza się lokalizację:
- a) usług i mieszkalnictwa na już wydzielonych geodezyjnie działkach;
- b) w wypadku wydzielania nowych działek dla mieszkalnictwa jednorodzinnego, realizowanego jako budynki wolnostojące, obowiązuje min. wielkość działki 600 m²;
- c) w wypadku wydzielania nowych działek dla usług, realizowanych jako budynki wolnostojące, obowiązuje min. wielkość działki 1200 m²;
- 4) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej, edukacji, biura oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 5) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
- 6) Zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w pierwszej linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych;
- 7) Obowiązuje zabudowa zwarta w pierwszej linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych. Dopuszcza się zabudowę zwartą zlokalizowaną wzdłuż terenu oznaczonego symbolem 3.ZU-4;
- 8) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, rozbudowę i nadbudowę oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) powierzchnia zabudowy w wypadku usług realizowanych jako budynki wolnostojące nie może przekroczyć 60% terenu inwestycji, a w wypadku mieszkalnictwa realizowanego jako budynki wolnostojące – 50%;
- b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów nad poziom istniejącego terenu;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 25 do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) przy rozbudowie budynków dopuszcza się dachy pulpitowe lub płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć ½ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- f) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 9) Dopuszcza się lokalizację garaży, realizowanych wyłącznie jako wbudowane lub realizowane w ramach rozbudowy budynków mieszkalnych i usługowych;
- 10) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na działkach mieszkaniowych na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji, a dla usług – 15%;
- 11) Dostęp do terenów z wyznaczonych dróg publicznych i drogi wewnętrznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 12) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.
3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 5.U-4 – pow. 0,04 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu, gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, rozbudowę i nadbudowę oraz zamiast istniejącego budynku, w wypadku jego likwidacji, lokalizację nowego budynku, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60% terenu inwestycji;
- b) lokalizacja budynku jako wolnostojącego;
- c) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów nad poziom istniejącego terenu;
- d) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 25 do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;

- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn;
- f) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenu z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

4. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 2.KS-4 – pow. 0,21 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Obowiązek lokalizacji na powierzchni nie mniejszej niż 10% zieleni niskiej oraz drzewiastej, lokalizowanej wzdłuż granic terenów oznaczonych symbolem 1.U/MW/MN – 4 oraz 2.U/MW/MN – 4;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej.
- 6) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną.

5. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 2.KDw-4 – pow. 0,03 ha:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi wewnętrznej o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających od 5 m do 8 m i ich elementów, takich jak:
 - a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 4,5 m;
 - b) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi.
- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

§ 14. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 5., położonego między ulicami Czajkowskiego, Tkacką, Grodzką, granicą parku miejskiego oraz potokiem Lubatówka.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia części terenu w obszarze stanowiska archeologicznego nr 49;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 4.ZU-5 – pow. 0,34 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej – drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Obowiązek lokalizacji ciągu spacerowego i ścieżki rowerowej.

3. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem 1.MW-5 – pow. 0,16 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – usługi, zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się lokalizację usług jako wbudowanych na poziomie parteru budynku;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku, z obowiązkiem stosowania na elewacjach budynków kolorów pastelowych. Dopuszcza się nadbudowę budynków i wykorzystanie uzyskanej w ten sposób powierzchni na cele użytkowe, wyłącznie w wypadku nadbudowy związanej ze zmianą konstrukcji dachu (zmiana stropodachu na dach stromy);
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 8) Lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje realizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe dla każdej usługi.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolami 4.U/MW/MN -5. – pow. 1,51 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się:
 - a) lokalizację usług i mieszkalnictwa na już wydzielonych geodezyjnie działkach;
 - b) w wypadku wydzielania nowych działek dla mieszkalnictwa jednorodzinnego, realizowanego jako budynki wolnostojące, obowiązuje min. wielkość działki 600 m²;

- c) w wypadku wydzielania nowych działek dla usług, realizowanych jako budynki wolnostojące, obowiązuje min. wielkość działki 1200 m²;
- 4) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, edukacji, kultury, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 5) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
- 6) Zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych
- 7) Obowiązuje lokalizacja zabudowy zwartej w pierwszej linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych. Dopuszcza się lokalizację zabudowy zwartej zlokalizowanej wzdłuż terenu oznaczonego symbolem 4.ZU-5;
- 8) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, rozbudowę i nadbudowę oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) powierzchnia zabudowy w wypadku usług realizowanych jako budynki wolnostojące nie może przekroczyć 60% terenu inwestycji, a w wypadku mieszkalnictwa realizowanego jako budynki wolnostojące – 50%;
- b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 15 metrów nad poziom istniejącego terenu;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 25 do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) przy rozbudowie budynków dopuszcza się dachy pulpitowe lub płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- f) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia
- połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 9) Dopuszcza się lokalizację garaży, realizowanych wyłącznie jako wbudowane lub realizowane w ramach rozbudowy budynków mieszkalnych i usługowych;
- 10) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na działkach mieszkaniowych na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji, a dla usług – 15%;
- 11) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 12) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.
5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 6.U-5 – pow. 0,39 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu i gastronomii oraz kultury i sportu;
- 4) Zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, nadbudowę, rozbudowę i odbudowę istniejącego budynku, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) przebudowa budynku znajdującego się w ewidencji zabytków, z obowiązkiem odtworzenia jego formy architektonicznej od strony ulicy 6.KDI;
- b) nadbudowa może być związana wyłącznie z montażem urządzeń technologicznych związanych z funkcją budynku;
- c) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;

8) Obowiązuje lokalizacja stanowisk postojowych w terenie 6.KS-5.

6. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 3.KS-5 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną oznaczoną na rysunku planu symbolem 1.KDI.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 4.KS-5 – pow. 0,50 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków, za wyjątkiem parterowego budynku socjalno - administracyjnego związanego z obsługą parkingu, w którym znajdują się co najmniej sanitariaty i pomieszczenia dla jego dozoru, o kubaturze nie większej niż 150 m³;
- 4) Obowiązek lokalizacji zieleni niskiej z pojedynczymi drzewami lokalizowanymi wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem 4.U/MW/MN-5 i 6.U-5;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 6) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 5.KDz lub na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 6.KDI, poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

8. Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolem 2.E-5 – pow. 0,02 ha:

- 1) Dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń stacji trafo;
- 2) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych i dróg wewnętrznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

§ 15. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 6., położonego między ulicą Piłsudskiego, zespołem kościoła farnego i dolną granicą skarpy miejskiej.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 5.ZU-6 – pow. 0,20 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się realizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 1.U/MW -6 – pow. 0,10 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura, banki oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem budynku lokalizowanego na północnym zamknięciu pierzei ulicy Piłsudskiego, na następujących zasadach:
 - a) budynek w zabudowie zwartej jako dobudowany do budynku istniejącego nr 25 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką ;
 - b) obowiązek realizacji budynku o zmiennej wysokości w kalenicy. Obowiązek realizacji kalenicy nowego budynku na styku z budynkiem nr 25 (oznaczonym na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką) na jednym poziomie. Wysokość nowego budynku w kalenicy, w najniższej części nie może być mniejsza niż 10 m od poziomu istniejącego terenu na styku z budynkiem nr 25;
 - c) dopuszcza się podział elewacji z użyciem elementów pionowych i poziomych. Obowiązuje zakaz stosowania na elewacji budynku jednolitych ścian osłonowych oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzejrzystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;

- d) dachy wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 25 do 43 stopni;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, rozbudowę budynków oraz nadbudowę budynku nr 23 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) budynki w zabudowie zwartej, lokalizowane wyłącznie w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż drogi publicznej;
- b) nadbudowa budynku nr 23 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, nie może przekroczyć wysokości istniejących, sąsiednich budynków tj. wysokości 17 metrów;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe. Zakaz realizacji dachów namiotowych.
- d) przy rozbudowie budynków dopuszcza się dachy pulpitowe lub płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- e) obowiązek poprawy estetyki budynku przy ul. Piłsudskiego nr 21 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką poprzez zastosowanie na elewacji detalu architektonicznego typu: gzymsy, „boniowanie”, zastosowanie zróżnicowanej faktury materiału lub kolorystyki;
- f) dopuszcza się otwarcia dachowe połaciowe od strony ulicy Piłsudskiego oraz lukarny od strony skarpy. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 2.U/MW -6 – pow. 0,25 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę oraz prace budowlane związane z poprawą estetyki oficyn, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- b) dopuszcza się zmianę formy dachu w oficynie budynku nr 13 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, poprzez założenie połaci ze spadkiem w kierunku skarpy;
- c) obowiązek poprawy estetyki budynku przy ul. Piłsudskiego nr 15 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką poprzez zastosowanie na elewacji stanowiącej ramy placu przed budynkiem muzeum, detalu architektonicznego typu: gzymsy, „boniowanie”, zastosowanie zróżnicowanej faktury materiału lub kolorystyki;
- d) dopuszcza się otwarcia dachowe połaciowe od strony ulicy Piłsudskiego oraz lukarny od strony skarpy. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.
5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 7.U-6 – pow. 0,05 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi kultury;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;

- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

6. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 1.K-6 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
- a) realizację nawierzchni placu z wykorzystaniem naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej;
- b) obowiązek lokalizacji małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci;
- c) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

§ 16. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 7., (teren zabytkowego kościoła farnego z otoczeniem) położonego między ulicą Piłsudskiego oraz ulicami: Portiusa, Zjazdową i Podwale.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 6.ZU-7 – pow. 0,19 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – ciągi piesze oraz schody terenowe.
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 5) Dopuszcza się lokalizację pomników.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 5.U/MW/MN -7 – pow. 0,10 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, biura, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną;
- 3) Zakaz realizacji nowych budynków za wyjątkiem rozbudowy istniejącego budynku

Podwale nr 6 w kierunku południowym, na następujących zasadach:

- a) realizacja budynku w zabudowie zwartej jako dobudowanego do budynku istniejącego nr 6 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
- b) wysokość budynku w kalenicy nie może przekroczyć wysokości budynku istniejącego nr 6 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką tj. wysokości 12 metrów;
- c) dopuszcza się podział elewacji z użyciem elementów pionowych i poziomych. Zakaz stosowania na elewacji budynku jednolitych ścian osłonowych oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzeźrystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;
- d) dachy wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci jak w budynku nr 6 oznaczonym na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, z tolerancją do 5 stopni;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 4) Dopuszcza się lokalizację w linii rozgraniczającej ulicy Podwale, jako przedłużenie w kierunku południowym ściany budynku nr 6 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, muru pełnego z zastosowaniem kamienia łamanego cegły klinkierowej wzorowanego na istniejącym murze oporowym w głębi działki. Dopuszcza się lokalizację przejść i przejazdu oraz krytych ruchomych schodów, zapewniających dostęp do terenu parkingu oznaczonego symbolem 14.KS-7;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
- b) stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 6.U/MW/MN -7 – pow. 0,02 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;

- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu, biura, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynku oraz poprawę estetyki północnej ściany szczytowej, poprzez m.in. likwidację witryny sklepowej;
- 6) Obowiązuje stosowanie pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

5. Tereny zabudowy kultu religijnego oznaczone symbolem 1.UPr-7 – pow. 0,36 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa związana z kultem religijnym;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – administracja związana z kultem religijnym, zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji.
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

6. Tereny zabudowy kultu religijnego oznaczone symbolem 2.UPr-7 – pow. 0,05 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – administracja związana z kultem religijnym;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków z obowiązkiem stosowania na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 4) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 5) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

7. Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolem 3.E-7 – pow. 0,02 ha:

- 1) Obowiązek zmiany formy architektonicznej istniejącej stacji trafo i nawiązanie do zabudowy staromiejskiej poprzez realizację kamiennych ścian i pokrycie dachu dachówką;

- 2) Dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń stacji trafo;
- 3) Dopuszcza się lokalizację w linii rozgraniczającej ulicy Podwale muru pełnego z zastosowaniem kamienia łamanego cegły klinkierowej wzorowanego na istniejącym murze oporowym w głębi działki. Dopuszcza się lokalizację przejść i przejazdu;
- 4) Obowiązek zachowania terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 50% terenu;
- 5) Dojazd z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

8. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 2.K-7 – pow. 0,03 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac parafialny;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu parafialnego, poprzez:
 - a) realizację nawierzchni placu z wykorzystaniem naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej;
 - b) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - c) obowiązek lokalizacji małej architektury typu; ławki, kosze na śmieci;
 - d) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

9. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 5.KS-7 – pow. 0,05 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 5.KDd.

§ 17. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 8., położonego między ulicami: Piłsudskiego, Portiusa i Rynkiem.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony

archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 3.U/MW -8 – pow. 0,14 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze.
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę istniejących budynków przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) przy rozbudowie obowiązuje zakaz przekraczania wysokości istniejącego budynku, przy którym realizowana jest rozbudowa. Wysokość rozbudowywanego budynku od 12 metrów do 17 metrów;
 - b) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

§ 18. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 10., położonego między ulicami Pawła z Krosna, Piłsudskiego i Słowackiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 4.U/MW -10 – pow. 0,23 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, biura, banki, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem zabudowy działki przy ulicy Słowackiego nr 2213/13 oznaczonej na

załączniku graficznym Nr 2 żółtą obwódką, przy zachowaniu następujących zasad:

- a) wysokość budynku na poziomie kalenicy nie może przekraczać wysokości budynku sąsiadującego od południa tj. wysokości od 13 do 15 metrów;
- b) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzejrzystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;
- c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- d) realizacja połaci dachowych o spadkach zbliżonych do spadków założonych na dachach sąsiednich budynków z tolerancją do 5 stopni;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, rozbudowę i nadbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) lokalizacja budynków w zabudowie zwartej, w linii zabudowy zlokalizowanej w linii rozgraniczającej dróg publicznych;
 - b) wysokość obiektów w kalenicy nie może przekroczyć wysokości budynku zamykającego pierzeję przy ulicy Piłsudskiego nr 12 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką tj. wysokości 16 metrów;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 25 do 35 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się lokalizację ogrodzenia od budynku przy ulicy Słowackiego 9 oznaczonego

na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, na przedłużeniu wykształconej linii zabudowy do ostatniego budynku w pierzei ulicznej. Dopuszcza się realizację ogrodzenia jako muru pełnego, na wzór występujących na terenie Krosna lub konstrukcji z kutek elementów o formie prostej i ażurowej;

- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych;
- 8) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach.

§ 19. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 11., położonego między ulicami Legionów i Piłsudskiego oraz południową granicą działki nr 2184/1.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej, w strefie ochrony archeologicznej i stanowiska archeologicznego nr 50;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 8.ZU-11 – pow. 0,11 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 7.U/MW/MN -11 – pow. 0,08 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynków polegającą wyłącznie na realizacji tarasów, werand, ganków i wiatrołapów, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) budynki w zabudowie zwartej, w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych;
 - b) wysokość obiektu nie może przekroczyć 11 metrów od strony przystokowej;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez

realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;

- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych;
- 8) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach.

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 8.U-11 – pow. 0,18 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się lokalizację usług kultury;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 6.KS-11 – pow. 0,02 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3.KDz.

§ 20. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 12., położonego między południową granicą działki nr 2184/1, ulicami Stowackiego, Blich, ciągiem pieszym na podskarpie i ulicą Legionów.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 9.ZU-12 – pow. 0,34 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleni urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 5.U/MW -12 – pow. 0,60 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu i gastronomiczne, kultury, ochrony zdrowia, hotelarskie, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura, banki oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem terenów przy ulicy Słowackiego pomiędzy Nr 10 i 16 oraz Nr 20 i 16 oznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 żółtą obwódką, w których obowiązuje:
 - a) budynki o gabarytach i formie dostosowanej do sąsiednich budynków w pierzei;
 - b) dostosowanie wysokości okapu i kalenicy zabudowy uzupełniającej do budynku przy ulicy Słowackiego 10 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy czym wysokość budynku nie może przekroczyć 15 metrów;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - d) dostosowanie spadków połaci dachowych do spadków założonych na dachach sąsiednich budynków z tolerancją do 5 stopni;
 - e) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni przeświecających i przezroczystych (transparentnych) np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzezroczystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 50% powierzchni elewacji;

- f) stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynków oraz nadbudowę oficyn, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) budynki w zabudowie zwartej, w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych lub w formie oficyn;
 - b) przy nadbudowie oficyn zakaz przekraczania wysokości budynków w pierzei. Oficyny realizowane jako rozbudowa budynków w pierzei ulicy Słowackiego nie mogą przekroczyć wysokości budynków w pierzei. Obowiązuje zróżnicowanie wysokości oficyn i obniżenie ich wysokości od strony skarpy;
 - c) dopuszcza się nadbudowę budynków zlokalizowanych w pierzei ulicznej związanej z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe, w tym zwiększenia wysokości budynku w kalenicy nie więcej niż 0,80 m;
 - d) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - e) dopuszcza się dachy pulpitowe wyłącznie w oficynach lokalizowanych w granicach działki z obowiązkiem stosowania dachów o tym samym spadku, przy oficynach dobudowanych do istniejących;
 - f) dopuszcza się płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
 - g) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - h) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 9.U-12 – pow. 0,20 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – miejsca postojowe;

- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi sportu i rekreacji, usługi gastronomiczne, administracja publiczna, biura, usługi ochrony zdrowia;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz rozbudowy i nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę budynków;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 7.KS-12 – pow. 0,12 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3.KDz.

6. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 14.KS-12 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3.KDz.

§ 21. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 13., położonego między Rynkiem, ulicą Blich, ciągiem pieszym na podskarpiu, ulicą Legionów i granicą zespołu Franciszkańskiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 7.ZU-13 – pow. 0,12 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków. Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i schodów terenowych oraz lokalizację obiektów budowlanych, typu winda, kryte schody ruchome, mury oporowe, tarasy widokowe, związanych z funkcjonowaniem i dostępem do obiektów zlokalizowanych w terenie 10.U-13;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;

3. Tereny zieleni oznaczone symbolem 10.ZU-13 – pow. 0,14 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 6.U/MW -13 – pow. 0,30 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, kultury, ochrony zdrowia, handlu, hotelarskie, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura, banki;
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynków oraz nadbudowę oficyn, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) rozbudowa budynków wyłącznie w formie oficyn;
 - b) przy nadbudowie oficyn zakaz przekraczania wysokości budynków w pierzei. Oficyny realizowane jako rozbudowa budynków w pierzei Rynku i ulicy Franciszkańskiej nie mogą przekroczyć wysokości budynków w pierzei. Obowiązuje zróżnicowanie wysokości oficyn i obniżenie ich wysokości od strony skarpy;
 - c) dopuszcza się nadbudowę budynków zlokalizowanych w pierzei ulicznej związanej z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe, w tym zwiększenia wysokości budynku w kalenicy

- d) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- e) dopuszcza się dachy pulpitowe wyłącznie w oficynach lokalizowanych w granicach działki z obowiązkiem realizacji dachów o tym samym spadku, przy oficynach dobudowanych do istniejących;
- f) dopuszcza się płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- g) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- h) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 10.U-13 – pow. 0,08 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi kultury i gastronomii oraz centrum wystawienniczego;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) dopuszcza się likwidację istniejącego szkieletu miejskiego, w celu umożliwienia budowy centrum wystawienniczego;
 - b) zakaz realizacji budynku o wysokości większej niż górna krawędź attyki istniejącego budynku galerii BWA tj. 4,5 m licząc od poziomu istniejącego terenu przy głównym wejściu do budynku BWA od strony Rynku;
 - c) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe. Zakaz realizacji dachów namiotowych.
 - d) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości

okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;

- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

6. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 11.U-13 – pow. 0,16 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi administracji, kultury, gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę budynków przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) rozbudowa budynków wyłącznie w formie oficyn;
 - b) oficyny realizowane jako rozbudowa budynków w pierzei Rynku nie mogą przekroczyć wysokości budynków w pierzei;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) dopuszcza się dachy pulpitowe wyłącznie w oficynach lokalizowanych w granicach działki z obowiązkiem stosowania dachów o tym samym spadku, przy oficynach dobudowanych do istniejących;
 - e) dopuszcza się płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
 - f) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 6) Obowiązek zagospodarowania dziedzińca realizowanego na zapleczu kamienicy Rynek 1 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką łącznie z terenem placu miejskiego oznaczonego symbolem 4.K-13;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 5 stanowisk postojowych;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej, poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 4.K-13 – pow. 0,07 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zagospodarowanie placu łącznie z dziedzińcem zlokalizowanym na zapleczu kamienicy Rynek 1, oznaczonej na załączniku graf. nr 2 żółtą kropką;
 - b) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - c) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - d) lokalizację pomników;
 - e) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych ustawianych przez gminę, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

8. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 8.KS-13 – pow. 0,21 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi pieszce;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3.KDz.

§ 22. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 14., obejmującego Rynek Starego Miasta.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz w strefie ochrony archeologicznej i stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków;

2. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 5.K-14 – pow. 0,90 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – komunikacja;
- 3) Obowiązek kształtowania placu jako przestrzeni publicznej o charakterze miejskim, poprzez m.in.:
 - a) przebudowę płyty Rynku z obowiązkiem zastosowania bruku, za wyjątkiem pasów jezdnych i przejść dla pieszych oraz miejsc do parkowania, gdzie dopuszcza się zastosowanie innych elementów kamiennych;
 - b) zachowanie przy przebudowie płyty Rynku historycznego traktu stanowiącego główną oś kompozycyjną zespołu staromiejskiego i rysunku rzutów średniowiecznych budowli;
 - c) zakaz wprowadzania w obrębie płyty Rynku trwałych obiektów i nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej, za wyjątkiem oświetlenia ulicznego i hydrantów;
 - d) zakaz wprowadzania elementów reklamowych na płycie Rynku oraz zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna;
 - e) zachowanie studni w zieleni komponowanej, jako elementu zagospodarowania płyty Rynku;
 - f) lokalizację małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci oraz oświetlenia i tablic informujących o zabytkach, z obowiązkiem zastosowania jednorodnych stylistycznie form;
 - g) zakaz sadzenia drzew iglastych;
 - h) zakaz lokalizacji miejsc postojowych i parkingów, za wyjątkiem miejsc postojowych realizowanych w ciągach istniejących ulic dojazdowych oznaczonych symbolami 7.KDd, 9.KDd i 5.KDd;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę przedprożowych piwnic kamienic przyrynkowych, z ich przeznaczeniem pod usługi kultury i gastronomii – tereny wystawiennicze;
- 5) Dopuszcza się realizację komunikacji, w tym miejsc postojowych w ciągach istniejących ulic dojazdowych.

§ 23. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 15., położonego między Rynkiem, ulicami: Portiusa, Zjazdową, Podwale i południową granicą działki nr 2255.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i w strefie nadzoru archeologicznego;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 11.ZU-15 – pow. 0,10 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 7.U/MW -15 – pow. 0,53 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, handel, gastronomiczne, kultury, edukacji, ochrony zdrowia, pracownie, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem budynku na zapleczu kamienicy Kazimierza Wielkiego 2, oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, dla którego obowiązuje:
 - a) realizacja budynku na zapleczu kamienicy Kazimierza Wielkiego 2 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, jako dobudowanego do ściany szczytowej budynków usytuowanych w granicy terenów oznaczonych symbolem 1.UPo-16, o wysokości nie większej niż ww. budynki, tj. nie większej niż 16 metrów;
 - b) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzejrzystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji.

- c) dach dwu lub wielospadowy o spadkach połaci od 25 do 40 stopni;
- d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, i rozbudowę budynków oraz nadbudowę kamienicy Rynek 16 i Kazimierza Wielkiego 2, oznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 żółtymi kropkami, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) rozbudowa budynków wyłącznie w formie oficyn;
 - b) oficyny realizowane jako rozbudowa budynków w pierzei Rynku i ulicy Kazimierza Wielkiego nie mogą przekroczyć wysokości budynków w pierzei. Obowiązuje zróżnicowanie wysokości oficyn i obniżenie ich wysokości od strony skarpy;
 - c) w wypadku nadbudowy kamienicy przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2, oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, obowiązuje zakaz nadbudowy ścianki kolankowej w elewacji frontowej budynku oraz podwyższania kalenicy budynku o więcej niż 1,00 m;
 - d) w wypadku rozbudowy kamienicy przy ulicy Kazimierza Wielkiego 2, oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, obowiązuje realizacja oficyny przy ścianach szczytowych budynków szkoły zawodowej, tj. budynków usytuowanych w granicy terenów oznaczonych symbolem 1.UPo-16;
 - e) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - f) dopuszcza się dachy pulpitowe wyłącznie w oficynach lokalizowanych w granicach działki z obowiązkiem stosowania dachów o tym samym spadku, przy oficynach dobudowanych do istniejących;
 - g) dopuszcza się płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych, za wyjątkiem oficyny realizowanej na zapleczu kamienicy Kazimierza Wielkiego 2, oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
 - h) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
 - i) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia

połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 5% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

§ 24. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 16., położonego między ulicami: Kazimierza Wielkiego, Czajkowskiego, Podwale i południową granicą działki nr 2255.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 12.ZU-16 – pow. 0,29 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 1.UPo-16 – pow. 0,48 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi oświaty i edukacji, administracji, kultury oraz gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 5 stanowisk postojowych;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej, poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

§ 25. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 17., położonego między ulicami: Kazimierza Wielkiego, Sienkiewicza i Ordynacką.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 8.U/MW -17 – pow. 0,28 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury i edukacji, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze.
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 6) Dopuszcza się nadbudowę budynków zlokalizowanych w pierzei ulicy Ordynackiej związaną z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe, w tym zwiększenia wysokości budynku w kalenicy nie więcej niż 0,80 m;
- 7) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i nadbudowę istniejących budynków;
- 8) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

§ 26. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 18., położonego między ulicami: Ordynacką, Sienkiewicza, Szczepanika i Kazimierza Wielkiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 9.U/MW -18 – pow. 0,13 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne ;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury,

ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze nie stwarzające uciążliwości dla sąsiednich terenów o innej funkcji;

- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków i nadbudowy istniejących, za wyjątkiem kamienicy przy ulicy Szczepanika 2, oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, w której dopuszcza się wykorzystanie poddasza na cele użytkowe i zwiększenia wysokości budynku w kalenicy nie więcej niż 0,80 m;
- 6) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków;
- 7) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu kwartału;
- 9) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach;
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

§ 27. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 19., położonego pomiędzy ulicami: Szczepanika, Sienkiewicza, Czajkowskiego i Kazimierza Wielkiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 10.U/MW -19 – pow. 0,01 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, biura;
- 3) Zakaz lokalizacji nowych budynków i nadbudowy istniejącego;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków;
- 5) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 1.UP-19 – pow. 0,26 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 5) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 5 stanowisk postojowych;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

§ 28. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 20., położonego między Rynkiem i ulicami: Franciszkańską, Spółdzielczą i Sienkiewicza.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 11.U/MW-20 – pow. 0,28 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury i edukacji, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków i nadbudowy istniejących;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków;
- 7) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

§ 29. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 21 położonego pomiędzy ulicami: Spółdzielczą, Franciszkańską i Sienkiewicza.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz w strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 12 U/MW -21 – pow. 0,11 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, ochrony zdrowia, biura, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz nadbudowy istniejących budynków;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę budynków oraz lokalizację nowych, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) dopuszcza się realizację zabudowy wzdłuż pierzei ulicy Sienkiewicza i Spółdzielczej;
 - b) dopuszcza się zamknięcie kwartału zabudowy od strony wschodniej pełnym murem o wysokości nie większej niż 2,0 m od poziomu istniejącego terenu, zlokalizowanym poza stacją trafo;
 - c) wysokość nowych budynków w kalenicy nie może przekroczyć 14 metrów, przy czym wysokość gzymsu wieńczącego nową zabudowę winna być dostosowana do poziomu gzymsu budynku przy ul. Franciszkańskiej 10 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
 - d) dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe z obowiązkiem dostosowania geometrii i spadków połaci dachowych do dachu na budynku przy Franciszkańskiej 10 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
 - e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć ½ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;

- f) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzezrystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;

- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 7) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach podziemnych;

- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

3. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 6.K-21 – pow. 0,07 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - b) stosowanie na nawierzchni placu naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej;
 - c) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - d) lokalizację małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
 - e) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna;
 - f) lokalizację nie więcej niż 15 miejsc postojowych.

4. Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolem 4.E-21 – pow. 0,002 ha:

- 1) Dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń stacji trafo;
- 2) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

§ 30. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 22., położonego pomiędzy ulicami: Franciszkańską, Sienkiewicza, Forteczną i jej przedłużeniem w kierunku Sienkiewicza, ulicą Wisłocką, Legionów oraz północną granicą działki 2139.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna, w strefie ochrony archeologicznej oraz częściowo w strefie ścisłej

ochrony konserwatorskiej i obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 13.ZU-22 – pow. 0,18 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 13.U/MW -22 – pow. 0,18 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury i edukacji, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze.
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków;
- 5) Zakaz nadbudowy istniejących budynków, za wyjątkiem budynków przy ulicy Franciszkańskiej nr 11 i nr 13 oznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką oraz budynku przylegającego do istniejącego domu handlowego w terenie 13.U-23. Nadbudowa nie może przekroczyć wysokości 15 metrów;
- 6) Dopuszcza się nadbudowę i rozbudowę budynku przy ulicy Franciszkańskiej nr 11 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką lub lokalizację nowego w miejscu istniejącego, przy uwzględnieniu następujących zasad:
 - a) w wypadku realizacji nowego budynku, dopuszcza się urządzenie przejścia pieszego łączącego ulicę Forteczną z ulicą Franciszkańską;
 - b) wysokość nowego budynku w kalenicy na poziomie kalenicy sąsiednich budynków przy ul. Franciszkańskiej tj. nie większej niż 13 metrów;
 - c) obowiązek dostosowania podziałów elewacji poprzez odpowiedni rytm okien, ryzality, bonie, do form elewacji sąsiednich budynków przy ul. Franciszkańskiej;
 - d) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np.

szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzejrzystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;

- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - f) dachy dwuspadowe, z obowiązkiem dostosowania geometrii i spadków połaci dachowych do dachów sąsiednich budynków przy ul. Franciszkańskiej;
 - g) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i połaci dachowych. Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Dopuszcza się nadbudowę lub rozbudowę budynku przy ulicy Franciszkańskiej nr 13 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy uwzględnieniu następujących zasad:
- a) dopuszcza się podniesienie okapu do okapu przy ulicy Franciszkańskiej 15 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
 - b) wysokość budynku w kalenicy, na poziomie kalenicy budynku przy ul. Franciszkańskiej 15 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, ale nie większa niż 13 metrów, a od ulicy Fortecznej nie większej niż 16 m;
 - c) dopuszcza się zabudowę wewnętrznego podwórka i nadbudowę oficyny od strony ulicy Fortecznej o dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe;
 - d) obowiązek dostosowania podziałów elewacji poprzez odpowiedni rytm okien, ryzality, bonie, do form elewacji sąsiednich budynków przy ul. Franciszkańskiej;
 - e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - f) dachy dwuspadowe, z obowiązkiem dostosowania geometrii i spadków połaci dachowych do dachów sąsiednich budynków przy ul. Franciszkańskiej;
 - g) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i połaci dachowych. Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów

- pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 8) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) obowiązek estetyzacji przyziemi kamienic przy ulicy Franciszkańskiej poprzez zmianę witryn sklepowych oraz realizację reklam i szyldów na zasadach ustalonych w planie w § 7;
- b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;
- c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 9) W wypadku rozbiórki części budynku gospodarczego dostawionego do oficyny kamienicy przy ulicy Franciszkańskiej nr 15 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, od ul. Fortecznej dopuszcza się nadbudowę pozostałej części o jedną kondygnację, tj. nie więcej niż 4,5m, z nadaniem jej formy nawiązującej do architektury budynku głównego;
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.
4. Tereny zabudowy kultu religijnego oznaczone symbolem 3.UPr-22 – pow. 0,41 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa związana z kultem religijnym;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – administracja związana z kultem religijnym, mieszkalnictwo, zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji nowych budynków i nadbudowy istniejących;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków;
- 5) Dopuszcza się lokalizację ciągu pieszego o szerokości nie mniejszej niż 2,0 m, łączącego ulicę Franciszkańską z ulicą Forteczną, wzdłuż linii rozgraniczającej terenów oznaczonych symbolem 13.U/MW-22;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

§ 31. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 23., położonego pomiędzy ulicami: Wisłoczą, Sienkiewicza, Forteczną i jej przedłużeniem w kierunku Sienkiewicza, na obrzeżu Placu Konstytucji 3-go Maja.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i w strefie ochrony archeologicznej oraz w obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do rejestru zabytków i częściowo stanowiska archeologicznego nr 60;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 14.ZU-23 – pow. 0,13 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleni urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 14.U/MW -23 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleni urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, ochrony zdrowia, biura oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków;
- 5) Dopuszcza się rozbudowę i nadbudowę pawilonu handlowego dobudowanego do budynku Plac Konstytucji 1 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) zakaz lokalizacji budynku wyższego niż sąsiedni, oznaczony na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, tj. budynku wyższego niż 13 metrów;
- b) obowiązek dostosowania podziałów elewacji poprzez odpowiedni rytm okien, ryzality, bonie, do formy elewacji sąsiedniego budynku przy Placu Konstytucji 1 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;

- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 8.U/MW/MN -23 – pow. 0,13 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, biura;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów od strony przystokowej;
 - b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni . Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 6) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe;

- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 12.U-23 – pow. 0,02 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji funkcji innych niż usługi handlu i gastronomii;
- 4) Zakaz nadbudowy istniejącego budynku, za wyjątkiem wynikającej ze zmiany konstrukcji dachu;
- 5) Dopuszcza się przebudowę budynku oraz prace budowlane związane z poprawą jego estetyki, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 7 metrów od strony przystokowej;
 - b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

6. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 13.U-23 – pow. 0,11 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu, kultury, gastronomii i administracji;
- 4) Dopuszcza się lokalizację nowego budynku w miejscu istniejącego domu handlowego, na następujących zasadach:
 - a) wysokość budynku nie większa niż 16 metrów;
 - b) obowiązek realizacji budynku w zabudowie zwartej;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym

jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;

- e) zakaz realizacji elewacji budynku jako jednolitej płaszczyzny oraz jednolitych powierzchni poszczególnych kondygnacji, z użyciem wyłącznie powierzchni transparentnych np. szkła lub wyłącznie powierzchni nieprzezrzystych np. ścian pełnych. Dopuszcza się zastosowanie powierzchni transparentnych na nie więcej niż 40% powierzchni elewacji;
 - f) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 6) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 10 stanowisk postojowych;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 7.K-23 – pow. 0,06 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz realizacji ogrodzeń;
 - b) realizację nawierzchni placu z wykorzystaniem naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej;
 - c) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - d) lokalizację małej architektury typu; ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
 - e) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

8. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 8.K-23 – pow. 0,03 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz lokalizacji ogrodzeń;

- b) lokalizację małej architektury typu; ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
- c) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

§ 32. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 24., położonego pomiędzy ulicami: Wisłoczą, Legionów i Kapucyńską.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 15.ZU-24 – pow. 0,75 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków. Obowiązek estetyzacji budynku szaleńców miejskich, poprzez zmianę kolorystyki oraz dachu na płaski stropodach, pełniący funkcje terenów biologicznie czynnych;
- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

3. Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczone symbolem 1.MN/U-24 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo jednorodzinne oraz usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków.
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 9.U/MW/MN-24 – pow. 0,20 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną, biura oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynków;
- 6) Lokalizacja nowych budynków, za wyjątkiem terenów przy ulicy Kapucyńskiej nr 11 i 15 oznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 żółtymi kropkami przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) budynki w zabudowie zwartej, o gabarytach i formie dostosowanej do zabytkowych budynków przy ulicy Kapucyńskiej nr 3 i 7 oznaczonych na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
 - b) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - c) obowiązek dostosowania spadków połaci dachowych do spadków założonych na dachach sąsiednich budynków z tolerancją do 5 stopni;
- 7) Dopuszcza się rozbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) budynki w zabudowie zwartej, w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż drogi publicznej;
 - b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 15 metrów nad poziom istniejącego terenu;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym

jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;

- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 9) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnej lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej oznaczone symbolem 2.MW-24 – pow.0,20 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – usługi i garaże, zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku mieszkalnego;
- 4) Dopuszcza się lokalizację zespołu garaży realizowanych na następujących zasadach:
 - a) budynki lokalizowane w zabudowie zwartej;
 - b) dopuszcza się lokalizację zespołu garaży na nie więcej niż 8 stanowisk postojowych;
 - c) obowiązek lokalizacji budynków o wysokości do 6 metrów nad poziom istniejącego terenu;
 - d) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni, z zakazem przesuwania głównych połaci dachowych w płaszczyźnie pionowej;
 - e) dopuszcza się płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych;
 - f) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 7) Obowiązuje lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 5 stanowisk postojowych.

6. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 14.U-24 – pow. 0,14 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi kultury, gastronomii i administracji, banki;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 10 stanowisk postojowych;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

7. Tereny infrastruktury technicznej oznaczone symbolem 5.E-24 – pow. 0,01 ha:

- 1) Dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń stacji trafo;
- 2) Obowiązek estetyzacji budynku stacji trafo, poprzez zmianę kolorystyki oraz dachu na płaski stropodach, pełniący funkcje terenów biologicznie czynnych;
- 3) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

8. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 9.KS-24 – pow. 0,32 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków, za wyjątkiem jednego parterowego budynku socjalno - administracyjnego związanego z obsługą parkingu, w którym znajdują się, co najmniej sanitariaty i pomieszczenia dla jego dozoru, o kubaturze nie większej niż 250 m³ zlokalizowanego we wschodniej części terenu, przy wjeździe z ulicy Kapucyńskiej;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 3.KDz.

9. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 13.KS-24 – pow. 0,05 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 5) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 14.KDd.

§ 33. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 25., położonego pomiędzy ulicami: Kapucyńską, Placem Konstytucji 3-go Maja, Staszica i ulicą osiedlową, zamkniętego południowo-wschodnią granicą nieruchomości OO Kapucynów.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabytkowego cmentarza (nieczynnego) oznaczone symbolem 1.ZC-25 – pow. 0,08 ha.

- 1) Obowiązek ochrony zabytkowego cmentarza poprzez;
 - a) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów małej architektury;
 - b) lokalizację tablic informacyjnych, związanych wyłącznie z upamiętnieniem historii terenów i okolicy;
 - c) uzupełnienia istniejącej zieleni;
- 2) W wypadku przeniesienia cmentarza, obowiązuje zagospodarowanie terenu jako terenów zieleni urządzonej.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 15.U/MW -25 – pow. 0,11 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomii, ochrony zdrowia, biura;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia

- połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsca postojowe na każdej działce, na której będzie realizowana funkcja usługowa;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej lub drogi wewnętrznej.

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 15.U-25 – pow. 0,09 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu, kultury, biura i gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku przy ulicy Staszica nr 1 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
- 6) Dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejącego budynku sąsiadującego z budynkiem przy ulicy Staszica nr 2 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką od strony północnej, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) obowiązek realizacji budynku parterowego z dachem płaskim o wysokości nie większej niż 5 m;
 - b) obowiązek realizacji elewacji budynku od strony ulicy Staszica, jako przedłużenia muru klasztornego;
 - c) dopuszcza się doświetlenia budynku w formie świetlików;
- 7) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 9) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 stanowiska postojowe;
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy kultu religijnego oznaczone symbolem 4.UPr-25 – pow. 1,75 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa związana z kultem religijnym (zespół kościelno – klasztorny) ;

- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – administracja związana z kultem religijnym, mieszkalnictwo, hipoterapia, zieleń urządzona, parking podziemny, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, nadbudowę i odbudowę istniejących budynków oraz realizację nowych;
- 4) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni od ceglanej do brązu oraz szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 50% terenu inwestycji.
- 6) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach.
- 7) Dopuszcza się lokalizację wielopoziomowego parkingu;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

6. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 9.K-25 – pow. 0,03 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) lokalizację małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci;
 - b) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.
 - c) uwzględnienie dojścia i dojazdu do kościoła;

§ 34. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 26., położonego pomiędzy ulicami: Staszica, Skargi i Grodzka oraz Placem Konstytucji 3-go Maja.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 10.U/MW/MN -26 – pow. 0,75 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;

- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, edukacji, ochrony zdrowia, biura, banki, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Zakaz nadbudowy budynków w pierzei ulicy Staszica, za wyjątkiem kamienicy przy ul. Staszica 4 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) dopuszcza się nadbudowę do wysokości nie większej niż wysokość budynku przy ulicy Staszica nr 2 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką tj. wysokości nie większej niż 15 metrów;
- b) realizacja połaci dachowych o spadkach zbliżonych do spadków założonych na dachach sąsiednich budynków z tolerancją do 5 stopni;
- c) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę oraz realizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) budynki w zabudowie zwartej, w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż linii rozgraniczającej ulicy Staszica oraz przy ulicy Skargi i Grodzkiej. Dopuszcza się zabudowę wolnostojącą przy ulicy Skargi i Grodzkiej;
- b) zakaz lokalizacji nowych budynków w zabudowie wolnostojącej wyższych niż 11 metrów nad istniejący poziom terenu;
- c) dachy czterospadowe lub dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 7) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnej lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;

- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 2.UP-26 – pow. 0,12 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż administracji;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji, w tym realizacja szpaleru drzew od strony ulicy Grodzkiej.
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 2.UPo-26 – pow. 0,39 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi oświaty, administracji, kultury oraz gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych, poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne odrębnymi.

5. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 10.K-26 – pow. 0,02 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;

- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, obiekty budowlane infrastruktury technicznej;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - b) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 10% powierzchni terenu;
 - c) lokalizację małej architektury typu; ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
 - d) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna;
- 4) Dopuszcza się lokalizację schodów wejściowych do budynku w terenie oznaczonym symbolem 2.UP-26.

§ 35. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 27., położonego pomiędzy ulicami: Czajkowskiego, Grodzką i Tkacką.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna oraz częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i strefie ochrony archeologicznej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 16.ZU-27 – pow. 0,007 ha i 17.ZU-27 – pow. 0,14 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) W terenach 17.ZU-27 dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych, a w terenach 16.ZU-27 zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, za wyjątkiem nadziemnych.

3. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 16.U/MW -27 – pow. 0,06 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, biura, ochrony zdrowia;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejącego;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;

- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

4. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 17.U/MW-27 – pow. 0,07 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu;
- 4) Zakaz lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parteru budynku;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejącego;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejącego budynku;
- 7) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 9) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych;
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 11.U/MW/MN -27 – pow. 0,26 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – miejsca postojowe;
- 3) Obowiązuje zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, ochrony zdrowia;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynku;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem lokalizowanych na części działki nr 2358/2 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą obwódką, a położonej poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków WKZ, przy zachowaniu następujących zasad:

- a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% terenu inwestycji;
- b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów od strony przystokowej;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 7) Dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych, w tym w garażach.
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

6. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 12.U/MW/MN -27 – pow. 0,34 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, kultury, edukacji, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej, biura;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków, za wyjątkiem lokalizowanego na działce nr 2356 oznaczonej na załączniku graficznym Nr 2 żółtą obwódką, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% terenu inwestycji;
 - b) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów od strony przystokowej;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez

realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;

- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę budynków przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 40% terenu inwestycji;
 - b) zakaz realizacji budynków wyższych niż trzy kondygnacje nadziemne, w tym jedna kondygnacja winna być realizowana w poddaszu. Wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów od strony przystokowej;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 30 do 45 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) przy rozbudowie budynków dopuszcza się dachy pulpitowe lub płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
- e) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- f) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 7) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

7. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 16.U-27 – pow. 0,07 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu, usług zdrowia i opieki społecznej, administracji;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

8. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 3.UP-27 – pow. 0,50 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – obiekty i urządzenia sportowe, zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż budynki domu dziecka, zakwaterowania turystycznego, oświaty i administracji;
- 4) Zakaz nadbudowy istniejących budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% terenu inwestycji;
 - b) dopuszcza się połączenie budynków krytymi przewiązkami;
 - c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe oraz dachy pulpitowe lub płaskie stropodachy, w tym pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych oraz dachy w w formie tarasów widokowych;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć ½ długości

okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;

- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się lokalizację pól do gier sportowych, w tym trawiastych boisk, kortów tenisowych, placów zabaw dla dzieci z zakazem asfaltowania ich nawierzchni, itp.;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 10 stanowisk postojowych;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych.

9. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 3.UPo-27 – pow. 0,09 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi oświaty i edukacji, administracji, kultury oraz gastronomii;
- 4) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę budynku;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 5 stanowisk postojowych;
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

§ 36. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 28., położonego pomiędzy ulicami: Skargi, Lwowską, Staszica, Walslebena i Grodzką.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu częściowo w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 18.ZU-28 – pow. 0,05 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;

- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – plac zabaw;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Dopuszcza się nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych;
- 5) Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej, za wyjątkiem nadziemnych.

3. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem 3.MW-28 – pow. 0,71 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – usługi, zieleni urządzona, garaże, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi handlu i gastronomii realizowanych jako wbudowanych na poziomie parteru budynku;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków, przy zachowaniu obowiązku stosowania na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się nadbudowę budynków i wykorzystanie uzyskanej w ten sposób powierzchni na cele użytkowe, wyłącznie w wypadku nadbudowy związanej ze zmianą konstrukcji dachu (zmiana stropodachu na dach stromy);
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 9) Obowiązuje lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska dla każdego lokalu usługowego.

4. Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczone symbolem 18.U/MW-28 – pow. 0,09 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, handlu, kultury, edukacji, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej;

- 4) Dopuszcza się nadbudowę, przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków, przy zachowaniu następujących zasad:

- a) obowiązek dostosowania podziałów elewacji poprzez odpowiedni rytm okien, ryzality, bonie, do form elewacji sąsiednich budynków;
- b) w wypadku realizacji ściany ogniowej od strony budynku „Sokoła” oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, obowiązuje zakaz jej realizacji jako jednolitej płaszczyzny. Dopuszcza się podział elewacji z zastosowaniem gzymsów kordonowych i boniowania;
- c) dopuszcza się nadbudowę budynku mieszkalnego w części południowej terenu do wysokości istniejącego dwukondygnacyjnego budynku;
- d) zakaz zwiększania wysokości istniejącego dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego;
- e) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Obowiązek dostosowania geometrii dachu do form na sąsiednich budynkach;
- f) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- g) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 20% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych;
- 7) Lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Do ww. miejsc postojowych wlicza się miejsca w garażu.

5. Tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczone symbolem 19.U/MW-28 – pow. 0,19 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne ;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, edukacji, ochrony zdrowia, biura, banki;

- 4) Dopuszcza się lokalizację usług jako wbudowanych na poziomie parteru budynku wielorodzinnego;
- 5) Zakaz lokalizacji nowych budynków i zwiększania powierzchni zabudowy oraz nadbudowy istniejących, za wyjątkiem budynku przy ulicy Staszica nr 22 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
- 6) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków oraz nadbudowę budynku przy ulicy Staszica nr 22 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) dopuszcza się nadbudowę budynku mieszkalnego o nie więcej niż 1 kondygnację tj. nie więcej niż 4 metry;
- b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych .
- 9) Lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe dla każdego lokalu usługowego.
6. Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej oznaczone symbolem 3.MN/U-28 – pow. 1,03 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo jednorodzinne oraz usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, handlu, kultury, edukacji, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej oraz gastronomii w budynku przy ulicy Grodzkiej nr 21 oznaczonym na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;
- 4) Dopuszcza się lokalizację nowych budynków oraz przebudowę, odbudowę, rozbudowę istniejących budynków oraz nadbudowę parterowego budynku przy ulicy Walslebena, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) zakaz zwiększania wysokości istniejących budynków, za wyjątkiem parterowego budynku przy ulicy Walslebena. Wysokość nowych budynków oraz nadbudowanego parterowego budynku przy ulicy Walslebena nie może przekroczyć w kalenicy lub najwyższym położonym elemencie konstrukcji dachowej 12 metrów nad poziom terenu od strony przystokowej;
- b) zakaz przekraczania wysokości istniejących budynków przy ich rozbudowie, za wyjątkiem parterowego budynku przy ulicy Walslebena;
- c) dachy jako dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;
- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 6) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana.
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.
7. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 17.U-28 – pow. 0,11 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi kultury, gastronomii i administracji;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia

połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

8. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 4.UPo-28 – pow. 0,73 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – obiekty i urządzenia sportowe, usługi komercyjne, zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi oświaty, edukacji, administracji, kultury oraz gastronomii;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejących;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę istniejących budynków przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) przy rozbudowie budynków obowiązuje zakaz przekraczania wysokości istniejących;
 - b) dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - c) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dopuszcza się lokalizację pól do gier sportowych, w tym trawiastych boisk, kortów tenisowych, placów zabaw, itp.;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej, poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

9. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 10.KS-28 – pow. 0,11 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleni urządzona, obiekty budowlane infrastruktury technicznej, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Obowiązek lokalizacji zieleni niskiej z pojedynczymi drzewami lokalizowanymi wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem: 17.U-28, 3.MN/U-28, 18.U/MW-28 i 4.UPo-28;

- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;

- 6) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną oznaczoną na rysunku planu symbolem 2.KDL.

§ 37. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 29., położonego pomiędzy ulicami: Walslebena, Lwowską i Niepodległości.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu częściowo w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 19.ZU-29 – pow. 0,02 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleni urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni wysokiej i niskiej - drzew i krzewów, w tym zimozielonych.

3. Tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczone symbolem 13.U/MW/MN -29 – pow. 1,18 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej;
- 4) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
- 5) Zakaz nadbudowy budynków;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) wysokość nowych budynków w kalenicy lub najwyższym elemencie konstrukcji dachowej nie może przekroczyć 12 metrów nad poziom terenu od strony przystokowej;
 - b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości

- okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Dopuszcza się lokalizację garaży, realizowanych jako wbudowane lub realizowane w ramach rozbudowy budynków mieszkalnych i usługowych;
- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji, a w terenach budownictwa wielorodzinnego 25%;
- 9) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 4 stanowisk postojowych.
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych i poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.
4. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 11.KS-29 – pow. 0,05 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Obowiązek lokalizacji zieleni niskiej z pojedynczymi drzewami lokalizowanymi wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem 13.U/MW/MN-29;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 6) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną.
- § 38. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 30., położonego pomiędzy ulicami: Wojska Polskiego, Niepodległości i Lwowską.
1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu częściowo w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna i strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej;
2. Tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczone symbolem 14.U/MW/MN- 30 – pow. 0,56 ha:
- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej;
- 4) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
- 5) Zakaz nadbudowy budynków;
- 6) Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę istniejących budynków oraz lokalizację nowych w strefach ścisłej ochrony konserwatorskiej, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) wysokość nowych budynków w kalenicy lub najwyższym położonym elemencie konstrukcji dachowej nie może przekroczyć 12 metrów nad istniejący poziom terenu;
- b) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Obowiązek dostosowania geometrii dachu do form na sąsiednich budynkach;
- c) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków oraz lokalizację nowych poza strefami ochrony konserwatorskiej, przy zachowaniu następujących zasad:
- a) przy rozbudowie budynków obowiązuje zakaz ich realizacji jako wyższych niż istniejące;
- b) wysokość nowych budynków w kalenicy lub najwyższym położonym elemencie konstrukcji dachowej nie może przekroczyć 12 metrów nad poziom istniejącego terenu;
- c) realizacja dachów jako dwuspadowych, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 8) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji;
- 9) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowisk postojowych.
- 10) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej i poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

3. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 11.K-30 – pow. 0,16 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - b) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - c) lokalizację małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
 - d) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

§ 39. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 31., położonego pomiędzy ulicami: Powstańców Warszawskich, Niepodległości i Wojska Polskiego.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu częściowo w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna;

2. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem 4.MW-31 – pow. 0,76 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – usługi zieleni urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się lokalizację usług jako wbudowanych na poziomie parteru budynku;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkaniowych;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków, z obowiązkiem stosowania na elewacjach budynków kolorów

pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 8) Lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.

3. Tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej, oznaczone symbolem 15.U/MW/MN -31 – pow. 0,51 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – drobna wytwórczość, magazyny, zieleń urządzona, magazyny i garaże, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, handlu, kultury, edukacji, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej, banki, domy zamieszkania zbiorowego (internaty, domy studenckie);
- 4) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, nadbudowę i rozbudowę oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz lokalizacji nowych budynków o wysokości w kalenicy lub najwyższej położonym elemencie konstrukcji dachowej większej niż 15 metrów nad istniejący poziom terenu;
 - b) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Obowiązek dostosowania geometrii dachu do form na sąsiednich budynkach. Zakaz realizacji dachów namiotowych.
 - c) zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i połaci dachowych;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 20% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 7) Lokalizacja nie mniej niż 1 miejsce postojowe na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Do

ww. miejsc postojowych wlicza się miejsce w garażu.

4. Tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej oznaczone symbolem 16.U/MW/MN -31 – pow. 0,27 ha, 17.U/MW/MN -31 – pow. 0,48 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, kultury, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej;
- 4) Zakaz nadbudowy budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę oraz lokalizację nowych budynków przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz lokalizacji nowych budynków wyższych niż 12 m oraz zwiększania wysokości istniejących budynków;
 - b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 7) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsca postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

5. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 18.U-31 – pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, obiekty miejsca postojowe;

- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi kultury, zdrowia, gastronomii i administracji;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejącego;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku, przy zachowaniu obowiązku stosowania na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

6. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 19.U-31 – pow. 0,28 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, drobna wytwórczość, magazyny, garaże, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, biura, hotele, banki, usługi handlu, łączności, administracji;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę, nadbudowę i rozbudowę oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz lokalizacji nowych budynków o wysokości w kalenicy lub najwyżej położonym elemencie konstrukcji dachowej większej niż 15 metrów nad istniejący poziom terenu;
 - b) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy czterospadowe lub wielopołaciowe;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 10% terenu inwestycji, w tym pasów zieleni o szerokości nie mniejszej niż 3,0 metry od strony terenów oznaczonych symbolem 4.MW-31;
- 6) Obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 15 miejsc postojowych.
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 12.K-31 – pow. 0,06 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – plac miejski;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona;
- 3) Obowiązek kształtowania terenu jako placu miejskiego stanowiącego przestrzeń publiczną, poprzez:
 - a) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - b) lokalizację zieleni niskiej na powierzchni nie większej niż 20% powierzchni terenu;
 - c) lokalizację małej architektury typu: ławki, kosze na śmieci oraz posągów i pomników;
 - d) zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej oraz historii Krosna.

§ 40. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 32., położonego pomiędzy ulicą osiedlową, południowo-wschodnią granicą nieruchomości OO Kapucynów i ulicami: Kapucyńską, Bursaki, Niepodległości i Powstańców Warszawskich.

1. Obowiązują rygory ochrony wynikające z położenia terenu częściowo w strefie ochrony historycznego centrum miasta Krosna;

2. Tereny zieleni oznaczone symbolem 21.ZU-32 – pow. 0,14 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;
- 3) Dopuszcza się lokalizację krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) W obszarze oznaczonym pionowymi szrafami wyznacza się rejon lokalizacji wjazdu na teren podziemnego parkingu lokalizowanego w terenie 4.UPr-25.

3. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem 5.MW-32 – pow. 0,44 ha i 5a.MW-32 – pow. 0,95 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – usługi, zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe, garaże;
- 3) Dopuszcza się lokalizację usług jako wbudowanych na poziomie parteru budynku lub dobudowanych do budynków mieszkaniowych;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkaniowych;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejących budynków, z obowiązkiem stosowania na elewacjach budynków kolorów

pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 6) Zakaz lokalizacji pojedynczych, wolnostojących garaży. Dopuszcza się lokalizację garaży w zabudowie zwartej. Wysokość budynków nie może przekroczyć w kalenicy wysokości 5 metrów nad poziom istniejącego terenu. Obowiązują dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci do 35 stopni;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 25% terenu inwestycji;
- 8) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 9) Lokalizacja 1 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. Dla funkcji usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.

4. Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczone symbolem 4.MN/U-32 – pow. 0,58 ha i 5.MN/U-32 – pow. 0,24 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo realizowane jako budynki mieszkalne jednorodzinne lub mieszkania w budynkach usługowych oraz usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, handlu, kultury, edukacji, biura, ochrony zdrowia i odnowy biologicznej;
- 4) Dopuszcza się nadbudowę, przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków oraz lokalizację nowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz zwiększania wysokości istniejącego budynku. Wysokość nowych budynków w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów nad poziom terenu od strony przystokowej;
 - b) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielopołaciowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 20 do 45 stopni ;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć 1/2 długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 5) Dopuszcza się lokalizację parterowych garaży, jako dobudowane do mieszkalnych. Wysokość garaży nie może przekroczyć w kalenicy wysokości 5 metrów nad poziom istniejącego terenu. Obowiązują dachy dwuspadowe lub wielopołaciowe oraz w wypadku dobudowanych do budynków mieszkalnych, dachy jednospadowe, o kącie nachylenia połaci do 35 stopni i kolorystyce pokrycia połaci dachowych, w różnych odcieniach czerwieni i szarości. W wypadku garaży wolnostojących obowiązuje zakaz przesuwania w pionie połaci dachowych o wspólnej kalenicy i realizacji połaci dachowych o różnym kącie nachylenia;
- 6) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 30% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 8) Lokalizacja nie mniej niż 1 miejsca postojowe na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Do ww. miejsc postojowych wlicza się miejsca w garażu.

5. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolami 18.U/MW/MN -32 – pow. 0,89 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne;
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzone, miejsca postojowe;
 - 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi hotelarskie, gastronomiczne, handlu, kultury, biura, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną;
 - 4) Lokalizacja budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, wyłącznie w formie domów mieszkalnych posiadających nie więcej niż 4-ry mieszkania;
 - 5) Obowiązuje lokalizacja w pierzei ulicy Powstańców Warszawskich budynków usługowych z dopuszczeniem mieszkań na wyższych kondygnacjach;
 - 6) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i rozbudowę oraz lokalizację nowych budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) dopuszcza się lokalizację zabudowy zwartej w pierzei ulicy Powstańców Warszawskich;
 - b) zakaz zwiększania wysokości istniejących budynków. Wysokość nowych budynków w kalenicy lub najwyżej położonym elemencie konstrukcji dachowej nie może przekroczyć 12 metrów nad istniejący poziom terenu;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
 - d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 7) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 8) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego lokalizacja nie mniej niż 1 miejsca postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.
- 9) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne.

6. Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej oznaczone symbolem 20.U/MW -32 – pow. 0,25 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi oraz mieszkalnictwo wielorodzinne;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – mieszkania w budynkach usługowych, zieleń urządzone, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, biura, ochrony zdrowia, usługi związane z upiększaniem (typu fryzjer, kosmetyczka) i odnową biologiczną oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Obowiązuje lokalizacja w pierzei ulicy Powstańców Warszawskich budynków usługowych z dopuszczeniem mieszkań na wyższych kondygnacjach;
- 5) Dopuszcza się przebudowę, odbudowę i nadbudowę budynku przy ul. Staszica 21 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką oraz realizację nowego budynku przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) zakaz lokalizacji nowego budynku wyższego niż przy ulicy Staszica 25 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką;

- b) dopuszcza się nadbudowę budynku przy ul. Staszica 21 oznaczonego na załączniku graficznym Nr 2 żółtą kropką, związaną z możliwością wykorzystania poddasza na cele użytkowe, przy czym zwiększenie wysokości budynku w kalenicy nie może przekroczyć 0,80 m;
- c) dachy dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci do 43 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe;
- d) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć ½ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć 2/3 długości okapu;
- e) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;

- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej i drogi wewnętrznej.

7. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 20.U- 32 – pow. 0,05 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi zdrowia, gastronomii i handlu;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków oraz nadbudowy istniejącego;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku, z obowiązkiem stosowania na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi wewnętrznej.

8. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 21.U- 32 – pow. 0,45 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi finansowe – banki oraz gastronomii jako towarzyszące funkcji podstawowej;
- 4) Dopuszcza się przebudowę, nadbudowę, rozbudowę i odbudowę istniejących budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) przy nadbudowie istniejących budynków oraz ich rozbudowie obowiązuje zakaz przekraczania

wysokości najwyższej istniejącej części budynku;

- b) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje uwzględnienie terenów biologicznie czynnych, na powierzchni nie mniejszej niż 20% terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej oraz poprzez niewyznaczone na rysunku planu ciągi komunikacyjne;
- 7) Obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 40 stanowisk postojowych.

9. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 12.KS-32 – pow. 0,24 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – parkingi, place postojowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojścia i ciągi piesze;
- 3) Zakaz lokalizacji budynków;
- 4) Obowiązek lokalizacji zieleni niskiej z pojedynczymi drzewami lokalizowanymi wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem 18.U/MW/MN-32 i 4.MN/U-32;
- 5) Zakaz lokalizacji wolnostojących tablic reklamowych, za wyjątkiem znaków informacyjnych, w tym dotyczących obiektów użyteczności publicznej;
- 6) Wjazd i wyjazd z terenu parkingu na drogę publiczną.

10. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 3.KDw-32 – pow. 0,12 ha:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi wewnętrznej o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających, zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nie mniejszej jednak niż 5 metrów i jej elementów, takich jak:
 - a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 4,5 m;
 - b) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi.
- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

§ 41. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 33., położonego pomiędzy ulicami: Kapucyńską, Legionów, Niepodległości i Bursaki.

1. Tereny zieleni oznaczone symbolem 22.ZU-33 – pow. 0,24 ha.

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – zieleń urządzona;
- 2) Zakaz lokalizacji budynków;

- 3) Dopuszcza się nasadzenia krzewów, w tym zimozielonych;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych oraz schodów terenowych.

2. Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej, oznaczone symbolami 6.MN/U-33 - pow. 0,27 ha i 7.MN/U-33 - pow. 0,35 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnictwo jednorodzinne oraz usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne - zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomiczne, handlu, biura, odnowy biologicznej oraz drobna wytwórczość realizowana jako warsztaty rzemieślnicze;
- 4) Dopuszcza się nadbudowę, przebudowę, odbudowę i rozbudowę istniejących budynków mieszkalnych, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) wysokość obiektu w kalenicy nie może przekroczyć 10 metrów od strony przystokowej;
 - b) dachy dwuspadowe lub wielopołaciowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 20 do 45 stopni;
 - c) zakaz przesuwania głównych połaci dachowych względem siebie w płaszczyźnie pionowej. Dopuszcza się doświetlenie poddaszy poprzez realizację okien połaciowych lub lukarn. Szerokość jednej lukarny liczona w najszerszym jej miejscu, nie może przekroczyć $\frac{1}{2}$ długości okapu. Łączna szerokość lukarn nie może przekroczyć $\frac{2}{3}$ długości okapu;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Dopuszcza się lokalizację garaży, realizowanych jako wbudowane lub realizowane w ramach roz-budowy budynków mieszkalnych. Zakaz lokalizacji zespołów garaży;
- 6) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 20% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 7) Dostęp do terenów z wyznaczonych na rysunku planu dróg publicznych;
- 8) Dla budownictwa mieszkalnego jednorodzinnej lokalizacja nie mniej niż 1 miejsca postojowe (w tym w garażu) na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny. Dodatkowo obowiązuje lokalizacja nie mniej niż 2 miejsc postojowych na każdej działce, na której będzie lokalizowana funkcja usługowa jako wbudowana. Dla budynków usługowych obowiązuje lokalizacja, nie mniej niż 2 stanowiska postojowe.

3. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 22.U- 33 - pow. 0,04 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne - zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi gastronomii i handlu;
- 4) Zakaz lokalizacji nowych budynków;
- 5) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę istniejącego budynku;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

4. Tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 23.U- 33 - pow. 0,79 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu - usługi;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne - zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Zakaz lokalizacji usług innych niż usługi bankowości, administracji, gastronomiczne, handlu, kultury, sportu, biura;
- 4) Dopuszcza się lokalizację budynków, przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) dopuszcza się rozczłonkowanie obiektów i zróżnicowanie ich wysokości, przy czym wysokość obiektu w najwyższej części w kalenicy nie może przekroczyć 12 metrów nad poziom istniejącego terenu;
 - b) dachy o kącie nachylenia głównych połaci do 35 stopni. Dopuszcza się dachy wielopołaciowe i płaskie stropodachy, pełniące funkcje terenów biologicznie czynnych, z dopuszczeniem ich użytkowania jako terenów rekreacyjnych oraz dachy w formie tarasów widokowych i rekreacyjnych;
 - c) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z tworzyw sztucznych;
 - d) obowiązuje stosowanie na elewacjach budynków kolorów pastelowych, a pokrycia połaci dachowych w różnych odcieniach czerwieni i szarości;
- 5) Obowiązuje zachowanie terenów biologicznie czynnych nie mniejszych niż 10% powierzchni działki lub terenu inwestycji;
- 6) Dostęp do terenów z wyznaczonej na rysunku planu drogi publicznej.

§ 42. Ustalenia dla KWARTAŁU NR 34., położonego pomiędzy ulicami: Legionów i projektowaną ulicą oznaczoną w planie symbolem 11.KDI oraz rzeką Wisłok.

1. Tereny wód płynących oznaczone symbolem 2.WS/ZI-34 - pow. 1,20 ha

- 1) Przebieg wód płynących, zgodnie z ewidencją gruntów. Rzeczywisty przebieg rzeki wynika ze zmian wywołanych zwiększonymi przepływami wód;
- 2) Zakaz zabudowy. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) Dopuszcza się techniczne umocnienia koryta, w zakresie wynikającym z realizacji zadań związanych z utrzymaniem wód oraz ochroną przeciwpowodziową;
- 4) Dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych, ścieżek i szlaków rowerowych, nie wyodrębnionych na rysunku planu, o szerokości nie większej niż 3,0 metry, z zakazem asfaltowania ich nawierzchni oraz kładek na trasie projektowanych ciągów.

2. Tereny usług oznaczone symbolem 1.US- 34 – pow. 5,89 ha:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu – obiekty i urządzenia sportowe;
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne terenu – zieleni urządzona, miejsca postojowe;
- 3) Dopuszcza się przebudowę i odbudowę oraz rozbudowę istniejących obiektów i urządzeń zespołu sportowo – rekreacyjnego;
- 4) Dopuszcza się lokalizację nowych, parterowych obiektów kubaturowych związanych z funkcjonowaniem zespołu sportowo-rekreacyjnego;
- 5) Obowiązuje realizacja ogólnodostępnych miejsc postojowych, w tym wzdłuż ulicy Legionów, stosownie do potrzeb, przy czym jako min. obowiązuje realizacja 50 miejsc postojowych;
- 6) Obowiązuje lokalizacja zieleni urządzonej lokalizacja drzew i krzewów, w tym zimozielone, na min. 30% powierzchni terenu;
- 7) Wjazd i wyjazd z terenu na drogę publiczną.

Rozdział 2

USTALENIA PLANU DLA TERENÓW KOMUNIKACJI.

§ 43. USTALENIA PLANU DLA TERENÓW DRÓG

1. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 1.KDz – pow. 0,07 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi publicznej klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 25 m i jej elementów takich jak:
 - a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;
 - b) chodniki dwustronne;

- c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;

- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

2. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 2.KDz – pow. 0,03 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi publicznej klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 20 m i jej elementów takich jak:

- a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;
- b) chodniki;

- c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;

- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

3. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 3.KDz – pow. 2,91 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji drogi publicznej klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 30 m i jej elementów takich jak:

- a) jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 7 m;

- b) dwustronne chodniki;

- c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;

- 2) Dopuszcza się lokalizację kładki pieszej na rzece Wisłok wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych;

- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

4. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 4.KDz – pow. 0,99 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji części drogi publicznej klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 30 m i jej elementów realizowanych na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

5. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 5.KDz – pow. 0,25 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Teren przeznaczony dla lokalizacji części drogi publicznej klasy zbiorczej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi

na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 40 m i jej elementów takich jak:

- a) 2 jezdnie o szerokości nie mniejszej niż 7 m każda;
 - b) dwustronne chodniki;
 - c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;
- 2) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

6. Tereny komunikacji oznaczone symbolami:

1.KDI – pow. 1,40 ha, 2.KDI – pow. 0,18 ha, 3.KDI – pow. 0,14 ha, 4.KDI – pow. 0,08 ha, 5.KDI – pow. 0,17 ha, 6.KDI – pow. 0,13 ha, 7.KDI – pow. 0,44 ha, 8.KDI – pow. 0,44 ha, 9.KDI – pow. 0,35 ha, 10.KDI – pow. 0,35 ha, 11.KDI – pow. 0,26 ha, 12.KDI – pow. 0,06 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji dróg publicznych klasy lokalnej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych jednak niż 12 m i ich elementów, takich jak:
 - a) jezdnie o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m;
 - b) dwustronne chodniki;
 - c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;
- 2) Dopuszcza się zmniejszenie szerokości jezdni zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

7. Tereny komunikacji oznaczone symbolami:

1.KDd – pow. 0,35 ha, 2.KDd – pow. 0,15 ha, 3.KDd – pow. 0,04 ha, 4.KDd – pow. 0,04 ha, 5.KDd – pow. 0,06 ha, 6.KDd – pow. 0,05 ha, 7.KDd – pow. 0,13 ha, 8.KDd – pow. 0,03 ha, 9.KDd – pow. 0,16 ha, 10.KDd – pow. 0,15 ha, 11.KDd – pow. 0,06 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji dróg publicznych klasy dojazdowej o zmiennej szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu nie mniejszych niż:
 - a) 10 m dla drogi oznaczonej symbolem 10.KDd;
 - b) 9 m dla dróg oznaczonych symbolami: 3.KDd i 5.KDd
 - c) 8 m dla dróg oznaczonych symbolami: 1.KDd, 2.KDd i 9.KDd;
 - d) 7 m dla dróg oznaczonych symbolami: 4.KDd i 7.KDd;
 - e) 6 m dla drogi oznaczonej symbolem 6.KDd;

- f) 5 m dla dróg oznaczonych symbolami: 8.KDd ;
- g) 4 m dla drogi oznaczonej symbolem 11.KDd;
- 2) Dopuszcza się realizację dróg jako ciągów pieszo – jezdnych o zróżnicowanej nawierzchni kamiennej lub brukowej w granicach wyznaczonych linii rozgraniczających;
- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

8. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 12.KDd – pow. 0,09 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji drogi publicznej klasy dojazdowej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych niż 6 m i jej elementów, takich jak:
 - a) jezdnie o szerokości nie mniejszej niż 5,0 m;
 - b) chodniki;
 - c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;
- 2) Dopuszcza się zmniejszenie szerokości jezdni;
- 3) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

9. Tereny komunikacji oznaczone symbolami: 13.KDd – pow. 0,10 ha, 14.KDd – pow. 0,43 ha, 15.KDd – pow. 0,25 ha, 16.KDd – pow. 0,17 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji dróg publicznych klasy dojazdowej o szerokości w liniach rozgraniczających zgodnych z wyznaczonymi na rysunku planu, nie mniejszych niż 10 m i jej elementów, takich jak:
 - a) jezdnie o szerokości nie mniejszej niż 5,0 m;
 - b) chodniki;
 - c) obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem drogi i obsługą ruchu;
- 2) Dopuszcza się zmniejszenie szerokości jezdni;
- 3) Obowiązek lokalizacji placu do zawracania o wymiarach 15x15 m na zakończeniu drogi oznaczonej symbolem 15.KDd;
- 4) Dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej.

10. Tereny komunikacji oznaczone symbolem 1.KX – pow. 0,009 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji kładki pieszej na rzece Wisłok;
- 2) Szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza jednak niż 4,5 m;

- 3) Obowiązek lokalizacji pochylni dla niepełnosprawnych przy wejściu na kładkę.

11. Tereny komunikacji oznaczone symbolem: 1.KP – pow. 0,90 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji skrzyżowania dróg publicznych;
- 2) Przy realizacji skrzyżowania obowiązuje uwzględnienie:
 - a) włączenia dróg oznaczonych symbolami 1.KDz, 2.KDz, 3.KDz, 1.KDI, 1.KDd i 1.KDw o szerokościach jezdni zgodnych z ustaleniami szczegółowymi planu dla tych dróg;
 - b) chodników;
 - c) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem dróg i obsługą ruchu;
 - d) zieleni urządzonej niskiej;
 - e) jednorodnych stylistycznie obiektów małej architektury oraz lamp,
 - f) wykorzystania naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej w nawierzchni placów i chodników;
 - g) zakazu lokalizacji wolnostojących reklam oraz billboardów.

12. Tereny komunikacji oznaczone symbolem: 2.KP – pow. 0,35 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji skrzyżowania dróg publicznych;
- 2) Przy realizacji skrzyżowania obowiązuje uwzględnienie:
 - a) włączenia dróg oznaczonych symbolami 3.KDI, 5.KDI, 7.KDI, 9.KDd, 13.KDd i 14.KDd o szerokościach jezdni zgodnych z ustaleniami szczegółowymi planu dla tych dróg;
 - b) chodników;
 - c) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem dróg i obsługą ruchu;
 - d) zieleni urządzonej niskiej;
 - e) jednorodnych obiektów małej architektury oraz lamp,
 - f) wykorzystania naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej w nawierzchni placów i chodników;

- g) zakazu lokalizacji wolnostojących reklam oraz billboardów.

13. Tereny komunikacji oznaczone symbolem: 3.KP – pow. 0,35 ha. Obowiązują następujące zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Tereny przeznaczone dla lokalizacji skrzyżowania dróg publicznych;
- 2) Przy realizacji skrzyżowania obowiązuje uwzględnienie:
 - a) włączenia dróg oznaczonych symbolami 7.KDI, 8.KDI, 9.KDI, 10.KDI o szerokościach jezdni zgodnych z ustaleniami szczegółowymi planu dla tych dróg;
 - b) chodników;
 - c) obiektów budowlanych i urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem dróg i obsługą ruchu;
 - d) zieleni urządzonej niskiej;
 - e) jednorodnych stylistycznie obiektów małej architektury oraz lamp,
 - f) wykorzystania naturalnych materiałów kamiennych i kostki brukowej w nawierzchni placów i chodników;
 - g) zakazu lokalizacji wolnostojących reklam oraz billboardów.

