



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia wtorek, 5 grudnia 2017 r.

Poz. 4032

UCHWAŁA NR XXXVI/393/2017 RADY GMINY DĘBICA

z dnia 21 września 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica z dnia 28 sierpnia 2002r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.), art. 14 ust. 8 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz art. 75 ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2016r. poz. 1537 z późn. zm.) Rada Gminy Dębica przystąpiła do uchwalania zmiany planu miejscowego uchwałą nr VI/86/2011 dnia 29 kwietnia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica z dnia 28 sierpnia 2002r., po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębica", **Rada Gminy Dębica uchwala, co następuje:**

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica z dnia 28 sierpnia 2002r ogłoszonego w Dz. U. Woj. Podkarpackiego z dnia 14 września 2002r nr 56, poz. 1151. zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar:

- 1) "Planu nr 2, wieś Brzeźnica i Kędzierz", którego granice określone są w załączniku nr 1a do uchwały,
- 2) "Planu nr 8, wieś Brzeźnica", którego granice określone są w załączniku nr 1b do uchwały,
- 3) "Planu nr 29, wieś Podgrodzie wraz ze zmianą przyjętą uchwałą Rady Gminy Dębica z dnia 26 maja 2008r. w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica", którego granice określone są w załączniku nr 1c do uchwały.

§ 2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000, będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik graficzny Nr 1a, 1b, 1c;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

Rozdział 2.

Zmiany w obowiązujących ustaleniach planu

§ 3. W uchwale miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica nr V/52/02 Rady Gminy Dębica z dnia 28 sierpnia 2002r, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 ust. 2 pkt. 2 lit a tiret 4 zamiast: "wyklucza się realizację obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy "Prawo ochrony środowiska" z dnia 27 kwietnia 2001r." otrzymuje brzmienie: "ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej i infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu przepisów odrębnych”;
- 2) w § 3 ust. 7 pkt. 2 lit b tiret 6 zamiast: "wyklucza się realizację obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy "Prawo ochrony środowiska" z dnia 27 kwietnia 2001r." otrzymuje brzmienie: "ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej i infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu przepisów odrębnych”;
- 3) w § 3 ust. 26 pkt.2 lit a tiret 3 zamiast: "wyklucza się realizację obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy "Prawo ochrony środowiska" z dnia 27 kwietnia 2001r." otrzymuje brzmienie: "ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, za wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej i infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu przepisów odrębnych”;
- 4) w § 3 ust. 26 pkt.2 lit b dopisuje się tiret 4: "dopuszcza się inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej i infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu przepisów odrębnych”.

Rozdział 3.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dębica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Piotr Żybura

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĘBICA

SKALA 1 : 2000

0 25 50 100 150 200 m

LEGENDA PLANU UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR V/52/02 RADY GMINY DĘBICA
Z DNIA 28 SIERPNIA 2002r.

OZNACZENIA PLANU

- GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ŚCISLE OKREŚLONA
- PROJEKTOWANA LINIA ZABUDOWY
- ODLEGŁOŚĆ ZABUDOWY OD LINII EG

USTALENIA PLANU

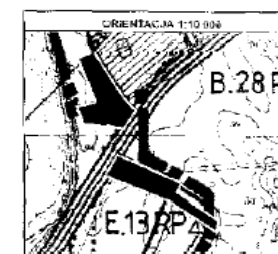
UPR/1 - TEREN PRZEZNACZONY POD USŁUGI KOMERCYJNE
I DROBNĄ WYTWÓRCZOŚĆ

KD - TEREN PRZEZNACZONY POD DROGĘ DOJAZDOWĄ WEWNĘTRZNĄ

UWAGA:

Planowana zabudowa jest przeznaczona pod teren objęty planem miejscowym z miejsc przeznaczonego pod usługi komercyjne i drobną wytwórczość (zgodnie z Uchwałą Nr IX/56/79/RS w Dębicy z dnia 1 października 1979 r. oraz z Uchwałą Nr 29, poz. 71 z późn. zmianami).

