



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia poniedziałek, 17 lutego 2020 r.

Poz. 891

UCHWAŁA NR XVIII/120/2019 RADY GMINY PRZEMYŚL

z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm./ oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 1945 z późn. zm./, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl, uchwalonego Uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy Przemyśl z dnia 27 grudnia 2002r., z późn. zm.,

RADA GMINY PRZEMYŚL uchwala, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl, zwany w dalszej części uchwały planem, w granicach oznaczonych na rysunku planu.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 8,7553ha, w miejscowości Ostrów, gmina Przemyśl, w zakolu rzeki San.

3. Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały stanowi rysunek planu w skali 1:1000, który zawiera integralną część ustaleń planu i obowiązuje w zakresie oznaczeń graficznych oznaczonych na rysunku planu, jako obowiązujące.

4. Część tekstowa planu zawiera odniesienia do części graficznej, tj. rysunku planu, które obowiązują w zakresie ustalonym.

5. Granice planu są ściśle określone i ograniczają teren udokumentowanego i zatwierdzonego złoża kruszywa naturalnego „Ostrów II”.

§ 2. 1. Tereny o różnych zasadach zagospodarowania wyodrębnione w obszarze planu liniami rozgraniczającymi, oznaczone są na rysunku planu symbolami literowymi, odpowiadającymi ich funkcji stanowiącej przepisami szczegółowymi uchwały.

2. Ustala się przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) 1.-2. PG₍₀₎ - teren eksploatacji złoża kruszywa naturalnego „Ostrów II”,
- 2) PG - teren eksploatacji złoża kruszywa naturalnego „Ostrów II”, położony w zasięgu szczególnego zagrożenia powodziowego wodą Q_{1%} rzeki San.

3. W granicach planu ustanowiony jest obszar i teren górniczy kruszywa naturalnego „Ostrów II” oraz obszar i teren górniczy gazu ziemnego „Przemysł - 1”.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **wyrobisku odkrywkowym** – należy przez to rozumieć przestrzeń w nieruchomości gruntowej w obszarze planu powstałą w trakcie eksploatacji złoża metodą odkrywkową;
- 2) **górnym bezpiecznym obrzeżu wyrobiska odkrywkowego** – należy przez to rozumieć zamkniętą górną bezpieczną krawędź wyrobiska odkrywkowego;
- 3) **nadkładzie** – należy przez to rozumieć warstwy gruntu zalegające nad eksploatowanym złożem kruszywa;
- 4) **obszarze szczególnego zagrożenia powodzią** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na podstawie map zagrożenia powodziowego oraz map ryzyka powodziowego, sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej;
- 5) **pasie ochronnym wzdłuż obrzeża wyrobiska** – należy przez to rozumieć pas terenu położony pomiędzy górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego, a granicą planu, który stanowi pas ochronny od terenów sąsiadujących z terenem eksploatacji złoża.

§ 4. Przy zagospodarowaniu terenu objętego planem należy:

- 1) uwzględnić warunki eksploatacji złoża kruszywa i rekultywacji wyrobiska odkrywkowego wynikające z położenia obszaru planu w granicach terenu szczególnego zagrożenia powodzią wodą $Q_{1\%}$, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały,
- 2) zapewnić warunki i ograniczenia wynikające z położenia obszaru planu w granicach Przemysko - Dynowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały,
- 3) zapewnić warunki eksploatacji złoża i rekultywacji wyrobiska odkrywkowego wynikające z położenia w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Dolina Sanu Nr 430”, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały,
- 4) zapewnić warunki i ograniczenia wynikające z położenia obszaru planu w granicach obszaru i terenu górniczego gazu ziemnego „Przemysł - 1” oraz obszaru i terenu górniczego kruszywa naturalnego „Ostrów II”, zgodnie z przepisami szczegółowymi niniejszej uchwały.

§ 5. Tereny dla których plan ustala nowe przeznaczenie, utrzymuje się w dotychczasowym użytkowaniu, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 6. Ustala się 25 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, powstałą w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

Przeznaczenie terenu, zasady jego zagospodarowania i zabudowy oraz obsługi komunikacyjnej.

§ 7. 1. Ustala się przeznaczenie terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: PG oraz 1.-2.PG₍₀₎, o powierzchni około 8,7553ha, pod eksploatację złoża kruszywa naturalnego metodą odkrywkową.

2. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych trwale związanych z gruntem;
- 2) obowiązuje zachowanie pasów ochronnych wzdłuż obrzeża wyrobiska, od terenów będących w innym niż górniczy sposób użytkowaniu, położonych pomiędzy górnym bezpiecznym obrzeżem wyrobiska odkrywkowego, a granicą planu, o szerokości 6,0m;
- 3) teren pasów ochronnych należy zagospodarować jako filary ochronne wyrobiska odkrywkowego;
- 4) na terenach pasów ochronnych zakazuje się eksploatacji złoża kruszywa;
- 5) zagospodarowanie i sposób użytkowania terenów pasów ochronnych nie może utrudniać eksploatacji wyrobiska odkrywkowego oraz użytkowania terenów chronionych;

- 6) nakazuje się prowadzenie eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa w sposób gwarantujący ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem oraz ochronę warstwy izolującej poziom wodonośny przed uszkodzeniem lub zanieczyszczeniem;
- 7) zakazuje się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych przez odprowadzenie wody z wyrobiska odkrywkowego;
- 8) zakazuje się składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobisku odkrywkowym, za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu;
- 9) zakazuje się lokalizowania obiektów, budowli i urządzeń budowlanych niezwiązanych z eksploatacją złoża kruszywa naturalnego;
- 10) dopuszcza się lokalizowanie tymczasowych obiektów budowlanych związanych z eksploatacją kruszywa;
- 11) należy zapewnić min. 1 miejsce postojowe dla samochodów osobowych, przypadające na 1 zatrudnionego;
- 12) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych i innych obiektów infrastruktury technicznej;
- 13) masy ziemne nadkładu składowane w granicach planu wyłącznie na potrzeby rekultywacji;
- 14) na terenie o symbolu PG- przeznaczonym do eksploatacji złoża położonego w zasięgu szczególnego zagrożenia powodziowego wodami $Q_{1\%}$ rzeki San, obowiązuje zasada prowadzenia eksploatacji poza okresem zagrożenia powodziowego;
- 15) na terenie objętym planem o symbolu PG oraz 1.-2.PG₍₀₎, obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z położenia w obszarze i terenie górniczym gazu ziemnego, polegające na prowadzeniu eksploatacji kruszywa, w sposób nie powodujący naruszenia warunków i zasad funkcjonującego terenu i obszaru górniczego złoża gazu ziemnego „Przemysł - 1”.

3. Ustala się kierunek rekultywacji terenu odkrywkowej eksploatacji złoża, z wykonaniem zbiornika wodnego oraz rekultywacją pozostałej powierzchni w kierunku rolnym:

- 1) nakazuje się prowadzenie sukcesywnej rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego z zagospodarowaniem gruntów pod zbiornik wodny przeznaczony na cele gospodarki rybackiej oraz pozostałych gruntów stałych jako użytki rolne;
- 2) należy skarpy zbiorników wodnych wykonać z łagodnym nachyleniem do 38°, zadarnione lub obsiane trawą;
- 3) w okresie eksploatacji złoża nie dopuszcza się odwodnienia wyrobiska eksploatacyjnego złoża;
- 4) zdjęty znad złoża nadkład należy składować na tymczasowych hałdach zewnętrznych, oddzielnie humus i oddzielnie pozostałą część nadkładu;
- 5) nadkład należy zagospodarować w ramach prac rekultywacyjnych terenu poeksploatacyjnego;
- 6) humus należy zagospodarować na wierzchniej warstwie terenu rekultywowanego, przy zapewnieniu minimalnej wysokości humusu wynoszącej 0,30m;
- 7) powierzchnia biologicznie czynna po zakończonej rekultywacji - 100 % powierzchni terenu.

4. Ustala się następujące zasady obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę: wg rozwiązań indywidualnych;
- 2) gospodarka ściekami bytowymi: wg rozwiązań indywidualnych (przenośne urządzenia sanitarne);
- 3) gospodarka ściekami technologicznymi, z zastosowaniem rozwiązań spełniających wymogi prawa w zakresie gospodarki wodno- ściekowej;
- 4) odprowadzenie wód opadowych: ustala się obowiązek ujmowania i wstępnego podczyszczania wód opadowych z powierzchni terenów, z których spływ może stanowić zagrożenie dla środowiska przyrodniczego, przed ich wprowadzeniem do zbiornika poeksploatacyjnego kruszywa;
- 5) zasilanie w energię elektryczną: z sieci energetycznej położonej poza obszarem planu, poprzez jej rozbudowę;

- 6) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych, na zasadach obowiązujących w gminie;
- 7) gromadzenie i usuwanie odpadów powstających w związku z eksploatacją złoża, zgodnie z wymogami przepisów prawa dotyczących gospodarki odpadami;
- 8) nie dopuszcza się lokalizacji turbin elektrowni wiatrowych oraz ogniw fotowoltaicznych.

