



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 5 października 2011 r.

Nr 159

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD POWIATÓW:

- 2297** — **Brzozowskiego** Nr XI/59/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno - wychowawcze nauczycieli..... 13023
- 2298** — **Brzozowskiego** Nr XI/60/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których Powiat Brzozowski jest organem prowadzącym..... 13023

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 2299** — **w Brzozowie** Nr X/95/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Brzozów..... 13024
- 2300** — **w Krośnie** Nr XVIII/226/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadań publicznych w ramach inicjatywy lokalnej..... 13025
- 2301** — **w Krośnie** Nr XVIII/227/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa I”..... 13028
- 2302** — **w Nisku** Nr XIII/113/11 z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie utworzenia obwodów głosowania w szpitalu i areszcie śledczym..... 13047
- 2303** — **w Ustrzykach Dolnych** Nr XII/97/11 z dnia 21 lipca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/242/09 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 02 kwietnia 2009 roku w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość nauczycielskiego dodatku wiejskiego oraz mieszkaniowego i szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania oraz warunki i wysokość wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze i opiekuńcze..... 13047

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 2304** — **w Miejscu Piastowym** Nr XI/74/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. o zmianie uchwały w sprawie regulaminu określającego zasady udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów..... 13048

2305 — w **Miejsce Piastowym** Nr XI/75/11 z dnia 31 sierpnia 2011 r. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejsce Piastowe oraz opłat za świadczenia udzielane przez te oddziały w czasie przekraczającym czas bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki..... 13049

2306 — w **Żurawicy** Nr XIII/68/11 z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/246/09 Rady Gminy Żurawica z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno -wychowawcze nauczycieli..... 13049

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY
PODKARPACKIEGO**

2307 — Nr P.II.4131.2.134.2011 z dnia 5 października 2011 r. dotyczące uchwały Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim Nr XI/93/2011 z dnia 26 sierpnia 2011r. w sprawie uchwalenia II zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/99 w gminie Głogów Małopolski..... 13050

OBWIESZCZENIE

2308 — **Komisarza Wyborczego w Tarnobrzegu** z dnia 4 października 2011 r. o wynikach obsadzenia wygasłego mandatu w Radzie Powiatu Niżańskiego w okręgu wyborczym nr 5..... 13051

2297

**UCHWAŁA Nr XI/59/2011
RADY POWIATU W BRZOSZOWIE
z dnia 30 sierpnia 2011 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno - wychowawcze nauczycieli

Na podstawie art.12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.) w związku z art.30 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.), po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi: NSZZ „Solidarność” Komisja Międzyzakładowa Pracowników Oświaty i Wychowania w Krośnie i Oddziałem Związku Nauczycielstwa Polskiego w Brzozowie,

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXX/151/09 Rady Powiatu w Brzozowie z dnia 22 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno - wychowawcze nauczycieli, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. W rocznych planach finansowych szkół ustala się środki na dodatek motywacyjny dla nauczycieli – w tym dyrektorów – w wysokości 7,5% ogólnej kwoty wynagrodzenia zasadniczego”.

2) w § 7 ust. 5 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) wychowawcy klasy – w wysokości 300 zł miesięcznie, za każdą klasę, nad którą sprawuje wychowawstwo,

2) opiekuna stażu – w wysokości 200 zł miesięcznie, za każdego stażystę, nad którym sprawuje opiekę,”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Brzozowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

Przewodniczący Rady

Henryk Kozik

2298

**UCHWAŁA Nr XI/60/2011
RADY POWIATU W BRZOSZOWIE
z dnia 30 sierpnia 2011 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których Powiat Brzozowski jest organem prowadzącym

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

w związku z art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXX/152/09 Rady Powiatu w Brzozowie z dnia 22 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach, dla których Powiat Brzozowski jest organem prowadzącym, § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2 Środki specjalnego funduszu nagród, tworzonego w wysokości 2% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli:

- a) w części stanowiącej 70% funduszu przekazuje się bezpośrednio do szkół, na nagrody przyznawane nauczycielom przez dyrektorów,

- b) w części stanowiącej 30% funduszu przeznacza się na nagrody Starosty Brzozowskiego”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Brzozowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady

Henryk Kozik

2299

**UCHWAŁA Nr X/95/2011
RADY MIEJSKIEJ W BRZOSZOWIE
z dnia 31 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów
prowadzonych przez Gminę Brzozów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm)

Rada Miejska uchwala:

§ 1. Ustala się plan sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Brzozów zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Określa się granice obwodów publicznych gimnazjów zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr X/72/2007 Rady Miejskiej w Brzozowie z dnia 7 sierpnia 2007 roku

w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Brzozów

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzozowa.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

inż. Stanisław Pilszak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/95/2011
Rady Miejskiej w Brzozowie
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**Sieć publicznych gimnazjów prowadzonych
przez Gminę Brzozów**

1. Gimnazjum Nr 1 im. Jana Pawła II w Brzozowie, 36 – 200 Brzozów, ulica Tysiąclecia 29

2. Gimnazjum im. Ks. Stefana Weidla w Starej Wsi, 36 – 200 Brzozów, Stara Wieś 790

3. Gimnazjum Nr 1 w Przysietnicy, 36 – 200 Brzozów, Przysietnica 198

4. Gimnazjum Nr 2 im. Ks. Pawła Komborskiego w Przysietnicy, 36 – 200 Brzozów, Przysietnica 540

5. Gimnazjum Nr 1 w Humniskach, 36 – 206 Humniska 264

6. Gimnazjum Nr 2 w Humniskach, 36 – 206 Humniska 887

7. Gimnazjum im. Wincentego Witosa w Górkach, 36 – 200 Brzozów, Górki 78

8. Gimnazjum im. prof. Waleriana Pańki w Turzym Polu, 36 – 200 Brzozów, Turze Pole 152

9. Gimnazjum w Grabownicy Starzeńskiej, 36 – 207 Grabownica Starzeńska 584

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr X/95/2011
Rady Miejskiej w Brzozowie
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

Obwód Gimnazjum Nr 1 w Brzozowie:

- a) miasto Brzozów
- b) miejscowość Zmiennica
- c) Stara Wieś od nr 1 do nr 54

Obwód Gimnazjum w Starej Wsi:

miejscowość Stara Wieś z wyłączeniem nr 1 do 54

Obwód Gimnazjum Nr 1 w Przysietnicy:

miejscowość Przysietnica od nr 1 do nr 263 i od nr 643 do końca w roku szkolnym 2011/2012 dla klasy I, w roku szkolnym 2012/2013 dla klas I i II

Obwód Gimnazjum Nr 2 w Przysietnicy:

- a) miejscowość Przysietnica od nr 264 do nr 642
- b) miejscowość Przysietnica w roku szkolnym 2011/2012 dla klas II i III oraz w roku szkolnym 2012/2013 dla klasy III

Obwód Gimnazjum Nr 1 w Humniskach:

sołectwo Humniska od nr 92 do nr 575 i od nr 593 do nr 716

Obwód Gimnazjum Nr 2 w Humniskach:

sołectwo Humniska Skrzyżowanie od nr 1 do 91, od nr 576 do nr 592 i od nr 717 do końca

Obwód Gimnazjum w Górkach:

miejscowość Górki,

Obwód Gimnazjum w Turzym Polu:

miejscowość Turze Pole

Obwód Gimnazjum w Grabownicy Starzeńskiej:

miejscowość Grabownica Starzeńska

2300

UCHWAŁA Nr XVIII/226/11 RADY MIASTA KROSNA z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadań publicznych w ramach inicjatywy lokalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004, Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) oraz art.19 c ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

(Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536, zm. z 2011 r. Dz. U. Nr 112, poz. 654)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe kryteria oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Słyś

Załącznik do uchwały Nr XVIII/226/11
Rady Miasta Krosna z dnia 31 sierpnia 2011 r.
w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków
o realizację zadań publicznych w ramach inicjatywy lokalnej.