DZIAŁ III

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE.

§ 44. Ustala się z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenów w związku z uchwaleniem planu, stawkę dla naliczania opłat w wysokości:

1. 30% dla terenów oznaczonych w planie symbolami: U, MN, U/MW/MN, U/MW, MN/U;

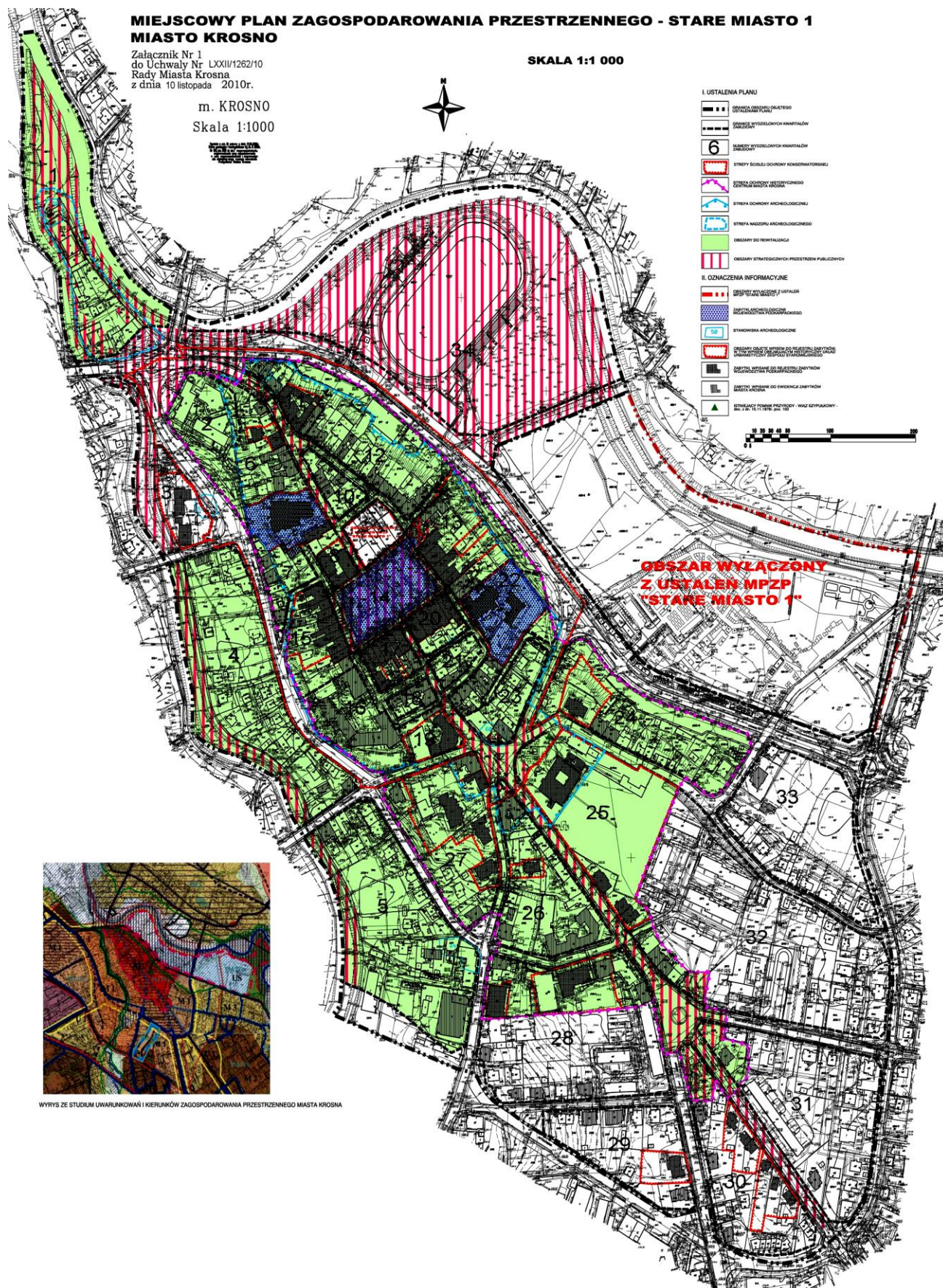
2. 5% dla terenów pozostałych.

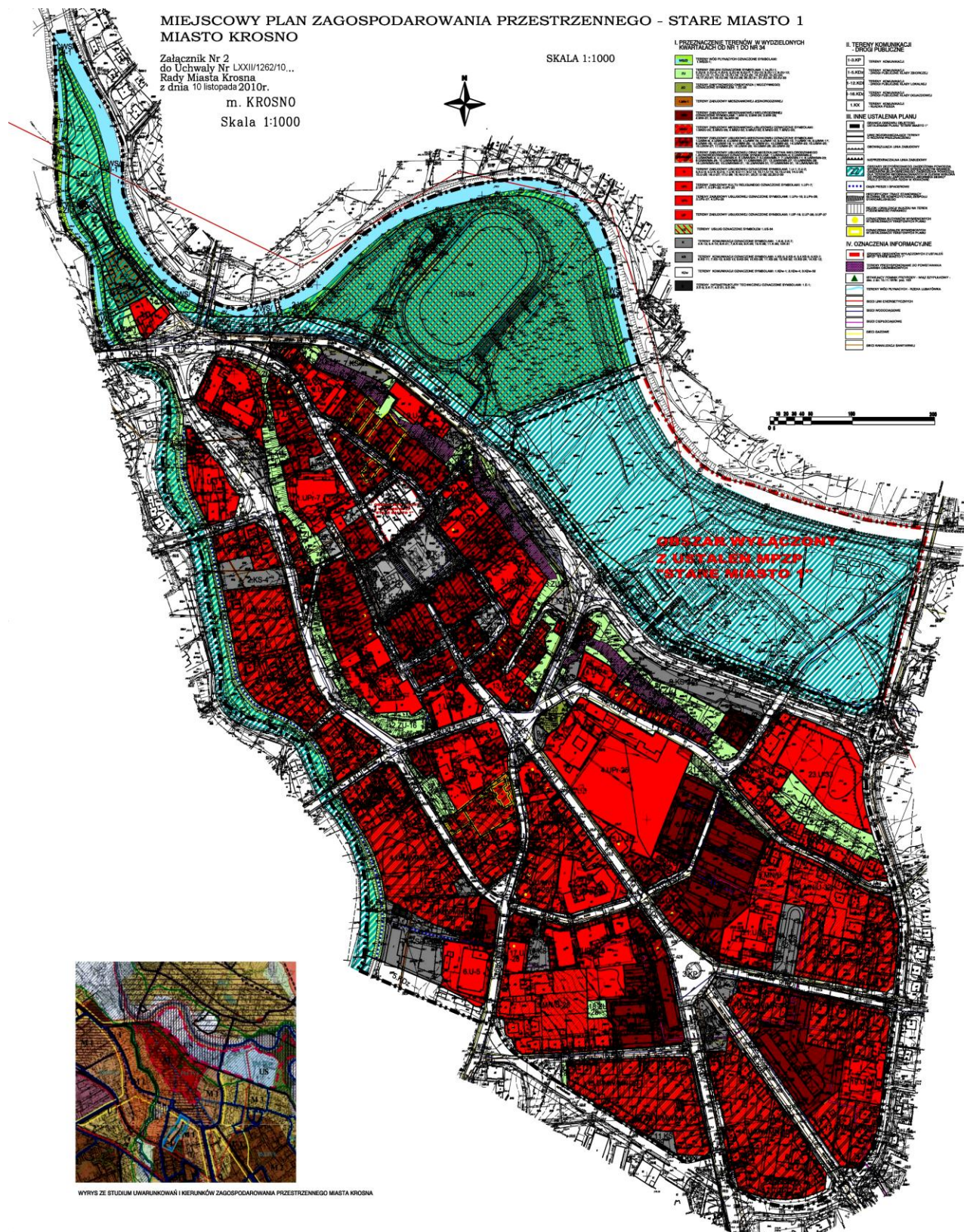
§ 45. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 46. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Słyś





Załącznik nr 3 do
Uchwały Nr LXXII/1262/10
Rady Miasta Krosna
z dnia 10 listopada 2010 roku.

**ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KROSNA, O SPOSOBIE
ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG ZGŁOSZONYCH
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„STARE MIASTO 1”**

Uwaga: nr uwag, zgodnie z numeracją w wykazie uwag wniesionych do wyłożonych w dniach: od 18 czerwca 2009 roku do 17 lipca 2009 roku, od 23 września 2009 roku do 21 października 2009 roku, od 4 stycznia 2010 roku do 1 lutego 2010 roku, od 20 maja 2010 roku do 21 czerwca 2010 roku, do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „STARE MIASTO 1”.

UWAGI ZŁOŻONE W TRAKCIE PIERWSZEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU.

Uwaga nr 5 dotycząca, zmiany projektu planu i ustalenie linii zabudowy na działce o numerze 2361 w odległości 3,5 m od krawędzi jezdni. W uzasadnieniu autorka uwagi informuje, iż odległość 3.5 m jest zgodna z linią zabudowy sąsiednich budynków położonych przy ul. Tkackiej.

Uwagi nie uwzględniono.

Podana przez autorkę uwagi odległość budynków 3,5 metra od krawędzi jezdni dotyczy budynków istniejących, które nie są zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie wymienionej w treści uwagi działki. Budynki w ww. odległości od krawędzi jezdni ul. Tkackiej znajdują się bowiem po przeciwnej stronie ulicy w stosunku do działki nr 2361. Wyznaczona natomiast na rysunku planu linia zabudowy ustalona została przy uwzględnieniu linii zabudowy wyznaczonej przez budynki zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynku zlokalizowanego na działce nr 2361. Przyjęta w planie zasada wyznaczania linii zabudowy jest zgodna

z opracowanymi dla projektu planu i uzgodnionymi przez WKZ wytycznymi konserwatorskimi oraz przyjętą w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna polityką ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej i kształtowania krajobrazu miasta.

Ponadto proponowana w treści uwagi odległość 3,5 metra od krawędzi jezdni nie jest zgodna z obowiązującymi przepisami. Ulica Tkacka jest ulicą miejską, od której nowe budynki zgodnie z przepisami winny być zlokalizowane, co najmniej 6 metrów od krawędzi jezdni.

Uwaga nr 17 dotycząca, sprzeciwu dla realizacji drogi oznaczonej symbolem 5.KDz oraz sprzeciwu dla lokalizacji sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 6.KS-5.

➤ **Uwagi nie uwzględniono.**

➤ Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m, jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami), ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

zapisano, iż **„dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiecia ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta”**. Ponadto stwierdza się, iż **„słuszne jest obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska – Łukaszewicza -Lwowska o podobnych parametrach jak również istniejące zainwestowanie”**.

Lokalizacja sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 6.KS-5 wynika natomiast z prowadzonej przez władze miasta polityki lokalizacyjnej na ww. terenach, tj. wydanego

prawomocnego pozwolenia na budowę. Rezygnacja z proponowanego w planie przeznaczenie kwestionowanych w treści uwagi terenów naraża

budżet miasta na wypłatę odszkodowań wynikających wprost z przepisów art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

Uwaga nr 20 dotycząca, ustaleń planu dla ulicy Niepodległości oraz projektowanej drogi 5.KDz (dotyczy działki o nr 2449). W uzasadnieniu poruszono następujące sprawy:

- inwestycja nie powinna istnieć na etapie planowania, gdyż „Stare Miasto” powinno być chronione;
- sprzeciwu wobec budowy drogi (drogi powinny być budowane poza miastem a nie w centrum). Jest to niepotrzebne i stanowi marnotrawstwo pieniędzy i zanieczyszcza powietrze, co wpływa niekorzystnie na zdrowie i życie człowieka;
- właściciele działek nie wiedzieli o planowanej drodze ul. Niepodległości (pierwotnie 1 pasmowa, obecnie 4 pasmowa);
- działki na tym terenie były najdroższe w Krośnie, a realizacja nowej „nitki” drogi spowoduje szereg uciążliwości (hałas, spaliny, itp.),
- wnosi się o postawienia ekranów dźwiękoizolacyjnych (przezroczyste).

Nie uwzględniono uwagi dotyczącej terenu przeznaczonego w projekcie planu dla lokalizacji drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczonej symbolem 5.KDz. Wyznaczona na rysunku planu linia rozgraniczająca ulicę Niepodległości przebiega po granicy ewidencyjnej działki drogowej, nie ingerując w działki stanowiące własności prywatne w tym wymienioną w treści uwagi działkę o nr 2449.

- Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano, iż „**dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiegu ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta**”. Ponadto stwierdza się, iż „**ślusne jest obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska – Łukaszewicza -Lwowska o podobnych**

parametrach jak również istniejące zainwestowanie”. Rozwiązania techniczne będą ustalane na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej ww. drogi. **Niemniej jednak z uwagi na ochronę istniejącego poza obszarem objętym ustaleniami planu Parku Jordanowskiego, skorygowano przebieg linii rozgraniczającej drogi 5.KDZ, przesuwając ją w stronę terenów oznaczonych symbolem 6.U-KS i 6.KS-5 (po uwzględnieniu uwag symbol ww. terenu to 4.KS-5).**

Poruszone w treści uwagi sprawy dotyczące uciążliwości ww. drogi dla środowiska oraz zabezpieczeń przed jej oddziaływaniem terenów sąsiednich rozwiązywane będą na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej ww. drogi i sporządzanego wówczas raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Realizacja odpowiednich zabezpieczeń terenów sąsiednich przed negatywnym oddziaływaniem drogi wynikać będzie z ww. procedur i będzie realizowana zgodnie z właściwymi w tym zakresie przepisami odrębnymi. Ponadto zgodnie z przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wszystkie dokumenty wymagające przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko podlegają upublicznieniu, a zainteresowani mogą wnosić do nich swoje uwagi i wnioski.

Do okresowych pomiarów ruchu drogowego oraz przeciwdziałania niekorzystnym przeobrażeniom środowiska mogącym powstać lub powstającym w następstwie budowy lub utrzymania drogi obowiązuje również zarządca drogi ustawa o drogach publicznych w art.20 dotyczących obowiązków zarządcy drogi.

Projekt planu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jest aktem prawa miejscowego określającym przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania, i jako taki nie ma delegacji prawnych do ingerowania w sprawy, które bezpośrednio wynikają z innych obowiązujących aktów prawnych.

Uwaga nr 24 dotycząca:

- sprzeciwu na budowę drogi pod nazwą „Rozbudowa ul. Niepodległości na odcinku od ul. Grodzkiej do ul. Czajkowskiego - obszar oznaczony-5.KDz,
- sprzeciwu na lokalizację sklepu o dużej powierzchni i parkingu w obrębie Parku Jordanowskiego na obszarze oznaczonym symbolami: 6.U-5 i 6.Ks-5.

➤ **Uwagi nie uwzględniono.**

- Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano, iż **„dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiecia ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta”**. Ponadto stwierdza się, iż **„słuszne jest obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie**

zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska – Łukasiewicza -Lwowska o podobnych parametrach jak również istniejące zainwestowanie”. Rozwiązania techniczne będą ustalane na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej ww. drogi. **Niemniej jednak z uwagi na ochronę istniejącego poza obszarem objętym ustaleniami planu Parku Jordanowskiego skorygowano przebieg linii rozgraniczającej drogi 5.KDZ, przesuwając ją w stronę terenów oznaczonych symbolem 6.U-KS i 6.KS-5 (po uwzględnieniu uwag symbol ww. terenu to 4.KS-5).**

Lokalizacja sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 6.KS-5 wynika natomiast z prowadzonej przez władze miasta polityki lokalizacyjnej na ww. terenach tj. wydanego prawomocnego pozwolenia na budowę. Rezygnacja z proponowanego w planie przeznaczenie kwestionowanych w treści uwagi terenów naraża budżet miasta na wypłatę odszkodowań wynikających wprost z przepisów art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

Uwaga nr 26 dotycząca, wprowadzenia zmian do zapisów planu dla terenów oznaczonych symbolem 3.U-3 obejmujących działki o nr 2293/1, 2293/2, 2293/3, 2293/4, 2293/5, 2293/6. Wnosi się o:

- zmianę zapisu w § 12 ust.3, pkt 3) o treści „obowiązują zakazy lokalizacji funkcji innych niż: usługi handlu i gastronomii” na zapis: usługi i handel;
- zmianę zapisu w § 12 ust.3, pkt 5), litera c) „ realizacja dachów o kącie nachylenia głównych połaci pomiędzy 30° - 43°. dopuszcza się realizację dachów wielopołaciowych” na zapis: nachylenie połaci dachowych w granicach 5°-80%. Dopuszcza się realizację dachów wielopołaciowych, płaskich i mansardowych;

Autorzy uwagi informują, iż posiadają decyzje o warunkach zabudowy z dnia 09.04.2008r znak: UA.V.7331-WZ/157/07, z dnia 11.06.2008r. znak: UA.V-7331-WZ/157/07, z dnia 29.01.2009r. znak: UA.V-7331-WZ157/07 oraz decyzję o pozwoleniu na budowę I-go etapu inwestycji, z dnia 07.05.2009r.znak: BA.L-7353-1-74/2009

Uwagi dotyczącej zmiany zapisu w § 12 ust.3, pkt 3) o treści „obowiązują zakazy lokalizacji funkcji innych niż: usługi handlu i gastronomii” na zapis: usługi i handel” nie uwzględniono. Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym określa się obowiązkowo **„szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia**

w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy”. Zapisy w projekcie planu ograniczające rodzaje usług w poszczególnych kwartałach wynikają z ustawowego obowiązku zapewnienia ładu przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem planu oraz przyjętej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna polityki przestrzennej na obszarze Śródmieścia, celem

której jest wykluczenie użytkowania sprzecznego z funkcją i charakterem obszaru lub obniżającego jakość przestrzeni miejskiej. Brak precyzyjnego określenia w planie dopuszczonych usług, pozwala na realizację wszystkich, w tym np. stacji paliw w centrum miasta. Ponadto, handel jest też usługą i proponowany zapis jest nielogiczny.

Uwagę dotyczącą zmiany zapisu w § 12 ust.3, pkt 5), litera c) „realizacja dachów o kącie nachylenia głównych połaci pomiędzy 30° - 43°. Dopuszcza się realizację dachów wielopołaciowych” na zapis: „nachylenie połaci dachowych w granicach 5°-80%.

Uwaga nr 27 dotycząca, przyznania działkom nr 2108, 2109, 2110, 2111 statusu terenów budowlanych. Zmiana statusu ww. działek na tereny zielone, stanowiłaby utrudnienia w rozbudowie i ulepszeniu nieruchomości, jakie posiadają właściciele działek.

Uwagi nie uwzględniono z uwagi na położenie działek nr 2109, 2110, 2111 i części działki nr 2108 w terenach, które zgodnie z wykonanymi i uzgodnionymi przez WKZ wytycznymi konserwatorskimi winny zostać przeznaczone dla lokalizacji zieleni urządzonej, z uwagi na ochronę skarpy Wzgórza Staromiejskiego oraz przedpola widokowego Starówki. Wymóg sporządzenia „Wytycznych konserwatorskich” wynika z ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna, w którym to dokumencie stwierdzono, iż „**przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów należy uwzględnić szczegółowe wskazania konserwatorskie**”.

Poszerzenie terenów przeznaczonych do zabudowy na objęte uwagą tereny jest również sprzeczne z ustaleniami obowiązującego „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna**”. Zgodnie z ustaloną w obowiązującym „**Studium ..**” polityką w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej i kształtowania krajobrazu miasta, skarpa Wzgórza Staromiejskiego winna pozostać terenem zieleni urządzonej. Ponadto w ww. dokumencie skarpe Wzgórza Staromiejskiego zaliczono do obszarów **o szczególnym znaczeniu dla upiększenia Starego Miasta**, które spełniają oprócz funkcji ekologicznej także funkcje rekreacyjną i estetyczną. Kształtowanie tych terenów musi być podporządkowane wymogom estetycznym wynikającym z konieczności ochrony i upiększania wizerunku historycznego centrum Krosna. Wymagane jest tu wprowadzenie zakazu lokalizacji nowej zabudowy. Przedpole skarpy natomiast tj. tereny położone pomiędzy skarpe i ulicą Legionów znajdują się w studium w strefie rewitalizacji zabudowy zabytkowego centrum, w której przyjęto m.in. następujące kierunki działania i zasady zagospodarowania:

- **ochrona układu przestrzennego przed przekształceniami oraz ochrona obiektów i zespołów zabytkowych prawnie chronionych**

Dopuszcza się realizację dachów wielopołaciowych, płaskich i mansardowych” uwzględniono częściowo, dopuszczając realizację dachów jako wielospadowych, w tym mansardowych o kącie nachylenia połaci pomiędzy 15° – 80°. Zgodnie z dołączonymi do treści uwagi decyzjami o warunkach zabudowy i wydaną na ich podstawie decyzją o pozwoleniu na budowę I-go etapu inwestycji kąt nachylenia połaci dachowych winien wynosić pomiędzy 15° – 80°, a ustalona geometria dachu to dachy wielospadowe.

jak i nie objętych ochroną prawną, a także ich otoczenia przed zmianami mogącymi spowodować degradację ich wartości historycznych, estetycznych i architektonicznych,

- *wyeksponowanie przebiegu murów obronnych oraz porządkowanie istniejącej zieleni porastającej skarpy wzgórza Starego Miasta w celu zapewnienia dostatecznej ekspozycji sylwety Starego Miasta;*
- **uwzględnienie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, szczegółowych wskazań konserwatorskich;**

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium.

Ponadto poszerzenie zabudowy na omawiane tereny wymaga ponownego uzgodnienia projektu planu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które to uzgodnienie w świetle ustaleń zawartych w Wytycznych konserwatorskich jest niemożliwe. Wymóg uzgodnienia projektu planu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wynika wprost z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 17 pkt 7b).

Uwaga nr 29 dotycząca,

- usunięcia drogi oznaczonej symbolem 5.KDz, łączącej ul. Niepodległości i Czajkowskiego;
- sprzeciwu dla lokalizacji sklepu i parkingu na obszarach oznaczonych w projekcie symbolami 6.U-5 i 6.KS-5.

➤ **Uwagi nie uwzględniono.**

➤ Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano, iż **„dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiecia ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta”**. Ponadto stwierdza się, iż **„słuszne jest obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie**

zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska Łukasiewicza-Lwowska o podobnych parametrach jak również istniejące zainwestowanie”. Rozwiązania techniczne będą ustalane na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej ww. drogi. **Niemniej jednak z uwagi na ochronę istniejącego poza obszarem objętym ustaleniami planu Parku Jordanowskiego skorygowano przebieg linii rozgraniczającej drogi 5.KDZ, przesuwając ją w stronę terenów oznaczonych symbolem 6.U-KS i 6.KS-5 (po uwzględnieniu uwag symbol ww. terenu to 4.KS-5).**

Lokalizacja sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 6.KS-5 wynika natomiast z prowadzonej przez władze miasta polityki lokalizacyjnej na ww. terenach tj. wydanego prawomocnego pozwolenia na budowę. Rezygnacja z proponowanego w planie przeznaczenie kwestionowanych w treści uwagi terenów naraża budżet miasta na wypłatę odszkodowań wynikających wprost z przepisów art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

Uwaga nr 30 dotycząca, sprzeciwu w związku z przekształceniem działek o nr 2092/14, 2092/15, 2092/2, 2109/1, na tereny zielone. Właściciel chce przeznaczyć ww. działki pod zabudowę usługową z ewentualnym narzuceniem w planie walorów estetycznych budynku.

Uwagi nie uwzględniono z uwagi na położenie działek nr 2092/14, 2092/15, 2092/2, 2109/1 w terenach, które zgodnie z wykonanymi i uzgodnionymi przez WKZ wytycznymi konserwatorskimi winny zostać przeznaczone dla lokalizacji zieleni urządzonej, z uwagi na ochronę przedpola widokowego Starówki. Wymóg sporządzenia „Wytycznych konserwatorskich” wynika z ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna, w którym to dokumencie stwierdzono, iż **„przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów należy uwzględnić szczegółowe wskazania konserwatorskie”**.

Poszerzenie terenów przeznaczonych do zabudowy na objęte uwagą tereny jest również sprzeczne z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie z ustaloną w obowiązującym „Studium ..” polityką w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, dóbr kultury współczesnej i kształtowania krajobrazu

miasta, przedpole skarpy Wzgórza Staromiejskiego winno pozostać terenem zieleni urządzonej. Tereny położone pomiędzy skarpy i ulicą Legionów znajdują się w studium w strefie rewitalizacji zabudowy zabytkowego centrum, w której przyjęto m.in. następujące kierunki działania i zasady zagospodarowania:

- **ochrona układu przestrzennego przed przekształceniami oraz ochrona obiektów i zespołów zabytkowych prawnie chronionych jak i nie objętych ochroną prawną, a także ich otoczenia przed zmianami mogącymi spowodować degradację ich wartości historycznych, estetycznych i architektonicznych,**
- **wyeksponowanie przebiegu murów obronnych oraz porządkowanie istniejącej zieleni porastającej skarpy wzgórza Starego Miasta w celu zapewnienia dostatecznej ekspozycji sylwety Starego Miasta;**

- ***uwzględnienie przy ustalaniu przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów w toku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego bądź podejmowania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku planu, szczegółowych wskazań konserwatorskich;***

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium.

Ponadto poszerzenie zabudowy na omawiane tereny wymaga ponownego uzgodnienia projektu planu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które to uzgodnienie w świetle ustaleń zawartych w Wytycznych konserwatorskich jest niemożliwe. Wymóg uzgodnienia projektu planu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wynika wprost z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 17 pkt 7b).

Uwaga nr 245 dotycząca, terenów oznaczonych symbolami 4.UPr-25 i 9.K-25, obejmujących działki o nr: 2089, 2086 i 2090. Wnosi się o uwzględnienie:

- wykreślenie w pkt 2 wyrazu „mieszkalnictwo” i wprowadzenie w to miejsce „wyrazów „budownictwo klasztorne i parafialne”;
- w pkt 2 dopisać możliwość realizacji małej architektury w zakresie kultu religijnego lub innych form związanych z historią lokalną np. pomniki, dzwonnice, drogi procesyjne;

Nie wykreślono w pkt 2 wyrazu mieszkalnictwo, gdyż klasztory zgodnie z kategoryzacją obiektów budowlanych zawierają się w budynkach zamieszkania zbiorowego. Uzupełniono natomiast pkt 1 ustaleń planu w których określone zostało przeznaczenie podstawowe „zabudowa związana z kultem religijnym” o wyrazy „zespół kościelno – klasztorny”;

Nie uzupełniono pkt 2 zapisu planu o możliwość realizacji małej architektury, gdyż zapis taki znajduje się już w ustaleniach planu w § 5 „Ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy” w pkt 7. Zgodnie z ww. zapisem na całym obszarze objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;

Uwaga nr 250 dotycząca, terenu oznaczonego symbolem 13. U/M – 12, działek o nr 2174 i 2176. Wnosi się o:

- w pkt 5 ppkt a zapis: „realizacja budynków w zabudowie zwartej, realizowanej w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych lub formie oficyn”, zmienić na: „realizacja budynków w zabudowie zwartej, realizowanej w linii zabudowy zlokalizowanej wzdłuż dróg publicznych i skarpy lub w formie oficyn”;
- zmianę zapisu pkt 5, ppkt b w całości. Zdaniem autorów uwagi aby zachować sylwetę historycznej skarpy wystarczy wprowadzić zakaz budowy obiektów w linii skarpy wyższych od istniejących w sąsiedztwie najwyższych zabudowań;
- zmianę zapisu pkt 5, ppkt c w sposób następujący: „dopuszcza się nadbudowę budynków zlokalizowanych w pierzei ulicznej związaną z możliwością wykorzystania poddaszy na cele użytkowe, w tym zwiększenia wysokości budynku w kalenicy w odniesieniu do budynku sąsiedniego nr 10 nie więcej niż 0,80 m;
- usunięcie ppkt 6 zawierającego ustalenie o obowiązku zachowania terenów biologicznie czynnych. Zdaniem autorów uwagi zapis taki nie jest konieczny w zwartej zabudowie śródmiejskiej, tym bardziej iż działka sąsiaduje z zielenią istniejąca na skarpie.

Uwagi dotyczącej zmiany zapisu pkt 5 ppkt a, dopuszczającego możliwość realizacji zabudowy jako zwartej zlokalizowanej wzdłuż skarpy oraz pkt 5, ppkt b nie uwzględniono. Realizacja zabudowy zwartej wzdłuż skarpy narusza istniejący historycznie ukształtowany charakter zabudowy działek sąsiadujących bezpośrednio z terenem skarpy. Charakterystyczną cechą zabudowy na omawianym terenie jest zabudowa zwarta realizowana w wzdłuż

ciągów ulicznych, którą uzupełniała zabudowa oficynowa w głębi działek. Zabudowa zwarta realizowana wzdłuż linii skarpy nie występuje w kwartale 12 i sprzeczna jest z tradycją miejsca. Oficyny z racji swojej podrzędnej roli nigdy nie dorównywały głównym budynkom funkcją i formą dlatego też w ustaleniach planu umieszczono zapis o zakazie przy nadbudowie oficyn przekraczania wysokości budynków w pierzei oraz obowiązek

zróżnicowania wysokości oficyn i obniżenia ich wysokości od strony skarpy. Zapis taki wynika m.in. z ustaleń zawartych w wytycznych konserwatorskich, uzgodnionych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Podstawowym celem planu miejscowego dla Starego Miasta w Krośnie, wynikającym z zapisów „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna” oraz „Gminnego programu opieki nad zabytkami Miasta Krosna” jest *„zachowanie skali zespołu staromiejskiego i ekspozycji dominant oraz przeciwdziałanie degradacji panoramy zespołu zabudowy Starego Miasta, polegającej na wprowadzaniu elementów przesłaniających i konkurujących, bądź zmieniających dotychczasową kompozycję sylwety”* czyli ochrona historycznie ukształtowanej sylwety Starego Miasta na tle krajobrazu oraz uwzględnienie w kształtowaniu nowej zabudowy w otoczeniu zespołów i obiektów zabytkowych zasadniczych cech formy architektonicznej zabudowy historycznej. Działki wymienione we wniosku obejmują bowiem teren położony pomiędzy obiektami zabytkowymi, tj. wpisanymi do gminnej ewidencji zabytków kamienicami przy ul. Słowackiego 16 i Słowackiego 10, na którym istniał niegdyś budynek bóżnicy. W wytycznych konserwatorskich teren ten wskazano jako obszar na którym *„należy podjąć działania zmierzające do likwidacji przypadkowej zabudowy usługowej i ustalenia docelowego, odpowiadającego charakterowi miejsca zagospodarowania. Przedsięwzięcie to winno być poprzedzone badaniami historycznymi i archeologicznymi pozwalającymi na uzyskanie wyczerpujących danych dotyczących nieistniejącej już w tym miejscu bóżnicy. Przy*

rezygnacji z odtworzenia historycznego obiektu bóżnicy, należy podjąć działania w kierunku uzupełnienia pierzei kamienicami o gabarytach i formie dostosowanej do pozostałych budynków w pierzei.

Uwagi dotyczącej zmiany zapisu pkt 5 ppkt c, dopuszczającego nadbudowę budynków zlokalizowanych w pierzei ulicznej, w tym zwiększenia wysokości budynku w kalenicy w odniesieniu do budynku sąsiedniego nr 10 nie więcej niż 0,80 m nie uwzględniono. Zapis taki powoduje, iż znajdujące się w pierzei ulicy Słowackiego budynki dwu kondygnacyjne położone w znacznej odległości od kamienicy nr 10 można będzie nadbudować o więcej niż jedną kondygnację. Zapis taki sprzeczny jest z ustaleniami zarówno obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i wytycznych konserwatorskich. Zgodnie z ww. dokumentami w zabudowie pierzejowej zlokalizowanej wzdłuż ulic *„zabudowa uzupełniająca winna być dostosowana do zabudowy historycznej wysokością, geometrią dachów, podziałami elewacji”.*

Uwagi dotyczącej usunięcia ppkt 6 zawierającego ustalenie o obowiązku zachowania terenów biologicznie czynnych nie uwzględniono. Na rysunku planu wyznaczona została wzdłuż linii skarpy nieprzekraczalna linia zabudowy, której zadaniem jest głównie ochrona stabilności skarpy. Teren zawierający się pomiędzy granicą skarpy, a ww. linią powinien zostać niezainwestowany i stanowić tereny biologicznie czynne. Ustalony w planie procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji był analizowany na etapie konstruowania zapisów planu i znalazł się w terenach gdzie może być on wyegzekwowany na etapie realizacji planu.

Uwaga nr 251 dotycząca:

- usunięcia zapisu odnoszącego się do kwartału 14 o treści” usunięcie elementów, które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu, w tym drzew iglastych”;
- wprowadzenia do zapisów dla terenu oznaczonego symbolem 6.U-5 następujących zmian: pkt 1: przeznaczenie podstawowe – usługi publiczne; pkt 2: przeznaczenie dopuszczalne – zieleń urządzona, dojazdy, miejsca postojowe; pkt 3: obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji innych niż usługi sportu, kultury i gastronomii;
- wprowadzenia do zapisów dla terenu oznaczonego symbolem 6.KS-5 następujących zmian: pkt 1: przeznaczenie podstawowe – zieleń urządzona; pkt 2: przeznaczenie dopuszczalne – dojścia, ciągi piesze; pkt 3: obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji innych niż usługi sportu, rekreacji i kultury. W związku z wnioskowaną zmianą pkt 1-3 ustaleń planu dla ww. terenu należy przerehabilitować zapisy pkt od 3 do 6 pod kątem proponowanych zmian;
- wykreślenia w całości ustalenia dla terenu komunikacji oznaczonego symbolem 5.KDz. Proponuje się połączenie ul. Niepodległości z ul. Czajkowskiego przez ul. Parkową, most na Lubatówce i ul. Olejarską.

Uwagi dotyczącej usunięcia zapisu odnoszącego się do kwartału 14 o treści „usunięcie elementów, które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu, w tym drzew iglastych” nie uwzględniono. Zgodnie z opracowanymi i uzgodnionymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wytycznymi konserwatorskimi, oraz „Gminnym programem opieki nad zabytkami Miasta Krosna”, sporządzonym przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków

w Warszawie, w oparciu o ustawę o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. „Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Krosna” ustala kierunki i zakres przedsięwzięć, które winny być podejmowane w celu ochrony wartości kulturowej miasta. Rada Miasta podejmując Uchwałę Nr XIX/308/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku, przyjmującą „Program...” do realizacji, zaakceptowała ustalone w nim formy i metody ochrony dziedzictwa kulturowego, które

w znacznej części odnoszą się do sfery planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. Programem „rozważenia wymaga korekta obecnie istniejącej w rynku zieleni - usunięcie drzew iglastych (świerków srebrzystych) jako niezgodnych z historycznie uwarunkowaną tradycją miejsca i ich wymiana na zieleni wysoką liściastą (np. głóg dwuszyjkowy pełnokwiatowy lub klony szczepione na pnieniu).

Uwagi dotyczące wprowadzenia zmian do zapisów dla terenu oznaczonego symbolem 6.U-5 oraz terenu 6.KS-5 nie uwzględniono. Lokalizacja sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 6.KS-5 wynika z prowadzonej przez władze miasta polityki lokalizacyjnej na ww. terenach tj. wydanego prawomocnego pozwolenia na budowę. Rezygnacja z proponowanego w planie przeznaczenia kwestionowanych w treści uwagi terenów naraża budżet miasta na wypłatę odszkodowań wynikających wprost z przepisów art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym.

