



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 14 sierpnia 2018 r.

Poz. 3554

UCHWAŁA NR LVI/672/2018 RADY MIEJSKIEJ W KOLBUSZOWEJ

z dnia 29 czerwca 2018 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2017 terenu stacji elektroenergetycznej w miejscowości Widelka, w gminie Kolbuszowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.¹⁾) po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kolbuszowa, uchwalonego Uchwałą Nr XXV/207/2000 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 czerwca 2000 r. (z późn. zm.), Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2017 terenu stacji elektroenergetycznej w miejscowości Widelka, w gminie Kolbuszowa, obejmujący obszar o powierzchni około 28,7 ha.

2. Plan składa się z tekstu planu stanowiącego treść niniejszej uchwały oraz:

- 1) załącznika nr 1 – rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego integralną część uchwały wraz z wrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kolbuszowa,
- 2) załącznika nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 2.1. Ustalenia zawarte w tekście planu odnoszą się odpowiednio do ustaleń określonych na rysunku planu.

2. Następujące ustalenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granice planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) symbole cyfrowo-literowe, w których człon cyfrowy jest porządkowy (numerujący poszczególne tereny), a człon literowy określa następujące podstawowe przeznaczenie terenów:
 - a) **E** – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej – stacja elektroenergetyczna 750/400/110kV Rzeszów,
 - b) **K/E** – tereny infrastruktury technicznej kanalizacyjnej stacji elektroenergetycznej 750/400/110kV Rzeszów,

- c) **R/E/K** – tereny rolne z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną i kanalizacyjną,
- d) **R/E** – tereny rolne z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną,
- e) **ZL** – tereny lasów,
- f) **KD-D** – tereny drogi publicznej – dojazdowej,
- g) **KDW** – tereny drogi wewnętrznej.

§ 3. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, zawarty w granicach opracowania planu wraz z informacjami i oznaczeniami obrazującymi ustalenia niniejszego planu;
- 2) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu powinno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się obiekty budowlane i inne elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, jak i warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu;
- 3) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, odpowiadającym temu przeznaczeniu;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana /lico/ budynku w kierunku ulicy, sąsiedniego terenu lub sąsiedniej działki, przy czym linia ta nie dotyczy budowli oraz urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury technicznej.

§ 4. Przy zagospodarowaniu terenów należy uwzględnić:

- 1) położenie w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” PLB180005; tereny należy zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi w tym zakresie;
- 2) położenie w granicach złoża gazu ziemnego „Kupno” GZ 10132;
- 3) położenie w obszarze i terenie górniczym „Kupno” wyznaczonym koncesją Ministra Środowiska Nr 7/2007 z dnia 08.03.2007 r.;
- 4) przebieg istniejącej sieci i urządzeń infrastruktury, w tym linii elektroenergetycznych.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - na całym obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, na zasadach określonych w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały.

§ 6. W zakresie szczegółowych zasad i warunków podziału nieruchomości objętych planem dopuszcza się podziały mające na celu wydzielenie działek pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz komunikacji, umożliwiające zagospodarowanie wydzielonych działek - zgodnie z przeznaczeniem terenu, na zasadach określonych w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały.

§ 7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury - na obszarze objętym planem dopuszcza się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (w tym m.in. planowane wyprowadzenie linii 110 kV ze stacji elektroenergetycznej 750/400/110kV Rzeszów) oraz przebudowę, rozbudowę i rozbiorę istniejącej infrastruktury pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów - zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w planie.

§ 8. 1. Gromadzenie odpadów komunalnych, segregacja oraz ich usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie Kolbuszowa.

2. Gromadzenie i usuwanie odpadów innych niż komunalne, powstałych w wyniku prowadzonej działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w dostosowaniu do rodzaju prowadzonej działalności.

§ 9. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której określa się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu:

- 1) 5% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1E, 2K/E;

- 2) 0,1% - dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3R/E/K, 4ZL, 5R/E/K, 6R/E, 7R/E, 8R/E, 9R/E, 10KDW, 11KDW, 12KD-D.