5. Ustala się dostępność komunikacyjną terenu objętego planem z drogą publiczną gminną Nr 116454R Ostrów (kościół) – Zapora, położoną poza obszarem planu, poprzez drogę wewnętrzną dojazdową przebiegającą wzdłuż zakola rzeki San od strony południowej, połączoną z drogą wewnętrzną dojazdową do złoża, przebiegającą stycznie do granicy planu.

6. Ustala się następujące zasady realizacji reklam:

- 1) nie dopuszcza się realizacji urządzeń reklamowych, szyldów oraz tablic informacyjnych w terenach objętych planem, niezwiązanych z działalnością prowadzoną w obrębie działek lub terenu inwestycji, której dotyczy reklama;
- 2) zabrania się realizacji urządzeń reklamowych oświetlonych lub odbijających światło, szyldów oraz tablic informacyjnych, na terenie obszaru planu.

7. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) na terenie objętym planem należy zapewnić kierunek rekultywacji obejmujący wykonanie zbiornika wodnego, z dalszą rekultywacją pozostałej powierzchni terenu w kierunku rolnym;
- 2) obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć dla których ocena oddziaływania na środowisko wykaże dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem przedsięwzięcia;
- 3) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

8. Ustala się następujące zasady podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki: 1 ar.
- 2) dopuszcza się podziały geodezyjne nieruchomości mające na celu wydzielenie działek dla potrzeb komunikacji, bez ograniczeń powierzchni działek oraz zbiornika wodnego, powstałego po zakończonej rekultywacji.

**Rozdział 3.
Ustalenia końcowe.**

§ 8. Uchyla się uchwałę nr XV/97/2019 Rady Gminy Przemyśl z dnia 30 października 2019r, w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl.

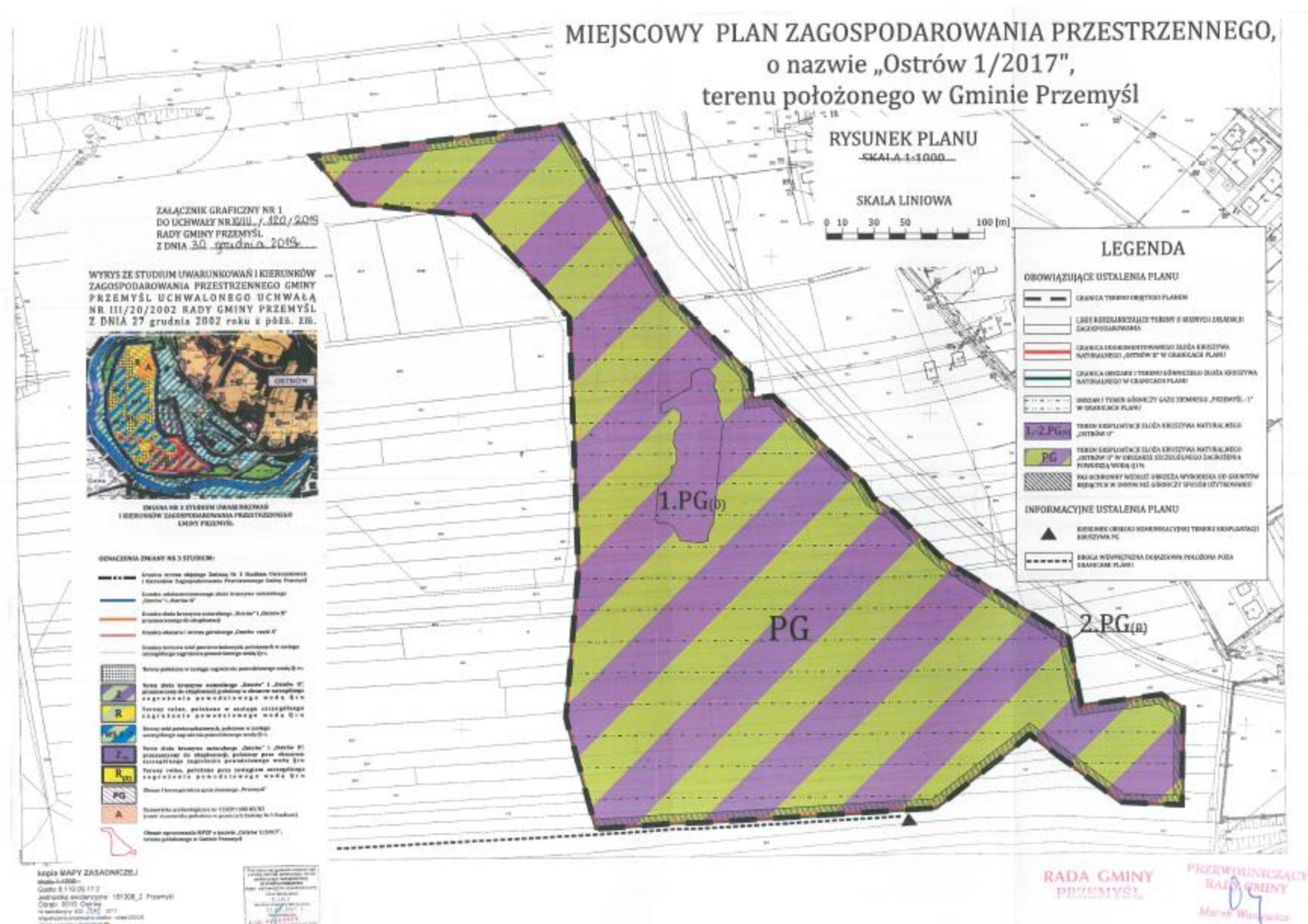
§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przemyśl.

