



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 27 czerwca 2014 r.

Poz. 1842

UCHWAŁA NR XLIII/427/2014 RADY MIEJSKIEJ W SOKOŁOWIE MAŁOPOLSKIM

z dnia 30 maja 2014 r.

w sprawie w sprawie uchwalenia I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Osiedla Północ II w Sokołowie Małopolskim

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Sokołowie Młp. uchwala co następuje:

§ 1. Stwierdzając o nienaruszeniu ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Sokołowa u Młp. chwalonego uchwałą XXVII/262/2001 Rady Miejskiej w Sokołowie z dnia 21 lutego 2001 r. z późniejszymi zmianami, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Osiedla Północ II w Sokołowie Małopolskim, uchwalonego uchwałą Nr XX/189/2008 Rady Miejskiej w Sokołowie Młp. z dnia 24 września 2008 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 85 z dnia 30 października 2008 r. poz. 1945.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1. załącznik graficzny - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Osiedla Północ II - integralnie związany z niniejszą uchwałą, na którym oznaczono obowiązujące oznaczenia I zmiany planu,

2. załącznik nr 2 zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu.

§ 3. W uchwale Nr XX/189/2008 Rady Miejskiej w Sokołowie Młp. z dnia 24 września 2008 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 85 z dnia 30 października 2008 r. poz. 1945r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 2 ust. 1 pkt. 1 skreśla się liczbę 12,0, w to miejsce wprowadza się liczbę "12,57";

2. w § 2 ust. 1 pkt. 3 skreśla się liczbę 0,75, w to miejsce wprowadza się liczbę "0,18";

3. w § 3 ust. 1 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: " na terenach oznaczonych symbolami : **MN1, MN2, MN3, MN6, MN7, MN8, MN9, MN10, MN 11 i MN 12** budynki mieszkalne wolnostojące ";

4. w § 3 ust. 1 pkt. 3 dotychczasowe symbole literowo cyfrowe zastępuje się symbolami: "**MN1, MN2, MN3, MN6, MN7, MN8 , MN9, MN11 i MN12**";

5. w § 3 ust. 1 po punkcie 6 wprowadza się punkt 6a w brzmieniu: "6a) intensywność zabudowy działek na terenach MN 11 i MN12 od 0,1 do 0,7,";

6. w § 3 ust. 1 pkt. 14 litera "b" na końcu kropkę zastępuje się przecinkiem i wprowadza się akapit w brzmieniu: "· na terenie **MN11 i MN 12** w odległości 4,0 m od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem KDW1,"

7. w § 4 po punkcie 4 wprowadza się punkt 4a w brzmieniu: "4a) intensywność zabudowy działek na terenach MN/U 1 i MN/U2 od 0,3 do 0,8,";

8. w § 4 punkt 9 otrzymuje następujące brzmienie: "wysokość budynków mieszkalnych i przeznaczonych dla działalności gospodarczej na terenach MN/U i MN/U1 nie większa niż 10,0m a na terenie MN/U2 nie większa niż 12,0 m - licząc od najwyższego poziomu terenu w obrysie ścian budynku do szczytu kalenicy dachu i nie mniejsza niż 2 kondygnacje nadziemne,";

9. w § 4 pkt 11 otrzymuje następujące brzmienie: " dachy budynków spadowe, symetryczne, o nachyleniu połąci:

a) nie mniejszym niż 30⁰ na terenach MN/U i MN/U1 oraz nie mniejszym niż 20⁰ na terenie MN/U2,

b) nie większym niż 40⁰, na terenach MN/U i MN/U1 oraz nie większym niż 45⁰ na terenie MN/U2,"

10. w § 4 pkt. 14 się literę "c" wraz z tekstem,

11. w § 5 skreśla się ust. 2.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Gminy i Miasta Sokołów Małopolski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr Andrzej Pasierb