Tryb i szczegółowe kryteria oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

§ 1. 1. Inicjatywa lokalna w rozumieniu niniejszej uchwały to forma współpracy jednostki samorządu terytorialnego z jej mieszkańcami w celu wspólnego realizowania zadania publicznego na rzecz społeczności lokalnej miasta Krosna, którego efektem będzie polepszenie warunków ich życia.

2. Z inicjatywą lokalną mogą wystąpić mieszkańcy Miasta Krosna zwani dalej „Inicjatorami” bezpośrednio, bądź za pośrednictwem organizacji pozarządowych lub podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536) zwanej dalej ustawą.

3. Współudział Inicjatora w realizacji zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej określa art. 19 e ustawy.

4. W ramach inicjatywy lokalnej mogą być realizowane wyłącznie zadania publiczne wymienione w art. 19 b ust.1 ustawy.

§ 2. Podstawą otrzymania dofinansowania jest złożenie wniosku o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej do Prezydenta Miasta Krosna.

§ 3. 1. Wniosek, o którym mowa w § 2 opiniuje Zespół ds. wspierania inicjatywy lokalnej powołany przez Prezydenta Miasta Krosna.

2. W skład Zespołu ds. wspierania inicjatywy lokalnej wejdą:

- 1) przewodniczący,
- 2) dwóch przedstawicieli Rady Miasta Krosna,

- 3) dwóch pracowników właściwej merytorycznie komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Krosna lub miejskiej jednostki organizacyjnej,
- 4) pracownik Wydziału Budżetowo-Finansowego Urzędu Miasta Krosna,
- 5) pracownik Biura Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Krosna,
- 6) przedstawiciel Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego.

3. Zespół ds. wspierania inicjatywy lokalnej najpóźniej w ciągu 30 dni od daty złożenia wniosku:

- 1) dokonuje wstępnej analizy wniosku i ustala okoliczności istotne dla możliwości realizacji inicjatywy lokalnej, a w razie potrzeby wzywa Inicjatora do uzupełnienia brakujących danych w terminie 7 dni;
- 2) dokonuje oceny wniosku poprzez przyznanie punktów, zgodnie z kryteriami oceny wniosków określonymi w § 4 załącznika;
- 3) zaopiniowane wnioski niezwłocznie przekazuje Prezydentowi Miasta Krosna celem podjęcia decyzji o wyborze wniosku do realizacji i zawarciu umowy z Inicjatorem lub o odmowie przyjęcia wniosku do realizacji.

4. O sposobie rozpatrzenia wniosku Inicjatorzy informowani są na piśmie.

§ 4. Wnioski będą oceniane w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Kryteria oceny	Maksymalna liczba punktów
1.	Udział Inicjatora w łącznych kosztach realizacji inicjatywy (w tym wkład pracy społecznej):	10 - 35
a)	do 15% wartości zadania	10
b)	16%-20% wartości zadania	15
c)	21% - 40% wartości zadania	20
d)	41% - 60% wartości zadania	25
e)	61% - 80% wartości zadania	30
f)	81% - 99% wartości zadania	35
2.	Zaangażowanie środków budżetu Gminy Krosno:	10 - 15
a)	do 10 000 zł	15
b)	11 000 zł - 20 000 zł	14
c)	21 000 zł - 30 000 zł	13
d)	31 000 zł - 40 000 zł	12
e)	41 000 zł - 50 000 zł	11
f)	powyżej 50 000 zł	10

3.	Zaawansowanie przygotowań do realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem wniosku	1 - 3
a)	dla zadań inwestycyjnych:	
	dokumentacja projektowa z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim oraz przygotowanym wnioskiem o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem zamiaru budowy	3
	dokumentacja projektowa bez przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego	2
	koncepcja określająca ogólny zakres rzeczowy i szacunkowy koszt zadania	1
b)	dla zadań nieinwestycyjnych:	
	harmonogram rzeczowo-czasowy oraz szczegółowy budżet zadania (metodologia obliczenia)	3
	wstępny budżet zadania	2
	szacunkowy koszt zadania	1
4.	Obszar wnioskowanych działań:	1 - 6
a)	działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnych, obejmująca w szczególności: budowę, rozbudowę lub remont dróg, kanalizacji, sieci wodociągowej, budynków lub obiektów architektury stanowiących własność samorządu terytorialnego	6
b)	działalność w obszarze porządku i bezpieczeństwa publicznego; działalność charytatywna; promocja i organizacja wolontariatu	5
c)	działalność w obszarze edukacji, oświaty i wychowania	4
d)	działalność w obszarze wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu; turystyki i krajoznawstwa	3
e)	działalność w obszarze kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego; podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej; działalność na rzecz świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej	2
f)	działalność w obszarze ekologii i ochrony zwierząt oraz dziedzictwa przyrodniczego	1
5.	Liczba osób zaangażowanych w realizację zadania	0 - 15
6.	Posiadane rodzaje zasobów rzeczowych	0 - 15
7.	Celowość inicjatywy lokalnej z punktu widzenia potrzeb lokalnej społeczności oraz planów inwestycyjnych Gminy Krosno	0 - 8
a)	inicjatywa stanowiąca uzupełnienie inwestycji prowadzonych na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na dużą część mieszkańców, stanowiąca kontynuację zadań z lat poprzednich	8
b)	inicjatywa stanowiąca uzupełnienie inwestycji prowadzonych na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na dużą część mieszkańców, niestanowiąca kontynuacji zadań z lat poprzednich	7
c)	inicjatywa stanowiąca uzupełnienie inwestycji prowadzonych na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na niewielką część mieszkańców, stanowiąca kontynuację zadań lat poprzednich	6
d)	inicjatywa stanowiąca uzupełnienie inwestycji prowadzonych na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na niewielką część mieszkańców, niestanowiąca kontynuacji zadań lat poprzednich	5
e)	inicjatywa niezwiązana z innymi inwestycjami prowadzonymi na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na dużą część mieszkańców, stanowiąca kontynuację zadań z lat poprzednich	4
f)	inicjatywa niezwiązana z innymi inwestycjami prowadzonymi na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na niewielką część mieszkańców, stanowiąca kontynuację zadań z lat poprzednich	3
g)	inicjatywa niezwiązana z innymi inwestycjami prowadzonymi na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na dużą część mieszkańców, niestanowiąca kontynuacji zadań z lat poprzednich	2
h)	inicjatywa niezwiązana z innymi inwestycjami prowadzonymi na terenie Gminy Krosno, oddziałująca na niewielką część mieszkańców, niestanowiąca kontynuacji zadań z lat poprzednich	1
8.	Racjonalność i efektywność wydatków ujętych we wniosku	0 - 3
9.	Koszty eksploatacji inicjatywy lokalnej ponoszone przez Gminę Krosno po jej zrealizowaniu	0 - 5
10.	Doświadczenie w realizacji zadań objętych wnioskiem	0 - 3

2301

UCHWAŁA Nr XVIII/227/11 RADY MIASTA KROSNA z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa I”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043; z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosno uchwalonego Uchwałą Nr XXXVII/834/98 Rady Miejskiej w Krośnie z dnia 15.06.1998 r. zmienionego uchwałami Rady Miasta Krosna Nr LIII/1001/06 z dnia 26.07.2006 r. oraz Nr LVII/1045/10 z dnia 29 marca 2010 r., uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą nr XXXV/701/05 Rady Miasta Krosna z dnia 24 czerwca 2005 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Przemysłowa I”, „Suchodół IX”, „Suchodół X” i „Śródmieście IX”, stwierdzając zgodność ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna przyjętego uchwałą Nr XXXVII/834/98 Rady Miasta Krosna z dnia 15 czerwca 1998 r., zmienionego uchwałą nr LIII/1001/06 z dnia 26 lipca 2006 r. oraz uchwałą Nr LVII/1045/10 z dnia 29 marca 2010 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa I” obejmujący obszar o łącznej powierzchni ok. 324,38 ha.