Rozdział 2.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 10. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1E (pow. 24,02 ha) przeznacza się pod tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej - stacji elektroenergetycznej 750/400/110 kV Rzeszów.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację:

- 1) obiektów budowlanych - obsługi technicznej, administracyjnej, socjalnej, magazynowej, składowej, gospodarczej, garażowej i innej, służącej do obsługi stacji 750/400/110kV;
- 2) obiektów tymczasowych;
- 3) dojazdów i parkingów;
- 4) zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych.

3. Ustala się:

- 1) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:
 - a) powierzchnia zabudowy - do 50% powierzchni działki budowlanej,
 - b) teren biologicznie czynny - minimum 30% powierzchni działki budowlanej,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) wskaźnik intensywności zabudowy:
 - maksymalny – 0,5
 - minimalny – 0,01
 - e) wysokość budynków - do 15 m,
 - f) wysokość obiektów infrastruktury technicznej - bez ograniczeń,
 - g) dachy płaskie o spadku mniejszym niż 15° lub dwu i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45°,
 - h) kolorystyka elewacji w jasnych kolorach, kolorystyka dachów (nie dotyczy dachów płaskich) w odcieniach brązów, czerwieni lub szarości;
- 2) zasady obsługi komunikacyjnej terenu:
 - a) dostępność komunikacyjna terenu: z drogi krajowej Nr 9 położonej poza granicami planu poprzez drogę gminną, której część położona jest w granicach planu i oznaczona symbolem 12KD-D, i dalej poprzez wykorzystanie dróg wewnętrznych 10KDW i 11KDW,
 - b) minimalny wskaźnik miejsc parkingowych - 2 miejsca parkingowe na 10 zatrudnionych,
 - c) sposób realizacji miejsc parkingowych jako parking naziemny,
 - d) dopuszcza się realizację miejsc parkingowych, o których mowa w lit b, na terenie drogi wewnętrznej 11KDW.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizowania budynków mieszkalnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się - pobór wody do celów socjalno-bytowych i na cele przeciwpożarowe oraz technologiczne - z istniejącej sieci wodociągowej Ø100, zasilanej z ujęcia wody studni głębinowej zlokalizowanej w miejscowości Budki (poza obszarem opracowania), a także z własnego ujęcia wody lub/i zbiornika przeciwpożarowego.

6. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się - odprowadzenie ścieków poprzez istniejącą kanalizację sanitarną (po jej rozbudowie w niezbędnym zakresie) do biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie lub nowoprojektowanej.

7. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz technologicznych, ustala się:

- 1) odprowadzenie wód z terenu za pomocą istniejącej kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego na terenie 2K/E, a dalej poprzez kolektor Ø600 do potoku Osina zlokalizowanego na terenie 3R/E/K;
- 2) możliwość rozbudowy lub przebudowy istniejącej sieci kanalizacyjnej;
- 3) wody o małym stopniu zanieczyszczenia (np. z dachów obiektów) mogą być odprowadzane powierzchniowo, bezpośrednio do gruntu na własny nieutwardzony teren w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie;
- 4) odprowadzenie wód z utwardzonych, szczelnych powierzchni dróg, placów, parkingów i innych terenów o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi do istniejącej kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu.

8. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się ogrzewanie elektryczne lub też z kotłowni własnej z preferencją stosowania paliw takich jak: gaz, biomasa lub inne paliwa ekologiczne oraz odnawialne źródła energii.

9. W zakresie systemu telekomunikacyjnego ustala się wykorzystanie istniejącej sieci, z możliwością jej rozbudowy lub przebudowy.

10. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się bezpośrednią obsługę z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia, po rozbudowie lub przebudowie w stosownym zakresie.

§ 11. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **2K/E** (pow. 0,5075 ha) przeznacza się pod tereny infrastruktury technicznej kanalizacyjnej stacji elektroenergetycznej 750/400/110 kV Rzeszów.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację:

- 1) obiektów budowlanych - obsługi technicznej, gospodarczej i innej, służącej do obsługi infrastruktury kanalizacyjnej i stacji 750/400/110kV;
- 2) obiektów tymczasowych;
- 3) dojazdów i parkingów;
- 4) zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych.