➤ **Nie uwzględniono uwagi w części dotyczącej terenu przeznaczonego w projekcie planu dla lokalizacji drogi publicznej klasy zbiorczej, oznaczonej symbolem 5.KDz.** Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia

obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwała plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano iż „**dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiecia ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta**”. Ponadto stwierdza się, iż „**słuszne jest obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska Łukasiewicza-Lwowska o podobnych parametrach jak również istniejące zainwestowanie**”. Rozwiązania techniczne będą ustalane na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej ww. drogi. **Nie mniej jednak z uwagi na ochronę istniejącego poza obszarem objętym ustaleniami planu Parku Jordanowskiego skorygowano przebieg linii rozgraniczającej drogi 5.KDZ, przesuwając ją w stronę terenów oznaczonych symbolem 6.U-KS i 6.KS-5 (po uwzględnieniu uwag symbol ww. terenu to 4.KS-5).**

Uwaga nr 253 dotycząca:

- usunięcia zapisu zamieszczonego w §.23 (kwartał 14) ust. 2, pkt 3 ppkt g o usunięciu drzew iglastych z płyty rynku;
- usunięcia zapisów ograniczających rodzaje usług dopuszczone w kwartałach nr 10 (§.19 ust. 2, pkt 1 i 3), 9 (§.18 ust. 2, pkt 1 i 3), 8 (§.17 ust. 2, pkt 1 i 2), 15 (§.24 ust. 3, pkt 1 i 3), 13 (§.22 ust. 4, pkt 1 i 3);

Uwagi dotyczące usunięcia zapisu odnoszącego się do kwartału 14 o treści „usunięcie elementów, które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu, w tym drzew iglastych” oraz zapisu o zakazie lokalizacji miejsc postojowych w kwartale 14 - Rynek nie uwzględniono. Zgodnie z opracowanymi i uzgodnionymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wytycznymi konserwatorskimi, oraz „Gminnym programem opieki nad zabytkami Miasta Krosna”, sporządzonym przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, w oparciu o ustawę o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. „Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Krosna” ustala kierunki i zakres przedsięwzięć, które winny być podejmowane w celu ochrony wartości kulturowej miasta. Rada Miasta podejmując Uchwałę Nr XIX/308/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku, przyjmującą „Program...” do realizacji, zaakceptowała

ustalone w nim formy i metody ochrony dziedzictwa kulturowego, które w znacznej części odnoszą się do sfery planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. Programem „rozważenia wymaga korekta obecnie istniejącej w rynku zieleni - usunięcie drzew iglastych (świerków srebrzystych) jako niezgodnych z historycznie uwarunkowaną tradycją miejsca i ich wymiana na zieleni wysoką liściastą (np. głóg dwuszyjkowy pełnokwiatowy lub klony szczepione na pnieniu) a ruch samochodowy w obrębie Starego Miasta winien być maksymalnie ograniczony.

Uwagi dotyczące usunięcia zapisów ograniczających rodzaje usług dopuszczone w kwartałach nr 10 (§.19 ust. 2, pkt 1 i 3), 9 (§.18 ust. 2, pkt 1 i 3), 8 (§.17 ust. 2, pkt 1 i 2), 15 (§.24 ust. 3, pkt 1 i 3), 13 (§.22 ust. 4, pkt 1 i 3), nie uwzględniono. Zgodnie z przepisami ustawy

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym określa się obowiązkowo „szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy”. Zapisy w projekcie planu ograniczające rodzaje usług w poszczególnych kwartałach wynikają z ustawowego obowiązku zapewnienie ładu przestrzennego na obszarze objętym opracowaniem planu oraz przyjętej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta

Krosna polityki przestrzennej na obszarze Śródmieścia, celem której jest wykluczenie użytkowania sprzecznego z funkcją i charakterem obszaru lub obniżającego jakość przestrzeni miejskiej. **Niemniej jednak informujemy, iż uzupełniono w projekcie planu dopuszczone w terenach oznaczonych symbolami: 9.U/M-8, 10.U/M-9, 14.U/M-13 i 15.U/M-15, rodzaje usług, zgodnie z treścią uwagi.**

Uwaga nr 257 dotycząca:

- zniesienia zakazu lokalizacji mieszkań na poziomie suteryn i parterów budynków, gdyż ten zapis może spowodować blokadę dla właścicieli w przypadku upadku handlu i usług w Śródmieściu;

Uwagi nie uwzględniono. Zgodnie z przyjętą w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Śródmieścia polityką przestrzenną *przekształcenia zabudowy winny zostać ukierunkowane przede wszystkim w stronę wykorzystania istniejących zasobów dla lokalizacji usług charakterystycznych dla centrum miasta (zróżnicowany w profilu handel i gastronomia, administracja, bankowość, ubezpieczenia, kultura, muzealnictwo, itp.) z koncentracją funkcji usługowych w parterach budynków, szczególnie wzdłuż istniejących głównych ulic śródmiejskich.*

UWAGI ZŁOŻONE W TRAKCIE DRUGIEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Uwaga nr 3 dotycząca, utrzymania drogi oznaczonej symbolem 3.KDw-5.

Uwagi nie uwzględniono z uwagi na sprzeciwy właścicieli działek, na których zlokalizowana jest droga oznaczona symbolem 3.KDw-5. Ponadto jak wynika to z treści uwag złożonych przez właścicieli działek przez które przebiega ww. droga, nie jest ona konieczna do obsługi komunikacyjnej terenów.

Uwaga nr 7 dotycząca, korekty układu komunikacyjnego na terenie oznaczonym symbolem 3.U/M-4 polegającej na podzieleniu wjazdu do posesji autorów uwagi na istniejący wjazd oraz drugi węższy od strony Lubatówki, prowadzący na pasaż rowerowo – pieszy.

Uwagi nie uwzględniono, z uwagi na sprzeczność proponowanego rozwiązania z przepisami obowiązującego prawa. Zgodnie z art. 85. ust.1 ustawy „Prawo wodne” dla zapewnienia stabilności wałów p/powodziowych zabrania się m.in. przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż wałów oraz wykonywania obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 metrów od strony wału,

Uwaga nr 9 dotycząca:

- sprzeciwu dla lokalizacji sklepu i parkingu na obszarach oznaczonych symbolem: 6.U-5, 6.KS-5 oraz lokalizacji drogi oznaczonej symbolem 5.KDz
- niezgodności zapisów planu dla terenów oznaczonych symbolem 5.KDz, 6.U-5, 6.KS-5, z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna oraz studium komunikacyjnego;
- sprzecznego z studium decyzji o wyrażeniu zgody na budowę sklepu i parkingu w terenach 6.U-5 i 6.KS-4;
- niezgodności z przepisami prawa krajowego oraz wspólnotowego w zakresie ochrony środowiska Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna oraz Planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna;
- braku strategicznej oceny wpływu rozwiązań przyjętych w projekcie planu na środowisko;

➤ **Uwagi dotyczące sprzeciwu dla lokalizacji sklepu i parkingu na obszarach oznaczonych symbolem: 6.U-5, 6.KS-5** (błędnie podany

symbole terenu – właściwy symbol terenu to 4.KS-5) oraz lokalizacji drogi oznaczonej symbolem 5.KDz nie uwzględniono.

- Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m, jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwała plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano co następuje:
- *„Biorąc pod uwagę - zweryfikowane zgodnie z aktualnymi rozpoznaniem i programem urbanistycznym - przeprowadzone analizy w Studium komunikacyjnym (z roku 1993), został zaprojektowany układ dróg zabezpieczający obsługę kierunkowych głównych ciężarów ruchu. Model układu, zbliżony do rusztowo - obwodnicowego, umożliwi segregację i poprawne funkcjonalnie prowadzenie ruchu zewnętrznego i wewnętrznego.*

Podstawowa idea podziału miast na strefy komunikacyjne - centralną, pośrednią i peryferyjną - z różnymi priorytetami środków przewozowych, została opracowana już z początkiem lat 80. i zalecona do stosowania przez ówczesne Ministerstwo Administracji i Gospodarki Terenowej. W myśl postulowanych zasad zaleca się najczęściej kształtowanie systemów komunikacyjnych w układzie podstawowych trzech stref o zróżnicowanym podziale zadań przewozowych (pomiędzy komunikację zbiorową, indywidualną, pieszą). Granice stref najłatwiej wyznaczyć poprzez ograniczenie ciągami komunikacyjnymi, które umożliwiają bezpośrednie sterowanie dostępnością.”

- Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w wyznaczonej w studium strefie komunikacyjnej „A”, tzw. centralnej, ograniczonej ulicami: J. Piłsudskiego, Legionów, Bursaki, Niepodległości, Łukasiewicza (w układzie docelowym, z przebiegiem do Al. Niepodległości).

W zakresie systemu komunikacyjnego miasta zgodnie z zapisami studium ustala się iż:

„Dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiegu ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta, jak również modernizacja skrzyżowań. Odnosnie planowanej ulicy Łukasiewicza (połączenie ulicy Krakowskiej z Lwowską) uważa się za słuszne obniżenie parametrów technicznych zakładanych

w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska Łukasiewicza -Lwowska o podobnych parametrach, jak również istniejące zainwestowanie.”

Lokalizacja sklepu i parkingu w terenach oznaczonych symbolami 6.U-5 i 4.KS-5 wynika natomiast z prowadzonej przez władze miasta polityki lokalizacyjnej na ww. terenach, tj. wydanego prawomocnego pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę wydane zostało na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, która to decyzja zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie ma odniesienia do ustaleń studium, i nie musi być z nimi zgodna jak ma to miejsce w wypadku planu miejscowego. Ponadto z ustaleń obowiązującego studium nie wynika bezpośrednio, iż realizacja kwestionowanego przez autora uwagi sklepu i parkingu sprzeczna jest ze studium. Zapis studium dla obszaru M1 (zabudowy śródmiejskiej) w obrębie którego zlokalizowane są terenach oznaczone symbolami: 6.U-5 i 4.KS-5 mówi jedynie *„o wykluczeniu rozwoju zabudowy naruszającej istniejący układ urbanistyczny, gabaryty i charakter przestrzenny”*. Wydana natomiast decyzja o warunkach zabudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa musi uwzględniać charakter i gabaryty zabudowy sąsiedniej oraz fakt, iż budynek dawnej fabryki Inu wpisany jest do ewidencji zabytków. Pozwolenia zaś na budowę musi być zgodne z wydaną wcześniej decyzją o warunkach zabudowy. Rezygnacja z proponowanego w planie przeznaczenie kwestionowanych w treści uwagi terenów naraża budżet miasta na wypłatę odszkodowań wynikających wprost z przepisów art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym. Artykuł 36 ustawy mówi bowiem iż: *„jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę lub wykupienia nieruchomości lub jej części”*.

Uwaga dotycząca sprzecznej ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego decyzji o wyrażeniu zgody na budowę sklepu i parkingu w terenach 6.U-5 i 6.KS-4 (błędnie podany symbole terenu – właściwy symbol terenu to 4.KS-5) **jest bezzasadna**, ponieważ dotyczy prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, które to decyzje wydano przed wyłożeniem projektu planu do wglądu publicznego. Ponadto zgodnie z obowiązującym prawem ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie mają wpływu na wydawaną decyzję o warunkach zabudowy co wynika bezpośrednio z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – art. 59 i art. 61

Uwaga dotycząca niezgodności z przepisami prawa krajowego oraz wspólnotowego w zakresie

ochrony środowiska Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna oraz Planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna jest **bezzasadana**.

Przedmiotem uwag jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto 1”, a nie obowiązujący dokument Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna. Projekt planu sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami ustaw i uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie wszystkich właściwych do opiniowania i uzgadniania planów organów i instytucji. Ponadto autor uwagi nie przytacza w treści uwagi żadnego konkretnego przepisu prawa w zakresie ochrony środowiska, który został naruszony ustaleniami projektu planu. Walory krajobrazowe Starego Miasta o których mowa w treści uwagi chronione są ustaleniami planu poprzez;

- uwzględnienie opracowanych dla potrzeb projektu planu i uzgodnionych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wytycznych konserwatorskich, celem których była identyfikacja i waloryzacja zasobów decydujących o wyjątkowych walorach krajobrazu kulturowego Starówki Krośnieńskiej;
- uwzględnienie wniosków wynikających z opracowania ekofizjograficznego, opracowanego przed przystąpieniem do opracowania projektu planu. Opracowanie ekofizjograficzne jest dokumentacją przyrodniczą sporządzaną dla potrzeb prac planistycznych w zakresie zagospodarowania przestrzennego, stanowiącą podstawę do zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju poprzez formułowanie ustaleń w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz określanie zasad ich zagospodarowania i zabudowy. Stanowi także podstawę do oceny stanu i funkcjonowania środowiska, jego wrażliwości i odporności na degradację oraz zdolności do regeneracji, a także oceny walorów i zasobów środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko projektów planów zagospodarowania przestrzennego

Uwaga dotycząca braku strategicznej oceny wpływu rozwiązań przyjętych w projekcie planu na

środowisko jest bezzasadana. Zgodnie z obowiązującą ustawą „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko” poprzez „**strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko**” rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planu obejmujące:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii tj. opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art58, ust3 i art 57. ust.2);
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu;

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania Stare Miasto sporządzona została zgodnie z przepisami ww. ustawy, prognoza oddziaływania na środowisko, której zakres i stopień szczegółowości uzgodniony został jak stanowi to art. 53 cytowanej wyżej ustawy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Krośnie oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Prognoza oddziaływania na środowisko wraz z projektem planu uzyskała pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie(pismo znak:PSNZ.4612-9-1/09 z dnia 23.04.2009r) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie(pismo znak: RDOŚ – 18-WOOS-7048-5-43/09/ap z dnia 15.05.2009r).

Zaopiniowany i uzgodniony przez właściwe organy i instytucje projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony został dwukrotnie do wglądu publicznego. W trakcie obu wyłożeń projektu planu wraz z prognozą zainteresowani mieli możliwość wnoszenia do obu ww. dokumentów uwag i wniosków. Równocześnie z projektem planu i prognozą wyłożone do wglądu publicznego były ww. opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krośnie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Uwaga nr 10 dotycząca:

- wykreślenia zapisu dla kwartału nr 14 dotyczącego usunięcia elementów które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu w tym drzew iglastych;
- usunięcia z ustaleń planu drogi oznaczonej symbolem 5.KDz;

Uwagi dotyczącej wykreślenia zapisu dla kwartału nr 14 dotyczącego usunięcia elementów które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu w tym drzew iglastych, nie uwzględniono. Zgodnie z opracowanymi i uzgodnionymi przez Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków wytycznymi konserwatorskimi, oraz „Gminnym programem opieki nad zabytkami Miasta Krosna”, sporządzonym przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie, w oparciu o ustawę o ochronie

zabytków i opiece nad zabytkami. „Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Krosna” ustala kierunki i zakres przedsięwzięć, które winny być podejmowane w celu ochrony wartości kulturowej miasta. Rada Miasta podejmując Uchwałę Nr XIX/308/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku, przyjmującą „Program...” do realizacji, zaakceptowała ustalone w nim formy i metody ochrony dziedzictwa kulturowego, które w znacznej części odnoszą się do sfery planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. Programem „rozważenia wymaga korekta obecnie istniejącej w rynku zieleni - usunięcie drzew iglastych (świerków srebrzystych) jako niezgodnych z historycznie uwarunkowaną tradycją miejsca i ich wymiana na zieleń wysoką liściastą (np. głóg dwuszyjkowy pełnokwiatowy lub klony szczepione na pniu). Ponadto proponowana zmiana ustaleń ingeruje i narusza warunki uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który w wypadku Rynku Krośnieńskiego wpisanego do rejestru WKZ jest organem decydującym o każdym działaniu w jego obrębie, zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uwagi dotyczącej usunięcia z ustaleń planu drogi oznaczonej symbolem 5.KDz nie uwzględniono.

- Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m, jest konsekwencją ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązujące na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano co następuje:
- „Biorąc pod uwagę - zweryfikowane zgodnie z aktualnymi rozpoznaniem i programem urbanistycznym - przeprowadzone analizy w Studium komunikacyjnym (z roku 1993),

został zaprojektowany układ dróg zabezpieczający obsługę kierunkowych głównych ciężarów ruchu. Model układu, zbliżony do rusztowo-obwodnicowego, umożliwia segregację i poprawne funkcjonalnie prowadzenie ruchu zewnętrznego i wewnętrznego. Podstawowa idea podziału miast na strefy komunikacyjne - centralną, pośrednią i peryferyjną - z różnymi priorytetami środków przewozowych, została opracowana już z początkiem lat 80. i zalecana do stosowania przez ówczesne Ministerstwo Administracji i Gospodarki Terenowej. W myśl postulowanych zasad zaleca się najczęściej kształtowanie systemów komunikacyjnych w układzie podstawowych trzech stref o zróżnicowanym podziale zadań przewozowych (pomiędzy komunikację zbiorową, indywidualną, pieszą). Granice stref najłatwiej wyznaczyć poprzez ograniczenie ciągami komunikacyjnymi, które umożliwiają bezpośrednie sterowanie dostępnością.”

- Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w wyznaczonej w studium strefie komunikacyjnej „A”, tzw. centralnej, ograniczonej ulicami: J. Piłsudskiego, Legionów, Bursaki, Niepodległości, Łukasiewicza (w układzie docelowym, z przebiegiem do Al. Niepodległości).

W zakresie systemu komunikacyjnego miasta zgodnie z zapisami studium ustala się iż:

„Dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiegu ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta, jak również modernizacja skrzyżowań. Odnosnie planowanej ulicy Łukasiewicza (połączenie ulicy Krakowskiej z Lwowską) uważa się za słuszne obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska Łukasiewicza - Lwowska o podobnych parametrach, jak również istniejące zainwestowanie.”

UWAGI ZŁOŻONE W TRAKCIE TRZECIEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU.

Uwaga nr 2 dotycząca:

- dopuszczenia nadbudowy kamienicy przy ul. Rynek 16 oraz zamieszczenia w ustaleniach planu dla terenu oznaczonego symbolem 15.U/M – 15 dodatkowego zapisu w pkt 6 o następującej treści „dopuszcza się nadbudowę kamienicy przy ul. Rynek 16, oznaczonej na załączniku graficznym żółta kropką. Obowiązuje realizacja nadbudowy jako trzeciej niskiej kondygnacji bez użytkowego poddasza lub wykorzystanie użytkowego poddasza z doświetleniem w formie lukarn przy jednoczesnej rezygnacji z dodatkowego piętra. W obu przypadkach wysokość kalenicy powinna być zróżnicowana i nie pokrywać się z wysokością w budynkach sąsiadujących. Wskazane jest aby była ona niższa, podobnie jak poziom gzymsu wieńczącego”.

Autorzy uwagi informują, iż proponowany zapis dotyczący nadbudowy kamienicy Rynek 16 wynika z postanowienia WKZ z 12 grudnia 2007r znak: UOZ-K-1-4155/150-2/2007 wydanego w toku postępowania o ustalenie warunków zabudowy, jak również z wytycznych konserwatorskich przyjętych przez WKZ 2 czerwca 2009r (znak: UOZ –K-1-4155/139/2009);

- uzupełnienia zapisu zamieszczonego w § 5 ust.1, pkt 5 o możliwość nadbudowy budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków;

Nie uwzględniono uwagi w części dotyczącej zamieszczenia w ustaleniach planu zapisów dotyczących zasad rozbudowy kamienicy Rynek 16, proponowanych w treści uwagi. Kamienica Rynek 16 wpisana jest do rejestru zabytków WKZ, w związku z czym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, (ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - art. 36) na wszelkie prace w obrębie Kamienicy wymagane jest stosowne pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który jako jedyny ma prawo ustalić zakres ingerencji w podlegający ochronie obiekt jak również zasady na jakich mogą być prowadzone wszelkie roboty budowlane. Ustalenie w planie ww. zasad jest naruszeniem prawa gdyż ingeruje w kompetencje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Ponadto zamieszczenie w projekcie planu proponowanego w treści uwagi zapisu nie zwalnia właściciela(inwestora), od uzyskania stosownego pozwolenia konserwatorskiego, które wydawane jest niezależnie od ustaleń planu.

Uwagi dotyczące uzupełnienia zapisu zamieszczonego w § 5 ust.1., pkt 5, o możliwość nadbudowy budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków nie uwzględniono. Zapis ww. zamieszczony jest w rozdziale II, w którym znajdują się ustalenia w zakresie kształtowania zabudowy dotyczące wszystkich terenów objętych ustaleniami planu. W związku z powyższym zamieszczenie proponowanego w treści uwagi zapisu spowodowałoby, iż możliwa byłaby nadbudowa wszystkich budynków znajdujących się w ewidencji zabytków, co nie jest zgodne z wytycznymi konserwatorskimi jak również uzgodnieniem projektu planu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Możliwość nadbudowy poszczególnych obiektów znajdujących się w ewidencji zabytków wynika z ustaleń szczegółowych dla wydzielonych terenów w poszczególnych kwartałach zabudowy.

Uwaga nr 5 dotycząca:

- usunięcia z zapisów planu dla terenów Rynku zapisu o treści „ *usunięcie elementów, które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu, w tym drzew iglastych*”
- usunięcia z planu projektowanej drogi oznaczonej symbolem 5.KDz

Uwagi dotyczące wykreślenia zapisu dla kwartału nr 14 dotyczącego usunięcia elementów które optycznie zmniejszają płaszczyznę placu w tym drzew iglastych, nie uwzględniono. Zgodnie z opracowanymi i uzgodnionymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wytycznymi konserwatorskimi, oraz „Gminnym programem opieki nad zabytkami Miasta Krosna”, sporządzonym przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Warszawie. „Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Krosna” ustala kierunki i zakres przedsięwzięć, które winny być podejmowane w celu ochrony wartości kulturowej miasta. Rada Miasta podejmując Uchwałę Nr XIX/308/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku, przyjmującą „Program...” do realizacji, zaakceptowała ustalone w nim formy i metody ochrony dziedzictwa kulturowego, które w znacznej części odnoszą się do sfery planowania i zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ww. Programem „*rozważenia wymaga korekta obecnie istniejącej w rynku zieleni - usunięcie drzew iglastych (świerków srebrzystych) jako niezgodnych z historycznie uwarunkowaną tradycją miejsca i ich wymiana na zieleń wysoką liściastą (np. głąg dwuszyjkowy pełnokwiatowy lub klony szczepione na pnii*). Ponadto proponowana zmiana

ustaleń ingeruje i narusza warunki uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który w wypadku Rynku Krośnińskiego wpisanego do rejestru WKZ jest zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, organem decydującym o każdym działaniu w jego obrębie.

Uwagi dotyczące usunięcia z ustaleń planu drogi oznaczonej symbolem 5.KDz nie uwzględniono.

- Wyznaczony w projekcie planu fragment drogi klasy zbiorczej oznaczonej symbolem 5.KDz o szerokości w liniach rozgraniczających 40 m, jest konsekwencją prowadzonej od lat przez Władze miasta Krosna polityki w zakresie rozwoju systemu komunikacji w mieście oraz ustaleń obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna”. Zgodnie bowiem z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) ustalenia obowiązującego na obszarze gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych, a rada gminy zgodnie z art. 20 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uchwala plan miejscowy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zapisano co następuje:

- „Biorąc pod uwagę - zweryfikowane zgodnie z aktualnymi rozpoznaniem i programem urbanistycznym - przeprowadzone analizy w Studium komunikacyjnym (z roku 1993), został zaprojektowany układ dróg zabezpieczający obsługę kierunkowych głównych ciężarów ruchu. Model układu, zbliżony do rusztowo-obwodnicowego, umożliwia segregację i poprawne funkcjonalnie prowadzenie ruchu zewnętrznego i wewnętrznego. Podstawowa idea podziału miast na strefy komunikacyjne - centralną, pośrednią i peryferyjną - z różnymi priorytetami środków przewozowych, została opracowana już z początkiem lat 80. i zalecana do stosowania przez ówczesne Ministerstwo Administracji i Gospodarki Terenowej. W myśl postulowanych zasad zaleca się najczęściej kształtowanie systemów komunikacyjnych w układzie podstawowych trzech stref o zróżnicowanym podziale zadań przewozowych (pomiędzy komunikację zbiorową, indywidualną, pieszą). Granice stref najłatwiej wyznaczyć poprzez ograniczenie ciągami komunikacyjnymi, które umożliwiają bezpośrednie sterowanie dostępnością.”
- Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w wyznaczonej w studium strefie komunikacyjnej „A”, tzw. centralnej, ograniczonej ulicami: J. Piłsudskiego, Legionów, Bursaki, Niepodległości,

Łukasiewicza (w układzie docelowym, z przebiegiem do Al. Niepodległości).

W zakresie systemu komunikacyjnego miasta zgodnie z zapisami studium ustala się iż:

„Dla Krosna podstawowym zadaniem, pierwszym krokiem umożliwiającym wprowadzenie efektywnych zmian w organizacji ruchu w centrum jest realizacja przebiegu ul. Łukasiewicza i tym samym domknięcie obwodnicy centrum od strony południowej miasta, jak również modernizacja skrzyżowań. Odnosnie planowanej ulicy Łukasiewicza (połączenie ulicy Krakowskiej z Lwowską) uważa się za słuszne obniżenie parametrów technicznych zakładanych w planie zagospodarowania przestrzennego z Z 2/2 (dwie jezdnie po 2 pasy ruchu) na Z 1/2 i utrzymanie rezerwy w liniach regulacyjnych minimalnych dla tej klasy ulicy - szerokości 30 m. Powodem takiej decyzji jest utrzymanie konsekwentnie ciągu ulic Krakowska Łukasiewicz - Lwowska o podobnych parametrach jak również istniejące zainwestowanie.”

W projekcie planu znajduje się jedynie niewielki fragment kwestionowanej drogi stanowiącej połączenie ulicy Niepodległości (od ulicy Grodzkiej) z ulicą Czajkowskiego, o powierzchni załadowej 0,25 ha. Przebieg ww. odcinka ulicy, która w zdecydowanej większości swojej powierzchni przebiega poza granicami obszaru objętego ustaleniami planu, był analizowany przez Urząd w kilku wariantach. Wybrano ostatecznie wariant, który w najmniejszy możliwy sposób ingeruje w teren Ogrodu Jordanowskiego i istniejący na ww. terenie drzewostan. Obecnie trwają prace mające na celu realizację procedury związanych z poddaniem ww. inwestycji strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w której zgodnie z przepisami ustawy „O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko”, mogą brać również udział zainteresowani mieszkańcy poprzez składanie uwag i wniosków do opracowanych dokumentów.

UWAGI ZŁOŻONE W TRAKCIE CZWARTEGO WYŁOŻENIA PROJEKTU PLANU DO PUBLICZNEGO WGLĄDU.

Uwaga nr 1 dotycząca usunięcia zapisów zamieszczonych w projekcie planu w § 24 ust. 3, pkt 5, a dotyczących długości i wysokości nowej oficyny realizowanej na zapleczu kamienicy Kazimierza Wielkiego 2;
--

Uwagę uwzględniono częściowo, usuwając sformułowania dotyczące długości oficyny. Pozostawiono natomiast ustalenie dotyczące wysokości noworealizowanej oficyny, ponieważ w dołączonym do wniosku piśmie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nie odnosi się on do realizacji oficyny, tylko do nadbudowy budynku, przy ul. Kazimierza Wielkiego 2. Zgodnie z ustaleniami projektu planu, uzgodnionym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wysokość omawianej oficyny realizowanej jako dobudowana do ściany szczytowej budynku szkoły zawodowej oznaczonego skośnymi szrafami, nie może być większa niż ww. budynek szkoły zawodowej. Rezygnacja

z ustalania w planie maksymalnej wysokości noworealizowanej oficyny jest sprzeczna jest z obowiązkiem ochrony historycznie ukształtowanej sylwety Starego Miasta, wynikającym z zapisów obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna”, opracowanych dla potrzeb planu „Wytycznych konserwatorskich” oraz „Programu opieki nad zabytkami”.

Jak wynika z przyjętego Uchwałą Rady Miasta Nr XIX/308/07 z dnia 28 grudnia 2007 „Gminnego programu opieki nad zabytkami” - „Należy dążyć do eliminowania niekorzystnych przebudów

i przekształceń obiektów, co dokonało się m.in. w przypadku kamienic, Rynek 17 (współczesne lukarny, agresywna kolorystyka), Rynek 15 (nadbudowa)". „Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Krosna" ustala kierunki i zakres przedsięwzięć, które winny być podejmowane w celu ochrony wartości kulturowej miasta, a Rada Miasta podejmując stosowną Uchwałę, przyjmującą „Program..." do realizacji, zaakceptowała ustalone w nim formy i metody ochrony dziedzictwa kulturowego, które w znacznej części odnoszą się do sfery planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Ochrona sylwety Starego Miasta wymaga uwzględnienia w kształtowaniu zabudowy w otoczeniu zespołów i obiektów zabytkowych, **zasadniczych cech formy architektonicznej zabudowy historycznej**, co ma również szczególne znaczenie

zarówno dla ochrony historycznych pierzei ulicznych jak również oficynowej zabudowy podwórzy widocznych od ulic okalających starówkę. Ponadto zgodnie z decyzją Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyśle Kamienica przy ul. Kazimierza Wielkiego 2 wraz z działką na której zlokalizowana będzie omawiana oficyna, znajduje się we wpisanym do rejestru zabytków historycznym układzie urbanistycznym zespołu staromiejskiego, w którym ochronie podlega m. in. historyczna zabudowa miasta. Proponowana zmiana ustaleń projektu planu ingeruje i narusza warunki uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który w wypadku obszaru wpisanego do rejestru WKZ jest organem decydującym o każdym działaniu w jego obrębie, zgodnie z art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr LXXII/1262/10
Rady Miasta Krosna
z dnia 10 listopada 2010 roku.

ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA KROSNA
o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w projekcie
planu Stare Miasto 1 – Miasto Krosno, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy

I. Sposób realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1. Do realizacji w latach 2010 – 2019 przewidziano:
 - a. Budowę i modernizację dróg gminnych wraz z chodnikami i siecią oświetlenia ulicznego w latach 2010 – 2019 r.;
 - b. Budowę parkingu 2.KS -4 wraz z oświetleniem, w latach 2010 – 2011 r.;
 - c. Budowę parkingu 11.KS-29 wraz z oświetleniem, w latach 2011 – 2012 r.;
2. W/w zadania realizowane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie.
3. Realizacja w okresie 2010 – 2019 i latach następnych, pozostałych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy i ujętych w planie, nie wymaga zmiany niniejszego rozstrzygnięcia.
4. Wydatki na ww. zadanie będą wymagały zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta pochodzących z dochodów własnych gminy i innych źródeł, w przybliżonej wysokości:
 - 12.589.000,00 zł dla realizacji zadania 1.a w latach 2010 – 2019, (a więc 1.258.900,00 zł rocznie dla realizacji zadania 1.a), w tym;

- 600.000,00 zł przygotowanie inwestycji w latach 2010 - 2019 (a więc 60.000,00 zł rocznie);
- 11.989.000,00 zł budowa i modernizacja dróg wraz z chodnikami i oświetleniem ulicznym w latach 2010 - 2019 (a więc 1.198.900,00 zł rocznie);
- 705.400,00 zł dla realizacji zadania 1.b w latach 2010 – 2011, w tym;
- 101.100,00 zł przygotowanie inwestycji (dokumentacja projektowa, wykup gruntów) w roku 2010;
- 604.300,00 zł budowa parkingu 2.KS-4 wraz z oświetleniem w roku 2011;
- 179.400,00 zł dla realizacji zadania 1.c w latach 2011 – 2012, w tym;
- 26.200,00 zł przygotowanie inwestycji (dokumentacja projektowa, wykup gruntów) w roku 2011;
- 153.200,00 zł budowa parkingu 11.KS-29 wraz z oświetleniem w roku 2012;
- 5. Prognozowaną wysokość kosztów określono bez uwzględnienia zmian wartości nakładów inwestycyjnych w czasie na podstawie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego Stare Miasto 1 – Miasto Krosno, sporządzonej w kwietniu 2009 r.

6. Ww. zadanie realizowane będzie siłami własnymi miasta z dopuszczeniem realizacji siłami zewnętrznymi. Wyłonienie wykonawcy powinno odbywać się w trybie i na zasadach określonych w ustawie – Prawo zamówień publicznych.

II. Zasady finansowania zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

1. Powyższe zadanie finansowane będzie ze środków krajowych i unijnych. Środki krajowe częściowo pochodzić będą ze środków własnych gminy i budżetu państwa, funduszy
2. i dotacji celowych, pożyczek i kredytów, środków instytucji pozabudżetowych. Środki unijne pochodzić będą z funduszy strukturalnych.
3. Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji

z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

4. Rozstrzygnięcie nie jest uchwałą budżetową w sprawie planowanych wydatków na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, tylko propozycją do rozważenia przy uchwalaniu w przyszłości budżetu gminy w tej części.

III. Sposób realizacji i zasady finansowania w/w inwestycji winny być uwzględnione w Wieloletnim planie finansowym i Wieloletnim programie inwestycyjnym.

IV. Zmiany ustalonych w pkt. I i II, sposobów realizacji oraz zasad finansowania zapisanych w planie Stare Miasto 1 – Miasto Krosno, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, dokonane zgodnie z przepisami o finansach publicznych, nie wymagają zmiany niniejszego rozstrzygnięcia.

2273

**UCHWAŁA NR XLV/453/2010
RADY MIEJSKIEJ W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM
z dnia 3 listopada 2010 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Sokołów Małopolski „Osiedle Piaski”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami Rada Miejska w Sokołowie Małopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sokołów Małopolski, uchwalonym uchwałą NR XXVII/262/2001 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 21 lutego 2001 r., uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sokołów Małopolski „Osiedla Piaski”, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/301/2005 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 26 października 2005 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 144 poz. 2332 z dnia 24 listopada 2005 r , zwaną dalej zmianą planu

2. Zmiana planu , o której mowa w ust. 1 obejmuje część obszaru planu o pow. około 0,20 ha położoną przy jego zachodniej granicy.

3. Integralną częścią zmiany planu jest załącznik nr 1 (graficzny) do niniejszej uchwały – stanowiący rysunek zmiany planu w skali 1:1000,

sporządzony na kopii rysunku planu, obowiązujący w zakresie zastosowanych w nim oznaczeń;

§ 2. 1. W uchwale Nr XXVIII/301/2005 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 26 października 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 5 ust 2 punkt 2 skreśla się zdanie: „na terenie MN 1 dopuszcza się powiększenie działki przylegającej do terenu zieleni przydomowej oznaczony symbolem Z o ten teren, z zakazem lokalizacji budynków na terenie Z”; w to miejsce wprowadza się zdanie w brzmieniu: „ponadto, na działce położonej na terenie MN 1 przy skrzyżowaniu dróg oznaczonych symbolami KDW 1 i KDW5 dopuszcza się budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, w tym bezpośrednio przy granicy działek”;
- 2) w § 5 ust 2 po punkcie 2 dodaje się punkt 2a w brzmieniu: „ 2a) w zagospodarowaniu terenu MN1 należy uwzględnić położenie na części stanowiska archeologicznego nr 2 w Sokołowie Małopolskim (AZP 99-77/2) określonego jako urządzenie obronne z XVI-XVII w., zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;”

- 3) w § 7 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje zdanie w brzmieniu: „z wyjątkiem terenu działki położonej przy południowej granicy terenu, oznaczonego symbolem MN 1, na którym ustala się stawkę 1 %”.

2. W rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr XXVIII/301/2005 Rady Miejskiej w Sokołowie Małopolskim z dnia 26 października 2005 r wprowadza się zmiany określone oznaczeniami graficznymi w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Sokołowie Małopolskim .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:

Wiesław Nykiel

2274

UCHWAŁA NR LIII/378/10 RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie określenia wymagań, jakie musi spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezdopływowych i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art.7 ust.3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236 poz.2008 z późn. zm.), oraz art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.)

§ 1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezdopływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości powinien spełniać następujące warunki:

- 1) posiadać wszelkie wymagane prawem pozwolenia i uzgodnienia, niezbędne do świadczenia usług z zakresu zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych,
- 2) udokumentować zdolność odbierania odpadów komunalnych poprzez wykazanie posiadania bazy technicznej niezbędnej do tego celu, w tym także do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów lub podpisać stosowną umowę z właścicielem takich urządzeń,
- 3) posiadać odpowiedni potencjał finansowy, kadrowy i techniczny do prowadzenia odpowiedniej ewidencji i dokumentacji odbieranych odpadów oraz przekazywać ją do Urzędu Miejskiego w Tyczynie zgodnie z aktualnymi wymogami ustawowymi,
- 4) w przypadku ubiegania się o zezwolenie na odbiór odpadów stałych wykazać posiadanie umowy na odbieranie odpadów stałych przez upoważniony do tego zakład utylizacji odpadów,
- 5) w przypadku ubiegania się o zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezdopływowych i transportu nieczystości ciekłych należy przedstawić umowę dotyczącą gotowości odbioru nieczystości ciekłych,
- 6) wykazać, iż posiadana przez przedsiębiorcę baza techniczna spełnia normy: bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowej, sanitarne i ochrony środowiska.

§ 2. Opłaty za odbieranie odpadów komunalnych pobierane przez przedsiębiorcę nie mogą

być wyższe niż ustalone przez Radę Miejską w Tyczynie w drodze uchwały.

§ 3. Przedsiębiorca ubiegający się o wydanie zezwolenia na odbiór, transport i unieszkodliwianie odpadów komunalnych musi po uzyskaniu zezwolenia zapewnić:

- 1) Organizację systemu zbiórki odpadów komunalnych poprzez:
 - a) a) prowadzenie odbioru odpadów komunalnych od usługobiorców na podstawie umów pisemnych, w których uzgodnione zostaną m. in. opłaty za świadczenie usług oraz terminy ich wykonywania,
 - b) prowadzenie dodatkowego bieżącego odbioru odpadów komunalnych (w tym odpadów wielkogabarytowych, żużli i popiołów, gruzu budowlanego) na każdorazowe zgłoszenie usługobiorcy,
 - c) prowadzenie dodatkowego bieżącego odbioru odpadów komunalnych (w tym odpadów wielkogabarytowych, żużli i popiołów, gruzu budowlanego) na każdorazowe zgłoszenie usługobiorcy,
- 2) Organizację systemu segregacji surowców wtórnych: szkła, makulatury, tworzyw sztucznych, metali – wytwarzanych w gospodarstwach usługobiorców.