2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest określenie granicy planu, wyznaczenie terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach

zagospodarowania oraz linii rozgraniczających te tereny, określenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, określenie zasad i standardów kształtowania zabudowy, określenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

3. Granice obszaru objętego planem zaznaczono na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Załącznikami do uchwały są:

- 1) Integralnie związany z uchwałą rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3.

Rozdział 1 Ustalenia ogólne

§ 2. 1. Tekst planu, stanowiący treść niniejszej uchwały, zawiera się w 2 kolejnych rozdziałach: ustalenia ogólne oraz ustalenia szczegółowe.

2. Obszar objęty planem został podzielony na 68 terenów.

3. Przez teren elementarny rozumie się teren wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowym przeznaczeniu lub jednakowych zasadach zagospodarowania.

4. Każdy teren elementarny oznaczono symbolem cyfrowo-literowym, który stanowi tzw. symbol terenu. Pierwsza liczba oznacza numer kolejny terenu, symbole literowe oznaczają przeznaczenie terenu według § 3 ust. 1 pkt 1.

5. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) Mieszkanie integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą - mieszkanie (lokal lub dom mieszkalny) niezbędne dla

- prawidłowego funkcjonowania terenu lub obiektu, zgodnego z przeznaczeniem w planie, zlokalizowane na działce wspólnej z obiektem gospodarczym;
- 2) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - wielkość powierzchni nowowydzielanej działki budowlanej ustalona w kartach terenów, która nie dotyczy działek pod urządzenia infrastruktury technicznej, drogi oraz ciągi pieszo-jezdne i przejścia piesze;
- 3) Obiekt o wartościach kulturowych - budynek lub budowla, dawna lub współczesna, mająca w całości lub w części znaczenie dla dziedzictwa lub rozwoju kulturalnego ze względu na swą wartość historyczną, architektoniczną, naukową, artystyczną lub tradycję miejscową;
- 4) Główna droga startowa - główna droga startowa na lotnisku Krosno;
- 5) Działalność lotnicza i około lotnicza - produkcja statków powietrznych i podobnych maszyn, naprawa i konserwacja statków powietrznych, działalność usługowa wspomagająca transport lotniczy;
- 6) Nieprzekraczalne linie zabudowy - linie, których nie należy przekraczać przy lokalizacji nowych budynków oraz rozbudowie istniejących. Dopuszcza się wysunięcie przed linię zabudowy części kubatury obiektu (np.: w postaci ganku, wykusza lub innej) o kubaturze nie większej niż 21 m³, jednak wysunięcie to nie może być większe niż 2 m. Linie zabudowy nie dotyczą okapów i gzymsów oraz balkonów i loggi wysuniętych przed linię nie więcej niż 1,5 m;
- 7) Powierzchnia biologicznie czynna - grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²;
- 8) Usługi nieuciążliwe - należy przez to rozumieć usługi: handlu detalicznego, gastronomii, rzemiosła usługowego (poza warsztatami obsługi samochodów i stacjami paliw), administracji i bezpieczeństwa publicznego, łączności, informacji, nauki i oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultu religijnego, kultury i rozrywki, wypoczynku, rekreacji i sportu, biur komercyjnych, banków i innych o analogicznym do powyższych charakterze i stopniu uciążliwości, których normalne funkcjonowanie:
- a) nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym obiektem,
- b) nie jest źródłem uciążliwych lub szkodliwych odpadów, nie powoduje nieodwracalnych zmian środowiska przyrodniczego w obrębie zajmowanej działki,
- c) ani w żaden inny oczywisty sposób nie pogarsza warunków użytkowania terenów sąsiadujących np. przez emisję nieprzyjemnych zapachów, dymów, składowanie nieestetycznych odpadów na otwartej przestrzeni;
- 9) Wielkość powierzchni zabudowy - stosunek procentowy powierzchni zabudowy wszystkich budynków znajdujących się na danej działce do powierzchni działki. Do obliczenia wskaźnika należy przyjąć fragment powierzchni działki znajdujący się w liniach rozgraniczających terenu przeznaczonego pod zabudowę;
- 10) Wymagania parkingowe - wymagana minimalna ilość miejsc postojowych, którą należy zapewnić na terenie działki budowlanej;
- 11) Wysokość zabudowy - wysokość mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do kalenicy lub najwyższego punktu na pokryciu kubatury, wraz z umieszczonymi na obiektach urządzeniami, masztami odgromnikowymi, antenami, kominami i reklamami;
- 12) Karta terenu - zestawienie ustaleń planu dla wydzielonych liniami rozgraniczającymi poszczególnych terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
- § 3. 1. Przeznaczenia terenów:
- 1) Na potrzeby niniejszego planu definiuje się następujące przeznaczenia terenów:
- a) MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna - budynki mieszkalne jednorodzinne wolnostojące jedno - lub dwumieszkaniowe. Dopuszcza się obiekty gospodarczo - garażowe, ogólnodostępne terenowe urządzenia sportowo - rekreacyjne, dojścia, dojazdy, parkingi, a także lokalizację usług nieuciążliwych w budynku mieszkalnym przy założeniu, że nie przekroczyć 40% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego,
- b) MU - zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna zawierająca zabudowę mieszkaniową jednorodziną MN (w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej) i usługi nieuciążliwe U. Usługi nieuciążliwe należy lokalizować w jednym budynku z funkcją mieszkaniową lub w wolnostojącym budynku usługowym, przy czym powierzchnia zabudowy wolnostojącego budynku usługowego nie może być większa niż 150 m², a funkcja usługowa nie może przekroczyć 50% powierzchni zabudowy na działce budowlanej - chyba że

