



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 18 stycznia 2016 r.

Poz. 256

UCHWAŁA NR XVII/109/2015 RADY MIEJSKIEJ W JEDLICZU

z dnia 9 grudnia 2015 r.

w sprawie uchwalenia Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Jedlicze IV” w mieście Jedlicze- część I

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r.poz.1515) oraz art. 20 ust.1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz.199 z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, iż nie narusza się ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze, uchwalonego Uchwałą Nr XXII/236/2000 Rady Miasta Jedlicze z dnia 15 września 2000 r. z późniejszymi zmianami.

Rada Miejska w Jedliczu uchwała co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr XXV/246/2005 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 25 stycznia 2005 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Jedlicze IV” w mieście Jedlicze, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 17 poz.197 z dnia 11 lutego 2005 r., zmienionej Uchwałą Nr XLI/204/2008 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 17 października 2008 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 86 poz.1955 z dnia 4 listopada 2008 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w §9 ust.1 po pkt 7) dodaje się pkt 8) w brzmieniu:

„8) **KPJ2** – tereny ciągu pieszo-jezdnego o szerokościach w liniach rozgraniczających 5,0m.

Na terenie oznaczonym symbolami KPJ2 dopuszcza się przebieg sieci infrastruktury technicznej.”;

2) §13 otrzymuje brzmienie:

„§ 13. 1. Ustala się stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w razie zbycia nieruchomości objętych obszarem planu w wysokości 30% wzrostu jej wartości w związku z uchwaleniem planu, z zastrzeżeniem ust.2.

2. Dla terenu oznaczonego symbolem KPJ2 ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 1%.”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik graficzny nr 1 - rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały;
- 2) załącznik graficzny nr 1a - zawierający obszar objęty zmianą planu – na tle pomniejszonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Jedlicze IV” w mieście Jedlicze, stanowiący integralną część uchwały;

3) załącznik nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Jedlicze.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

Piotr Woźniak



**OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
JEDLICZE IV W MIEŚCIE JEDLICZE - CZĘŚĆ I - NA TŁE POMNIEJSZEGO PLANU**

**Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVII/109/2015
Rady Miejskiej w Jedliczu
z dnia 9 grudnia 2015 r.**

**załącznik nr 2 – stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz zasadach ich finansowania.**

dot. uchwalenia

***Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
„Jedlicze IV” w mieście Jedlicze - część I***

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2015. poz. 199 z późn. zm.)

Rada Miejska w Jedliczu

rozstrzyga

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2013r.poz.885 z późn.zm.).

1. Przewiduje się następujące nakłady:

W ramach zapewnienia pełnej dostępności komunikacyjnej, zgodnie ze zmianą planu konieczne będą wydatki z budżetu gminy na:

budowę ciągu pieszo-jezdnego o symbolu KPJ2 o łącznej powierzchni około 75 m², w wysokości około **10 500 złotych.**

2. Wskazuje się odpowiedzialnego za wykonanie zadań z zakresu infrastruktury technicznej Burmistrza Gminy Jedlicze.

3. Dopuszcza się zmianę sposobu finansowania wskazanych zadań inwestycyjnych z innych źródeł.