§ 4. 1. Pojazdy, których przedsiębiorca używa do wywozu odpadów powinny być utrzymane w czystości.

2. Ewentualne zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości ciekłych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

3. Podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne oraz tak zorganizować odbiór i transport odpadów, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego.

4. Po uzyskaniu zezwolenia w gestii przedsiębiorcy będzie dotrzymanie odpowiednich poziomów odzysku odpadów komunalnych i odpowiedniego poziomu ograniczania składowania odpadów biodegradowalnych zgodnie z gminnym

planem gospodarki odpadami i regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy.

5. Przedsiębiorca musi zapewnić ciągłość świadczonych przez siebie usług w przypadku unieruchomienia (awaria, wypadek, inne) własnego sprzętu specjalistycznego.

6. Przedsiębiorca, który uzyska zezwolenie obowiązany jest, uwzględniając zapisy wojewódzkiego gminnego planu gospodarki odpadami, do odzysku odpadów komunalnych poprzez poddanie ich recyklingowi lub przekazanie ich innemu podmiotowi prowadzącemu działalność w zakresie odzysku odpadów komunalnych.

§ 5. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i wywóz nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości powinien spełniać następujące warunki:

- 1) wywóz nieczystości ciekłych musi odbywać się pojazdami specjalistycznymi, spełniającymi warunki techniczne wskazane w odrębnych przepisach,
- 2) prowadzenie odbioru nieczystości ciekłych od usługobiorców musi odbywać się na podstawie umów pisemnych.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tyczyna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Adam Skowroński

2275

**UCHWAŁA NR LIII/379/10
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE
z dnia 27 października 2010 r.**

w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca posiadający i ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części

Na podstawie art.7 ust.3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236 poz.2008 z późn. zm.) oraz art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.)

§ 1. Ustala się wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

§ 2. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać specjalistyczne środki przeznaczone do chwytania oraz transportowania bezdomnych zwierząt, w tym:
 - a) posiadać atestowane urządzenia i środki, przy pomocy których zwierzęta będą wyłapywane, nie stwarzając zagrożenia dla ich zdrowia i życia,

- b) posiadać samochód przystosowany do transportu zwierząt,
- 2) zapewnić w razie potrzeby pomoc lekarsko weterynaryjną,
- 3) posiadać doświadczenie w zakresie technicznego oraz technologicznego sposobu ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
- 4) posiadać odpowiednio wykształconą oraz przeszkoloną kadrę, w liczbie gwarantującej stałe świadczenie usług;
- 5) posiadać tytuł prawny do miejsca (terenu) przetrzymywania wyłapanych zwierząt przed przewiezieniem ich do schroniska.

2. Powyższe wymagania powinny zostać uprawdopodobnione odpowiednimi dokumentami.

3. Dokumentami, o których mowa w ust. 2 są w szczególności:

- 1)
- 2) dowód rejestracyjny lub dowód zakupu środków, o których mowa w ust.1 pkt 1,

- 3) umowa o stałej współpracy z weterynarzem,
- 4) umowa o świadczenie usług, jeżeli takowe były świadczone przez przedsiębiorcę w innej gminie przed złożeniem wniosku o wydanie zezwolenia w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk,
- 5) odpis z Księgi Wieczystej, umowa oraz inne dokumenty potwierdzające prawo do miejsca, o którym mowa w ust.1 pkt 5.
- 4) prowadzić ww. działalność w miejscu ogrodzonym,
- 5) posiadać środki niezbędne do grzebania zwłok zwierzęcych i ich części,
- 6) posiadać środki niezbędne do dezynfekcji zwłok zwierzęcych i ich części przed zagrzebaniem,
- 7) posiadać urządzenia i środki techniczne umożliwiające spalanie zwłok zwierzęcych i ich części.

§ 3. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) prowadzić zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części, 2) posiadać tytuł prawny do terenu, na którym prowadzona ma być działalność, o której mowa w pkt 1,
- 2) posiadać tytuł prawny do terenu, na którym prowadzona ma być działalność, o której mowa w pkt 1,
- 3) posiadać pozwolenie na użytkowanie lub inny stosowny dokument wymagany przepisami ustawy Prawo budowlane,

2. Powyższe wymagania powinny zostać uprawdopodobnione odpowiednimi dokumentami.

3. § 2 ust.3 stosuje się odpowiednio.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tyczyna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Adam Skowroński

2276

**UCHWAŁA NR XLIX/461/2010
RADY GMINY CZARNA (pow. łańcucki)
z dnia 29 października 2010 r.**

**w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów
aktów prawa miejscowego i innych uchwał w dziedzinach pożytku publicznego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) – Rada Gminy Czarna uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała określa szczegółowy sposób konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego lub z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zwaną dalej „ustawą o pożytku publicznym”, projektów aktów prawa miejscowego i innych uchwał w dziedzinach dotyczących działalności statutowych tych organizacji i podmiotów.

2. Konsultacje z organizacjami i podmiotami, o których mowa w ust. 1, dotyczą projektów uchwał i aktów prawa miejscowego, w szczególności:

- 1) uchwał w sprawie rocznego i wieloletniego programu współpracy Gminy Czarna z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o pożytku publicznym,
- 2) uchwały w sprawie gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych,
- 3) uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
- 4) uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii,

5) uchwały określającej warunki i tryb finansowania rozwoju sportu.

3. Konsultacje wyłącznie z organizacjami i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o pożytku publicznym, dotyczą projektu uchwały w sprawie określenia trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego, zwanej dalej „Radą Gminną”.

§ 2. 1. Po opracowaniu projektu uchwały podlegającej konsultacji, Wójt Gminy Czarna przekazuje projekt organizacjom pozarządowym lub podmiotom, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o pożytku publicznym, prowadzącym swoją statutową działalność na terenie Gminy Czarna.

2. Projekt uchwały przekazuje się organizacjom pozarządowym lub podmiotom – w liczbie co najmniej dwóch, działających w zakresie dziedziny, której projekt dotyczy.

3. W przypadku powołania Gminnej Rady, o której mowa w § 1 ust.1, projekty uchwał podlegających konsultowaniu są przekazywane do konsultacji również tej Radzie.

§ 3. 1. Organizacja pozarządowa, podmiot wymieniony w art. 3 ust. 3 ustawy o pożytku publicznym lub Gminna Rada wyraża swoją opinię o projekcie w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

2. Nieprzedstawienie opinii Wójtowi Gminy Czarna w terminie wskazanym w ust.1, oznacza rezygnację z prawa do jej wyrażenia i akceptację rozwiązań prawnych zawartych w projekcie.

3. Opinia może zawierać, w szczególności propozycje zmian projektowanych zapisów uchwał, wnioski w zakresie nowych rozwiązań prawnych oraz propozycje poprawek redakcyjnych, ułatwiające interpretację konsultowanych projektów uchwał.

§ 4. 1. Wójt Gminy Czarna rozpatruje przedstawione w opiniach wnioski i propozycje oraz informuje opiniodawców, w terminie 14 dni od dnia wpływu opinii, o sposobie ich rozpatrzenia.

2. Wnioski i propozycje wyrażane w opiniach mogą być uwzględniane, jeżeli nie naruszają obowiązującego porządku prawnego, sugerują rozwiązania możliwe do wykonania ze strony gminy oraz budżet gminy jest w stanie je sfinansować.

§ 5. Gminy Czarna po rozpatrzeniu opinii, o których mowa w § 3 ust. 1, opracowuje ostateczny projekt uchwały i przedstawia go Radzie Gminy Czarna wraz z opiniami.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi

2277

**UCHWAŁA NR XLIX/464/2010
RADY GMINY CZARNA (pow. łańcucki)
z dnia 29 października 2010 r.**

**w sprawie uchwalenia statutu Gminy Czarna i uchylenia uchwały własnej
nr V/45/03 z dnia 15 kwietnia 2003 r.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy w Czarnej uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała się Statut Gminy Czarna stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr V/45/03 Rady Gminy w Czarnej z dnia 15 kwietnia 2003r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Czarna.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Zdzisław Jaromi

Załącznik
do uchwały Nr XLIX/464/10
Rady Gminy Czarna (pow. łańcucki
z dnia 29 października 2010 r.

STATUT GMINY CZARNA

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Statut określa:

1. ustrój Gminy Czarna,

2. zasady tworzenia, łączenia, podziału i znoszenia jednostek pomocniczych Gminy oraz udziału przewodniczących tych jednostek w pracach Rady Gminy, jak również uprawnienia jednostek pomocniczych do prowadzenia gospodarki finansowej w ramach budżetu Gminy,

3. organizację wewnętrzną oraz tryb pracy Rady Gminy Czarna, komisji Rady Gminy,

4. tryb pracy Wójta Gminy Czarna,

5. zasady tworzenia klubów radnych Rady Gminy Czarna,

6. zasady dostępu obywateli do dokumentów Rady, jej komisji i Wójta Gminy Czarna oraz korzystania z nich.

§ 2. Ilekcioć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Czarna,

2. Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Czarna,

3. komisji - należy przez to rozumieć komisje Rady Gminy Czarna,

4. Komisji Rewizyjnej - należy przez to rozumieć Komisję Rewizyjną Rady Gminy,

5. Wólcie - należy przez to rozumieć Wólcę Gminy Czarna,

6. Statucie - należy przez to rozumieć Statut Gminy Czarna.

7. Przewodniczącym – należy przez to rozumieć Przewodniczącę Rady Wiceprzewodniczącę, w sytuacjach, w których zastępuje on Przewodniczącę Rady lub wykonuje zadania z jego upoważnienia,

8. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.)

Rozdział 2

Gmina

§ 3. 1. Gmina Czarna jest podstawową jednostką samorządu terytorialnego, powołaną dla organizacji życia publicznego na swoim terytorium.

2. Wszystkie osoby, które na stałe zamieszkują na obszarze Gminy, z mocy ustawy o samorządzie gminnym, stanowią gminną wspólnotę samorządową, realizującą swoje zbiorowe cele lokalne poprzez udział w referendum oraz poprzez swe organy.

3. Gmina Czarna posiada osobowość prawną.

§ 4. 1. Gmina położona jest w Powiecie łańcuckim w Województwie Podkarpackim i obejmuje obszar o powierzchni 78,14 km².

2. Granice terytorialne Gminy określa mapa w skali 1:100 000, stanowiąca załącznik nr 1 do Statutu.

3. Pieczęć i sztandar Gminy określa załącznik Nr 2 do statutu.

4. Logo Gminy przedstawia: w błękitnym polu na środku dąb z szyszkami i korzeniami mający po bokach: gliniany garnek po stronie prawej i muszlę św. Jakuba po stronie lewej w kolorze złotym. Wzór logo określa załącznik nr 3 do statutu.

§ 5. Siedzibą organów Gminy jest miejscowość Czarna.

§ 6. 1. W celu wykonywania swych zadań Gmina tworzy jednostki organizacyjne.

2. Wójt prowadzi rejestr gminnych jednostek organizacyjnych.

3. Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Czarna stanowi załącznik nr 4 do niniejszego statutu.

Rozdział 3

Jednostki pomocnicze Gminy

§ 7. 1. W Gminie mogą być tworzone jednostki pomocnicze: sołectwa, stosownie do potrzeb lub tradycji - inne jednostki pomocnicze. Jednostkę pomocniczą tworzy Rada w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami lub z inicjatywy co najmniej 1/3 mieszkańców posiadających prawo wyborcze.

2. Wójt prowadzi rejestr jednostek pomocniczych Gminy.

3. Wykaz jednostek pomocniczych Gminy Czarna stanowi załącznik nr 5 do niniejszego statutu.

§ 8. 1. O utworzeniu, połączeniu i podziale jednostki pomocniczej Gminy a także zmianie jej granic rozstrzyga Rada w drodze uchwały, z uwzględnieniem następujących zasad:

1) inicjatorem utworzenia, połączenia, podziału lub zniesienia jednostki pomocniczej mogą być

mieszkańcy obszaru, który ta jednostka obejmuje lub ma obejmować,

- 2) utworzenie, połączenie, podział lub zniesienie jednostki pomocniczej poprzedzają konsultacje, których tryb określa Rada odrębną uchwałą,
- 3) projekt granic jednostki pomocniczej sporządza Wójt w uzgodnieniu z inicjatorami utworzenia tej jednostki,
- 4) przebieg granic jednostek pomocniczych powinien - w miarę możliwości - uwzględniać naturalne uwarunkowania przestrzenne, komunikacyjne i więzi społeczne.

2. Do znoszenia jednostek pomocniczych stosuje się odpowiednio ust. 1.

3. Uchwały, o jakich mowa w ust. 1 powinny określać w szczególności:

- 1) obszar,
- 2) granice,
- 3) siedzibę władz,
- 4) nazwę jednostki pomocniczej.

§ 9. 1. Jednostki pomocnicze Gminy prowadzą gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy.

2. Rada uchwała corocznie załącznik do uchwały budżetowej, określający wydatki jednostek pomocniczych w układzie działów lub rozdziałów klasyfikacji budżetowej.

3. Kontrolę gospodarki finansowej jednostek pomocniczych sprawuje Skarbnik Gminy i przedkłada informacje w tym zakresie Wójtowi.

4. Jednostki pomocnicze podlegają nadzorowi organów Gminy na zasadach określonych w statutach tych jednostek.

§ 10. 1. Sołtys jako organ wykonawczy jednostki pomocniczej powinien uczestniczyć w sesjach Rady.

2. Przewodniczący Rady obowiązany jest umożliwić sołtysowi uczestnictwo w sesjach Rady.

3. Sołtys może zabierać głos na sesjach, nie ma jednak prawa do udziału w głosowaniu .

4. Sołtys otrzymuje dietę oraz zwrot kosztów podróży służbowej na zasadach określonych odrębną uchwałą Rady Gminy.

Rozdział 4

Organizacja wewnętrzna Rady Gminy

§ 11. 1. Rada jest organem stanowiącym i kontrolnym w Gminie.

2. Ustawowy skład Rady wynosi 15 radnych.

§ 12. 1. Rada jako organ stanowiący i kontrolny Gminy działa na sesjach, a także poprzez

swoje komisje oraz zleca Wójtowi wykonanie swoich uchwał.

2. Rada stanowi o kierunkach działania Wójta i Komisji Rady oraz przyjmuje sprawozdania z ich działalności.

3. Obsługę administracyjno – biurową Rady Gminy i jej organów zapewnia stanowisko ds. obsługi Rady określone w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy w Czarnej.

§ 13. 1. Do wewnętrznych organów Rady należą:

- 1) Przewodniczący,
- 2) Wiceprzewodniczący,
- 3) Komisja Rewizyjna,
- 4) komisje stałe,
- 5) dorażne komisje do realizacji określonych zadań.

2. W czasie trwania kadencji Rada może powołać dorażne komisje do wykonywania określonych zadań, ustalając ich skład, zakres i czas działania w drodze odrębnych uchwał.

3. Radny może być członkiem najwyżej 2 stałych komisji Rady Gminy.

§ 14. Rada powołuje następujące stałe komisje:

- 1) Komisję Rewizyjną,
- 2) Komisję Rozwoju Społeczno – Gospodarczego, Gospodarki Finansowej, Rzemiosła i Usług
- 3) Komisję Rolnictwa, Zaopatrzenia Ludności i Ochrony Środowiska ,
- 4) Komisję ds. Oświaty i Spraw Społecznych.

§ 15. 1. Przewodniczący Rady organizuje pracę Rady i prowadzi jej obrady.

2. Wyboru Przewodniczącego i 1 Wiceprzewodniczącego Rady Gminy dokonuje Rada nowej kadencji na pierwszej sesji.

3. Pierwszą sesję nowo wybranej Rady zwołuje przewodniczący Rady Gminy poprzedniej kadencji w terminie określonym przez ustawę.

4. Czynności związane ze zwołaniem pierwszej sesji obejmują:

- 1) określenie daty, godziny i miejsca pierwszej sesji nowo wybranej rady,
- 2) przygotowanie projektu porządku obrad,
- 3) dokonanie otwarcia sesji,
- 4) powierzenie przewodnictwa obrad najstarszemu wiekiem spośród radnych obecnych na sesji.

5. Projekt porządku obrad, o jakim mowa w ust. 4 pkt 2 powinien obejmować sprawozdanie Wójta poprzedniej kadencji o stanie Gminy.

§ 16. 1. Przewodniczący Rady, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący:

- 1) zwołuje sesje Rady,
- 2) przewodniczy obradom,
- 3) czuwa nad sprawnym i merytorycznym przebiegiem obrad,
- 4) kieruje obsługą kancelaryjną posiedzeń Rady,
- 5) zarządza i przeprowadza głosowanie nad projektami uchwał,
- 6) podpisuje uchwały Rady,
- 7) czuwa nad zapewnieniem warunków niezbędnych do wykonywania przez radnych ich mandatu.
- 8) koordynuje z ramienia Rady prace komisji i uczestniczy w ich posiedzeniach.

2. Przewodniczący oprócz uprawnień przewidzianych w ust. 1 jest upoważniony do reprezentowania Rady na zewnątrz.

§ 17. 1. W przypadku odwołania z funkcji bądź wygaśnięcia mandatu Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego Rady przed upływem kadencji, Rada na swej najbliższej sesji dokona wyboru na wakujące stanowisko.

2. Do obowiązków Wiceprzewodniczącego należy zastępowanie na sesjach Rady Przewodniczącego w razie jego nieobecności oraz wykonywanie innych zadań wyznaczonych mu przez Przewodniczącego.

3. W razie wakatu na stanowisku Przewodniczącego Rady do obowiązków Wiceprzewodniczącego należy wykonywanie zadań zastrzeżonych przez ustawę lub statut do kompetencji Przewodniczącego.

Rozdział 5

Tryb pracy Rady

1. Sesje Rady

§ 18. 1. Rada obraduje na sesjach i rozstrzyga w drodze uchwał sprawy należące do jej kompetencji, określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz ustawach szczególnych i przepisach wykonawczych do tych ustaw.

2. Oprócz uchwał podjętych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Rada może zajmować stanowisko w sprawach dotyczących żywotnych interesów społeczności lokalnej poprzez podejmowanie apeli, deklaracji, oświadczeń, opinii itp.).

§ 19. 1. Rada odbywa sesje zwyczajne z częstotliwością potrzebną do wykonania zadań Rady, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

2. Sesjami zwyczajnymi są sesje zwołane w zwykłym trybie.

3. Sesje nadzwyczajne są zwoływane w przypadkach przewidzianych w ustawie.

4. Rada może odbywać tzw. sesje uroczyste w szczególności dla nadania honorowego obywatelstwa Gminy, organizowane dla podniesienia rangi obchodzonych w Gminie rocznic i świąt ważnych z punktu widzenia historii państwowości polskiej lub lokalnych wydarzeń.

5. Działalność Rady i jej organów jest jawna.

6. Wyłączenie jawności jest dopuszczalne jedynie w przypadkach określonych w ustawach szczególnych.

2. Przygotowanie sesji

§ 20. 1. Sesję przygotowuje i zwołuje Przewodniczący Rady lub z jego upoważnienia Wiceprzewodniczący.

2. Przygotowanie sesji obejmuje:

- 1) ustalenie porządku obrad,
- 2) ustalenie czasu i miejsca obrad,
- 3) zapewnienie dostarczenia radnym materiałów, w tym projektów uchwał, dotyczących poszczególnych punktów porządku obrad.

3. O terminie, miejscu i proponowanym porządku obrad sesyjnych powiadamia się radnych najpóźniej na 7 dni przed terminem obrad. Do zawiadomienia dołącza się porządek obrad wraz z projektami uchwał.

4. Zawiadomienie wraz z materiałami dotyczącymi sesji poświęconej uchwaleniu budżetu i sprawozdania z wykonania budżetu przesyła się radnym najpóźniej na 14 dni przed sesją.

5. W razie niedotrzymania terminów, o jakich mowa w ust. 3 i 4 Rada może podjąć uchwałę o odroczeniu sesji i wyznaczyć nowy termin jej odbycia.

6. Wniosek o odroczenie sesji może być zgłoszony przez radnego tylko na początku obrad, najpóźniej przed głosowaniem nad ewentualnym wnioskiem o zmianę porządku obrad.

7. Zawiadomienie o terminie, miejscu i przedmiocie obrad Rady powinno być podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

8. Terminy o jakich mowa w ust. 3 i 4 rozpoczynają bieg od dnia następnego po doręczeniu zawiadomień i nie obejmują dnia odbywania sesji.

§ 21. 1. Przed każdą sesją Przewodniczący Rady, po zasięgnięciu opinii Wójta ustala listę osób zaproszonych na sesję.

2. W sesjach Rady uczestniczy - z głosem doradczym - Wójt oraz na jego polecenie Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy, radca prawny oraz pracownicy Urzędu Gminy właściwi merytorycznie ze względu na podejmowane uchwały.

3. Do udziału w sesjach Rady mogą zostać zobowiązani przez Wójta kierownicy i pracownicy gminnych jednostek organizacyjnych.

3. Przebieg sesji

§ 22. 1. Rada może rozpocząć obrady tylko w obecności co najmniej połowy swego ustawowego składu.

2. Przewodniczący Rady przerywa obrady, gdy liczba radnych obecnych w miejscu odbywania posiedzenia Rady spadnie poniżej połowy składu Rady.

3. Publiczność obserwująca przebieg sesji zajmuje wyznaczone dla niej miejsca.

4. Wójt obowiązany jest udzielić Radzie wszelkiej pomocy technicznej i organizacyjnej w przygotowaniu i odbyciu sesji.

§ 23. 1. Sesja odbywa się na jednym posiedzeniu.

2. Na wniosek Przewodniczącego bądź radnego, Rada może postanowić o przerwaniu sesji i kontynuowaniu obrad w innym wyznaczonym terminie na kolejnym posiedzeniu tej samej sesji.

3. O przerwaniu sesji w trybie przewidzianym w ust. 1 Rada może postanowić w szczególności ze względu na niemożliwość wyczerpania porządku obrad lub konieczność jego rozszerzenia, potrzebę uzyskania dodatkowych materiałów lub inne nieprzewidziane przeszkody, uniemożliwiające Radzie właściwe obradowanie lub podjęcie uchwał.

4. Fakt przerwania obrad oraz imiona i nazwiska radnych, którzy bez usprawiedliwienia opuścili obrady przed ich zakończeniem, odnotowuje się w protokole.

§ 24. 1. Sesję otwiera, prowadzi i zamyka Przewodniczący.

2. W razie nieobecności Przewodniczącego Rady czynności określone w ust. 1 wykonuje Wiceprzewodniczący Rady.

3. Rada na wniosek Przewodniczącego powołuje spośród radnych doraźną komisję uchwał i wniosków w składzie 3 obecnych na sesji radnych i powierza jej rejestrowanie uchwał i zgłoszonych wniosków, obliczanie wyników głosowania, sprawdzanie quorum oraz wykonywanie innych czynności o podobnym charakterze.

4. Otwarcie sesji następuje po wypowiedzeniu przez Przewodniczącego Rady formuły: „Wysoka Rado otwieram -(podaje numer kolejny Sesję Rady Gminy w Czarnej”

5. Po otwarciu sesji Przewodniczący Rady:

- 1) stwierdza na podstawie listy obecności prawomocność obrad,
- 2) stawia pytanie o ewentualny wniosek w sprawie zmiany porządku obrad.

§ 25. Porządek obrad obejmuje w szczególności:

1. przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji,
2. rozpatrzenie projektów uchwał lub zajęcie stanowiska,
3. sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesyjnym,
4. zapytania i wolne wnioski radnych i sołtysów
5. sprawy różne.

§ 26. 1. Zapytania i wnioski mogą dotyczyć spraw gminnej wspólnoty o zasadniczym charakterze.

2. Zapytania i wnioski powinny zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego ich przedmiotem.

3. Zapytania składa się również w sprawach aktualnych problemów Gminy, także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym.

4. Zapytania i wnioski mogą być złożone również w formie pisemnej na ręce Przewodniczącego Rady, który niezwłocznie przekazuje zapytanie adresatowi.

5. Wnioski wymagające dłuższej realizacji bądź rodzące skutki finansowe wymagają akceptacji Rady.

6. Odpowiedź na zapytanie, o którym mowa w ust. 3 jest udzielane w formie pisemnej, w terminie 21 dni - na ręce Przewodniczącego Rady i radnego składającego zapytanie.

7. W razie uznania odpowiedzi za niezadowolającą, radny składający zapytanie może zwrócić się do Przewodniczącego Rady o niezwłoczne uzupełnienie odpowiedzi.

§ 27. 1. Przewodniczący Rady prowadzi obrady według ustalonego porządku, otwierając i zamykając dyskusję nad każdym z punktów.

2. Przewodniczący Rady udziela głosu według kolejności zgłoszeń; w uzasadnionych przypadkach może także udzielić głosu poza kolejnością.

3. Przewodniczący Rady udziela głosu poza kolejnością w sprawie wniosków o charakterze formalnym, w szczególności dotyczących;

- 1) sprawdzenia quorum,
- 2) zmiany porządku obrad,
- 3) ograniczenia czasu wystąpień mówców,
- 4) zamknięcia listy mówców lub kandydatów,

- 5) zakończenia dyskusji i podjęcia uchwały,
- 6) zarządzenia przerwy,
- 7) odesłania projektu uchwały do komisji,
- 8) przeliczenia głosów,
- 9) przestrzegania regulaminu obrad.

4. Wnioski formalne Przewodniczący Rady poddaje pod dyskusję po dopuszczeniu jednego głosu „za” i jednego głosu „przeciwko” wnioskowi, po czym poddaje sprawę pod głosowanie.

5. Radnemu nie wolno zabierać głosu bez zezwolenia Przewodniczącego Rady.

6. Przewodniczący Rady może zabierać głos w każdym momencie obrad.

7. Przewodniczący Rady może udzielić głosu osobie nie będącej radnym.

§ 28. 1. Przewodniczący Rady czuwa nad sprawnym przebiegiem obrad, a zwłaszcza nad zwięzłością wystąpień radnych oraz innych osób uczestniczących w sesji.

2. Przewodniczący Rady może czynić radnym uwagi dotyczące tematu, formy i czasu trwania ich wystąpień, a w szczególności uzasadnionych przypadkach przywołać mówcę słowami: „do rzeczy”.

3. Jeżeli temat lub sposób wystąpienia albo zachowania radnego w sposób oczywisty zakłócają porządek obrad bądź uchybiają powadze Rady, Przewodniczący Rady przywołuje radnego „do porządku”, a gdy przywołanie nie odniosło skutku może odebrać mu głos, nakazując odnotowanie tego faktu w protokole.

4. Postanowienia ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do osób spoza Rady zaproszonych na sesję i do publiczności.

5. Po uprzednim ostrzeżeniu Przewodniczący Rady może nakazać opuszczenie sali tym osobom spośród publiczności, które swoim zachowaniem lub wystąpieniami zakłócają porządek obrad bądź naruszają powagę sesji Rady Gminy.

6. Dla wszystkich osób pozostających w miejscu obrad po zakończeniu sesji lub posiedzenia komisji mają zastosowanie ogólne przepisy porządkowe właściwe dla miejsca, w którym sesja lub posiedzenie się odbywa.

§ 29. Na wniosek radnego, Przewodniczący Rady przyjmuje do protokołu sesji wystąpienie radnego zgłoszone na piśmie, lecz nie wygłoszone w toku obrad, informując o tym Radę. W takim wypadku umożliwia zainteresowanemu zapoznanie się z jego treścią.

§ 30. 1. Sprawy osobowe Rada rozpatruje w obecności zainteresowanego. Rada może jednak postanowić inaczej. Nie dotyczy to zakazu głosowania przez zainteresowanego w jego sprawie.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy przypadków nieusprawiedliwionej nieobecności zainteresowanego na sesji.

§ 31. 1. Po wyczerpaniu listy mówców, Przewodniczący Rady zamyka dyskusję, a w razie potrzeby zarządza przerwę w celu umożliwienia właściwej Komisji lub Wójtowi ustosunkowania się do zgłoszonych w czasie debaty wniosków, bądź jeśli zaistnieje taka konieczność - przygotowania poprawek w rozpatrywanym dokumencie.

2. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady rozpoczyna procedurę głosowania.

3. Po rozpoczęciu procedury głosowania, do momentu zarządzenia głosowania, Przewodniczący Rady może udzielić radnym głosu tylko w celu zgłoszenia lub uzasadnienia wniosku formalnego o sposobie lub porządku głosowania.

§ 32. 1. Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady kończy sesję, wypowiadając formułę „ Zamykam sesję Rady Gminy w Czarnej”.

2. Czas od otwarcia sesji do jej zakończenia uważa się za czas trwania sesji.

3. Postanowienie ust. 2 dotyczy także sesji, która objęła więcej niż jedno posiedzenie.

§ 33. 1. Z każdej sesji pracownik ds. obsługi Rady sporządza protokół stanowiący wierny zapis przebiegu obrad i podejmowanych rozstrzygnięć.

2. Protokoły numeruje się cyfrą rzymską oznaczającą numer sesji i oznaczeniem roku kalendarzowego.

3. Protokół z sesji powinien w szczególności zawierać:

- 1) numer, datę i miejsce odbywania sesji, godzinę jej rozpoczęcia i zakończenia wraz ze wskazaniem numerów uchwał, imienia i nazwiska przewodniczącego obrad i protokolanta,
- 2) stwierdzenie prawomocności posiedzenia, listę obecnych radnych,
- 3) imiona i nazwiska nieobecnych członków Rady z ewentualnym podaniem przyczyn nieobecności,
- 4) wzmiankę o przyjęciu protokołu z poprzedniej sesji,
- 5) ustalony porządek obrad,
- 6) przebieg obrad, a w szczególności treść wystąpień albo ich streszczenie, teksty zgłoszonych, jak również uchwalonych wniosków, a nadto odnotowanie faktu zgłoszenia pisemnych wystąpień,
- 7) przebieg głosowania z wyszczególnieniem liczby głosów: „za”, „przeciw” i „wstrzymujących”,

8) podpis Przewodniczącego obrad i osoby sporządzającej protokół.

4. Do protokołu dołącza się listę obecności radnych, odrębną listę zaproszonych gości spoza Rady, teksty podjętych uchwał, złożone na piśmie wystąpienia nie wygłoszone przez radnych, usprawiedliwienia osób nieobecnych, oświadczenia i inne dokumenty złożone na ręce Przewodniczącego.

§ 34. 1. W trakcie obrad lub nie później niż na najbliższej sesji radni mogą zgłaszać poprawki lub uzupełnienia do protokołu, przy czym o ich uwzględnieniu rozstrzyga Przewodniczący Rady po wysłuchaniu protokolanta i przesłuchaniu taśmy magnetofonowej z nagraniem przebiegu sesji.

2. Jeżeli wniosek wskazany w ust. 1 nie zostanie uwzględniony, wnioskodawca może wnieść sprzeciw do Rady.

3. Rada może podjąć uchwałę o przyjęciu protokołu z poprzedniej sesji po rozpatrzeniu sprzeciwu, o jakim mowa w ust. 2.

4. Poprawki lub uzupełnienia mogą stanowić wyłącznie załączniki do protokołu, bez jego przeróbek. W protokole czyni się wzmiankę o dokonanych poprawkach i uzupełnieniach wskazując załącznik zawierający te zmiany.

§ 35. 1. Uchwały Przewodniczący Rady doręcza Wójtowi najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia zakończenia sesji.

2. Wyciągi z protokołu z sesji oraz kopie uchwał pracownik ds. obsługi Rady doręcza komórkom organizacyjnym Urzędu Gminy i jednostkom organizacyjnym Gminy, które są zobowiązane do określonych działań, wynikających z tych dokumentów.

4. Uchwały

§ 36. 1. Uchwały, o jakich mowa w § 17 są sporządzane w formie odrębnych dokumentów.

2. Przepis ust. 1 nie dotyczy postanowień proceduralnych.

3. Rada jest związana uchwałą od chwili jej podjęcia.

4. Uchylenie lub zmiana podjętej uchwały może nastąpić tylko w drodze odrębnej uchwały.

5. Postanowienia ust. 2 nie stosuje się w odniesieniu do oczywistych omyłek drukarskich..

§ 37. 1. Z inicjatywą uchwałodawczą mogą występować:

- 1) Wójt,
- 2) komisje Rady,
- 3) grupa radnych (co najmniej 5).

2. Uprawnieni wymienieni w ust. 1 pkt 2 i 3 składają podpisany przez siebie pisemny wniosek

wraz z uzasadnieniem w sprawie podjęcia uchwały Przewodniczącemu Rady.

3. Przewodniczący Rady niezwłocznie kieruje wniosek do Wójta w celu przygotowania projektu uchwały.

4. Wójt przedkłada projekt uchwały Przewodniczącemu Rady w terminie do jednego miesiąca od daty otrzymania wniosku. Przewodniczący może skierować wniosek do Komisji celem jego zaopiniowania.

5. Przewodniczący Rady uwzględnia projekt uchwały w porządku obrad najbliższej sesji.

§ 38. 1. Projekt uchwały powinien określać w szczególności:

- 1) tytuł uchwały,
- 2) podstawę prawną,
- 3) postanowienia merytoryczne,
- 4) w miarę potrzeby określenie źródła sfinansowania realizacji uchwały,
- 5) określenie organu odpowiedzialnego za wykonanie uchwały i złożenie sprawozdania po jej wykonaniu,
- 6) określenie terminu obowiązywania lub wejścia w życie uchwały.

2. Projekt uchwały powinien zostać przedłożony Radzie, wraz z pisemnym uzasadnieniem, w którym należy wskazać potrzebę podjęcia uchwały oraz informację o skutkach finansowych jej realizacji.

3. Projekty uchwał są opiniowane pod względem formalno – prawnym przez radcę prawnego.

4. Rada rozstrzyga w drodze uchwał sprawy należące do jej kompetencji określone w ustawach, a także w przepisach prawnych wydawanych na podstawie ustaw.

5. Oprócz uchwał Rada może podejmować:

- 1) postanowienia proceduralne,
- 2) deklaracje – zawierające samo zobowiązanie się do określonego postępowania,
- 3) oświadczenia – zawierające stanowisko w określonej sprawie,
- 4) apele – zawierające formalnie niewiążące wezwania adresatów zewnętrznych do określonego postępowania, podjęcia inicjatywy czy zadania,
- 5) opinie – zawierające oświadczenia wiedzy i oceny.

§ 39. 1. Uchwały Rady powinny być zredagowane w sposób zwięzły, syntetyczny, przy użyciu wyrażen w ich powszechnym znaczeniu.

2. W projektach uchwał należy unikać posługiwania się wyrażeniami specjalistycznymi, zapożyczonymi z języków obcych i neologizmami.

3. Ilekcioć przepisy prawa ustanawiają wymóg działania Rady po zaopiniowaniu jej uchwały, w uzgodnieniu lub w porozumieniu z organami administracji rządowej lub innymi organami, do zaopiniowania lub uzgodnienia przedkładań jest projekt uchwały.

§ 40. 1. Uchwały Rady podpisuje Przewodniczący Rady, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do prowadzącego obrady.

3. Wójt przechowuje oryginały wraz z protokołami sesji Rady oraz ewidencjonuje uchwały w prowadzonym przez siebie rejestrze uchwał.

4. Odpisy uchwał przekazuje się właściwym komórkom organizacyjnym urzędu lub jednostkom organizacyjnym gminy do realizacji i do wiadomości zależnie od ich treści.

5. Procedura głosowania

§ 41. 1. W głosowaniu biorą udział wyłącznie radni.

2. Głosowanie jawne odbywa się przez podniesienie ręki.

3. Głosowanie jawne zarządza i przeprowadza Przewodniczący obrad, przelicza oddane głosy „za”, „przeciw” i „wstrzymujące się”, sumuje je, porównując z listą radnych obecnych na sesji, względnie ze składem lub ustawowym składem rady, nakazuje odnotowanie wyników głosowania w protokole sesji.

4. Do przeliczenia głosów Przewodniczący obrad może wyznaczyć radnych.

5. Wyniki głosowania jawnego ogłasza Przewodniczący obrad.

§ 42. 1. W głosowaniu tajnym radni głosują za pomocą ponumerowanych kart ostemplowanych pieczęcią Rady, przy czym każdorazowo Rada ustala sposób głosowania, a samo głosowanie przeprowadza wybrana z grona Rady Komisja Skrutacyjna w składzie osobowym wyłonionym spośród siebie przewodniczącym Komisji.

2. Karty do głosowania przygotowuje Komisja Skrutacyjna, rozdając je kolejno obecnym na sesji radnym, tak by każdy otrzymał 1 kartę do danego głosowania tajnego.

3. Członkowie Komisji głosują ostatni w kolejności.

4. Komisja Skrutacyjna przed przystąpieniem do głosowania objaśnia sposób głosowania i przeprowadza je, wyczytując kolejno radnych z listy obecności.

5. Kart do głosowania nie może być więcej niż radnych obecnych na sesji.

6. Po przeliczeniu głosów Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczytuje protokół, podając wynik głosowania.