- ustalenia szczegółowe stanowią inaczej. Dopuszcza się obiekty gospodarczo-garażowe, ogólnodostępne terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne oraz parkingi, dojścia i dojazdy,
- c) MWU - zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna zawierająca zabudowę mieszkaniową wielorodzinną MW i usługi nieuciążliwe U. Usługi nieuciążliwe należy lokalizować w jednym budynku z funkcją mieszkaniową w kondygnacji parteru lub w wolnostojącym budynku usługowym. Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna nie może przekroczyć 50% powierzchni zabudowy na działce budowlanej. Dopuszcza się obiekty gospodarczo-garażowe, ogólnodostępne terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne oraz parkingi, dojścia i dojazdy,
- d) PU - tereny obiektów produkcyjno-usługowych - wszelka działalność gospodarcza produkcyjno-usługowa z wyłączeniem składowania odpadów przemysłowych, obiektów emitujących odory, szpitali i domów opieki społecznej, budynków związanych ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży. Dopuszcza się: parkingi i garaże dla samochodów ciężarowych (w tym tzw. „tirów”), dojścia i dojazdy,
- e) U - usługi - usługi nieuciążliwe, z wyłączeniem: uciążliwego rzemiosła produkcyjnego, stacji paliw, warsztatów samochodowych blacharskich i lakierniczych, stacji obsługi samochodów ciężarowych i autobusów, innych usług o podobnym stopniu uciążliwości. Dopuszcza się: parkingi i garaże dla samochodów osobowych, salony samochodowe (z serwisem), hurtownie do 1000 m² powierzchni sprzedaży, budynki zamieszkania zbiorowego, trafostacje, mieszkania integralnie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, parkingi, dojścia i dojazdy,
- f) ZP - tereny zieleni urządzonej - tereny przestrzeni publicznej, np.: parki, zieleńce, ogrody, w których co najmniej 80% powierzchni stanowi powierzchnię biologicznie czynną. Dopuszcza się: obiekty budowlane obsługujące użytkowników, np.: gastronomia, szalety, wypożyczalnie sprzętu turystycznego oraz obiekty obsługujące użytkowników nie wymagające pozwolenia na budowę, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej. Dopuszcza się urządzenie dojść, dojazdów i miejsc postojowych,
- g) ZKE - zieleń krajobrazowo-ekologiczna - np.: naturalne zadrzewienia i zakrzewienia, tereny podmokłe, zieleń na skarpach, drobne ciekły wraz z zielenią przywodną, zbiorniki wodne, otwarte tereny nadwodne. Istniejącą zabudowę i urządzenia, dotychczasowe użytkowanie rolnicze tj. łąki i pastwiska, uprawy polowe, sady i ogrody oraz istniejące obiekty związane z działalnością rolniczą uznaje się za zgodne z planem. Dopuszcza się urządzenie dojść, dojazdów i miejsc postojowych,
- h) KLL - teren komunikacji - lotnisko z obiektami i towarzyszącymi usługami - terminal pasażerski, hangary, obiekty obsługi technicznej, obiekty dydaktyczne związane ze szkoleniem lotniczym, parkingi, usługi hotelarskie, obiekty handlowo-usługowe, stacje paliw,
- i) tereny komunikacji drogowej z dopuszczeniem lokalizacji jezdni, ścieżek rowerowych, chodników, przyulicznych pasów postojowych, zatok parkingowych dla samochodów, zatok przystankowych dla pojazdów komunikacji zbiorowej i taksówek, wiat przystankowych, zieleni przyulicznej i izolacyjnej, sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu, urządzeń organizacji ruchu, oświetlenia dróg, elementów wyposażenia dróg i urządzenia przestrzeni publicznych, tereny oznaczono symbolami:
- KDGp - publiczne drogi główne ruchu przyspieszonego,
 - KDG - publiczne drogi główne,
 - KDZ - publiczne drogi zbiorcze,
 - KDL - publiczne drogi lokalne,
 - KDD - publiczne drogi dojazdowe,
- j) KS - tereny obsługi komunikacji drogowej,
- k) KDW - drogi wewnętrzne;
- 2) Do czasu realizacji zamierzeń zgodnych z planem utrzymuje się użytkowanie istniejącej zabudowy, której przeznaczenie, gabaryty, wysokość i rodzaj dachu, linie zabudowy, powierzchnia zabudowy nie są zgodne z ustaleniami planu; dopuszcza się remont i przebudowę istniejącej zabudowy z zakazem jej rozbudowy lub nadbudowy, powodujących dalsze przekroczenie dopuszczalnych wskaźników lub parametrów.
2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) Obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy według oznaczeń na rysunku planu;
- 2) Dopuszcza się nadbudowę i rozbudowę istniejących obiektów, w pasie pomiędzy ustaloną linią zabudowy, a linią rozgraniczającą drogę, przy zachowaniu warunku nieprzekraczania istniejącej linii zabudowy wyznaczonej przez obiekt rozbudowywany i jego wysokości określonej w ustaleniach szczegółowych, warunków technicznych budynków oraz ochrony przed drganiem i hałasem wywołanym ruchem kołowym;

- 3) Zakaz wprowadzania wysokiej roślinności i drzew pod liniami elektroenergetycznymi w pasie o szerokości 11m (po 5,5m w obie strony od osi linii);
- 4) Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej główną kalenicę budynku należy lokalizować prostopadłe lub równoległe w stosunku do drogi, przy czym z uwagi na uwarunkowania terenowe dopuszcza się odchylenie o kąt max. 30° w stosunku do drogi; na działkach narożnych położenie kalenicy głównej należy dostosować do jednej z dróg, przy których zlokalizowana jest działka;
- 5) W strefie nalotu lotniska Krosno, obejmującej cały obszar planu - w nowych budynkach mieszkalnych, stosować zabezpieczenia (okna dźwiękochłonne) ograniczające krótkotrwałą (w momencie startu i lądowania) emisję hałasu;
- 6) Dla budynków i obiektów trudno dostrzegalnych z powietrza oraz dla urządzeń lokalizowanych na dachach budynków, zachować wysokość jaką powinny spełniać obiekty budowlane w otoczeniu lotniska.

3. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Dopuszcza się podziały nieruchomości wzdłuż linii rozgraniczających tereny oraz dojazdu wewnętrzne. Minimalne wielkości działek budowlanych nie dotyczą działek pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz dojazdu wewnętrzne;
- 2) Jeżeli w związku z podziałem nieruchomości na działki lub łączeniem i ponownym podziałem, niezbędne jest utworzenie nowej drogi zapewniającej dojazd do działek, musi ona odpowiadać następującym warunkom:
 - a) dla obsługi 1 działki dopuszcza się wydzielenie dojazdu o minimalnej szerokości 5 m,
 - b) dla obsługi 2 - 5 działek dopuszcza się wydzielenie dojazdu o minimalnej szerokości 6 m i długości nie większej niż 50 m,
 - c) obsługa więcej niż 5 działek wymaga wydzielenia drogi wewnętrznej o minimalnej szerokości 8 m, na końcu drogi plac do zawracania samochodów o wymiarach min. 12,5 m x 12,5 m lub zapewnienie wyjazdu na drogę publiczną bez konieczności zawracania;
- 3) Szczegółowe zasady podziału nieruchomości określone w ustaleniach szczegółowych w § 5 - kartach terenów dotyczą nowych wydzieleni.

4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Zakaz wznoszenia i sytuowania reklam wolnostojących i związanych z budynkiem,

których powierzchnia jest większa od 1 m², za wyjątkiem terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, produkcyjno-usługowej oraz usług gdzie powierzchnia reklam nie może być większa niż 2 m²;

- 2) na terenach komunikacji drogowej, zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej linie telekomunikacyjne, elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie.

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) Zakaz likwidacji zadrzewionych skarp, nie dotyczy terenów dróg;
- 2) Na obszarach o spadkach powyżej 20% zabezpieczenie skarp przed procesami erozyjnymi i osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) Zachowanie urządzeń melioracyjnych; dopuszcza się przebudowę pod warunkiem zachowania funkcjonalności systemu.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Obowiązuje ochrona zachowawcza obiektu o wartościach kulturowych oznaczonego na rysunku planu - zachowanie zasadniczej bryły budynków, kształtu dachu i rodzaju pokrycia, proporcji i kształtu otworów okiennych i drzwiowych, detalu architektonicznego. Dopuszcza się rozbudowę i nadbudowę z zachowaniem południowej i zachodniej elewacji budynku.

7. Tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) W zakresie ochrony środowiska:
 - a) obowiązują dopuszczalne poziomy hałasów dla „terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową”,
 - b) teren planu znajduje się na obszarze głównego zbiornika wód podziemnych nr 432 - dolina rzeki Wiśłok (w obszarze Najwyższej Ochrony Wód Podziemnych „ONO”),
- 2) W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: na terenie planu znajduje się stanowisko archeologiczne znajdujące się w ewidencji konserwatorskiej;
- 3) W zakresie przepisów techniczno-budowlanych: teren planu znajduje się w zasięgu strefy ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotniska Krosno.

8. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

- a) dojazd do terenu planu od ulic Podkarpackiej, Zręcińskiej i Batorego,
- 2) Warunki w zakresie urządzania miejsc parkingowych:
- b) układ komunikacyjny na obszarze planu stanowią drogi główne, zbiorcze, lokalne, dojazdowe, wewnętrzne oraz dojazdy wewnętrzne wydzielane w ramach wtórnych podziałów nieruchomości;
- a) obowiązują wskaźniki parkingowe do obliczania zapotrzebowania inwestycji na ilość miejsc parkingowych dla samochodów osobowych:

Lp.	Rodzaj funkcji	Podstawa odniesienia	Wskaźniki miejsc parkingowych
1	budynki mieszkalne jednorodzinne	1 mieszkanie	min. 1
2	budynki mieszkalne wielorodzinne	1 mieszkanie	min. 1,2
3	hotele, pensjonaty	10 łózek	min. 6
4	motele	1 pokój	1,2
5	domy dziennego i stałego pobytu dla osób starszych	15 łózek	min. 1,3
6	sklepy o powierzchni sprzedażowej do 1000 m ² , domy towarowe wielokondygnacyjne	100 m ² pow. sprzedaży	min. 2,5
7	targowiska, hale targowe	100 m ² pow. całkowitej	min. 2,5
8	restauracje, kawiarnie, bary	100 miejsc konsumpcji	min. 24
9	biura, urzędy, poczty, banki	100 m ² pow. użytkowej	min. 3
10	przychodnie, gabinety lekarskie, kancelarie adwokackie	100 m ² pow. użytkowej	min. 3
11	kościół, kaplice	100 m ² pow. użytkowej	min. 1,2
12	domy parafialne, domy kultury	100 m ² pow. użytkowej	min. 0,8
13	kina	100 miejsc siedzących	min. 22
14	hale widowiskowe i widowiskowo-sportowe, stadiony	100 miejsc siedzących	min. 16
15	obiekty muzealne i wystawowe	100 m ² pow. użytkowej	min. 2
16	szkoły podstawowe, gimnazja i szkoły średnie	1 pomieszczenie do nauczania	min. 1,5
17	przedszkola, świetlice	1 oddział	min. 3
18	place składowe, hurtownie, magazyny	1000 m ² pow. składowej	min. 4,5
19	zakłady przemysłowe, rzemiosło	10 zatrudnionych	min. 2

- b) obliczoną za pomocą wskaźników ilość miejsc parkingowych, należy zaokrąglić w górę do pełnej liczby,
- c) w przypadkach szczególnych dla funkcji nie wymienionych w powyższym wykazie, ilość miejsc parkingowych należy określić w sposób indywidualny, dostosowując do programu zamierzenia inwestycyjnego.
- średnich lub niskich napięć. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej we wszystkich terenach elementarnych oraz dopuszcza się korekty parametrów i przebiegu sieci wraz z urządzeniami stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, w sposób nie kolidujący z pozostałymi ustaleniami planu;

9. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej: lokalizacja sieci infrastruktury technicznej, w tym powiązań z układem zewnętrznym, w liniach rozgraniczających dróg i dojazdów jest obowiązującą zasadą. Doprowadzenie wody poprzez magistralę Ø 300 mm oraz wodociągi rozdzielcze, odprowadzenie ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej Ø 1000 mm, Ø 900 mm oraz sieć rozdzielczą; odprowadzenie wód opadowych i roztopowych poprzez sieć kanalizacji deszczowej Ø 900 mm, Ø 800 mm, Ø 700 mm oraz sieć rozdzielczą, zaopatrzenie w gaz ziemny poprzez sieci Ø 300 mm, Ø 250 mm oraz sieć rozdzielczą; zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez układ sieci i urządzeń elektroenergetycznych wysokich,
- 2) Realizację nowych obiektów należy skoordynować z uzbrojeniem terenu w infrastrukturę techniczną:
- a) woda - z sieci wodociągowej, dopuszcza się z ujęć indywidualnych,
- b) elektryczność - z sieci elektrycznej,
- c) gaz - z sieci, dopuszcza się ze zbiorników indywidualnych,
- d) ogrzewanie - z sieci, grupowych lub indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła,
- e) ścieki sanitarne - do sieci kanalizacji sanitarnej, do czasu realizacji sieci dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe,
- f) wody opadowe - dopuszcza się do gruntu,

g) gospodarka odpadami - nakaz prowadzenia gospodarki odpadami na zasadach obowiązujących w gminie Krosno.

10. Tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu: do czasu realizacji zamierzeń zgodnych z planem utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie.

§ 4. 1. Na rysunku planu zawarto następujące ustalenia:

- 1) Granica obszaru objętego planem,
- 2) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) Nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) Oznaczenia identyfikacyjne terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi - symbole cyfrowo-literowe, zawierające numer kolejny terenu i symbole literowe zawierające symbol przeznaczenia według § 3 ust.1 pkt 1,

5) Symbole graficzne oznaczające elementy zagospodarowania liniowe, lub punktowe, których wydzielenie liniami rozgraniczającymi jest niemożliwe lub niecelowe - np. przejścia piesze i ścieżki rowerowe. Przebiegi elementów liniowych są orientacyjne, do sprecyzowania w projekcie zagospodarowania terenu,

6) Granice stref i oznaczenia obiektów objętych ochroną oraz tereny i obiekty objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

2. W planie nie występują ustalenia dotyczące:

- 1) Granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej,
- 2) Granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,
- 3) Granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych.

3. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu stanowią informacje i nie są ustaleniami planu.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe dla wydzielonych terenów

§ 5. Obowiązują ustalenia szczegółowe:

1. Karta terenu O1.MU

Symbol terenu: O1.MU		Powierzchnia: 0,18 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 25% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 600 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

2. Karta terenu O2.MN

Symbol terenu: O2.MN		Powierzchnia: 0,47 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 25% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 40% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°, dopuszcza się dachy jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 700 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

3. Karta terenu 03.MWU - 07.MWU

Symbol terenu: 03.MWU, 04.MWU, 05.MWU, 06.MWU, 07.MWU		Powierzchnia: 2,32 ha, 1,78 ha, 1,09 ha, 0,33 ha, 0,83 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 25% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 35% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 16 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2500 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

4. Karta terenu 08.MU, 09.MU

Symbol terenu: 08.MU, 09.MU		Powierzchnia: 0,92 ha, 0,12 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 35% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 30% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 600 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 16 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

5. Karta terenu 10.U

Symbol terenu: 10.U		Powierzchnia: 0,38 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

6. Karta terenu 11.PU

Symbol terenu: 11.PU		Powierzchnia: 2,05 h
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 14 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.

3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.
----	---	---

7. Karta terenu 12.PU

Symbol terenu: 12.PU		Powierzchnia: 2,08 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 14 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

8. Karta terenu 13.PU

Symbol terenu: 13.PU		Powierzchnia: 12,34 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 10% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 14 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

9. Karta terenu 14.PU

Symbol terenu: 14.PU		Powierzchnia: 10,26 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych z podstawowym przeznaczeniem pod działalność lotniczą i około lotniczą
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 7 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°, f) Lokalizowanie obiektów kubaturowych o rzucie prostokątnym w takim układzie, aby bok dłuższy był prostopadły do osi głównej drogi startowej, a odległość pomiędzy budynkami równa była przynajmniej dwukrotnej ich wysokości. Nakazuje się wykonanie układu kalenic prostopadłe do osi głównej drogi startowej.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

10. Karta terenu 15.PU

Symbol terenu: 15.PU		Powierzchnia: 6,12 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 14 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

11. Karta terenu 16.U

Symbol terenu: 16.U		Powierzchnia: 0,65 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 75% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 10% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

12. Karta terenu 17.U

Symbol terenu: 17.U		Powierzchnia: 1,10 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

13. Karta terenu 18.MWU

Symbol terenu: 18.MWU		Powierzchnia: 1,83 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

14. Karta terenu 19.U, 20.U

Symbol terenu: 19.U, 20.U		Powierzchnia: 1,64 ha, 1,37 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

15. Karta terenu 21.PU

Symbol terenu: 21.PU		Powierzchnia: 0,19 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 500 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 12 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 70° do 90°.