3. Ustala się:

1) Zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- a) powierzchnia zabudowy - do 50% powierzchni działki budowlanej,
- b) teren biologicznie czynny - minimum 30% powierzchni działki budowlanej,
- c) nieprzekraczalna linia zabudowy - zgodnie z rysunkiem planu,
- d) wysokość budynków - do 12 m,
- e) wysokość obiektów infrastruktury technicznej - bez ograniczeń,
- f) wskaźnik intensywności zabudowy:
 - maksymalny - 0,5
 - minimalny – 0,01
- g) dachy płaskie o spadku mniejszym niż 15° lub dwu i wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 25° do 45°;

2) Zasady obsługi komunikacyjnej:

- a) dostępność komunikacyjna terenu z drogi publicznej 12KD-D, poprzez drogę wewnętrzną 10KDW,
- b) minimalny wskaźnik miejsc parkingowych - 2 miejsca parkingowe na 10 zatrudnionych,
- c) sposób realizacji miejsc parkingowych jako parking naziemny.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizowania budynków mieszkalnych.

5. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się pobór wody z istniejącej sieci wodociągowej na terenie 1E zasilanej z ujęcia wody studni głębinowej zlokalizowanej w miejscowości Budki (poza obszarem opracowania), a także z własnego ujęcia wody lub/i zbiornika przeciwpożarowego.

6. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się odprowadzenie ścieków do biologicznej oczyszczalni ścieków nowoprojektowanej lub istniejącej na terenie 1E.

7. W zakresie odprowadzania wód opadowych, roztopowych oraz technologicznych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód za pomocą istniejącej kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego, a dalej poprzez kolektor Ø600 do potoku Osina zlokalizowanego na terenie 3R/E/K;
- 2) możliwość rozbudowy lub przebudowy istniejącej sieci;
- 3) wody o małym stopniu zanieczyszczenia (z dachów obiektów) mogą być odprowadzane powierzchniowo, bezpośrednio do gruntu na własny nieutwardzony teren w sposób uniemożliwiający ich spływ na grunty sąsiednie;
- 4) odprowadzenie wód z utwardzonych, szczelnych powierzchni dróg, placów, parkingów i innych terenów o znacznym stopniu zanieczyszczenia zawiesiną i substancjami ropopochodnymi do istniejącej kanalizacji deszczowej, po uprzednim ich podczyszczeniu.

8. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się ogrzewanie elektryczne lub też z kotłowni własnej z preferencją stosowania paliw takich jak: gaz, biomasa lub inne paliwa ekologiczne oraz odnawialne źródła energii.

9. W zakresie systemu telekomunikacyjnego ustala się wykorzystanie istniejącej sieci, z możliwością jej rozbudowy lub przebudowy.

10. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się bezpośrednią obsługę z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia, po rozbudowie lub przebudowie w stosownym zakresie.

§ 12. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **3R/E/K** (pow. 2,13ha), **5R/E/K** (pow. 0,47ha) przeznaczają się pod tereny rolnicze z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną i kanalizacyjną.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację dojazdów do pól i infrastruktury technicznej.

§ 13. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **4ZL** (pow. 0,459 ha) przeznaczają się pod teren lasu.

§ 14. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami **6R/E** (pow. 0,06ha), **7R/E** (pow. 0,012ha), **8R/E** (0,007ha) i **9R/E** (pow. 0,026 ha) przeznaczają się pod tereny rolnicze z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się lokalizację dojazdów do pól i infrastruktury technicznej.

§ 15. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **10KDW** (pow. 0,45 ha) przeznaczają się pod drogę wewnętrzną.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu; droga zakończona placem nawrotowym 12,5mx 12,5m.

§ 16. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **11KDW** (pow. 0,1 ha) przeznaczają się pod drogę wewnętrzną.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

3. Na terenie, o którym mowa w ust.1 dopuszcza się realizację miejsc parkingowych.

§ 17. 1. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem **12KD-D** (pow 0,46 ha) przeznaczają się pod teren drogi publicznej - dojazdowej.