7. Karty z oddanymi głosami i protokół głosowania stanowią załącznik do protokołu sesji.

§ 43. 1. Przewodniczący przed poddaniem wniosku pod głosowanie precyzuje i ogłasza Radzie proponowaną treść wniosku w taki sposób, aby jego redakcja była przejrzysta, a wniosek nie budził wątpliwości co do intencji wnioskodawcy.

2. W pierwszej kolejności Przewodniczący obrad poddaje pod głosowanie wniosek najdalej idący, jeśli może to wykluczyć potrzebę głosowania nad pozostałymi wnioskami.

3. Ewentualny spór co do tego, który z wniosków jest najdalej idący rozstrzyga Przewodniczący obrad.

4. W przypadku głosowania w sprawie wyboru osób, Przewodniczący obrad przed zamknięciem listy kandydatów zapytuje każdego z nich czy zgadza się kandydować i po otrzymaniu odpowiedzi twierdzącej poddaje pod głosowanie zamknięcie listy kandydatów, a następnie zarządza wybory.

5. Przepis ust. 4 nie ma zastosowania, gdy nieobecny kandydat złożył uprzednio zgodę na piśmie.

§ 44. 1. Jeżeli oprócz wniosku (wniosków) o podjęcie uchwały w danej sprawie zostanie zgłoszony wniosek o odrzucenie tego wniosku (wniosków), w pierwszej kolejności Rada głosuje nad wnioskiem o odrzucenie wniosku (wniosków) o podjęcie uchwały.

2. Głosowanie nad poprawkami do poszczególnych paragrafów lub ustępów projektu uchwały następuje według ich kolejności, z tym, że w pierwszej kolejności Przewodniczący obrad poddaje pod głosowanie te poprawki, najdalej idące, jeżeli może to wykluczyć i potrzebę głosowania nad pozostałymi. Ust. 3 § 43 stosuje się odpowiednio.

3. W przypadku przyjęcia poprawki wykluczającej inne poprawki do projektu uchwały, poprawek tych nie poddaje się pod głosowanie.

4. Przewodniczący obrad może zarządzić głosowanie łącznie nad grupą poprawek do projektu uchwały.

5. Przewodniczący obrad zarządza głosowanie w ostatniej kolejności za przyjęciem uchwały w całości ze zmianami wynikającymi z poprawek wniesionych do projektu uchwały.

6. Przewodniczący obrad może odroczyć głosowanie, o jakim mowa w ust. 5 na czas potrzebny do stwierdzenia, czy skutek przyjętych poprawek nie zachodzi sprzeczność pomiędzy poszczególnymi postanowieniami uchwały.

§ 45. 1. Głosowanie bezwzględną większością ustawowego składu Rady oznacza, że przyjęcie wniosku lub kandydatury, które uzyskały liczbę całkowitą ważnych głosów oddanych za wnioskiem lub kandydatem, przewyższającą połowę ustawowego składu Rady, a zarazem tej połowie najbliższą.

2. Bezwzględna większość głosów przy parzystej liczbie głosujących zachodzi wówczas, gdy za wnioskiem lub kandydaturą zostało oddanych 50% + 1 ważne oddanych głosów.

3. Bezwzględna większość głosów przy nieparzystej liczbie głosujących zachodzi wówczas, gdy za wnioskiem lub kandydaturą została oddana liczba głosów o 1 większa od liczby pozostałych ważnie oddanych głosów.

4. Interpelacje i zapytania dotyczące aktualnych problemów Gminy są kierowane do Wójta .

5. Interpelacje i zapytania formułowane są ustnie na sesji lub pisemnie w okresie między sesjami.

6. Odpowiedzi udziela Wójt lub upoważniona przez niego osoba. Jeżeli bezpośrednia odpowiedź podczas sesji nie jest możliwa, udziela się odpowiedzi pisemnej w terminie do 14 dni.

7. W razie uznania odpowiedzi ustnej za niewystarczającą, radny zgłaszający interpelacje lub zapytanie może żądać pisemnego udzielenia odpowiedzi.

8. Pracownik ds. obsługi Rady prowadzi rejestr interpelacji i zapytań radnych.

6. Komisje Rady

§ 46. 1. Przedmiot działania poszczególnych komisji stałych i zakres zadań komisji doraźnych określa Rada w odrębnych uchwałach.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy Komisji Rewizyjnej Rady.

§ 47. 1. Komisje stałe działają zgodnie z rocznym planem pracy przedłożonym Radzie.

2. Rada może nakazać komisjom dokonanie w planie pracy stosownych zmian.

3. Komisje Rady mogą odbywać wspólne posiedzenia.

4. Komisje Rady mogą podejmować współpracę z odpowiednimi komisjami innych gmin, zwłaszcza sąsiadujących, a nadto z innymi podmiotami, jeśli jest to uzasadnione przedmiotem ich działalności.

5. Komisje uchwalają opinie oraz wnioski i przekazują je Radzie.

6. Na podstawie upoważnienia Rady, Przewodniczący lub Wiceprzewodniczący Rady, koordynujący pracę komisji Rady mogą zwołać posiedzenie komisji i nakazać złożenie Radzie sprawozdania.

§ 48. 1. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji, wybrany przez Radę Gminy.

2. Zastępcę przewodniczącego komisji wybiera komisja spośród swoich członków.

3. Zastępca kieruje pracą komisji w razie nieobecności jej przewodniczącego.

4. Komisje pracują na posiedzeniach.

5. Do posiedzeń komisji stałych stosuje się odpowiednio przepisy o posiedzeniach Komisji Rewizyjnej.

§ 49. 1. Przewodniczący komisji stałych co najmniej raz do roku przedstawiają na sesji Rady sprawozdania z działalności komisji.

2. Przepis ust 1 stosuje się odpowiednio do doraźnych komisji zespołów powołanych przez Radę.

3. Opinie i wnioski komisji uchwalane są w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu komisji.

7. Radni

§ 50. 1. Radni potwierdzają swoją obecność na sesjach i posiedzeniach komisji podpisem na liście obecności.

2. Radny w ciągu 7 dni od daty odbycia się sesji lub posiedzenia komisji, winien usprawiedliwić swoją nieobecność, składając stosowne pisemne wyjaśnienia na ręce Przewodniczącego Rady lub przewodniczącego komisji.

§ 51. 1. W przypadku wniosku pracodawcy zatrudniającego radnego o rozwiązanie z nim stosunku pracy, Rada może powołać komisję doraźną do szczegółowego zbadania wszystkich okoliczności sprawy.

2. Komisja przedkłada swoje ustalenia i propozycje na piśmie Przewodniczącemu Rady.

3. Przed podjęciem uchwały w przedmiocie wskazanym w ust. 1 Rada powinna umożliwić radnemu złożenie wyjaśnień.

§ 52. 1. Wójt wystawia radnym dokument podpisany przez Przewodniczącego Rady, w którym stwierdza się pełnienie funkcji radnego.

2. Radni mogą zwracać się bezpośrednio do Rady we wszystkich sprawach związanych z pełnieniem przez nich funkcji radnego.

3. Status prawny radnego regulują ustawy.

8. Wspólne sesje z radami innych jednostek samorządu terytorialnego

§ 53. 1. Rada może odbywać wspólne sesje z radami innych jednostek samorządu terytorialnego, w szczególności dla rozpatrzenia i rozstrzygnięcia ich wspólnych spraw.

2. Wspólne sesje organizują przewodniczący rad zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego.

3. Zawiadomienie o wspólnej sesji podpisują wspólnie przewodniczący lub upoważnieni wiceprzewodniczący zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego.

4. Koszty wspólnej sesji ponoszą równomiernie zainteresowane jednostki samorządu terytorialnego.

5. Przebieg wspólnych obrad może być uregulowany wspólnym regulaminem uchwalonym przed przystąpieniem do obrad.

Rozdział 6

Zasady i tryb działania Komisji Rewizyjnej

1. Organizacja Komisji Rewizyjnej

§ 54. 1. Komisja Rewizyjna składa się z Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego oraz pozostałych członków.

2. Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Rada.

3. Zastępcę Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Komisja Rewizyjna na wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

4. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej organizuje pracę Komisji Rewizyjnej i prowadzi jej obrady.

5. W przypadku nieobecności Przewodniczącego lub niemożności działania, jego zadania wykonuje jego Zastępca.

§ 55. 1. Członkowie Komisji Rewizyjnej podlegają wyłączeniu od udziału w jej działaniach w sprawach, dotyczących ich bezpośrednio lub mogących wywołać podejrzenie o ich stronniczość lub interesowność.

2. W sprawie wyłączenia Zastępcy Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej oraz poszczególnych członków decyduje pisemnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

3. O wyłączeniu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej decyduje Przewodniczący Rady.

2. Zasady kontroli.

§ 56. 1. Komisja Rewizyjna kontroluje działalność Wójta, gminnych jednostek organizacyjnych i jednostek pomocniczych Gminy pod względem: legalności, gospodarności, rzetelności, celowości i zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym.

2. Komisja Rewizyjna bada w szczególności gospodarkę finansową kontrolowanych podmiotów, w tym wykonanie budżetu Gminy.

3. Komisja Rewizyjna wykonuje inne zadania kontrolne na zlecenie Rady w zakresie i w formach wskazanym w uchwałach Rady.

§ 57. Komisja Rewizyjna przeprowadza następujące rodzaje kontroli:

1. kompleksowe - obejmujące całość działalności kontrolowanego podmiotu lub obszerny zespół działań tego podmiotu,

2. problemowe - obejmujące wybrane zagadnienia lub zagadnienie z zakresu działalności kontrolowanego podmiotu, stanowiące niewielki fragment w jego działalności,

3. sprawdzające - podejmowane w celu ustalenia, czy wyniki poprzedniej kontroli zostały uwzględnione w toku postępowania danego podmiotu.

§ 58. 1. Komisja Rewizyjna przeprowadza kontrole kompleksowe w zakresie ustalonym w jej planie pracy, zatwierdzonym przez Radę.

2. Rada może podjąć decyzję w sprawie przeprowadzenia kontroli kompleksowej nie objętej planem, o jakim mowa w ust. 1.

3. Kontrola kompleksowa nie powinna trwać dłużej niż 14 dni roboczych, a kontrole problemowa i sprawdzająca - dłużej niż 3 dni robocze.

§ 59. 1. Kontroli Komisji Rewizyjnej nie podlegają zamierzenia przed ich zrealizowaniem, co w szczególności dotyczy projektów dokumentów mających stanowić podstawę określonych działań (kontrola wstępna).

2. Regulamin Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego statutu.

3. Rada może nakazać rozszerzenie lub zawężenie zakresu i przedmiotu kontroli.

4. Uchwały Rady, o których mowa w ust. 3 wykonywane są niezwłocznie.

5. Komisja Rewizyjna jest obowiązana do przeprowadzenia kontroli w każdym przypadku podjęcia takiej decyzji przez Radę. Dotyczy to zarówno kontroli kompleksowych, jak i kontroli problemowych oraz sprawdzających.

§ 60. 1. Postępowanie kontrolne przeprowadza się w sposób umożliwiający bezstronne i rzetelne ustalenie stanu faktycznego w zakresie działalności kontrolowanego podmiotu, rzetelne jego udokumentowanie i ocenę kontrolowanej działalności według ustalonych kryteriów.

2. Stan faktyczny ustala się na podstawie dowodów zebranych w toku postępowania kontrolnego.

3. Jako dowód może być wykorzystane wszystko, co nie jest sprzeczne z prawem. Jako dowody mogą być wykorzystane w szczególności: dokumenty, wyniki oględzin, zeznania świadków, opinie biegłych oraz pisemne wyjaśnienia i oświadczenia kontrolowanych.

3. Tryb kontroli

§ 61. 1. Kontroli kompleksowych dokonują w imieniu Komisji Rewizyjnej zespoły kontrolne składające się co najmniej z dwóch członków Komisji.

2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej wyznacza na piśmie kierownika zespołu kontrolnego, który dokonuje podziału czynności pomiędzy kontrolujących.

3. Kontrole problemowe i sprawdzające mogą być przeprowadzane przez jednego członka Komisji Rewizyjnej.

4. Kontrole (z zastrzeżeniem ust. 5) przeprowadzane są na podstawie pisemnego upoważnienia wydanego przez Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, określającego kontrolowany podmiot, zakres kontroli oraz osoby (osobę) wydelegowane do przeprowadzenia kontroli.

5. Kontrolujący obowiązani są przed przystąpieniem do czynności kontrolnych okazać kierownikowi kontrolowanego podmiotu upoważnienia, o których mowa w ust. 4 oraz dowody osobiste.

6. Czynności kontrolne wykonywane są w miarę możliwości w dniach oraz godzinach pracy kontrolowanego podmiotu.

§ 62. 1. W razie powzięcia w toku kontroli uzasadnionego podejrzenia popełnienia przestępstwa, kontrolujący niezwłocznie zawiadamia o tym kierownika kontrolowanej jednostki i Wójta, wskazując dowody uzasadniające zawiadomienie.

2. Jeżeli podejrzenie dotyczy osoby Wójta, kontrolujący zawiadamia o tym Przewodniczącego Rady.

3. Osoby zawiadomione w trybie ust. 1 i 2 mają prawny obowiązek zgłoszenia organom wymiaru sprawiedliwości udokumentowanych faktów popełnienia przestępstwa.

§ 63. 1. Kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest zapewnić warunki i środki dla prawidłowego przeprowadzenia kontroli.

2. Kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest w szczególności przedkładać na żądanie kontrolujących dokumenty i materiały niezbędne do przeprowadzenia kontroli oraz umożliwić kontrolującym wstęp do obiektów i pomieszczeń kontrolowanego podmiotu.

3. Kierownik kontrolowanego podmiotu, który odmówi wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 i 2, obowiązany jest do niezwłocznego złożenia na ręce osoby kontrolującej pisemnego wyjaśnienia.

4. Na żądanie kontrolujących, kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest udzielić ustnych i pisemnych wyjaśnień, także w przypadkach innych, niż określone w ust. 3

4. Protokoły kontroli.

§ 64. 1. Kontrolujący sporządzają z przeprowadzonej kontroli - w terminie 7 dni od daty jej zakończenia - protokół pokontrolny, obejmujący:

- 1) nazwę i adres kontrolowanego podmiotu,
- 2) imię i nazwisko kontrolującego (kontrolujących),
- 3) daty rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych,
- 4) określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą,
- 5) imię i nazwisko kierownika kontrolowanego podmiotu,
- 6) przebieg i wynik czynności kontrolnych, a w szczególności wnioski kontroli wskazujące na stwierdzenie nieprawidłowości w działalności kontrolowanego podmiotu oraz wskazanie dowodów potwierdzających ustalenia zawarte w protokole,
- 7) datę i miejsce podpisania protokołu,
- 8) podpisy kontrolującego (kontrolujących) i kierownika kontrolowanego podmiotu, lub notatkę o odmowie podpisania protokołu z podaniem przyczyn odmowy.

2. Protokół pokontrolny może także zawierać wnioski oraz propozycje co do sposobu usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku kontroli.

§ 65. 1. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez kierownika kontrolowanego podmiotu, jest on obowiązany do złożenia - w terminie 3 dni od daty odmowy - pisemnego wyjaśnienia jej przyczyn.

2. Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1 składa się na ręce Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

3. Kierownik kontrolowanego podmiotu może złożyć na ręce Przewodniczącego Rady uwagi dotyczące kontroli i jej wyników.

4. Uwagi, o których mowa w ust. 3 składa się w terminie 7 dni od daty przedstawienia kierownikowi kontrolowanego podmiotu protokołu pokontrolnego do podpisania.

5. Protokół pokontrolny sporządza się w trzech egzemplarzach, które - w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu - otrzymują: Przewodniczący Rady, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej i kierownik kontrolowanego podmiotu.

5. Plany pracy i sprawozdania Komisji Rewizyjnej.

§ 66. 1. Komisja Rewizyjna przedkłada Radzie do zatwierdzenia plan pracy w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku.

2. Plan przedłożony Radzie musi zawierać co najmniej:

- 1) terminy odbywania posiedzeń,
- 2) terminy i wykaz jednostek, które zostaną poddane kontroli kompleksowej.

3. Rada może zatwierdzić jedynie część planu pracy Komisji Rewizyjnej; przystąpienie do wykonywania kontroli kompleksowych może nastąpić po zatwierdzeniu planu pracy lub jego części.

§ 67. 1. Komisja Rewizyjna składa Radzie - w terminie do dnia 30 stycznia każdego roku - roczne sprawozdanie ze swojej działalności w roku poprzednim.

2. Sprawozdanie powinno zawierać:

- 1) liczbę, przedmiot, miejsca, rodzaj i czas przeprowadzonych kontroli,
- 2) wykaz najważniejszych nieprawidłowości wykrytych w toku kontroli,
- 3) wykaz uchwał podjętych przez Komisję Rewizyjną,
- 4) wykaz analiz kontroli dokonanych przez inne podmioty wraz z najważniejszymi wnioskami, wynikającymi z tych kontroli,
- 5) ocenę wykonania budżetu Gminy za rok ubiegły oraz wniosek w sprawie absolutorium.

3. Poza przypadkiem określonym w ust. 1 Komisja Rewizyjna składa sprawozdanie ze swej działalności po podjęciu stosownej uchwały Rady, określającej przedmiot i termin złożenia sprawozdania, jak również w przypadkach, w których Przewodniczący Komisji uzna za konieczną – ze względu na dobro społeczne – zapoznanie Rady z wynikami kontroli.

6. Posiedzenia Komisji Rewizyjnej

§ 68. 1. Komisja Rewizyjna obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej Przewodniczącego, zgodnie z zatwierdzonym planem pracy oraz w miarę potrzeb.

2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwołuje jej posiedzenia, które nie są objęte zatwierdzonym planem pracy Komisji, w formie pisemnej.

3. Posiedzenia, o jakich mowa w ust 2, mogą być zwoływane z własnej inicjatywy Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, a także na pisemny umotywowany wniosek Przewodniczącego Rady lub nie mniej niż 5 radnych.

4. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej może zaprosić na jej posiedzenia: radnych nie będących członkami Komisji Rewizyjnej, osoby zaangażowane na wniosek Komisji Rewizyjnej w charakterze biegłych lub ekspertów.

5. Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej należy sporządzać protokół, który winien być podpisany przez wszystkich członków komisji uczestniczących w posiedzeniu.

6. Uchwały Komisji Rewizyjnej zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji w głosowaniu jawnym.

7. Obsługę biurową Komisji Rewizyjnej zapewnia Wójt.

§ 69. 1. Komisja Rewizyjna może korzystać z porad, opinii i ekspertyz osób posiadających wiedzę fachową w zakresie związanym z przedmiotem jej działania.

2. W przypadku, gdy skorzystanie z wyżej wskazanych środków wymaga zawarcia odrębnej umowy i dokonania wypłaty wynagrodzenia ze środków komunalnych, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawia sprawę na posiedzeniu Rady, celem podjęcia uchwały zobowiązującej osobę zarządzającą mieniem komunalnym do zawarcia stosownej umowy w imieniu Gminy.

§ 70. 1. Komisja Rewizyjna może na zlecenie Rady lub po powzięciu stosownych uchwał przez wszystkie zainteresowane komisje, współdziałać w wykonywaniu funkcji kontrolnej z innymi komisjami Rady, w zakresie ich właściwości rzeczowej.

2. Współdziałanie może polegać w szczególności na wymianie uwag, informacji i doświadczeń dotyczących działalności kontrolnej oraz na przeprowadzeniu wspólnych kontroli.

3. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej może zwracać się do przewodniczących innych komisji Rady o oddelegowanie w skład zespołu kontrolnego radnych mających kwalifikacje w zakresie tematyki objętej kontrolą.

4. Do członków innych komisji uczestniczących w kontroli, prowadzonej przez Komisję Rewizyjną stosuje się odpowiednio przepisy niniejszego rozdziału.

5. Przewodniczący Rady zapewnia koordynację współdziałania poszczególnych komisji w celu właściwego ich ukierunkowania, zapewnienia skuteczności działania oraz unikania zbędnych kontroli.

§ 71. Komisja Rewizyjna może występować do organów Gminy w sprawie wniosków o przeprowadzenie kontroli przez Regionalną Izbę Obrachunkową, Najwyższą Izbę Kontroli lub inne organy kontroli.

Rozdział 7

Zasady działania klubów radnych

§ 72. 1. Radni mogą tworzyć kluby radnych, według kryteriów przez siebie przyjętych.

2. Warunkiem utworzenia klubu jest zadeklarowanie w nim udziału przez co najmniej 3 radnych.

3. Powstanie klubu musi zostać niezwłocznie zgłoszone Przewodniczącemu Rady.

4. W zgłoszeniu podaje się:

- 1) nazwę klubu,
- 2) listę członków,
- 3) imię i nazwisko przewodniczącego klubu.

5. W razie zmiany składu klubu lub jego rozwiązania przewodniczący klubu jest obowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Przewodniczącego Rady.

§ 73. 1. Kluby działają wyłącznie w ramach Rady.

2. Przewodniczący Rady prowadzi rejestr klubów.

3. Kluby działają w okresie kadencji Rady. Upływ kadencji Rady jest równoznaczny z rozwiązaniem klubów.

4. Kluby mogą ulegać wcześniejszemu rozwiązaniu na mocy uchwał ich członków, podejmowanych bezwzględną większością w obecności co najmniej połowy członków klubu.

5. Kluby podlegają rozwiązaniu uchwałą Rady, gdy liczba ich członków spadnie poniżej 3

6. Prace klubów organizują przewodniczący klubów, wybierani przez członków klubu.

§ 74. 1. Kluby mogą uchylać własne regulaminy.

2. Regulaminy klubów nie mogą być sprzeczne ze Statutem Gminy.

3. Przewodniczący klubów są obowiązani do niezwłocznego przedkładania regulaminów klubów Przewodniczącemu Rady.

4. Postanowienie ust. 3 dotyczy także zmian regulaminów.

5. Klubom przysługują uprawnienia wnioskodawcze i opiniodawcze w zakresie organizacji i trybu działania Rady.

6. Kluby mogą przedstawiać swoje stanowisko na sesji Rady wyłącznie przez swych przedstawicieli.

7. Na wniosek przewodniczących klubów Wójt obowiązany jest zapewnić klubom organizacyjne warunki w zakresie niezbędnym do ich funkcjonowania.

Rozdział 8

Tryb pracy Wójta

§ 75. 1. Wójt jest organem wykonawczym Gminy.

2. Wójt kieruje bieżącymi sprawami gminy oraz reprezentuje ją na zewnątrz.

3. Wójt wykonuje:

- 1) Uchwały Rady,
- 2) Zadania i kompetencje określone przepisami prawa.
- 3) Zadania powierzone, o ile ich wykonanie - na mocy przepisów obowiązującego prawa - należy do niego.
- 4) Inne zadania określone ustawami i niniejszym statutem
- 5) Gospodaruje mieniem komunalnym
- 6) Przygotowuje projekt budżetu i realizuje jego wykonanie.
- 7) Zatrudnia i zwalnia kierowników gminnych jednostek organizacyjnych.

4. Do kompetencji Wójta należy m.in. powoływanie oraz odwoływanie Z-cy Wójta oraz sekretarza i nawiązywanie z nimi stosunku pracy.

5. Zakres kompetencji Z-cy Wójta i sekretarza w przypadku ich powołania określa Wójt

§ 76. 1. Oświadczenie woli w imieniu Gminy w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo Wójt albo działający na podstawie jego upoważnienia zastępca Wójta samodzielnie albo wraz z inną upoważnioną przez Wójta osobą.

2. Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych do jej skuteczności potrzebna jest kontrasygnata Skarbnika Gminy (głównego księgowego budżetu) lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 77. 1. Wójt uczestniczy w sesjach Rady.

2. Komisje Rady mogą żądać przybycia Wójta na ich posiedzenie, jeżeli jest to niezbędne ze względu na przedmiot posiedzenia związany z zadaniami Wójta.

Rozdział 9

Zasady dostępu i korzystania przez obywateli z dokumentów Rady, Komisji i Wójta

§ 78. 1. Obywatelom udostępnia się dokumenty określone w ustawach.

2. Protokoły z posiedzeń Rady i Komisji oraz innych kolegialnych gremiów Gminy podlegają udostępnieniu po ich formalnym przyjęciu - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Statutem.

§ 79. 1. Dokumenty z zakresu działania Rady i Komisji udostępnia się w komórcie Urzędu Gminy zajmującej się obsługą Rady, w dniach pracy Urzędu Gminy, w godzinach przyjmowania interesantów.

2. Dokumenty z zakresu działania Wójta oraz Urzędu udostępniane są we właściwych merytorycznie referatach i stanowiskach samodzielnych w dniach i godzinach przyjmowania interesantów.

3. Ponadto dokumenty, o jakich mowa w ust. 1 i 2 są również dostępne w Biuletynie Informacji

Publicznej Gminy Czarna oraz powszechnie dostępnych zbiorach danych.

4. Realizacja uprawnień określonych w § 77 może się odbywać wyłącznie w Urzędzie Gminy i w obecności pracownika Urzędu Gminy.

§ 80. Uprawnienia określone w § 77 nie znajdują zastosowania:

1. w przypadku wyłączenia jawności - na podstawie ustaw,

2. gdy informacje publiczne stanowią prawem chronione tajemnice,

3. w odniesieniu do spraw indywidualnych z zakresu administracji publicznej.

Rozdział 10

Postanowienia końcowe

§ 81. Zmian statutu dokonuje Rada Gminy w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.

**Załącznik Nr 1
Do Statutu Gminy Czarna**

Mapa Gminy Czarna



**Załącznik Nr 2
Do Statutu Gminy Czarna**

Sztandar Gminy Czarna

Sztandar osadzony na drzewcu drewnianym. Z jednej strony umieszczone jest godło z wizerunkiem orła w koronie na czerwonym tle.
Z drugiej strony na żółtym tle stylizowane kontury granic Rzeczypospolitej Polskiej.
W otoku napis „BÓG, HONOR, OJCZYŻNA”

Pieczęć Gminy Czarna

Pieczęć okrągła o średnicy 36 mm z Godłem Rzeczypospolitej Polskiej orłem w koronie i napisem w otoku „GMINA CZARNA” .



**Załącznik Nr 3
Do Statutu Gminy Czarna**

Logo Gminy Czarna

Na błękitnym tle na środku dąb z szyszkami i korzeniami, po bokach z lewej strony muszla św. Jakuba, po prawej gliniany garnek. Wszystkie elementy w kolorze złotym.

GMINA CZARNA



Załącznik Nr 4
Do Statutu Gminy Czarna

Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Czarna

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. Urząd Gminy w Czarnej | 8. Zespół Szkół w Czarnej |
| 2. Gminna Biblioteka Publiczna w Czarnej | 9. Zespół Szkół w Dąbrówkach |
| 3. Gminny Ośrodek Kultury w Czarnej | 10. Zespół Szkół w Krzemienicy |
| 4. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czarnej | 11. Zespół Szkół w Medyni Głogowskiej |
| 5. Zakład Usług Komunalnych w Czarnej | 12. Zespół Szkół w Medyni Łańcuckiej |
| 6. Przedszkole Publiczne Gminy Czarna w Czarnej | 13. Zespół Szkół w Woli Małej |
| 7. Zespół Ekonomiczno – Administracyjny Szkół Gminy Czarna w Czarnej | 14. Zespół Szkół w Zalesiu |

Załącznik Nr 5
Do Statutu Gminy Czarna

Wykaz jednostek organizacyjnych Gminy Czarna

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| 1. Sołectwo Czarna, | 6. Sołectwo Pogwizdów, |
| 2. Sołectwo Dąbrówki, | 7. Sołectwo Wola Mała, |
| 3. Sołectwo Krzemienica, | 8. Sołectwo Zalesie. |
| 4. Sołectwo Medynia Głogowska | |
| 5. Sołectwo Medynia Łańcucka, | |

Załącznik Nr 6
Do Statutu Gminy Czarna

Regulamin Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Czarnej

I. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Komisja Rewizyjna Rady Gminy w Czarnej zwana dalej „Komisja Rewizyjna” jest stałym organem kontrolnym i opiniodawczym Rady Gminy w Czarnej

2. Komisja Rewizyjna kontroluje działalność Wójta, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy.

3. Komisja Rewizyjna bada w szczególności gospodarkę finansową kontrolowanych podmiotów, w tym wykonanie budżetu Gminy oraz wykonanie uchwał Rady przez Wójta.

§ 2. Członek Komisji Rewizyjnej nie może brać udziału w czynnościach komisji, które dotyczą jego interesu prawnego.

II. Organizacja pracy Komisji Rewizyjnej

§ 3. 1. W skład Komisji Rewizyjnej wchodzi radni z wyjątkiem radnych pełniących funkcje Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego Rady.

2. Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Rada.

3. Zastępcę przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera komisja ze swojego grona.

§ 4. 1. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej organizuje prace komisji, zwołuje posiedzenia oraz prowadzi obrady komisji.

2. W przypadku nieobecności przewodniczącego komisji jego zadania wykonuje zastępca.

3. Posiedzenie Komisji Rewizyjnej może zwołać Przewodniczący Rady Gminy.

III. Tryb działania Komisji

§ 5. 1. Komisja Rewizyjna obraduje na posiedzeniach i podejmuje kontrole zgodnie z planem pracy oraz w miarę potrzeb.

2. W posiedzeniach Komisji Rewizyjnej mogą również uczestniczyć osoby zaproszone przez przewodniczącego komisji.

3. Z posiedzeń Komisji Rewizyjnej sporządza się protokół, który podpisuje Przewodniczący i osoba sporządzająca.

§ 6. 1. Komisja Rewizyjna podejmuje uchwały w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu komisji.

2. Komisja Rewizyjna składa Radzie Gminy sprawozdania z wyników przeprowadzonych kontroli na najbliższej sesji Rady Gminy.

IV. Zasady kontroli

§ 7. 1. Komisja wykonuje swoje zadania z punktu widzenia interesów gminy kierując się kryteriami celowości, gospodarności, rzetelności oraz zgodności z przepisami prawa.

2. Kontrola odbywa się z uwzględnieniem przepisów ustaw szczególnych (np. ordynacja podatkowa, ustawa o ochronie danych osobowych, ustawa o ochronie informacji niejawnych).

§ 8. 1. Kontrole mogą przeprowadzać w imieniu Komisji Rewizyjnej zespoły kontrolne składające się z co najmniej dwóch członków komisji wyznaczonych przez przewodniczącego komisji.

2. Kontrole przeprowadzane są na podstawie pisemnego upoważnienia wydanego przez Przewodniczącego Rady, który określa jednostkę objętą kontrolą, zakres kontroli, czas przeprowadzenia kontroli oraz osoby upoważnione do przeprowadzenia kontroli.

3. Kontrolujący obowiązani są przed przystąpieniem do czynności kontrolnych okazać kierownikowi kontrolowanej jednostki upoważnienie o którym mowa w ust. 2. oraz dokumenty potwierdzające tożsamość.

§ 9. 1. Kierownik jednostki kontrolowanej obowiązany jest zapewnić warunki i środki niezbędne dla prawidłowego przeprowadzenia kontroli.

2. Kierownik jednostki kontrolowanej jest obowiązany przedkładać na żądanie kontrolujących

dokumenty i materiały niezbędne do przeprowadzenia kontroli oraz umożliwić wstęp do obiektów i pomieszczeń.

3. Kierownik jednostki kontrolowanej, który odmówi wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 i 2 zobowiązany jest do niezwłocznego złożenia kontrolującym pisemnych wyjaśnień dotyczących powodu odmowy.

4. Czynności kontrolne wykonywane są w dniach oraz godzinach pracy kontrolowanych jednostek.

§ 10. 1. Z przeprowadzonej kontroli sporządzany jest protokół zawierający wnioski i uwagi pokontrolne, który podpisują członkowie zespołu kontrolnego oraz kierownik jednostki kontrolowanej lub upoważniona przez niego osoba.

2. Na podstawie protokołu z kontroli Komisja Rewizyjna przedstawia radzie Gminy wnioski i uwagi pokontrolne.

§ 11. 1. Komisja Rewizyjna opiniuje wykonanie budżetu Gminy na podstawie rocznego sprawozdania finansowego i występuje do Rady Gminy w wnioskiem o udzielenie lub nieudzielenie absolutorium Wójtowi z wykonania budżetu gminy.

2. Opinie i wnioski w sprawie absolutorium Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedkłada Przewodniczącemu Rady, który przesyła je do zaopiniowania Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

3. Komisja Rewizyjna wydaje opinie w innych sprawach wynikających z ustaw lub w sprawach określonych w uchwałach rady Gminy.

V. Postanowienia końcowe

§ 12. 1. Komisja Rewizyjna może korzystać z porad, opinii i ekspertyz osób posiadających wiedzę fachową w zakresie związanym z przedmiotem działania komisji.

2. W przypadku, gdy skorzystanie z pomocy fachowej wymaga zawarcia stosownej umowy i wydatkowania środków finansowych z budżetu gminy Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawia sprawę Przewodniczącemu Rady Gminy, który zleca Wójtowi przygotowanie stosownej umowy w imieniu gminy.

3. Obsługę techniczną i biurową Komisji Rewizyjnej zapewnia stanowisko ds. obsługi Rady określone w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Gminy w Czarnej.

2278

**UCHWAŁA NR 267/XLVI/2010
RADY GMINY DUBIECKO
z dnia 15 października 2010 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie
lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi
oraz warunków na których może odbywać się odbudowa obiektów budowlanych**

Na podstawie Art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 84, poz. 906 ze zmianami). Rada Gminy Dubiecko uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się obszary na terenie gminy Dubiecko, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych, w wyniku osunięcia ziemi i na których odbudowa obiektów budowlanych odbywa się na warunkach określonych w ustawie.

2. Obszary, o których mowa w ust. 1 stanowią załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dubiecko

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Jacek Hendzel

UZASADNIENIE

Wojewoda podkarpacki pismem z dnia 29 września 2010 r. wystąpił do Wójtów i Przewodniczących Rad Gmin o wyznaczenie na terenach gmin do dnia 16 października 2010 r. terenów zagrożonych osuwiskami (dotyczy budynków i infrastruktury). Uchwała taka stanowi prawo miejscowe. W związku z tym, że na przestrzeni lat wystąpiły w niektórych sołectwach osuwiska niszczące obiekty budowlane niezbędne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Załącznik
do uchwały nr 267/XLVI/2010
Rady Gminy Dubiecko
z dnia 15 października 2010 r.

WYKAZ

**obszarów na terenie Gminy Dubiecko, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie
obiektów budowlanych w wyniku osunięcia ziemi i na których odbudowa obiektów
budowlanych odbywa się na warunkach określonych w ustawie**

- | | |
|---|--|
| 1) Piątkowa, dz. nr 187, 177, 139, 235, 178/15, 34, 204, 394, 152, 24 | 6) Sielnica, dz. Nr 1042/1, 62/2, 61/2, 14/4, 14/7, 27/2 |
| 2) Drohobyczka, dz. Nr 3422, 3423/1, 3459/4, 3412/2, 3405, 3424/1, 3324, 3433 | 7) Wybrzeże, dz. Nr 193 (obręb Iskań) |
| 3) Nienadowa, dz. Nr 3287, 1450/3, 3939, 3954 | 8) Słonne, dz. Nr 319 (obręb Podbukowina) |
| 4) Kosztowa, dz. Nr 1727 | 9) Hucisko, dz. Nr 503, 511/1, 511/2, 909, 508/3, 513/1 |
| 5) Śliwnica, dz. Nr 58, 829, 878/3, 672/9 | |

2279

**UCHWAŁA NR XXXVIII/290/10
RADY GMINY GRĘBÓW
z dnia 10 listopada 2010 r.**

**w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa
obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Grębów w roku 2011**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969), art. 4 ust. 1 w zw. z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 17, poz. 95) Rada Gminy Grębów uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku

rolnego na terenie gminy Grębów do kwoty 34,00 zł. za 1 q.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Rębisz

2280

**UCHWAŁA NR XXXVIII/291/10
RADY GMINY GRĘBÓW
z dnia 10 listopada 2010 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na terenie Gminy Grębów na rok 2011**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zmianami), art. 4 ust. 1 w zw. z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95) Rada Gminy Grębów uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,67 zł od 1m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 2,65 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,30 zł od 1m² powierzchni z zastrzeżeniem litery d,

d) zajętych pod budownictwo mieszkaniowe i zakwalifikowanych w ewidencji gruntów i budynków do gruntów budowlanych oznaczonych symbolem „B”- 0,17 zł od 1m²powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,42 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 4,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,35 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2011 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Rębisz

2281

**UCHWAŁA NR XXXVIII/292/10
RADY GMINY GRĘBÓW
z dnia 10 listopada 2010 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
na terenie Gminy Grębów na 2011 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613, z późn. zmianami) Rada Gminy Grębów uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych :

- 1) Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 ton do 5,5 ton włącznie - 570 zł.
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 810 zł
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 1020 zł
- 2) Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton – jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 3) Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) od 3,5 tony do 5,5 ton - 920 zł
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton - 1 160 zł
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 1 260 zł
- 4) Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub

wyższej niż 12 ton – jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

- 5) Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - a) od 7 ton do 9 ton - 740 zł
 - b) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton - 890 zł
- 6) Od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.
- 7) Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniej niż 30 miejsc - 1 260 zł
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1 660 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatku należnego w 2011 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Ryszard Rębisz

Załącznik Nr 1
Do uchwały Nr XXXVIII/292/10
Rady Gminy Grębów
z dnia 10 listopada 2010 r.