16. Karta terenu 22.U, 23.U

Symbol terenu: 22.U, 23.U		Powierzchnia: 1,39 ha, 1,17 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 600 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 12 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

17. Karta terenu 24.U

Symbol terenu: 24.U		Powierzchnia: 0,17 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.

3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 600 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 12 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.
----	---	--

18. Karta terenu 25.ZP-28.ZP

Symbol terenu: 25.ZP, 26.ZP, 27.ZP, 28.ZP		Powierzchnia: 0,84 ha, 0,64 ha, 1,07 ha, 1,33 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny zieleni urządzonej - tereny przestrzeni publicznej
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury (zadaszenia, ławki, itp.) b) Dopuszcza się realizację urządzeń sportowo - rekreacyjnych (boiska, itp.).

19. Karta terenu 29.ZP

Symbol terenu: 29.ZP		Powierzchnia: 2,26 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny zieleni urządzonej - tereny przestrzeni publicznej. Teren zieleni niskiej.
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	Obowiązuje zakaz zabudowy.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Obowiązuje zakaz sadzenia drzew.

20. Karta terenu 30.U

Symbol terenu: 30.U		Powierzchnia: 1,10 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 500 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 12 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 70° do 90°.

21. Karta terenu 31.ZKE, 32.ZKE

Symbol terenu: 31.ZKE, 32.ZKE		Powierzchnia: 0,18 ha, 0,60 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zieleń krajobrazowo-ekologiczna
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	Obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej.

22. Karta terenu 33.KS

Symbol terenu: 33.KS		Powierzchnia: 0,14 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Teren obsługi komunikacji drogowej. Dopuszcza się parking dla samochodów osobowych.
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	Obowiązuje zakaz realizacji zabudowy kubaturowej.

23. Karta terenu 34.KS

Symbol terenu: 34.KS		Powierzchnia: 0,57 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obsługi komunikacji drogowej. Dopuszcza się garaże.
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 45% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 600 m ² .

24. Karta terenu 35.KS, 36.KS

Symbol terenu: 35.KS, 36.KS		Powierzchnia: 2,00 ha, 0,33 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obsługi komunikacji drogowej. Dopuszcza się stacje paliw.
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 45% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 25% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 10 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.

25. Karta terenu 37.KLL

Symbol terenu: 37.KLL		Powierzchnia: 199,5542 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Teren komunikacji - lotnisko z obiektami i towarzyszącymi usługami
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 10% powierzchni działki, b) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 50% powierzchni działki, c) Wysokość zabudowy - max. 18 m, d) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:	a) Na terenie znajduje się obiekt o wartościach kulturowych - obowiązują ustalenia zawarte w § 3 ust. 6, b) Część terenu położona jest w granicach stanowiska archeologicznego (AZP 37) znajdującego się w ewidencji konserwatorskiej.

26. Karta terenu 38.ZP

Symbol terenu: 38.ZP		Powierzchnia: 3,40 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny zieleni urządzonej - tereny przestrzeni publicznej. Teren zieleni niskiej.
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	Obowiązuje zakaz zabudowy.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Obowiązuje zakaz sadzenia drzew.

27. Karta terenu 39.PU-41.PU

Symbol terenu: 39.PU, 40.PU, 41.PU		Powierzchnia: 16,48 ha, 7,78 ha, 0,51 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych

2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 7 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°, f) Lokalizowanie obiektów kubaturowych o rzucie prostokątnym w takim układzie, aby bok dłuższy był prostopadły do osi głównej drogi startowej, a odległość pomiędzy budynkami równa była przynajmniej dwukrotnej ich wysokości. Nakazuje się wykonanie układu kalenic prostopadłe do osi głównej drogi startowej.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

28. Karta terenu 42.PU

Symbol terenu: 42.PU		Powierzchnia: 0,24 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 14 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

29. Karta terenu 43.PU

Symbol terenu: 43.PU		Powierzchnia: 9,70 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Tereny obiektów produkcyjno-usługowych pod działalność lotniczą i około lotniczą
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 60% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 7 m, e) Dachy płaskie, jedno-, dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 25°, f) Lokalizowanie obiektów kubaturowych o rzucie prostokątnym w takim układzie, aby bok dłuższy był prostopadły do osi głównej drogi startowej, a odległość pomiędzy budynkami równa była przynajmniej dwukrotnej ich wysokości. Nakazuje się wykonanie układu kalenic prostopadłe do osi głównej drogi startowej.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 1000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 20 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

30. Karta terenu 44.MWU, 45.MWU

Symbol terenu: 44.MWU, 45.MWU		Powierzchnia: 0,48 ha, 0,33 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa wielorodzinna

2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 25% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 35% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 16 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.
3)	Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	a) Minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej - 2000 m ² , b) Szerokość frontu wydzielanej działki budowlanej: minimalna - 30 m, c) Kąt położenia granic wydzielanych działek w stosunku do dróg i dojazdów - od 0° do 90°.

31. Karta terenu 46.U

Symbol terenu: 46.U		Powierzchnia: 0,04 ha
1)	Przeznaczenie terenu:	Usługi
2)	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:	a) Nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu, b) Wielkość powierzchni zabudowy - max. 40% powierzchni działki, c) Powierzchnia biologicznie czynna - min. 20% powierzchni działki, d) Wysokość zabudowy - max. 12 m, e) Dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia od 0° do 35°, dopuszcza się dachy płaskie i jednospadowe o kącie nachylenia do 25°.

32. Karta terenu 01.KDGp

Symbol terenu: 01.KDGp		Powierzchnia: 2,49 ha
1)	Klasa drogi:	Fragment drogi głównej ruchu przyspieszonego
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 2/2 - dwie jezdnie o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 2 m, ścieżka rowerowa dwukierunkowa szer. min. 2,5 m o przebiegu orientacyjnym oznaczonym na rysunku planu - uwzględniając istniejącą drogę poza granicami planu, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

33. Karta terenu 02.KDG

Symbol terenu: 02.KDG		Powierzchnia: 4,86 ha
1)	Klasa drogi:	Fragment drogi głównej
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 2/2 - dwie jezdnie o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 2 m, ścieżka rowerowa dwukierunkowa szer. min. 2,5 m o przebiegu orientacyjnym oznaczonym na rysunku planu - uwzględniając docelową drogę poza granicami planu, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

34. Karta terenu 03.KDZ-05.KDZ

Symbol terenu: 03.KDZ, 04.KDZ, 05.KDZ		Powierzchnia: 3,01 ha, 0,10 ha, 0,07 ha
1)	Klasa drogi:	Fragment drogi zbiorczej

2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 6 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 2 m, ścieżka rowerowa dwukierunkowa szer. min. 2,5 m o przebiegu orientacyjnym oznaczonym na rysunku planu - uwzględniające docelową drogę poza granicami planu, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

35. Karta terenu 06.KDL

Symbol terenu: 06.KDL		Powierzchnia: 3,03 ha
1)	Klasa drogi:	Droga lokalna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 6 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 2 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

36. Karta terenu 07.KDD

Symbol terenu: 07.KDD		Powierzchnia: 0,49 ha
1)	Klasa drogi:	Droga dojazdowa
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