2. Na terenie, o których mowa w ust. 1, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 15m, przy czym na fragmencie zwężenie do 8 m, jak na z rysunku planu;

2) droga istniejąca o przekroju jednojezdniowym (1x2).

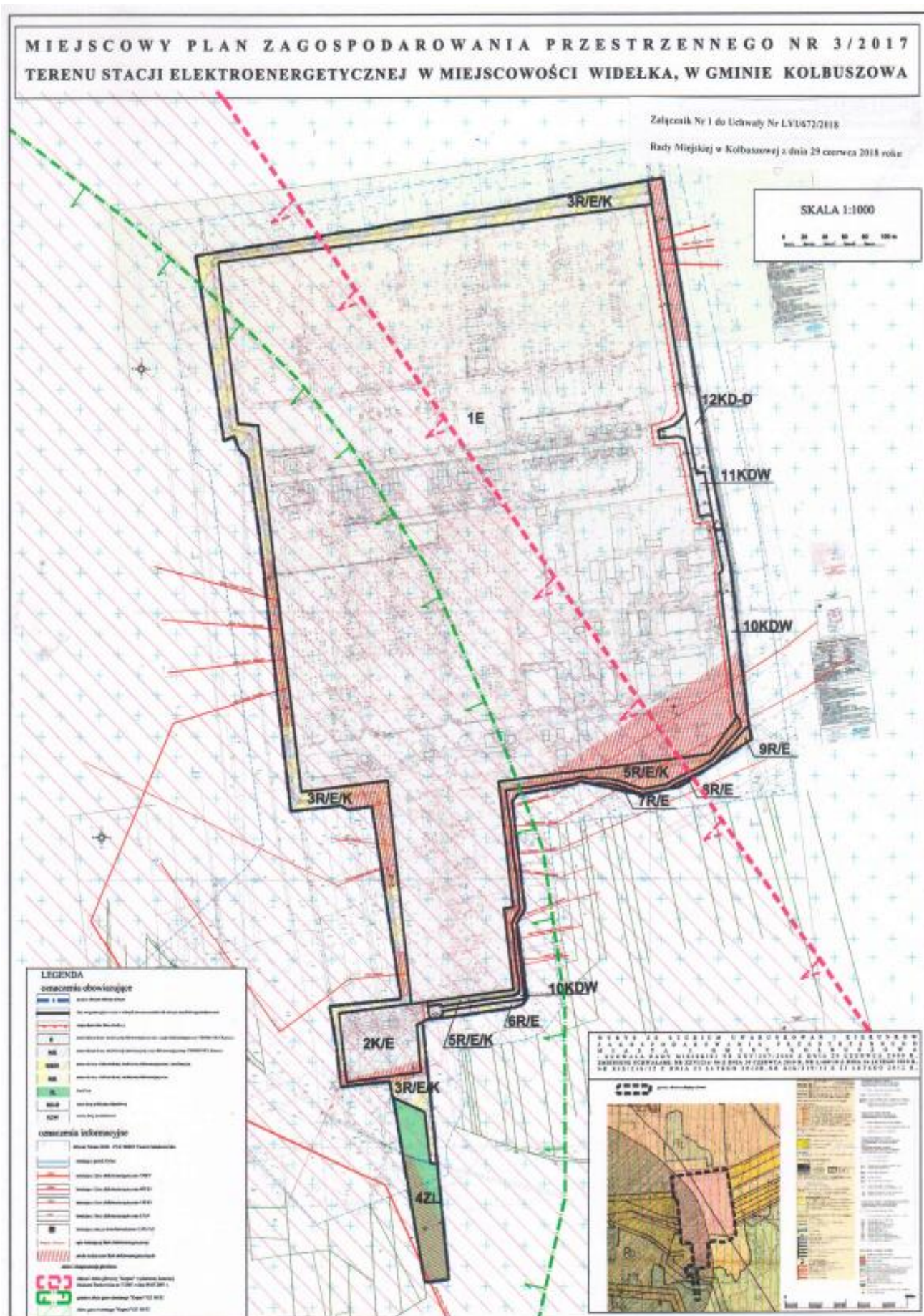
Rozdział 3.
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 1718. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kolbuszowej**

Krzysztof Aleksander Wilk



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LVI/672/2018
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia 29 czerwca 2018 r.