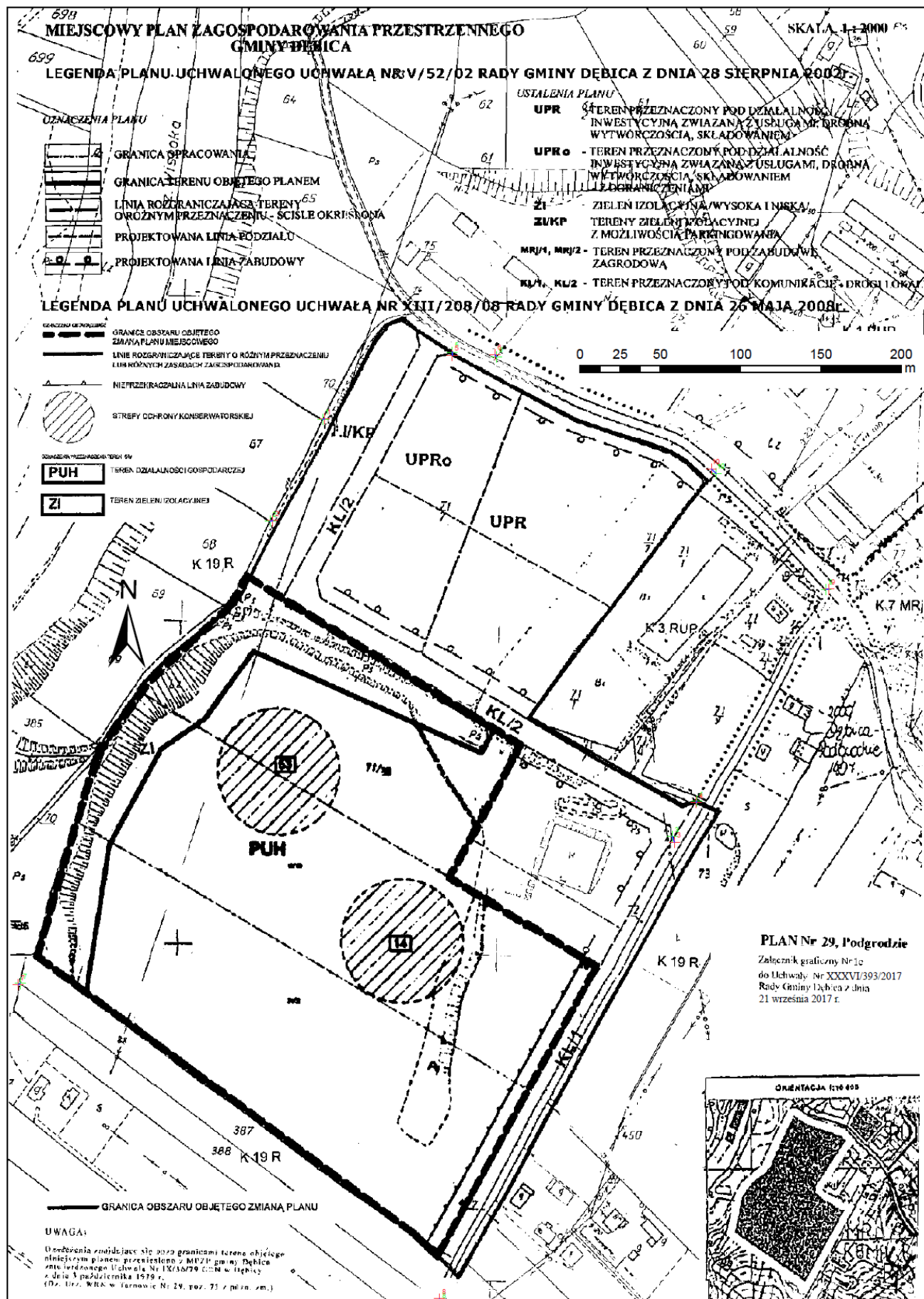
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



PLAN Nr 2, wieś Brzeźnica-Kędzierz

Załącznik graficzny Nr 1a
do Uchwały Nr XXXVI/393/2017
Rady Gminy Dębica z dnia 21 września 2017 r.





Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/393/2017
Rady Gminy Dębica
z dnia 21 września 2017 r.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica został wyłożony do publicznego wglądu w dniach **od 20.10.2014 r. do 12.11.2014 r.** wnioski składać można było do dnia **05.12.2014 r.**

W ramach wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu **w terminie nie została złożona żadna uwaga.**

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Piotr Żybura

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/393/2017

Rady Gminy Dębica

z dnia 21 września 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), rozstrzyga się, co następuje:

Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica uchwalonego uchwałą nr V/52/02 Rady Gminy Dębica nie wprowadzają zmian w obowiązującym planie w zakresie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, sankcjonują wyłącznie na możliwość ich lokalizacji.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Piotr Żybura