37. Karta terenu 08.KDZ

Symbol terenu: 08.KDZ		Powierzchnia: 0,87 ha
1)	Klasa drogi:	Droga zbiorcza
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki obustronnie o szerokości minimalnej 2 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

38. Karta terenu 09.KDL, 10.KDL

Symbol terenu: 09.KDL, 10.KDL		Powierzchnia: 0,26 ha, 0,57 ha
1)	Klasa drogi:	Fragment drogi lokalnej, droga lokalna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 5 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m - uwzględniające docelową drogę poza granicami planu, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

39. Karta terenu 11.KDD-16.KDD

Symbol terenu: 11.KDD, 12.KDD, 13.KDD, 14.KDD, 15.KDD, 16.KDD		Powierzchnia: 0,31 ha, 0,36 ha, 1,52 ha, 0,22 ha, 0,66 ha, 0,70 ha
1)	Klasa drogi:	Droga dojazdowa
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 5 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

40. Karta terenu 17.KDL

Symbol terenu: 17.KDL		Powierzchnia: 0,81 ha
1)	Klasa drogi:	Droga lokalna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

41. Karta terenu 18.KDD

Symbol terenu: 18.KDD		Powierzchnia: 0,12 ha
1)	Klasa drogi:	Droga dojazdowa
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

42. Karta terenu 19.KDL

Symbol terenu: 19.KDL		Powierzchnia: 3,81 ha
1)	Klasa drogi:	Droga lokalna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.
3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

43. Karta terenu 20.KDL, 21.KDL

Symbol terenu: 20.KDL, 21.KDL		Powierzchnia: 0,44 ha, 0,80 ha
1)	Klasa drogi:	Droga lokalna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) 1/2 - jedna jezdnia o szerokości minimum 7 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.

3)	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:	Tereny dróg publicznych należą do przestrzeni publicznej - należy przewidzieć obiekty małej architektury, urządzenie zieleni oraz udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.
----	---	--

44. Karta terenu 22.KDW

Symbol terenu: 22.KDW		Powierzchnia: 0,04 ha
1)	Klasa drogi:	Droga wewnętrzna
2)	Jezdnie, pasy ruchu, chodniki, ścieżki rowerowe:	a) Jedna jezdnia o szerokości minimum 5 m, dwa pasy ruchu, chodniki co najmniej jednostronny o szerokości minimalnej 1,5 m, b) Szerokość w liniach rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.

§ 6. Dla nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, ustala się jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości w wysokości 30%.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Słyś

Załącznik nr 2
do uchwały Rady Miasta Krosna
Nr XVIII/227/11
z dnia 31.08.2011r.
w sprawie uchwalenia
miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
miasta Krosna „Przemysłowa I”

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosna „Przemysłowa I”.**

Rada Miasta Krosna po zapoznaniu się z nieuwzględnionymi uwagami podtrzymuje stanowisko Prezydenta Miasta Krosna w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu planu miejscowego, które przedstawiają się następująco:

**1. Uwaga Kierownika Biura Rozwoju Miasta Krosna
z dnia 18.02.2011r.**

Treść uwagi: Wniosek o rozdzielenie procedury planistycznej na dwa plany

Rozstrzygnięcie: Uwaga nieuwzględniona dotyczy procedury planistycznej, a nie wyłożonego projektu planu.

2. Uwaga Pana Ryszarda Lenarta - Radnego Miasta Krosna z dnia 17.02.2011r.

Treść uwagi: Wniosek o dopuszczenie na terenach oznaczonych symbolami MU realizowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej

Rozstrzygnięcie: W planie wyznaczono tereny MU wyłącznie ze względu na istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Załącznik nr 3
do uchwały Rady Miasta Krosna
Nr XVIII/227/11
z dnia 31.08.2011r.
w sprawie uchwalenia
miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
miasta Krosna „Przemysłowa I”

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

- 1) Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stosownie do art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, finansowane będą z budżetu gminy Krosno, z zastrzeżeniem punktu 2 i 3.
- 2) Dopuszcza się finansowanie ze środków podmiotów prywatnych, na podstawie partnerstwa publiczno – prywatnego.
- 3) Dopuszcza się finansowanie ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
- 4) Dopuszcza się finansowanie lub dofinansowanie ze środków pochodzących z budżetu państwa, stosownie do art. 124 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz art. 3 ust. 3 punkt 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.

2302

UCHWAŁA Nr XIII/113/11 RADY MIEJSKIEJ W NISKU z dnia 25 sierpnia 2011 r.

w sprawie utworzenia obwodów głosowania w szpitalu i areszcie śledczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591z późn. zm.), oraz art. 12 § 4 i § 12 ustawy z dnia 5 stycznia 2011r. - Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21 poz.112 z późn.zm.) - Rada Miejska w Nisku na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Nisko postanawia co następuje:

§ 1. Dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej tworzy się odrębne obwody głosowania:

- 1) dla wyborców przebywających w Szpitalu Powiatowym im. PCK w Nisku – Obwód Nr 12 z siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej w Szpitalu Powiatowym w Nisku, ul. Kościuszki 1.

- 2) dla wyborców przebywających w areszcie śledczym w Nisku – Obwód Nr 13, z siedzibą Obwodowej Komisji Wyborczej w Areszcie Śledczym w Nisku, Pl. Wolności 15.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Waldemar Ślusarczyk

2303

UCHWAŁA Nr XII/97/11 RADY MIEJSKIEJ W USTRZYKACH DOLNYCH z dnia 21 lipca 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/242/09 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 02 kwietnia 2009 roku w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość nauczycielskiego dodatku wiejskiego oraz mieszkaniowego i szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania oraz warunki i wysokość wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze i opiekuńcze

Działając na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. nr 97 z 2006 r. poz. 674 z późn. zm.), w związku art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Dz. U. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) u c h w a l a s i ę, co następuje :

§ 1. W regulaminie określającym wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników

wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, wysokość nauczycielskiego dodatku wiejskiego oraz mieszkaniowego i szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania oraz warunki i wysokość wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze i opiekuńcze, zawartym w uchwale Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych Nr XXXI/242/09 z dnia 2 kwietnia 2009 roku, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym województwa podkarpackiego z 27 kwietnia 2009 roku nr 25 poz.

689 w § 8 ust.1 po lit. d) dodaje się lit. e) w brzmieniu: e) wychowawstwo klasy lub oddziału przysługuje dodatek zależny od ilości uczniów lub wychowanków w klasie lub oddziale, przy czym celem ustalenia wysokości dodatku przyjmuje się stan ilościowy uczniów lub wychowanków na pierwszy dzień miesiąca i tak za klasę lub oddział liczący: do 5 uczniów lub wychowanków 100 zł; 6-10 uczniów lub wychowanków 150 zł; 11-15 uczniów lub wychowanków 200 zł; 16-20 uczniów lub wychowanków 250 zł; 21-25 uczniów lub wychowanków 300 zł; 26 i więcej uczniów lub wychowanków 350 zł.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

Zmianę Regulaminu uzgodniono ze związkami zawodowymi w dniach: 07.07.2011 r. oraz 11.07.2011 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Julian Czarnecki

2304

**UCHWAŁA Nr XI/74/11
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE
z dnia 31 sierpnia 2011 r.**

o zmianie uchwały sprawie regulaminu określającego zasady udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/178/05 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie regulaminu określającego zasady udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 73, poz. 1208), zmienionej uchwałą Nr XXXI/304/09 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 16 lipca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu określającego zasady udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 64, poz. 1556), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 uchyla się ustęp 5;
- 2) w § 16 uchyla się ustęp 2;
- 3) uchyla się załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Miejsce Piastowe**