**Stawki podatku dla samochodu ciężarowego o dopuszczalnej
masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1 000	1 050
13	14	1 110	1 160
14	15	1 230	1 270
15		1 340	1 420
Trzy osie			
12	17	1 070	1 220
17	19	1 120	1 280
19	21	1 280	1 410
21	23	1 400	1 450
23	25	1 460	1 750
25		1 500	1 760
Cztery osie i więcej			
12	25	1 350	1 350
25	27	1 470	1 560
27	29	1 570	1 820
29	31	1 820	2 510
31		1 830	2 520

Załącznik Nr 2
Do uchwały Nr XXXVIII/292/10
Rady Gminy Grębów
z dnia 10 listopada 2010 r.

**Stawki podatku dla ciągnika siodłowego lub balastowego, przystosowanych
do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie
całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1 090	1 200

18	25	1 260	1 300
25	31	1 380	1 390
31		1 610	2 000
Trzy osie i więcej			
12	40	1 630	1 850
40		1 910	2 620

Załącznik Nr 3
Do uchwały Nr XXXVIII/292/10
Rady Gminy Grębów
z dnia 10 listopada 2010 r.

Stawki podatku dla przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	460	460
18	25	530	590
25		690	800
Dwie osie			
12	28	810	950
28	33	930	1 100
33	38	1 020	1 420
38		1 330	1 750
Trzy osie i więcej			
12	38	910	1 120
38		1 120	1 490

2282

**UCHWAŁA NR XLIV/244/10
RADY GMINY W IWIERZYCACH
z dnia 28 października 2010r.**

w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi oraz warunków na których może odbywać się odbudowa obiektów budowlanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142

poz. 1591, ze zm.) oraz art. 13a ust.1 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów

budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2001 r. Nr 84, poz. 906 ze zm.) Rada Gminy w Iwierzycach uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się obszary na terenie gminy Iwierzycy, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia ziemi i na których odbudowa obiektów budowlanych odbywa się na warunkach określonych w ustawie.

2. Obszary, o których mowa w ust. 1 stanowią załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo – Finansowej Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Gminy

Maria Filipek

Załącznik do Uchwały Nr XLIV/244/10

Rady Gminy w Iwierzycach z dnia 28 października 2010 r.

WYKAZ

obszarów na terenie gminy Iwierzycy, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia ziemi i na których odbudowa obiektów budowlanych odbywa się na warunkach określonych w ustawie.

1. Bystrzyca dz. nr ewid. 1188,
2. Wiśniowa dz. nr ewid. 179,

2283

UCHWAŁA NR 304/XL/10 RADY GMINY KRASICZYN z dnia 9 listopada 2010 r.

sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy w Krasiczynie uchwala co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **od 1 m² powierzchni - 0,73 zł.**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **od 1 ha powierzchni - 4,15 zł.**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **od 1 m² powierzchni - 0,17 zł.**

2) Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – **od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,60 zł.**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **od 1 m² powierzchni użytkowej - 17,00 zł.**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu

kwalifikowanym materiale siewnym – **od 1 m² powierzchni użytkowej - 9,82 zł.**

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **od 1m² powierzchni użytkowej - 3,70 zł.**
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **od 1m² powierzchni użytkowej - 5,25 zł**, oraz od domków letniskowych – **od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,45 zł.**
- 3) Od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 - 2%

§ 2. Uchyla się uchwałę własną nr 238/XXX/09 Rady Gminy w Krasieczynie z dnia 06 listopada 2009 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krasieczyn, który dokona jej ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty (na tablicach ogłoszeń) oraz przekaże uchwałę Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie i Wojewodzie Podkarpackiemu celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 r.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Krasieczynie

Mieczysław Wojciechowski

2284

UCHWAŁA NR 305/XL/10 **RADY GMINY KRASIECZYN** z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.)(tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r., nr 121, poz.844 z późn. zm.) Rada Gminy w Krasieczynie uchwala co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy:

- 1) od samochodów ciężarowych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) powyżej 3,5 ton do 5,5 ton włącznie - **550 zł.**,
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – **850 zł.**,

- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – **1000 zł.**;
- 2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
- 3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 ton do 5,5 ton włącznie - **800 zł.**,
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - **1000 zł.**,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - **1200 zł.**;

- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – **800zł.**;
- 6) od przyczep i naczep (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniejszej niż 30 miejsc – **1 200 zł.**,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – **1 600 zł.**

2. Stawki podatku dla środków transportowych wyprodukowanych w roku 2004 i nowszych określa się w wysokości:

- 1) dla środków transportowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1:
- a) **450 zł.**,
- b) **750 zł.**,
- c) **900 zł.**;
- 2) dla środków transportowych, o których mowa w ust. 1 pkt 3:
- a) **650 zł.**,
- b) **850 zł.**,
- c) **950 zł.**;
- 3) dla środków transportowych, o których mowa w ust. 1 pkt 5 - **600 zł.**;
- 4) dla środków transportowych, o których mowa w ust. 1 pkt 7:
- a) **1000 zł.**,

- b) **1400zł.**,

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasieczyn, który dokona jej ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty (na tablicach ogłoszeń) oraz przekaze uchwałę Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie i Wojewodzie Podkarpackiemu celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

§ 3. Zwalnia się od podatków od środków transportowych autobusy przeznaczone do przewozu osób niepełnosprawnych na zajęcia związane z rehabilitacją, nauką, kulturą fizyczną i sportem, turystyką i sztuką.

§ 4. Uchyla się uchwałę własną Nr 237/XXX/09 z dnia 06 listopada 2009 roku w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od środków transportowych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 r.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Krasieczynie

Mieczysław Wojciechowski

Załącznik nr 1
do uchwały nr 305/XL/10
Rady Gminy Krasieczyn
z dnia 9 listopada 2010 r.

Stawki podatku dla pojazdów określonych w art. 8 pkt 2 ustawy

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inny system zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	750	800
13	14	800	900
14	15	850	1 000
15		900	1 270
Trzy osie			
12	17	950	1 250
17	19	1 000	1 300
19	21	1 100	1 350
21	23	1 200	1 400
23	25	1 300	1 600
25		1 400	1 600
Cztery osie i więcej			
12	25	1 500	1 650
25	27	1 550	1 800
27	29	1 600	1 950
29	31	1 700	2 500
31		1 700	2 500

Załącznik nr 2
do uchwały nr 305/XL/10
Rady Gminy Krasieczyn
z dnia 9 listopada 2010 r.

Stawki podatku dla pojazdów określonych w art. 8 pkt 4 ustawy

Liczba osi i dopuszczalna masa Całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	850	1 000
18	25	1 050	1 300

25	31	1 250	1 600
31		1 500	2 000
Trzy osie i więcej			
12	40	1 420	1 800
40		1 750	2 600

Załącznik nr 3
do uchwały nr 305/XL/10
Rady Gminy Krasiczyn
z dnia 9 listopada 2010 r.

Stawki podatku dla przyczep i naczep określonych w art.8 pkt.6 ustawy

Liczba osi i dopuszczalna masa Całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	500	600
18	25	550	650
25		600	700
Dwie osie			
12	28	650	750
28	33	700	860
33	38	860	1 350
38		1 200	1 750
Trzy osie i więcej			
12	38	820	1 000
38		960	1 300

2285

UCHWAŁA NR 312/XL/10 RADY GMINY KRASICZYN z dnia 9 listopada 2010 r.

zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Gminy w Krasiczynie uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako „dr” – drogi.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Krasiczyn, który dokona jej ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty (na tablicach ogłoszeń) oraz przekaze uchwałę Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie i Wojewodzie

Podkarpackiemu celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 r.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Krasieczynie

Mieczysław Wojciechowski

2286

UCHWAŁA NR LIV/520/2010
RADY GMINY LUBACZÓW
z dnia 12 listopada 2010 r.

**w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z radami działalności
pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami
wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności
pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) Rada Gminy Lubaczów uchwala, co następuje:

§ 1. Konsultacje z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji prowadzone będą w następujący sposób:

- 1) poprzez zamieszczenie na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubaczów w dziale prawo lokalne, zakładka „projekty uchwał” projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji,
- 2) zamieszczenie projektów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji poprzedzone będzie informacją opublikowaną na stronie oficjalnej Gminy Lubaczów www.lubaczow.com.pl – zakładka Organizacje pozarządowe, Projekty oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Lubaczów.

§ 2. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są:

- 1) organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, mające siedzibę i działające na terenie gminy Lubaczów;
- 2) Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego.

§ 3. Uwagi, opinie, co do sprawy poddanej konsultacji, o której mowa w §1 mogą być przedstawione w formie pisemnego stanowiska, które należy składać do Urzędu Gminy Lubaczów w Referacie Organizacyjnym i Oświaty lub drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretarz@lubaczow.com.pl

§ 4. Konsultacje uznaje się za ważne bez względu na liczbę podmiotów biorących udział w konsultacjach, jeżeli zostały przeprowadzone w sposób określony w uchwale.

§ 5. 1. Po upływie terminu wyznaczonego na konsultacje społeczne sporządza się protokół zawierający listę organizacji biorących udział w konsultacjach oraz przedstawia się propozycje zmian do projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinie działalności statutowej tych organizacji.

2. Protokół z konsultacji społecznych przedstawia się Radzie Gminy Lubaczów.

3. Informacje o wynikach konsultacji publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubaczów.

4. Wynik konsultacji nie jest wiążący dla organów gminy.

§ 6. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.

§ 7. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy Lubaczów.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Roman Cozac

2287

**UCHWAŁA NR XLVI/206/2010
RADY GMINY LUBENIA
z dnia 21 października 2010 r.**

w sprawie ustalenia na terenie Gminy Lubenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2007 r. Nr 70 poz. 473 z późn. zm.) Rada Gminy Lubenia uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się na terenie Gminy Lubenia liczbę 12 punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży. 2. Ustala się na terenie Gminy Lubenia liczbę 8 punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLIV/202/2010 Rady Gminy Lubenia z dnia 23 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia na terenie Gminy Lubenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubenia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady Gminy
Lubenia**

Jerzy Lassota

2288

**UCHWAŁA NR XLVII/210/2010
RADY GMINY LUBENIA
z dnia 9 listopada 2010 r.**

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Lubenia

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 - z późn. zm.), art. 6 ust. 3 ustawy

z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 roku, Nr 136, poz.969 - z późn. zm.) oraz Komunikatu Prezesa GUS z dnia 19 października 2010 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za

okres pierwszych trzech kwartałów 2010 roku (M. P. Nr 76, poz. 96) - Rada Gminy Lubenia uchwala, co następuje:

§ 1. Obniżyć średnią cenę skupu żyta za pierwsze trzy kwartały 2010 r. z kwoty 37,64 zł za 1q - na kwotę 35,20 zł za 1q.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy a nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Rolnictwa i Infrastruktury.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2011 roku.

**Przewodniczący Rady Gminy
Lubenia**

Jerzy Lassota

2289

**UCHWAŁA NR XLVII/211/2010
RADY GMINY LUBENIA
z dnia 12 listopada 2010 r.**

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 - z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 - z późn. zm.) - Rada Gminy Lubenia uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości, tj.:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,40 zł od 1 m2 powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 2,00 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,12 zł od 1 m2 powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,34 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,60 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy, a nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Rolnictwa i Infrastruktury.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVII/162/2009 Rady Gminy Lubenia z dnia 02 listopada 2009 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2011 roku.

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 roku w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.)

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą

ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

**Przewodniczący Rady Gminy
Lubenia**

Jerzy Lassota

2290

**UCHWAŁA NR XLVII/212/2010
RADY GMINY LUBENIA
z dnia 9 listopada 2010 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 - z późn. zm.), art. 8 i art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 - z późn. zm.), Obwieszczenia Ministra Finansów z 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 roku (M. P. Nr 55 z 2010 r., poz. 755), Obwieszczenia Ministra Finansów z 11 października 2010 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2011 roku (M. P. Nr 75, poz. 950) Rada Gminy Lubenia uchwala co następuje :

§ 1. Stawki roczne podatku od jednego środka transportowego na terenie gminy Lubenia wynoszą:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- 1) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie 684,00 zł
- 2) powyżej 5,5 tony do 9,0 ton włącznie 804,00 zł
- 3) powyżej 9 ton a mniej niż 12 ton 888,00 zł

2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatkowe określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton 1.092,00 zł

4. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu

pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - stawki podatkowe określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

5. Od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: 396,00 zł

6. Od przyczepy lub naczepy, która łącznie z pojazdem silnikowym posiada dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - stawki podatkowe określa załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

7. Od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia:

- 1) mniej niż 30 miejsc 1.356,00 zł
- 2) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.548,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubenia.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Lubenia Nr XXXVII/163/2009 z 02 listopada 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie do podatków należnych od 1 stycznia 2011 roku.

1. Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 roku w sprawie ustanowienia wspólnych zasad

dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.)

członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską

**Przewodniczący Rady Gminy
Lubenia**

Jerzy Lassota

2291

UCHWAŁA NR XXXIV/233/10 RADY GMINY LUTOWISKA z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lutowiska oraz programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Lutowiska na lata 2011 – 2016

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591) oraz art. 21 ust.1- 3 ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266) - Rada Gminy uchwala:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXX/170/2001 Rady Gminy Lutowiska z dnia 23 października 2001r., „ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY LUTOWISKA” (Dz.Urz.Woj.Podka. z 2001r. Nr 113, poz.2578 ze zm.) w ust. 1 dodaje się pkt. 6 w brzmieniu: 6. Lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku pn. 93 w Lutowiskach.

§ 2. W załączniku do uchwały Nr XXXIII/222/10 Rady Gminy Lutowiska z dnia

13 października 2010r. „PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY LUTOWISKA NA LATA 2011 – 2016” w ust.1 dodaje się pkt. 11 w brzmieniu: 11.Lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku pn. 93 w Lutowiskach o pow. 26,31 m².

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Marek Bajda

2292

UCHWAŁA NR XLIX/330/10 RADY GMINY NIEBYLEC z dnia 26 października 2010 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. , Nr 121 poz. 844 z późniejszymi

zmianami), Rada Gminy Niebylec uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr II/8/02 Rady Gminy Niebylec z dnia 12 grudnia 2002r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości , zmienionej uchwałami Rady Gminy Niebylec Nr XII/57/03 z dnia

11 grudnia 2003r., Nr XXII/99/04 z dnia 14 grudnia 2004r., Nr XXXII/154/05 z dnia 6 grudnia 2005r., Nr XIII/79/07 z dnia 30 listopada 2007 r., Nr XXV/182/08 z dnia 21 listopada 2008 r. i Nr XXXVIII/263/09 z dnia 6 listopada 2009 r. § 1 otrzymuje brzmienie: „ § 1 Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,62 zł; od 1 m2 powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- 4,10 zł; od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 0,21 zł; od 1 m2 powierzchni

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,35 zł; od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,42 zł; od 1 m2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,16 zł ;od 1 m2 powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,25 zł; od 1 m2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – 3,72 zł; od 1 m2 powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2% ich wartości.”

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy a nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

Danuta Łęcznar

2293

**UCHWAŁA NR XLIX/331/10
RADY GMINY NIEBYLEC
z dnia 26 października 2010 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
na terenie Gminy Niebylec**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 10 ust.1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 95. poz. 613 z późn. zm) Rada Gminy w Niebylecu uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od środków transportowych na terenie gminy Niebylec w następujących wysokościach:

- 1) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 2005r.

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 648,00 zł

b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 888,00 zł

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.056,00 zł

2) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 2005r.

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 636,00 zł

b) powyżej 5,5 tonu do 9 ton włącznie 876,00 zł

c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.044,00 zł

- 3) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 2005r. posiadającego katalizator lub inne urządzenie mające wpływ na ochronę środowiska
- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 624,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 864,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.032,00 zł
- 4) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 2005r. posiadającego katalizator lub inne urządzenie mające wpływ na ochronę środowiska
- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 612,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 852,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.020,00 zł
- 5) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatkowe określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 6) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdu od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 2005r.
- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.188,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.296,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.404,00 zł
- 7) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wyprodukowanego po 31 grudnia 2005r.
- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.128,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.236,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.344,00 zł
- 8) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 2005r. posiadającego katalizator lub inne urządzenie mające wpływ na ochronę środowiska
- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.128,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.236,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.344,00 zł
- 9) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 2005r. posiadającego katalizator lub inne urządzenie mające wpływ na ochronę środowiska
- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 1.080,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.180,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.296,00 zł
- 10) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, stawki podatkowe określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
- 11) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, wyprodukowanej do 31 grudnia 2005r.
- a) od 7 ton do 10 ton włącznie 804,00 zł
- b) powyżej 10 ton a poniżej 12 ton 1.188,00 zł
- 12) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego wyprodukowanej po dniu 31 grudnia 2005r.
- a) od 7 ton do 10 ton włącznie 756,00 zł
- b) powyżej 10 ton a poniżej 12 ton 1.128,00 zł
- 13) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub większą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego- stawki podatkowe określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
- 14) od autobusu wyprodukowanego do dnia 31 grudnia 2005r. - w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniejszej niż 30 miejsc 1.236,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.560,00 zł

- 15) od autobusu wyprodukowanego po dniu 31 grudnia 2005r. – w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniejszej niż 30 miejsc 1.188,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.512,00 zł
- 16) od autobusu mającego katalizator i inne urządzenia mające wpływ na ochronę środowiska, bez względu na datę produkcji w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniejszej niż 30 miejsc 1.128,00 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.452,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy, a nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Gminy Niebylec.

§ 3. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XXV/183/2008 Rady Gminy w Niebylcu z dnia 21 listopada 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku

od środków transportowych na terenie Gminy Niebylec

- 2) uchwała Nr XXXVIII/264/2009 Rady Gminy w Niebylcu z dnia 06 listopada 2009r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/183/2008 Rady Gminy w Niebylcu z dnia 21 listopada 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Niebylec

§ 4. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach informacyjnych w Urzędzie Gminy Niebylec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2011.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

Danuta Łęcznar

Załącznik Nr 1
do uchwały nr XLIX/331/10
Rady Gminy Niebylec
z dnia 26 października 2010r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych
o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	1.140,-	1.188,-
13	14	1.188,-	1.344,-
14	15	1.248,-	1.452,-
15		1.452,-	1.560,-
Trzy osie			
12	17	1.236,-	1.296,-
17	19	1.296,-	1.404,-
19	21	1.404,-	1.620,-
21	23	1.620,-	1.836,-
23	25	1.836,-	2.052,-
25		2.052,-	2.160,-

Cztery osie i więcej			
12	25	1.404,-	1.620,-
25	27	1.620,-	1.836,-
27	29	1.836,-	2.052,-
29	31	2.052,-	2.688,-
31		2.160,-	2.688,-

Załącznik Nr 2
do uchwały nr XLIX/331/10
Rady Gminy Niebylec
z dnia 26 października 2010r.

Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.140,-	1.248,-
18	25	1.248,-	1.344,-
25	31	1.344,-	1.452,-
31		1.560,-	2.040,-
Trzy osie			
12	40	1.512,-	1.884,-
40		1.944,-	2.784,-

Załącznik Nr 3
do uchwały nr XLIX/331/10
Rady Gminy Niebylec
z dnia 26 października 2010r.

Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa /przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	1.032,-	1.140,-
18	25	1.140,-	1.248,-
25		1.248,-	1.344,-

Dwie osie			
12	28	1.140,-	1.248,-
28	33	1.248,-	1.344,-
33	38	1.344,-	1.404,-
38		1.452,-	1788,-
Trzy osie			
12	38	1.488,-	1.500,-
38		1.728,-	1.836,-

2294

UCHWAŁA NR XLIX/332/10 RADY GMINY NIEBYLEC z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie wyznaczenia obszarów, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi i na których nastąpi odbudowa zniszczonych budynków

Działając na podstawie art. 13a ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. Nr 84, poz. 906 z późn. zmianami) oraz art. 40 ust. 1, art. 41 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), Rada Gminy Niebylec uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się na terenie Gminy Niebylec, w poszczególnych sołectwach obszary, na których nastąpiło zniszczenie lub uszkodzenie obiektów budowlanych w wyniku osunięcia się ziemi i na których nastąpi odbudowa zniszczonych budynków, obejmujące następujące numery działek:

- 1) w Baryczce – 732/1, 793/2, 771, 963/2, 1215/1, 1221,
- 2) w Bliziance – 543,
- 3) w Gwoździance – 470/1, 487/1, 534/13, 534/15, 235/3, 612,
- 4) w Gwoźnicy Dolnej – 605,
- 5) w Gwoźnicy Górnej – 817/2, 732, 896,
- 6) w Jaworniku – 932/2, 2506, 590/4, 1325/1, 585/4, 708/2,

- 7) w Konieczkowej – 1329, 2740,
- 8) w Lutczy – 1727, 3087/2, 1565, 1460/3, 1427/1,
- 9) w Małównce – 92,
- 10) w Połomi – 519, 774/25, 774/25, 679/2, 1410, 2237/2, 1372/1, 1710, 1349, 436/1, 2179, 1464, 2200/1, 169, 1281/2, 1333/4, 1339.

2. Odbudowa obiektów budowlanych, o których mowa w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w art. 13a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. Nr 84, poz. 906 z późn. zmianami).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY**

Danuta Łęcznar

2295

UCHWAŁA NR XLI/260/2010 RADY GMINY W OSIEKU JASIELSKIM z dnia 30 marca 2010 r.

w sprawie warunków i trybu wspierania rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r. Nr 155 poz.1298 ze zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 176 ust.2 i3 o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz. U. z 2009 roku Nr 157 poz. 1240) Rada Gminy Osiek Jasielski uchwala, co następuje;

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Niniejsza uchwała reguluje warunki i tryb udzielania przez Gminę Osiek Jasielski wsparcia finansowego w formie dotacji celowych na przedsięwzięcia z zakresu rozwoju sportu kwalifikowanego.

2. Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do dotacji na sfinansowanie lub dofinansowanie celu publicznego związanego z zadaniami Gminy Osiek Jasielski z zakresu kultury fizycznej, udzielanych z budżetu Gminy Osiek Jasielski na zasadach i trybie określonym w art. 176 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 roku Nr 157 poz. 1240).

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o;

- 1) sporcie kwalifikowanym – należy przez to rozumieć określaną w art. 3 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 29 listopada 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 ze zm.) formę aktywności ludzkiej związaną z uczestnictwem we współzawodnictwie sportowym, jako indywidualnej lub zbiorowej rywalizacji osób zmierzających do uzyskania właściwych dla danej dyscypliny sportu rezultatów, stanowiącej współzawodnictwo organizowane lub prowadzone w tej dyscyplinie sportu przez Polski Związek Sportowy lub podmiot działający z jego upoważnienia.
- 2) klubie sportowym – należy przez to rozumieć prowadzącą działalność w zakresie sportu kwalifikowanego osobę prawną, utworzoną na podstawie odrębnych przepisów, albo prowadzącą taką działalność osobę fizyczną będącą przedsiębiorcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095 ze zm.)
- 3) dotacji – należy przez to rozumieć udzielone klubowi sportowemu, na warunkach i trybie

przewidzianym w niniejszej uchwale wsparcie finansowe w formie dotacji celowej z art. 106 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.), która jest przeznaczona na sfinansowanie lub dofinansowanie projektu służącego rozwojowi sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski.

- 4) projekcie – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie realizowane przez klub sportowy, stanowiące wydatki bieżące lub majątkowe tego klubu, które w sposób bezpośredni przyczynią się do rozwoju sportu kwalifikowanego na obszarze Gminy Osiek Jasielski,
- 5) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć klub sportowy, który w trybie niniejszej uchwały złożył wniosek o udzielenie dotacji na projekt,
- 6) beneficjencie – należy przez to rozumieć klub sportowy, któremu w trybie niniejszej uchwały przyznano dotację na sfinansowanie lub dofinansowanie projektu,
- 7) umowie – należy przez to rozumieć umowę o dotację zawartą pomiędzy Wójtem Gminy Osiek Jasielski i beneficjentem, której treść regulują postanowienia niniejszej uchwały.

Rozdział 2

Warunki otrzymania wsparcia

§ 3. 1. Określa się warunki i tryb wspierania organizacyjnego, rzeczowego oraz finansowego przez Gminę Osiek Jasielski przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego organizowanych przez kluby sportowe z terenu Gminy Osiek Jasielski uczestniczące we współzawodnictwie sportowym organizowanym lub prowadzonym w określonej dyscyplinie sportu przez Polski Związek Sportowy lub podmiot działający z jego upoważnienia.

2. Wspieranie finansowe rozwoju sportu kwalifikowanego następuje w formie dotacji przyznawanej na warunkach i trybie określonym poniżej.

3. Przedmiotem wsparcia finansowego może być przedsięwzięcie z zakresu;

- 1) organizacji i udziału w zawodach w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego,

- 2) szkolenia zawodników lub drużyn uczniowskich, dziecięcych, młodzieżowych i seniorskich,
- 3) organizacji i udziału w zawodach międzynarodowych,
- 4) reprezentowania określonej dyscypliny sportu w międzynarodowych organizacjach sportowych oraz organizowanie udziału w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym,
- 5) wydatków bieżących z tytułu udziału klubu lub zawodnika w zawodach w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego,
- 6) wydatków bieżących z tytułu utrzymania urządzeń sportowych służących uprawianiu sportu kwalifikowanego,
- 7) wypłaty stypendiów przyznanych przez klub sportowy zawodnikom,
- 8) wydatków bieżących z tytułu zakupu sprzętu sportowego lub ulepszenia posiadanego sprzętu sportowego służącego uprawianiu sportu kwalifikowanego.

4. Z zastrzeżeniem § 4 przedmiotem dotacji może być wsparcie klubu sportowego w zakresie w/w przedsięwzięć, a obejmujących:

- 1) koszty bezpośrednie;
 - a) zakup niezbędnego sprzętu sportowego,
 - b) transport, noclegi i wyżywienie,
 - c) ekwiwalenty sędziowskie,
 - d) wynajem obiektów oraz urządzeń sportowych i rekreacyjnych,
 - e) płace szkoleniowe,
 - f) stypendia dla zawodników przyznane przez klub sportowy,
 - g) udział w szkoleniach kadry instruktorsko – trenerskiej,
 - h) obsługa medyczna,
 - i) opłaty licencyjne i sportowe,
 - j) zakup napojów, odżywek i środków doraźnej pomocy medycznej.
- 2) koszty pośrednie (do 10% wartości udzielonej dotacji ogółem):
 - a) stałe opłaty związane z utrzymaniem siedziby klubu, w tym: czynsz, opłaty za media,
 - b) opłaty pocztowe,
 - c) koszty niezbędnych podróży służbowych.

5. Z dotacji, o której mowa w ust.1 nie mogą być finansowane lub dofinansowane wydatki z tytułu:

- 1) wypłaty wynagrodzeń dla zawodników lub działaczy klubu sportowego oraz księgowych,
- 2) transferu zawodnika z innego klubu sportowego,
- 3) zapłaty kar, mandatów i innych opłat sankcyjnych, nałożonych na klub sportowy lub zawodnika tego klubu,
- 4) zobowiązań tego klubu sportowego z zaciągniętej pożyczki, kredytu lub wykupu papierów wartościowych oraz kosztów obsługi zadłużenia, a także z tytułu podatków i składek ZUS,
- 5) kosztów, które wnioskodawca poniósł na realizację przedsięwzięcia przed zawarciem umowy,
- 6) budowy, modernizacji i remontu sportowego służącego uprawianiu sportu kwalifikowanego,
- 7) zakup urządzeń i sprzętu innego niż wskazany w ust. 4 pkt 1, zaliczonego do majątku trwałego

§ 4. 1. W roku budżetowym klub sportowy, w trybie niniejszej uchwały, może otrzymać z budżetu Gminy Osiek Jasielski dotacje na więcej niż jeden projekt, pod warunkiem, że:

- 1) każdy z projektów objęty jest oddzielnym wnioskiem, umową i dotacją,
- 2) łączna kwota dotacji przyznanych klubowi w roku budżetowym nie przekroczy środków określonych na ten cel w uchwale budżetowej.

2. Jeden projekt nie może być jednocześnie dofinansowany dotacją udzielaną na warunkach i w trybie niniejszej uchwały oraz dotacją udzielaną z budżetu Gminy Osiek Jasielski na zasadach i w trybie przepisów, o których mowa w § 1 ust. 2.

§ 5. 1. Formą wypłaty dotacji przyznanej z budżetu Osiek Jasielski może być przekazanie beneficjentowi środków na poczet poniesienia kosztów projektu lub refundacja kosztów poniesionych przez beneficjenta ze środków własnych.

2. O formie wypłaty dotacji decyduje Wójt Gminy Osiek Jasielski w ogłoszeniu o konkursie projektów, o których mowa w § 6.

Rozdział 3

Tryb udzielania dotacji

§ 6. 1. Organem przyznającym dotację na projekt służący rozwojowi sportu kwalifikowanego jest Wójt Gminy Osiek Jasielski.

2. W celu wyborów projektów, o których mowa w § 6 ust. 1, Wójt Gminy Osiek Jasielski w drodze zarządzenia ogłasza konkurs projektów, w którym określa:

- 1) przedmiot zgłaszanych projektów,

- 2) wysokość kwoty środków finansowych przeznaczonych na dotacje w ramach ogłoszonego konkursu projektów oraz formę wypłaty dotacji,
- 3) termin realizacji projektów, nie dłużej niż do 31 grudnia, roku, w którym przydzielono wnioskowaną dotację,
- 4) warunki merytoryczne i finansowe, jakie powinien spełniać projekt i objęte nim przedsięwzięcia z zakresu sportu kwalifikowanego,
- 5) termin składania wniosków o wsparcie finansowe.

3. Ogłoszenie o naborze projektów winno ukazać się z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem przed terminem składania projektów ogłoszonym w ogłoszeniu o naborze.

4. Ogłoszenie o naborze projektów zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej i wywiesza na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim.

§ 7. 1. Wniosek klubu sportowego o udzielenie dotacji wspierającej zgłoszony projekt sporządza się na formularzu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Za datę złożenia wniosku przez wnioskodawcę określa się dzień rejestracji wniosku w dzienniku podawczym w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim.

3. Wójt Gminy Osiek Jasielski może uzależnić rozpatrzenie wniosku od przedłożenia przez wnioskodawcę w określonym terminie uzupełnień i sprostowań złożonego wniosku. Wniosek, którego wad w wyznaczonym terminie nie usunięto, lub który nie został uzupełniony, pozostawia się bez rozpoznania.

§ 8. Przy wyborze projektu lub projektów otrzymujących wsparcie finansowe Wójt Gminy Osiek Jasielski uwzględnia;

- 1) znaczenie zgłoszonego projektu dla rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski,
- 2) wysokość środków budżetowych przeznaczonych na zorganizowany konkurs projektów,
- 3) przedstawioną we wniosku kalkulację kosztów realizacji projektu (kosztorys projektu) w związku z zakresem rzeczowym projektu,
- 4) możliwość realizacji projektu przez podmiot dotowany,
- 5) dotychczasowe wykorzystanie przez wnioskodawcę dotacji z budżetu Osiek Jasielski.

§ 9. 1. Wyboru projektów dokonuje Wójt Gminy Osiek Jasielski w ramach dwóch etapów procedury konkursowej;

2. W pierwszym etapie Wójt Gminy Osiek Jasielski:

- 1) dokonuje wyboru wniosku lub wniosków z jednoczesnym określeniem kwoty dotacji na każdy wybrany projekt,
- 2) poprzez powiadomienie pisemne i ogłoszenia zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osieku Jasielskim, informuje wnioskodawców o przyznanych kwotach dotacji na wybrane projekty wraz z informacją o projektach, które zostały odrzucone,
- 3) na zasadach i trybie określonym w pkt. 2 informuje o terminie uzgodnień ostatecznej treści projektów i kwotach na wybrane projekty.

3. W ramach drugiego etapu konkursu Wójt Gminy Osiek Jasielski:

- 1) uzgadnia z każdym wnioskodawcą treść ostatecznego projektu z zastrzeżeniem, że:
 - a) kwota dotacji, o której mowa w ust. 2 pkt. 1 oraz zakres przedsięwzięcia wniosku nie mogą ulec zwiększeniu,
 - b) przedsięwzięcie z wniosku o dotację nie ulegnie istotnej zmianie w stosunku do określonego w złożonym wniosku, o którym mowa w § 7 ust. 1 i określonego w ogłoszeniu o konkursie projektów, o którym mowa w § 6 ust.2,
 - c) wnioskodawca zgodnie z wynikiem uzgodnień, zweryfikuje ostateczną treść projektu, w tym zakres kosztów wspieranych z dotacji
- 2) w drodze zarządzenia ogłasza ostateczny wynik konkursu projektów, w sposób określony w ust. 2 pkt 2, wraz z informacją o projektach wybranych i projektach których nie wybrano oraz ze wskazaniem:
 - a) nazwy projektu, nazwy i adresu wnioskodawcy,
 - b) opisu przedsięwzięcia objętego projektem,
 - c) łącznych kosztów projektu,
 - d) kwoty dotacji przeznaczonej na projekt,
 - e) uzasadnienia wybranych lub odpowiednio nie wybranych projektów.

4. Z każdym wnioskodawcą, którego projekt został wybrany do dofinansowania Wójt Gminy Osiek Jasielski zawiera umowę o dotację – zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały z zastrzeżeniem ust.5.

5. Ogłoszenie o otwartym konkursie ofert, o którym mowa w § 6 ust. 2 może dopuszczać unieważnienie konkursu przez Wójta Gminy Osiek Jasielski lub odstąpienie od zawarcia umowy na skutek:

- 1) stwierdzenie istotnego naruszenia prawa przy wyborze wniosków,
- 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że zakończenie procedury wyborem wniosku lub zawarcie umowy nie leży w interesie publicznym, a zmiany takiej nie można było wcześniej przewidzieć.

§ 10. 1. W celu przeprowadzenia konkursu Wójt Gminy Osiek Jasielski powołuje w drodze zarządzenia komisję konkursową. Komisja składa się z co najmniej 3 osób.

2. W skład komisji konkursowej wchodzi pracownicy Urzędu oraz przedstawiciele Rady Gminy

3. Do zadań komisji konkursowej należy w szczególności:

- 1) dokonanie formalnej i merytorycznej oceny ofert,
- 2) przedłożenie wyników konkursu Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

4. Posiedzenie komisji konkursowej odbywa się nie później niż w terminie 14 dni od upływu terminu składania ofert wskazanego w ogłoszeniu o konkursie.

5. O terminie i miejscu posiedzenia komisji konkursowej jej członkowie zostają powiadomieni nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia.

6. Prace komisji konkursowej są prowadzone, jeśli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa jej członków.

7. Komisja konkursowa w pierwszej kolejności sprawdza wymogi formalne, tj. czy oferta została złożona przez uprawniony podmiot, czy została złożona w terminie, czy podpisana została przez osoby umocowane do reprezentowania wnioskodawcy oraz czy z oferty i załączonej do niej dokumentów wynika, że zawiera wszystkie informacje wymienione w ogłoszeniu o konkursie.

8. Komisja konkursowa może wyznaczyć dodatkowy termin dla uzupełnienia braków formalny oferty. Oferta złożona po terminie nie może być uzupełniona. Komisja konkursowa wzywa oferenta do uzupełnienia oferty w terminie nie dłuższym niż 5 dni. W takim przypadku komisja konkursowa zawiadamia wszystkich oferentów o terminie merytorycznego rozpatrzenia ofert, który nie może być wyznaczony później niż 10 dni od dnia otwarcia ofert.