Sposób realizacji

zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kolbuszowej ustadala, co następuje:

1. Na podstawie planu miejscowego ustalono, że nie przewiduje się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy.

2. Nie wystąpią też inne obciążenia finansowe gminy, związane z realizacją inwestycji będących przedmiotem planu a wszystkie koszty związane z przejęciem i korzystaniem z nieruchomości, budową nieożbędnęj infrastruktury technicznej oraz obsługą palnistyczną ponosi inwestor inwestycji celu publicznego.

Kolbuszowa, 2018-07-03

PODSUMOWANIE

do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2017 terenu stacji elektroenergetycznej w miejscowości Widelka na terenie Gminy Kolbuszowa, przyjętego Uchwałą Nr LVI/672/18 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 czerwca 2015 r., sporządzone na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.) - w skrócie ośu

I. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

Do sporządzenia przedmiotowego planu przystąpiono na wniosek inwestora - Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., który jest krajowym Operatorem Systemu Przesyłowego (OSP) i właścicielem SE Rzeszów. Realizując swój statutowy obowiązek zapewnienia bieżącego i długotrwałego bezpieczeństwa funkcjonowania Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) oraz eksploatacji, konserwacji, remontów i niezbędnej rozbudowy sieci przesyłowej na terenie całego kraju, wnioskodawca zamierza zrealizować zadanie polegające na rozbudowie i modernizacji stacji, mając na celu poprawę bezpieczeństwa pracy oraz stanu technicznego stacji, zapewniającej w dużej mierze bezpieczeństwo regionu. Planowane przedsięwzięcie stanowi realizację celów publicznych wymienionych w art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Inwestycja została ujęta w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kolbuszowa, uchwalonym Uchwałą Nr XXV/207/2000 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 czerwca 2000 r. (z późn. zm.).

Plan obejmuje obszar gminy o powierzchni około 29 ha i nie wprowadza zmian w użytkowaniu terenów. Na obszarze opracowania funkcjonuje stacja elektroenergetyczna, której przeznaczenie zostało utrzymane. Teren ten położony jest w odległości ponad 0,5 km od zabudowań wsi Widelka. Plan dopuszcza jednocześnie modernizację i rozbudowę obiektu, jednak w dotychczasowych granicach stacji. Z uwagi na powyższe oraz ze względu na fakt, że przeprowadzona w prognozie ocena wykluczyła możliwość wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na ludzi, środowisko i obszary prawnie chronione, w tym należące do sieci Natura 2000, nie zaproponowano rozwiązań alternatywnych.

Teren ten posiada niską i średnią wartość przyrodniczą, cechuje się dużym przekształceniem, presjami charakterystycznymi dla sąsiedztwa z urządzeniami energetycznymi, mało zróżnicowaną roślinnością i stosunkowo niską aktywnością zwierząt. Istniejąca stacja jest emitorem pola elektromagnetycznego i hałasu, a jej funkcjonowanie wiąże się z produkcją ścieków - głównie wód opadowych. Obecnie obiekt nie jest jednak źródłem oddziaływań ponadnormatywnych - zachowane są dopuszczalne poziomy pola elektrycznego i magnetycznego, hałasu (na terenach chronionych akustycznie) oraz normy substancji wprowadzanych do wód.

II. Informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione w przyjętym dokumencie:

- 1) **Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko:** Teren objęty planem znajduje się w całości w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Sandomierska PLB180005. Innymi, położonymi w sąsiedztwie formami ochrony przyrody są Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowski Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony o ok. 0,8 km w kierunku południowym oraz rezerwat przyrody Zabłocie (oddalony o ok. 1,8 km w kierunku południowym). Południowa część terenu położona jest w granicach korytarza ekologicznego