Wiktor Skwara

2305

UCHWAŁA Nr XI/75/11 RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE z dnia 31 sierpnia 2011 r.

o zmianie uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejsce Piastowe oraz opłat za świadczenia udzielane przez te oddziały w czasie przekraczającym czas bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1, ust. 2, ust. 5 pkt 1 i ust. 6 w związku z art. 5c pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XL/415/10 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 17 września 2010 r. w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki w oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Miejsce Piastowe oraz opłat za świadczenia udzielane przez te oddziały w czasie przekraczającym czas bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 95, poz. 1730), w § 2 wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) 2,00 zł (słownie: dwa złote) za jedno dziecko;”;

2) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) 1,00 zł (słownie: jeden złoty) za drugie i kolejne dziecko z tej samej rodziny.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady
Gminy Miejsce Piastowe**

Wiktor Skwara

2306

UCHWAŁA Nr XIII/68/11 RADY GMINY ŻURAWICA z dnia 30 sierpnia 2011 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/246/09 Rady Gminy Żurawica z dnia 2 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno -wychowawcze nauczycieli

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 6 i ust. 6 a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu

z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 ze zm.),

Rada Gminy w Żurawicy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXV/246/09 Rady Gminy Żurawica z dnia 2 kwietnia 2009 r. **w § 1 w rozdziale II pkt 6 otrzymuje brzmienie:**

Na wypłatę dodatków motywacyjnych przeznaczają się maksymalnie 7 % planowanych rocznych środków na wynagrodzenia;

w rozdziale III pkt 1 otrzymuje brzmienie:

Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny, z tym, że:

1) dyrektorowi w wysokości od 350 zł do 1000 zł,

2) wicedyrektorowi w wysokości od 350 zł do 700 zł,

3) kierownikowi szkoły filialnej w wysokości od 300 zł do 550 zł;

w rozdziale III pkt 7 otrzymuje brzmienie:

Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym, że nauczycielowi, któremu powierzono:

- 1) wychowawstwo klasy - w wysokości 60 zł za jedną klasę,
- 2) wychowawstwo grupy w przedszkolu - w wysokości 60 zł za jedną grupę,
- 3) funkcję opiekuna stażu - w wysokości 50 zł za jednego nauczyciela odbywającego staż,
- 4) funkcję doradcy metodycznego - w wysokości 20 % średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem Uchwały powierza się Komisji Oświaty Kultury i Spraw Społecznych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od 1 września 2011 r.

Przewodniczący

Lucjan Fac

2307

**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE
WOJEWODY PODKARPACKIEGO
P.II.4131.2.134.2011
z dnia 5 października 2011 r.**

Na podstawie art. 85, 86 i 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art.15 ust.2 , art.28 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn.zm./ i § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz.1587/ i przepisów Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” /Dz. U. Nr100 poz.908/.

STWIERDZAM NIEWAŻNOŚĆ

Uchwały Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim Nr XI/93/2011 z dnia 26 sierpnia 2011r. w sprawie uchwalenia II zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/99 w gminie Głogów Małopolski

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XI/93/2011 z dnia 26 sierpnia 2011r. Rada Miejska w Głogowie Małopolskim uchwaliła II zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/99 w gminie Głogów Małopolski uchwalonego uchwałą Nr XVII/129/99 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 15 grudnia 1999r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 35 poz.1322.

Dokonując analizy niniejszej uchwały organ nadzoru stwierdził, że zapisy § 2 ust.1 pkt 2 lit.a ocenianej uchwały są niewłaściwe, ponieważ **błędnie wprowadzają ustalenia dla nowych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi** (oznaczonych symbolami 1 KDW i 2 KDW) do § 5 ust.3 zmienianej uchwały (tj. uchwały z dnia 15.12.1999r. Nr XVII/129/99) zawierającego komplet ustaleń dla odrębnego terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem P,B,S, położonego poza granicami przedmiotowej zmiany planu.

Z tych względów kwestionowana uchwała w sposób istotny narusza konstrukcję planu oraz spójność zmienianej uchwały.

W związku z powyższym należało uznać, że Rada Miejska w Głogowie Małopolskim naruszyła w sposób istotny zasady sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności przepis art.15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn.zm./ oraz postanowienia § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz. U. Nr 164 poz.1587/

Zgodnie zaś z brzmieniem art.28 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn.zm./ naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub w części.

W tym miejscu wymaga podkreślenia, że kwestionowana uchwała jest aktem prawa miejscowego, który to podlega szczególnym rygorom prawnym, ponieważ jego regulacje dotyczą różnych podmiotów, a w związku z tym zapisy takiej uchwały winny być jednoznaczne, czytelne i nie powinny

budzić żadnych wątpliwości interpretacyjnych. Ponadto zapisy uchwały zmieniającej plan miejscowy powinny być nie tylko jasne, czytelne, ale też winny wypełniać zasady techniki prawodawczej, o których mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” /Dz. U. Nr 100 poz.908/.

Wobec wagi wskazanych wyżej naruszeń przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzenie w całości nieważności przedmiotowej uchwały jest całkowicie uzasadnione i konieczne.

Na rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie ul. Kraszewskiego 4A za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

Janusz Olech
DYREKTOR GENERALNY URZĘDU

2308

OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W TARNOBRZEGU
z dnia 4 października 2011 r.

o wynikach obsadzenia wygasłego mandatu w Radzie Powiatu Niżańskiego
w okręgu wyborczym nr 5

Na podstawie art. 183 oraz art. 194, ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 176, poz. 1190 zmiana z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w związku z art. 16, ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 zmiany: Nr 102, poz. 588, Nr 147, poz. 881 oraz Nr 149, poz. 889)

podaje się do publicznej wiadomości wyniki
obsadzenia wygasłego mandatu w Radzie Powiatu
Niżańskiego w okręgu wyborczym nr 5.

1. Rada Powiatu Niżańskiego uchwałą Nr IX/47/2011 z dnia 3 sierpnia 2011 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego Pana Mariusza Jana Lachowicza wybranego w okręgu wyborczym Nr 5 z listy Nr 15 – KWW POROZUMIENIE PRAWICY.

2. Uchwałą Nr X/55/2011 z dnia 27 września 2011 r. Rada Powiatu Niżańskiego postanowiła o wstąpieniu na jego miejsce Pana Mariana Mierzwę z listy Nr 15 – KWW POROZUMIENIE PRAWICY, który w wyborach przeprowadzonych w dniu 21 listopada 2010 r. uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.

3. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na terenie Powiatu Niżańskiego

Komisarz Wyborczy

Henryka Araszkiewicz

-
- **Prenumerata i rozpowszechnianie** Dzienników Urzędowych Województwa Podkarpackiego: Wydział Organizacyjno-Administracyjny
tel.: (017) 867 1205, pok. 205
 - Zbiory Dzienników Urzędowych wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Wydziale Prawnym i Nadzoru, w pokoju 245
w godzinach pracy Urzędu.
-

Wydawca: Wojewoda Podkarpacki
Redakcja: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Prawny i Nadzoru
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, pok. 245 i 245a, tel. (017) 867 1245 lub (017) 867 1263
e-mail: redakcja@rzeszow.uw.gov.pl

Skład komputerowy: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Organizacyjno-Administracyjny
ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 867 1545, pok. 546
e-mail: dziennik@rzeszow.uw.gov.pl

Druk: Podkarpacki Urząd Wojewódzki w Rzeszowie, Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15, tel. (017) 867 1020, pok. 20

Tłoczono z polecenia Wojewody Podkarpackiego w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim w Rzeszowie, Wydział Organizacyjno-Administracyjny
Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
