



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 17 czerwca 2020 r.

Poz. 2658

UCHWAŁA NR XX/602/20 RADY MIASTA KROSNA

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa II”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krosna, przyjętego uchwałą Nr XXXV/708/16 Rady Miasta Krosna z dnia 28 października 2016 r., uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa II” przyjętego uchwałą Nr XXVIII/445/12 Rady Miasta Krosna z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna pn. „Przemysłowa II” (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r., poz. 1477), zmienioną uchwałą Nr LIX/1346/18 Rady Miasta Krosna z dnia 28 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2018 r., poz. 2812), zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. W uchwale, o której mowa w § 1, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §10 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) teren produkcyjno-usługowy – oznaczony symbolem przeznaczenia PU;”;

2) tytuł Rozdziału 11 otrzymuje brzmienie: „Teren produkcyjno-usługowy”;

3) w §23 ust. 1 do ust. 3 otrzymują brzmienie :

„1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1.PU (55,21 ha).

2. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna, usługowa, składy i magazyny.

3. Przeznaczenie uzupełniające: parkingi, zieleń urządzona, dojazdy niewydzielone.”;

4) po §28a dodaje się §28b w brzmieniu:

„§ 28b. Dla nieruchomości, położonej w terenie 1.PU, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem zmiany planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość ustala się jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości w wysokości 30%.”.

§ 3. Pozostałe ustalenia miejscowego planu o którym mowa w § 1 ust. 1, wyrażone w części tekstowej i na rysunku planu, pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Krosna**

Zbigniew Kubit