Roztocze-Pogórze Przemyskie. Prognoza identyfikuje przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów, a także na środowisko, wskazując rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony Obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Na podstawie przeprowadzonej oceny stwierdzono, że znaczące negatywne oddziaływanie na cele i przedmioty ochrony obszaru NATURA 2000 Puszcza Sandomierska oraz jego integralność będące skutkiem realizacji przyjętego dokumentu, nie wystąpią. Z punktu widzenia tego dokumentu głównymi celami ochrony środowiska ustalonymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym jest:

- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych,
- dotrzymanie standardów jakości środowiska w odniesieniu do pola elektromagnetycznego,
- dążenie do osiągnięcia celów środowiskowych JCW,
- ochrona terenów cennych przyrodniczo, w tym obszarów objętych ochroną prawną.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi przedmiotowej inwestycji w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zapisano szereg ustaleń dotyczących zarówno terenu stacji elektroenergetycznej, jak i jej otoczenia. Najistotniejsze z nich polegają na:

- utrzymaniu przeznaczenia terenów leśnych pełniących funkcje wodochronne,
- realizacji ustaleń związanych z gospodarką wodną i infrastrukturą ochrony środowiska (zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni ścieków oraz systemów odprowadzających ścieki i wody opadowe; umożliwienie przeprowadzenia prac modernizacyjnych ograniczających zagrożenie podtopieniami i likwidujących pułapki ekologiczne),
- wprowadzeniu zakazu lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, co pozwoli na dotrzymanie norm jakości środowiska w zakresie poziomów hałasu oraz pola elektrycznego i magnetycznego.

Dla planowanej zabudowy zostały określone parametry zabudowy, wymagane przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zasady zabudowy i zagospodarowania, z uwzględnieniem położenia terenu w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” PLB180005 oraz w granicach złoża gazu ziemnego „Kupno” GZ 10132 i terenu górniczego „Kupno”, wyznaczonego koncesją Ministra Środowiska Nr 7/2007 z dnia 08.03.2007 r.

2) Opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy ośu, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Inspektora Sanitarnego:

- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie** w drodze Postanowienia znak: WOOŚ.410.4.20.2018.AP.4 z dnia 2018-03-08 zaopiniował pozytywnie projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Jest to opinia uzyskana jednocześnie na podstawie przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Postanowieniem znak: WPN.610.18.2018.DF.3 z dnia 2018-03-01 uzgodnił przedłożony projekt planu na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody - ze względu na położenie części terenu objętego planem w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Sandomierska PLB180005. Organ stwierdził, że zakres proponowanych ustaleń planistycznych nie wpłynie znacząco negatywnie na w/w obszar.
- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kolbuszowej** - w drodze Opinii sanitarnej znak: PZNS.456.2.210.2018 z dnia 2018-02-28 zaopiniował pozytywnie bez uwag przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest to opinia

uzyskana na podstawie przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Wymienione organy nie zgłosiły żadnych uwag do opiniowanych dokumentów.

- 3) **Uwagi i wnioski, zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa:** w trakcie procedury sporządzania przyjętego dokumentu, opracowanego na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - z jednoczesnym przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu planu na podstawie przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi od właścicieli działek, na terenie których inwestycja będzie realizowana.
- 4) **Transgraniczne oddziaływanie na środowisko:** oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na terenie gminy Kolbuszowa będzie ograniczone terytorialnie - do zamkniętego terenu stacji elektroenergetycznej. Znaczna odległość od granic międzynarodowych (około 80 km) nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia.
- 5) **Metody i częstotliwość przeprowadzania monitoringu skutków realizacji ustaleń zmiany planu:** zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (lub jego zmiany) - w tym przypadku Burmistrz Kolbuszowej zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu. Monitoring skutków realizacji planu stanowić może uzupełnienie analizy przeprowadzonej w prognozie oddziaływania na środowisko. Do monitorowanych komponentów należeć powinny przede wszystkim:
 - dane o stanie wód powierzchniowych, odprowadzaniu ścieków i skuteczności ich podczyszczania,
 - informacje na temat występujących podtopień,
 - informacje o zmianach w składzie występującej tu fauny i ewentualnie o śmiertelności,
 - informacje o ewentualnych przekroczeniach norm hałasu oraz pola elektrycznego i magnetycznego.