§ 10. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, podlega publikacji na stronie internetowej gminy Przemyśl.

**Przewodniczący
Rady Gminy Przemyśl**

Marek Wasiewicz



Uzasadnienie

podjętej Uchwały Rady Gminy Przemyśl, wynikające z przepisów § 12 pkt 19 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r., w sprawie wymaganego zakresu projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego /Dz. U. z 2003r., Nr 164 poz. 1587/

Rada Gminy Przemyśl, podejmując uchwałę, w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl, dokonała analizy ustaleń obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl wraz ze Zmianą Nr 3 Studium, przebiegu procedury formalno – prawnej, w kontekście obowiązujących przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 1945, z późn. zm./ oraz przepisów odrębnych.

Wnioskodawcą opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o którym mowa wyżej jest Przedsiębiorstwo Produkcji Kruszywa i Usług Geologicznych „KRUSZGEO” S. A., 35 – 959 Rzeszów, ul. Mikołaja Reja 16.

Inwestor złożył wniosek w roku 2017, w sprawie przystąpienia do opracowania planu miejscowego wskazując kontur terenu, który położony był w większości w obszarze górniczym oraz częściowo od strony wschodniej tj. trójkątne wycięcia terenu, które były położone poza obszarem górniczym „Ostrów II”. Dla całego terenu zaistniała potrzeba uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele eksploatacyjne. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał zgodę (znak: GZ.tr.602.325.2018 z dnia 15.02.2019r.) na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych, w granicach obszaru górniczego „Ostrów II”, czyli wydał zgodę bez trójkątnych powierzchni od strony wschodniej. Trójkątne powierzchnie od strony wschodniej, nie są przedmiotem zainteresowania inwestora w kierunku wydobywania, zatem jest możliwość zmniejszenia powierzchni terenu objętego planem do granicy terenu górniczego od strony wschodniej. Zatem ze względu na powyższe, należało zmniejszyć granice uchwały Nr XXXIX/201/2017 Rady Gminy Przemyśl z dnia 12 maja 2017r., o przystąpieniu do opracowania planu od strony wschodniej do faktycznych granic obszaru górniczego. Mając na uwadze powyższe zaistniała konieczność:

1) uchylenia uchwały Nr XV/95/2019 Rady Gminy Przemyśl z dnia 30 października 2019r, w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl,

2) zmiany uchwały Nr XXXIX/201/2017 Rady Gminy Przemyśl z dnia 12 maja 2017r., w części zmiany załącznika graficznego, w zakresie obejmującym teren od strony wschodniej, o zmniejszonej konturze, wynikającym z konturu dla którego Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

3) uchylenia uchwały Nr XV/96/2019 Rady Gminy Przemyśl z dnia 30 października 2019r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl,

4) uchwalenia MPZP o nazwie „Ostrów 1/2017”, w zmniejszonych od strony wschodniej granicach terenu, przy jednoczesnym uchyleniu uchwały Nr XV/97/2019 Rady Gminy Przemyśl z dnia 30 października 2019r.

Przejsie w/w procedury wskazanej w pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4, stworzy podstawy prawne do zakończenia procedury planistycznej uchwalenia MPZP o nazwie „Ostrów 1/2017”, w zmniejszonej konturze terenu, terenu, dla którego Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Po dokonaniu analizy, Rada Gminy Przemyśl stwierdziła:

-Przyjęta funkcja terenu objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl - jest zgodna z polityką przestrzenną Gminy Przemyśl, określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przemyśl, zatwierdzonego Uchwałą Nr III/20/2002 Rady Gminy Przemyśl z dnia 27 grudnia 2002r. oraz Zmianą Nr 3 Studium uchwaloną Uchwałą Nr XXXIV/177/2017 Rady Gminy Przemyśl z dnia 19 stycznia 2017r.

-Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl, jest zgodny z polityką przestrzenną Gminy Przemyśl i został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 1945, z późn. zm./ oraz przepisami odrębnymi.

-Procedura formalno – prawna została przeprowadzona przez Wójta Gminy Przemyśl, zgodnie z obowiązującym stanem prawnym. Projekt planu uzyskał wszelkie wymagane prawem pozytywne opinie i uzgodnienia organów opiniujących i uzgadniających. W czasie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu: I wyłożenie w dniach od 21 sierpnia 2018r., do 11 września 2018r., jak również w dodatkowym terminie składania uwag do 26 września 2018r., II wyłożenie w dniach od 21 czerwca 2019r. do 12 lipca 2019r., jak również w dodatkowym terminie składania uwag do dnia 26 lipca 2019r., nie wpłynęła żadna negatywna uwaga do przyjętych ustaleń planu.

-Mieszkańcy gminy mieli zapewniony udział w toku formalno – prawnym, zgodnie z przepisami ustawy z 27 marca 2003r., a debata publiczna zorganizowana przez Wójta Gminy Przemyśl, w trakcie I wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko, w dniu 11 września 2018r., oraz w trakcie II wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu w dniu 12 lipca 2019r., potwierdziła brak negatywnego stanowiska mieszkańców dotyczącego przeznaczenia terenu, objętego granicami opracowania planu.

-Podczas procedury formalno-prawnej sporządzenia planu miejscowego, uzyskano zgodę właściwego organu, na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy II-III o pow. 8,7553ha, w granicach opracowania planu (decyzja Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi znak: GZ.tr.602.325.2018 z dnia 15 lutego 2019r.). Dokumentacja prac planistycznych zawiera decyzję Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi znak: GZ.tr.602.325.2018 z dnia 15 lutego 2019r., wyrażającą zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze powierzchni terenu 8,7553ha gruntów klasy II i III, położonych w m. Ostrów gmina Przemyśl.

-Rada Gminy Przemyśl podjęła Uchwałę Nr VII/48/2019 w dniu 29 marca 2019r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl – Wojewoda Podkarpacki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze znak: P-II.4131.2.169.2019 z dnia 07 maja 2019r., stwierdzając nieważność uchwały.

-Wójt Gminy Przemyśl skierował pismo do Wojewody wyjaśniające, a następnie skorygował projekt planu, stosownie do wytycznych Wojewody. Przeprowadzona została rozmowa z Komisjami Rady w celu ponownego przeanalizowania wielkości stawki procentowej wzrostu wartości nieruchomości.

-Ostateczny projekt planu wraz z załącznikami został ponownie wyłożony do publicznego wglądu wyłożenie w dniach od 21 czerwca 2019r. do 12 lipca 2019r. i ponownie został ustalony dodatkowy termin składania uwag do dnia 26 lipca 2019r. W czasie ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu, nie wpłynęła żadna negatywna uwaga do przyjętych ustaleń planu.

-Ostateczny projekt planu został skierowany do Komisji Rady Gminy, w celu zapoznania i przedstawienia na sesji Rady Gminy Przemyśl.

Rada Gminy Przemyśl podjęła uchwałę Nr XII/80/2019 z dnia 30 sierpnia 2019r., w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl – Wojewoda Podkarpacki wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, stwierdzając nieważność uchwały ze względu na mniejszy obszar objęty zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (trójkątne kontury terenu od strony wschodniej), w stosunku do granicy terenu objętego planem miejscowym.

Skutkiem zmiany w części graficznej powierzchni terenu objętego planem miejscowym, była też zmiana w tekście uchwały, w zakresie powierzchni terenu objętego planem z powierzchni około 9,0ha, na powierzchnię około 8,7553ha.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl, stworzy podstawy prawne i możliwości techniczne dalszego rozwoju terenów zurbanizowanych, w sposób uporządkowany, który ze względu na swoje położenie, przyniesie mieszkańcom gminy korzyści społeczne i ekonomiczne.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, Rada Gminy Przemyśl, postanowiła podjąć uchwałę, w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Ostrów 1/2017”, terenu położonego w Gminie Przemyśl.

Przewodniczący Rady Gminy
Przemyśl

Marek Wasiewicz