9. Dokonując oceny merytorycznej oferty komisja konkursowa bierze pod uwagę:

- 1) rodzaj i cel zadania,
- 2) sposób realizacji zadania,

- 3) kosztorys z wyszczególnieniem rodzaju kosztów,
- 4) udział środków własnych i posiadanych z innych źródeł,
- 5) zasoby kadrowe
- 6) dotychczasowe doświadczenie w realizacji zadań z zakresu sportu kwalifikowanego
- 7) dotychczasową współpracę z gminą, w tym rzetelne i terminowe wywiązywanie się z zawartych w ciągu ostatnich 2 lat umów i porozumień

10. Z przebiegu pracy komisji konkursowej sporządza się protokół, który powinien zawierać

- 1) termin i miejsce rozpatrzenia ofert
- 2) imiona i nazwiska członków komisji konkursowej
- 3) liczbę zgłoszonych ofert
- 4) wskazanie ofert spełniających warunki formalne i uzasadnienie odrzucenia ofert nie spełniających warunków formalnych
- 5) ewentualne uwagi członków komisji konkursowej
- 6) podpisy członków komisji konkursowej

11. Komisja konkursowa przekazuje protokół Wójtowi Gminy Osiek Jasielski

Rozdział 4

Umowa o dotację oraz rozliczenie dotacji

§ 11. 1. Umowę o udzielenie dotacji zawiera się na czas określony konieczny do realizacji zadania, nie dłuższy jednak niż rok, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 12. 1. Podmiot, który otrzymał dotację jest zobowiązany do sporządzenia sprawozdania z wykonania zadania określonego w umowie w terminie do 30 dni po upływie terminu, na który umowa została zawarta, na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały

2. Okresem sprawozdawczym jest rok budżetowy

3. Umowa o jakiej mowa w ust. 1 określa w sposób szczegółowy zasady rozliczenia i kontroli wykorzystania środków dotacji

§ 13. Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nieterminowego lub nienależytego jej wykonania. Podstawą do rozwiązania umowy stanowią wyniki kontroli wykonania umowy

Rozdział 5

§ 16. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 14. Wójt Gminy Osiek Jasielski przedstawia Radzie Gminy Osiek Jasielski dane o realizacji niniejszej uchwały w sprawozdaniach z wykonania budżetu

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski

**Przewodniczący Rady Gminy
w Osieku Jasielskim**

Piotr Wojdacz

2296

**UCHWAŁA NR XLIII/268/2010
RADY GMINY W OSIEKU JASIELSKIM
z dnia 17 maja 2010 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały nr XLI/206/2010 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia
30 marca 2010 dotyczącej warunków i trybu wspierania rozwoju
sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski**

Na podstawie art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r. Nr 155 poz. 1298 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 221 o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2009 roku Nr 157 poz. 1240)

§ 1. 1. Rozdział 1 § 1 ust 2 otrzymuje brzmienie: „2. Przepisów niniejszej uchwały nie stosuje się do dotacji na sfinansowanie lub dofinansowanie celu publicznego związanego z zadaniami Gminy Osiek Jasielski z zakresu kultury fizycznej, udzielanych z budżetu Gminy Osiek Jasielski na zasadach i trybie określonym w art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 roku Nr 157 poz. 1240).”

2. §2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „3) dotacji - należy przez to rozumieć udzielone klubowi sportowemu, na warunkach i trybie przewidzianym w niniejszej uchwale wsparcie finansowe w formie dotacji celowej z art. 126 z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz.1240), która jest przeznaczona na sfinansowanie lub dofinansowanie projektu służącego rozwojowi sportu kwalifikowanego na terenie Gminy Osiek Jasielski,”

3. Rozdział 5 §16 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego”

4. W Załączniku Nr 2 do Uchwały Nr XLI/206/2010 Rady Gminy Osiek Jasielski z dnia 30 marca 2010 roku - §9 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Środki finansowe niewykorzystane do tego terminu Klub jest zobowiązany zwrócić w terminie 15 dni od dnia wskazanego w ust. 1, na rachunek bankowy Gminę Nr..... Od kwot dotacji zwróconych po terminie nalicza się odsetki w wysokości jak dla zaległości podatkowych, poczynwszy od dnia następującego po upływie terminu zwrotu.” § 2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady Gminy
w Osieku Jasielskim**

Piotr Wojdacz

2297

**UCHWAŁA NR XLIX/286/2010
RADY GMINY W OSIEKU JASIELSKIM
z dnia 29 października 2010 r.**

**zmiany uchwały Nr VIII/60/2003 Rady Gminy w Osieku Jasielskim
z dnia 30 października 2003 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw
Gminy Osiek Jasielski**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 3 oraz art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami sołectw Rada Gminy w Osieku Jasielskim uchwala, co następuje:

§ 1. W statutach sołectw Gminy Osiek Jasielski stanowiących załączniki Nr 1 – 8 do Uchwały nr VIII/60/2003 Rady Gminy w Osieku Jasielskim z dnia 30 października 2003 roku w sprawie uchwalenia statutów sołectw Gminy Osiek Jasielski wprowadza się następujące zmiany:

1. Rozdział III ORGANIZACJA I ZADANIA ORGANÓW SOŁECTWA, § 10, ust.1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: „wybór rady sołectwiej oraz jej odwoływanie”,

2. Rozdział IV ZASADY I TRYB WYBORÓW ORGANÓW SOŁECTWA otrzymuje brzmienie;

WYBORY SOŁTYSY

§ 19. Wybory sołtysa są powszechne.

§ 20. Czynne prawo wyborcze ma każdy mieszkaniec sołectwa posiadający stałe miejsce zamieszkania na jego terenie, według zasad ustalonych dla wyboru Rady Gminy.

§ 21. Czynne prawo wyborcze przysługuje mieszkańcom Sołectwa posiadającym czynne prawo wyborcze do Rady Gminy oraz najpóźniej w dniu wyborów ukończone 18 lat życia.

§ 22. 1. Wybory Sołtysa są powszechne, równe, bezpośrednie i tajne. Każdemu wyborcy przysługuje jeden głos, który oddaje osobiście.

2. Sołtysa wybiera się z listy kandydatów, przygotowanej przez Urząd Gminy, pod nadzorem właściwej komisji Rady Gminy.

§ 23. 1. Wybory odbywają się w głosowaniu tajnym.

2. W lokalu wyborczym muszą znajdować się miejsca osłonięte zapewniające tajność głosowania. Karty do głosowania wrzuca się do urny wyborczej opieczetowanej pieczęcią Obwodowej Komisji Wyborczej.

§ 24. 1. Wybory Sołtysa zarządza Wójt Gminy nie później niż 6 miesięcy od dnia wyborów samorządowych i podaje do publicznej wiadomości

w sposób zwyczajowo przyjęty na co najmniej 30 dni przed planowaną datą wyborów. Obwieszczenie Wójta Gminy w sprawie ogłoszenia terminu wyborów Sołtysa winno wymieniać siedzibę Obwodowej Komisji Wyborczej, terminy zgłaszania kandydatów oraz godziny otwarcia lokalu wyborczego w dniu wyborów.

2. Termin wyborów powinien być wyznaczony na dzień ustawowo wolny od pracy.

§ 25. Obwodem wyborczym jest Sołectwo.

§ 26. 1. Wybory w każdym obwodzie przeprowadza pięcioosobowa Obwodowa Komisja Wyborcza w skład, której wchodzi przedstawiciele danego Sołectwa oraz 1 osoba z Urzędu wytypowana przez Wójta Gminy.

2. Nadzór nad wyłanianiem składów Obwodowych Komisji Wyborczych powierza się właściwej Komisji Rady Gminy.

3. Kandydatem do danej Obwodowej Komisji Wyborczej może być osoba mająca miejsce zamieszkania na terenie Sołectwa, która posiada czynne prawo wyborcze. Kandydatów na członków Obwodowych Komisji Wyborczych wyłania się w drodze publicznego losowania.

4. Zgłoszenia na kandydowanie na członków Komisji mogą być składane osobiście lub mogą go dokonywać inne osoby

5. Zgłoszenie takie powinno zawierać: Nazwisko i imię, adres oraz zgodę na kandydowanie na członka Komisji Wyborczej. Zgłoszenia te składa się w Urzędzie Gminy do urny z napisem: „zgłoszenia kandydatów na członków Obwodowych Komisji Wyborczych”

6. Losowanie składów poszczególnych Obwodowych Komisji Wyborczych przeprowadza się w Urzędzie Gminy. Losowania dokonuje osoba wyznaczona przez właściwą Komisję Rady Gminy.

7. Członkostwa w Obwodowej Komisji Wyborczej nie wolno łączyć z kandydowaniem na stanowisko Sołtysa. Komisja wybiera spośród siebie Przewodniczącego.

8. Członkowie Obwodowej Komisji Wyborczej otrzymują diety w wysokości ustalonej w drodze uchwały przez Radę Gminy Osiek Jasielski.

§ 27. Do zadań Obwodowej Komisji Wyborczej należy:

- 1) przygotowanie lokalu wyborczego,
- 2) przeprowadzenie głosowania,
- 3) ustalenie wyników wyborów i ich ogłoszenie,
- 4) sporządzenie protokołu z wyborów.

§ 28. 1. Kandydować na Sołtysa może osoba zgłoszona przez minimum 15 mieszkańców Sołectwa posiadających czynne prawo wyborcze.

2. Kandydat na sołtysa może zgłosić jednego męża zaufania.

§ 29. 1. Zgłoszenie kandydata powinno zawierać imię i nazwisko kandydata, oznaczenie z jakiego Sołectwa kandyduje, podpisy osób zgłaszających wraz z nr dowodów osobistych i adresami stałego zameldowania oraz oświadczenie podpisane przez kandydata, że wyraża zgodę na kandydowanie.

2. Zgłoszenia kandydatów na Sołtysa dokonuje się poprzez wrzucenie zgłoszenia do urny umieszczonej w Urzędzie - Gminy z napisem: „zgłoszenia kandydatów na Sołtysa”.

3. Listy kandydatów na Sołtysa podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na czternaście dni przed planowaną datą wyborów.

§ 30. 1. Zgłoszeń kandydatów dokonuje się w terminie 30 dni przed wyznaczoną datą wyborów, do Urzędu Gminy (w godzinach pracy Urzędu).

2. W razie nie zgłoszenia kandydata na Sołtysa z danego Sołectwa lub zgłoszenia tylko jednej kandydatury termin zgłaszania kandydatów przesuwają się o pięć dni.

3. O przedłużeniu terminu zgłaszania kandydatów Wójt Gminy informuje mieszkańców danego Sołectwa.

4. Jeśli mimo przedłużenia terminu zgłaszania kandydatów nie zgłoszono innych kandydatur wyborów nie przeprowadza się, a sołtysem zostaje osoba zgłoszona.

§ 31. 1. W dniu głosowania zwoływanie zebrania, organizowanie pochodów i manifestacji, wygłaszanie przemówień, rozdawanie ulotek, jak też prowadzenie w inny sposób agitacji na rzecz kandydatów jest zakazane.

2. Wszelkie formy agitacji w lokalu wyborczym są zabronione.

§ 32. Zabrania się rozlepiania plakatów wyborczych na zewnątrz i wewnątrz budynków administracji państwowej, samorządowej, sądów, znakach drogowych, drzewach rosnących na placach oraz przy drogach państwowych i gminnych.

§ 33. 1. Głosowanie odbywa się w lokalu komisji wyborczej znajdującym się na terenie sołectwa w godzinach ustalonych przez Wójta Gminy.

2. Głosowanie trwa nie dłużej niż 8 godzin.

3. Karty do głosowania w dniu wyborów odbiera z Urzędu Gminy Przewodniczący Obwodowej Komisji Wyborczej.

§ 34. 1. Przed przystąpieniem do głosowania Obwodowa Komisja Wyborcza sprawdza czy urna jest pusta, czy na miejscu znajduje się ilość kart do głosowania odpowiadająca liczbie osób uprawnionych do głosowania, jak również czy w lokalu wyborczym umieszczone są osłony zapewniające tajność głosowania, po czym komisja wyborcza zamyka i pieczętuje urnę pieczęcią danego sołectwa.

2. Od chwili zapieczętowania aż do zakończenia głosowania urny nie wolno otwierać.

3. W lokalu wyborczym winny znajdować się obwieszczenia Urzędu Gminy informujące o:

- a) składzie Obwodowej Komisji Wyborczej,
- b) liście kandydatów na Sołtysa,
- c) godzinach otwarcia lokalu wyborczego,
- d) zasadach głosowania.

§ 35. 1. Głosuje się na kartach do głosowania opatrzonych okrągłą pieczęcią Urzędu Gminy.

2. Na karcie do głosowania znajdują się imiona i nazwiska kandydatów w kolejności alfabetycznej.

3. Wzór i kolor karty określi właściwa Komisja Rady Gminy.

§ 36. Za ważny głos uważa się kartę na której obok nazwiska tylko jednego kandydata widnieje znak „x”.

§ 37. 1. Listę wyborców uprawnionych do głosowania sporządza Urząd Gminy.

2. Przed przystąpieniem do głosowania wyborca okazuje Komisji dowód osobisty lub inny dokument potwierdzający tożsamość na podstawie którego, Komisja wydaje kartę do głosowania.

3. Każdy wyborca otrzymuje jedną kartę do głosowania oraz potwierdza jej odbiór osobistym podpisem w odpowiedniej rubryce listy wyborców.

§ 38. O godzinie ustalonej przez Wójta Gminy, Przewodniczący Komisji zarządza zamknięcie lokalu wyborczego. Od tej chwili mogą głosować tylko wyborcy, którzy przybyli do lokalu przed jego zamknięciem.

§ 39. 1. Po zamknięciu lokalu i zakończeniu głosowania Komisja otwiera urnę w obecności mężów zaufania

2. Liczenie głosów przeprowadzić może jedynie Komisja.

3. W pierwszej kolejności Komisja zlicza głosy ważne, a następnie przystępuje do liczenia głosów oddanych na poszczególnych kandydatów.

4. Kart do głosowania przedartych całkowicie oraz innych niż ustalono urzędowo nie bierze się pod uwagę przy obliczaniu wyników głosowania.

5. Gdyby liczba głosów różniła się od liczby osób, którym wydano karty do głosowania, komisja poda w protokole przypuszczalną przyczynę tej niezgodności.

§ 40. 1. Głos uważa się za nieważny, jeżeli na karcie do głosowania umieszczono znak „x” przy więcej niż jednym nazwisku kandydata.

2. Nieważne są karty do głosowania nie opatrzone okrągłą pieczęcią Urzędu Gminy.

3. Jeżeli na karcie do głosowania wyborca nie umieścił znaku „x” przy nazwisku żadnego kandydata głos uznaje się za nieważny.

4. Dopisanie na karcie do głosowania dodatkowych nazwisk albo poczynienie innych dopisków nie wpływa na ważność głosu.

§ 41. Sołtysem zostaje wybrany kandydat, który uzyskał największą liczbę ważnych głosów.

§ 42. 1. W przypadku uzyskania największej równej liczby głosów przez dwóch lub więcej kandydatów na sołtysa zarządza się drugie głosowanie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia wyników wyborów.

2. W przypadku uzyskania równej liczby głosów przez dwóch lub więcej kandydatów na sołtysa w drugiej turze wyborów o wyborze kandydata decyduje losowanie przeprowadzone przez Przewodniczącą Komisji w obecności wszystkich jej członków oraz kandydatów na Sołtysa, którzy otrzymali jednakową ilość głosów.

3. Przebieg losowania uwzględnia się w protokole wyborów.

4. Losowanie przeprowadza się w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyników wyborów.

§ 43. Po ustaleniu wyników wyborów Obwodowa Komisja Wyborcza sporządza protokół z głosowania w dwóch egzemplarzach, zgodnie ze wzorem określonym przez właściwą Komisję Rady Gminy i przedkłada go Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

§ 44. Obwodowa Komisja Wyborcza podaje niezwłocznie wyniki wyborów do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ich w formie obwieszczeń na zewnątrz lokalu wyborczego oraz dodatkowo w inny sposób, zwyczajowo przyjęty.

§ 45. Wszelkie kwestie sporne związane z wyborami rozstrzyga Wójt Gminy Osiek Jasielski.

§ 46. W ciągu 7 dni od dnia wyborów, wyborca może wnieść protest przeciwko ważności wyborów, na piśmie do właściwej Komisji Rady Gminy, która po upływie powyższego terminu niezwłocznie protest rozpatruje i przekazuje wraz ze swoją opinią Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

§ 47. 1. Wójt Gminy Osiek Jasielski unieważnia wybory w razie:

- a) uwzględnienia protestu
- b) naruszenia procedury wyborczej

2. W razie unieważnienia wyborów Wójt Gminy zarządza w ciągu 14 dni od daty unieważnienia ponowne wybory w trybie określonym niniejszą Ordynacją.

§ 48. 1. Wygaśnięcie mandatu Sołtysa następuje w przypadku:

- a) śmierci,
- b) Złożenia pisemnej rezygnacji z funkcji,
- c) utraty prawa wybieralności lub braku tego prawa w dniu wyborów,
- d) prawomocnego wyroku sądu orzeczonego za przestępstwo umyślne,
- e) zmiany granic lub likwidacji sołectwa.

2. Wygaśnięcie mandatu Sołtysa z przyczyn, o których mowa w ust. 1 stwierdza Wójt Gminy, który powiadamia o tym fakcie wyborców z danego obwodu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 49. Ponowne wybory ogłasza Wójt Gminy w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia wyborców o wygaśnięciu mandatu Sołtysa.

§ 50. Kadencja Sołtysa wybranego w wyborach ponownych, uzupełniających, przedterminowych upływa z dniem upływu kadencji Sołtysów Gminy Osiek Jasielski.

§ 51. Koszty związane z wyborami pokrywane są z budżetu Gminy Osiek Jasielski.

§ 52. Obsługę administracyjną wyborów zapewnia Urząd Gminy Osiek Jasielski.

WYBORY RADY SOŁECKIEJ

§ 53. Zebranie wiejskie wybiera radę sołecką na okres kadencji odpowiadający kadencji sołtysa.

§ 54. Wyboru i odwołania członków rady sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 55. 1. Wybory członków rady sołeckiej zarządza wójt gminy. W tym celu określa miejsce, dzień i godzinę zebrania wiejskiego

2. Zarządzenie wójta gminy o zwołaniu zebrania wiejskiego, o którym mowa ust.1 podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców sołectwa, co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem zebrania.

3. Wyboru rady sołeckiej na nową kadencję dokonuje się w terminie 6- ciu miesięcy od daty wyborów do rady gminy.

§ 56. 1. Dla dokonania wyboru członków rady sołeckiej wymagany jest udział co najmniej 1/5 stałych, uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa.

2. Jeżeli na zebraniu nie ma wymaganej obecności mieszkańców, zebranie zwołuje się w drugim terminie, który nie może być krótszy niż 1/2 godziny od pierwszego wyznaczonego terminu

3. Wybory w nowym terminie przeprowadza się bez względu na liczbę obecnych mieszkańców sołectwa.

4. Uprawnieni uczestnicy zebrania mają obowiązek podpisania listy obecności.

§ 57. 1. W celu przeprowadzenia wyboru członków rady sołeckiej, zebranie wiejskie powołuje 3 – osobową komisję skrutacyjną.

2. Do zadań komisji należy:

- 1) rejestrowanie kandydatur na członków rady sołeckiej,
- 2) przeprowadzenie głosowania,
- 3) ustalenie i podanie do wiadomości uczestnikom zebrania wiejskiego wyniku głosowania i wyborów,
- 4) sporządzenie protokołu o wynikach wyboru.

3. Komisja wybiera ze swego grona przewodniczącego.

4. Protokół z wyborów podpisują członkowie komisji.

5. Członkowie komisji nie mogą kandydować na członka rady sołeckiej.

6. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania, opatrzonych pieczęcią Urzędu Gminy.

7. Nieważne są karty inne niż urzędowe lub nie opatrzone pieczęcią Urzędu Gminy.

8. Za nieważny uważa się głos, jeżeli na karcie do głosowania postawiono znak „X” przy większej liczbie kandydatów niż miejsc do obsadzenia lub nie postawiono znaku „X” przy żadnym kandydacie.

§ 58. 1. Po zamknięciu listy kandydatów na członków rady sołeckiej, przewodniczący komisji, o jakiej mowa w § 57 niniejszego statutu, poddaje pod głosowanie zebrania wiejskiego wszystkie zarejestrowane kandydatury z zachowaniem kolejności, w jakiej zostały one zarejestrowane.

2. Na członków rady sołeckiej zostają wybrani kandydaci, którzy uzyskają największą liczbę ważnie oddanych głosów.

§ 59. 1. Kandydatury na członków rady sołeckiej mogą zgłaszać wszyscy uczestnicy zebrania wiejskiego.

2. W przypadku uzyskania w wyborach do rady sołeckiej przez dwóch lub więcej kandydatów jednakowej liczby głosów, którzy ze względu na brak miejsc w radzie nie mogą wszyscy uzyskać mandatu, członka rady sołeckiej wybiera się w II turze spośród tych kandydatów.

§ 60. 1. Członkowie rady sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed zebraniem wiejskim i mogą być przez zebranie wiejskie odwołani przed upływem kadencji.

2. Zebranie wiejskie może odwołać członków rady sołeckiej jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia statutu lub dopuszczają się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska albo zostali prawomocnie skazani za przestępstwo umyślne.

3. Odwołanie z zajmowanych funkcji powinno być podjęte po wysłuchaniu zainteresowanego, jeśli jest obecny na zebraniu wiejskim.

4. Odwołanie członków rady sołeckiej następuje w trybie i na zasadach ustalonych dla ich wyboru.

§ 61. Wybory dla uzupełnienia składu rady sołeckiej lub wybrania nowego składu całej rady sołeckiej przeprowadza samodzielnie zebranie wiejskie zwołane przez sołtysa.

§ 2. Kolejne paragrafy statutu zmieniają odpowiednio swoją kolejność

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek Jasielski.

Art. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady Gminy
w Osieku Jasielskim**

Piotr Wojdacz

2298

UCHWAŁA NR XLVII/366/2010 RADY GMINY PRZEMYŚL z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie użytku ekologicznego na terenie Gminy Przemyśl w miejscowości Krówniki

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 44 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.), po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie Rada Gminy Przemyśl uchwala co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Nr 83/05 Wojewody Podkarpackiego z dnia 14 listopada 2005 r. w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego na terenie Gminy Przemyśl w miejscowości Krówniki ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 141, poz. 2136 wprowadza się następujące zmiany:

1. dodaje się § 4a o brzmieniu

„Wprowadza się dla użytku ekologicznego w miarę potrzeb zabiegi ochrony czynnej polegające na wykaszaniu roślinności dostosowane do typu

zbiorowiska roślinnego łąki podmokłej oraz biologicznych właściwości gatunku chronionego: szachownicy kostkowej”;

2. § 6 otrzymuje brzmienie: „Sprawowanie nadzoru nad użytkowaniem ekologicznym powierza się Regionalnemu Konserwatorowi Przyrody w Rzeszowie”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Przemyśl**

Arkadiusz Wiśniowski

2299

UCHWAŁA NR XXXVIII/278/2010 RADY GMINY STUBNO z dnia 5 października 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego „Chałupki Dusowskie”

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stubno uchwalonego uchwałą Nr IV/17/02 Rady Gminy w Stubnie z dnia 30 grudnia 2002 r. Rada Gminy w Stubnie uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu odkrywkowej eksploatacji kruszywa naturalnego „Chałupki Dusowskie”, zwany dalej planem.

2. Załącznikiem do uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący integralną jej część i obowiązujący w zakresie stanowiących oznaczeń graficznych zawartych w legendzie;

§ 2. Plan obejmuje granicami obszar o powierzchni około 72,40 ha zawierający się w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 7/26 i 7/27 w obrębie Nr 0002 Chałupki Dusowskie.

§ 3. Ileć w uchwale jest mowa o:

- 1) pasie ochronnym – należy przez to rozumieć pas terenu położony między górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a granicą obszaru planu, który może stanowić część filara ochronnego,
- 2) wyrobisku odkrywkowym – należy przez to rozumieć przestrzeń w nieruchomości

- gruntowej w obszarze planu powstała w trakcie eksploatacji złoża metodą odkrywkową;
- 3) filarze ochronnym – należy przez to rozumieć część złoża wraz z zalegającym nad nim nadkładem poza górnym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a granicą obszaru planu pozostawioną dla ochrony obiektów naziemnych i podziemnych;
 - 4) górnym bezpiecznym obrzeżu wyrobiska odkrywkowego – należy przez to rozumieć zamkniętą górną krawędź wyrobiska odkrywkowego;
 - 5) nadkładzie – należy przez to rozumieć warstwę gruntu zalegającą nad eksploatowanym złożem kruszywa.

§ 4. Przy zagospodarowaniu terenów na obszarze planu ustala się obowiązek respektowania zasad ochrony czystości wód podziemnych i wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem określonych w dokumentacji hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 429 „Dolina Przemysłu” zatwierdzonej decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 21.03.1997 r. znak KDH1/013/5888/97, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

§ 5. 1. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego w rysunku planu symbolem PE o pow. około 72,40 ha pod przemysł wydobywczy - eksploatację złoża kruszywa naturalnego metodą odkrywkową.

2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zachowanie pasów ochronnych położonych między górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego a linią rozgraniczającą teren PE tożsamą z granicą obszaru planu o szerokości:
 - a) 6 m od wszelkich terenów przyległych do obszaru planu (poza obszarem planu) za wyjątkiem dróg,
 - b) 10 m od granic pasów drogowych dróg przebiegających stycznie do obszaru planu (poza obszarem planu),
- 2) tereny pasów ochronnych należy zagospodarować jako filary ochronne wyrobiska odkrywkowego,
- 3) na terenach pasów ochronnych:
 - a) zakazuje się eksploatacji złoża kruszywa,
 - b) zakazuje się lokalizowania obiektów kubaturowych,
 - c) dopuszcza się składowanie mas ziemnych nadkładu,

- 4) zagospodarowanie i sposób użytkowania terenów pasów ochronnych nie może utrudniać eksploatacji wyrobiska odkrywkowego oraz użytkowania terenów chronionych,
- 5) nakazuje się prowadzenie eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa w sposób gwarantujący ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz ochronę warstwy izolującej poziom wodonośny przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 6) zakazuje się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych przez odprowadzanie wody z wyrobisk odkrywkowych,
- 7) zakazuje się składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobiskach odkrywkowych za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu,
- 8) zakazuje się lokalizowania obiektów, budowli i urządzeń budowlanych nie związanych z eksploatacją złoża kruszywa naturalnego,
- 9) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych związanych z eksploatacją złoża,
- 10) masy ziemne nadkładu składowane w granicach terenu z ich wykorzystaniem do prac rekultywacyjnych.

3. Ustala się rolniczy kierunek rekultywacji terenu odkrywkowej eksploatacji złoża kruszywa:

- nakazuje się prowadzenie sukcesywnej, w miarę postępu eksploatacji złoża, rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych z zagospodarowaniem gruntów stałych jako użytki zielone oraz jako zbiorniki wodne przeznaczone na cele gospodarki rybackiej i dla wykorzystania rekreacyjnego.

4. Ustala się dostępność komunikacyjną terenu od drogi publicznej przebiegającej stycznie do obszaru planu od strony północnej (poza obszarem planu) oraz od połączonych z tą drogą dróg wewnętrznych przebiegających stycznie do obszaru planu od stron; wschodniej, południowej i zachodniej (poza obszarem planu).

5. Ustala się następujące zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z ujęcia indywidualnego,
- 2) gospodarka ściekami sanitarnymi z zastosowaniem przenośnych kabin wc lub sanitarnych przyczep kontenerowych,
- 3) gospodarka ściekami technologicznymi z zastosowaniem rozwiązań spełniających wymogi określone w przepisach prawa w tym zakresie,
- 4) gromadzenie i usuwanie odpadów stałych komunalnych na zasadach obowiązujących w gminie,

- 5) gospodarka odpadami powstającymi w związku z eksploatacją złoża kruszywa, w tym odpadami zaliczanymi do niebezpiecznych zgodnie z wymogami przepisów prawa w tym zakresie,
- 6) zasilanie w energię elektryczną z istniejącej na terenie miejscowości Chałupki Dusowskie sieci elektroenergetycznej,
- 7) dopuszcza się lokalizację, bez wyznaczenia w rysunku planu, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

Rozdział 3

Przepisy końcowe

§ 6. Do czasu realizacji planu tereny na obszarze planu pozostają w dotychczasowym użytkowaniu bez możliwości zabudowy obiektami

tymczasowymi nie związanymi z realizacją ich zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu.

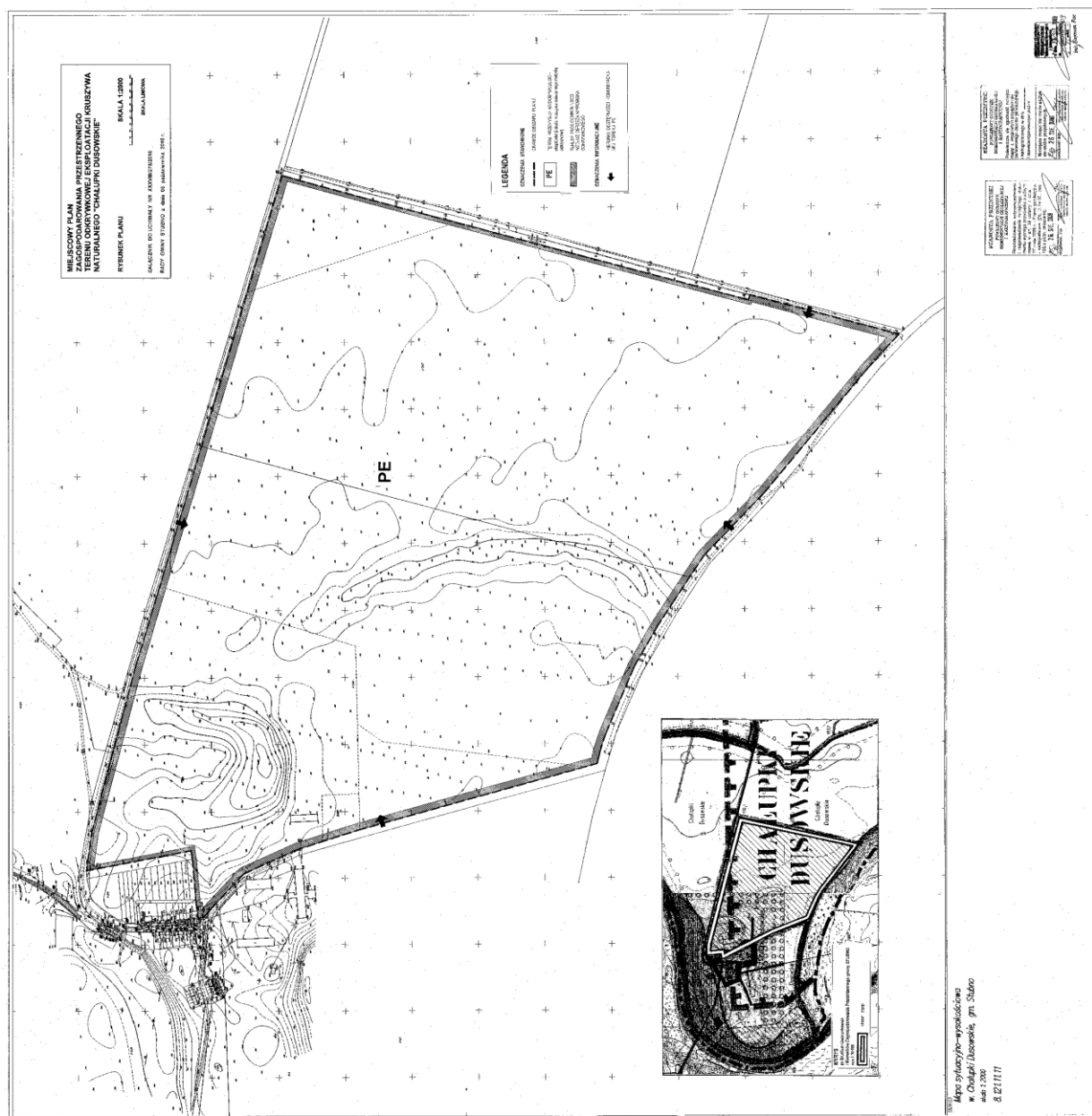
§ 7. Ustala się 30. procentową stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stubno.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Władysław Styczyński



2300

UCHWAŁA NR XXVIII/50/10 RADY GMINY WIELKIE OCZY z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969) uchwala się co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2010 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2010 r.

(Monitor Polski Nr 76, poz. 960) z kwoty **37,64** zł za 1 dt do kwoty **33,00** zł za 1 dt.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady

Jerzy Wacnik

2301

UCHWAŁA NR XXVIII/51/10 RADY GMINY WIELKIE OCZY z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmian.) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M. P. z 2010 r. Nr 55, poz. 755) uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wielkie Oczy:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,70** zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,90** zł od 1 ha powierzchni,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,30** zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - **0,50** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,00** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,24** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,60** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku

publicznego - **3,20** zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- 3) od budowli - **2** % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym

Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady

Jerzy Wacnik

2302

UCHWAŁA NR XXVIII/52/10 RADY GMINY WIELKIE OCZY z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (M.P. z 2010 r. Nr 55, poz. 755) Rada Gminy Wielkie Oczy uchwala co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Wielkie Oczy:

1. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyprodukowanych do dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej

- a) powyżej 3,5 ton do 4,5 tony włącznie - 560,00 zł,
- b) powyżej 4,5 ton do 5,5 ton włącznie - 570,00 zł,
- c) powyżej 5,5 ton do 7,0 ton włącznie - 680,00 zł,
- d) powyżej 7,0 ton do 9,0 ton włącznie - 810,00 zł,
- e) powyżej 9,0 ton i poniżej 12,0 ton - 960,00 zł;

2. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyprodukowanych po dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) powyżej 3,5 ton do 4,5 tony włącznie - 520,00 zł,
- b) powyżej 4,5 ton do 5,5 ton włącznie - 550,00 zł,
- c) powyżej 5,5 ton do 7,0 ton włącznie - 660,00 zł,

- d) powyżej 7,0 ton do 9,0 ton włącznie - 760,00 zł,

- e) powyżej 9,0 ton i poniżej 12,0 ton - 940,00 zł;

3. od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;

4. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyprodukowanych do dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 tony do 7,0 ton włącznie - 1.260,00 zł,
- b) powyżej 7,0 ton i poniżej 12,0 ton - 1.460,00 zł;

5. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wyprodukowanych po dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 tony do 7,0 ton włącznie - 1.210,00 zł,
- b) powyżej 7,0 ton i poniżej 12,0 ton - 1.410,00 zł;

6. od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;

7. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika

podatku rolnego) wyprodukowanych do dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) od 7,0 ton do 10,0 ton włącznie - 310,00 zł,
- b) powyżej 10,0 ton i poniżej 12,0 ton - 360,00;

8. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) wyprodukowanych po dn. 31.12.1995 r. o dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) od 7,0 ton do 10,0 ton włącznie - 260,00 zł,
- b) powyżej 10,0 ton i poniżej 12,0 ton - 310,00;

9. od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;

10. od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wyprodukowanych do 31.12.1995 r., o ilości miejsc do siedzenia:

- a) mniej niż 30 miejsc - 1.360,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.660,00 zł;

11. od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wyprodukowanych po 31.12.1995 r., o ilości miejsc do siedzenia:

- a) mniej niż 30 miejsc - 1.310,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 1.640,00 zł;

§ 2. Zwalnia się z podatku autobusy przewożące młodzież szkolną.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Wielkie Oczy.

§ 4. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego, Przestrzennego i Finansów Rady Gminy Wielkie Oczy.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XIV/26/08 Rady Gminy Wielkie Oczy z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku 2011.

Przewodniczący Rady

Jerzy Wacnik

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXVIII/52/10
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 28 października 2010 r.

Stawki podatku od środków transportowych dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	970,00	1.170,00
13	14	1.170,00	1.570,00
14	15	1.570,00	1.770,00
15		1.850,00	1.970,00
Trzy osie			
12	17	1.000,00	1.200,00
17	19	1.200,00	1.900,00
19	21	1.600,00	1.950,00
21	23	1.800,00	2.000,00

23	25	2.000,00	2.100,00
25		2.100,00	2.200,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.600,00	1.800,00
25	27	1.800,00	2.000,00
27	29	2.000,00	2.100,00
29	31	2.100,00	2.505,00
31		2.200,00	2.505,00

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXVIII/52/10
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 28 października 2010 r.

**Stawki podatku od środków transportowych dla ciągników siodłowych
i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą
o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa w tonach		Stawki podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
Dwie osie			
12	18	1.300,00	1.350,00
18	25	1.450,00	1.450,00
25	31	1.550,00	1.750,00
31		1.850,00	2.000,00
Trzy osie			
12	40	1.750,00	1.850,00
40		2.100,00	2.577,00

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXVIII/52/10
Rady Gminy Wielkie Oczy
z dnia 28 października 2010 r.

Stawki podatku od środków transportowych dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdami silnikowymi posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa (przyczepa + pojazd silnikowy w tonach)		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
Jedna oś			
12	18	1.000,00	1.100,00
18	25	1.100,00	1.200,00
25		1.200,00	1.300,00

Dwie osie			
12	28	1.100,00	1.200,00
28	33	1.200,00	1.300,00
33	38	1.300,00	1.400,00
38		1.400,00	1.750,00
Trzy osie			
12	38	1.450,00	1.500,00
38		1.600,00	1.750,00

-
- **Prenumerata i rozpowszechnianie** Dzienników Urzędowych Województwa Podkarpackiego: Wydział Organizacyjno-Administracyjny
tel.: (017) 867 1205, pok. 205
 - Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Wydziale Prawnym i Nadzoru, w pokoju 245
w godzinach pracy Urzędu.
-

Wydawca: Wojewoda Podkarpacki
Redakcja: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Prawny i Nadzoru
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, pok. 245 i 245a, tel. (017) 867 1245 lub (017) 867 1263
e-mail: redakcja@rzeszow.uw.gov.pl

Skład komputerowy: Zakład Usług Informatycznych Wojewódzkiego Ośrodka Informatyki – TBD w Rzeszowie w Likwidacji
ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 867 1546, pok. 546
e-mail: dziennik@rzeszow.uw.gov.pl

Druk: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 867 1020, pok. 20

Tłoczono z polecenia Wojewody Podkarpackiego w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie, Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
