



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

---

Rzeszów, dnia 13 stycznia 2021 r.

Poz. 169

### UCHWAŁA NR XXIX/184/20 RADY GMINY GORZYCE

z dnia 15 grudnia 2020 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/13/2006 o nazwie „Gorzyce – Przybyłów, Część Rekreacyjna”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce uchwalonego uchwałą Nr L/321/18 RADY GMINY GORZYCE z dnia 28 lutego 2018 r. z późn. zm., Rada Gminy Gorzyce uchwała co następuje:

**§ 1.** 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/13/2006 o nazwie „Gorzyce – Przybyłów, Część Rekreacyjna”, uchwalonego uchwałą Nr XXVII/165/08 Rady Gminy Gorzyce z dnia 26 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/13/2006 o nazwie: „Gorzyce – Przybyłów, Część Rekreacyjna”, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2008 r., Nr 85, poz. 1948 z dnia 30 października 2008 r., zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 10,3 ha położony w miejscowości Przybyłów, w granicach wskazanych w Uchwale Nr XVIII/107/19 RADY GMINY GORZYCE z dnia 17 grudnia 2019 r.

3. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

4. Dane przestrzenne stanowią załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** W tekście planu miejscowego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały wprowadza się następujące zmiany:

1) w §2 w ust. 1 po pkt 8 wprowadza się pkt 8a w brzmieniu:

„8a) *WS/PG - teren wód powierzchniowych z dopuszczoną eksploatacją złóż;*”;

2) w §5 po ust. 6 wprowadza się ust. 7 w brzmieniu:

„7. *W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IWS/PG ustala się ochronę stanowisk archeologicznych, w granicach wskazanych na rysunku planu, obejmujących obszar:*

1) *stanowiska nr 90/75-51 stanowiącego ślad osadnictwa kultury łużyckiej, ślad osadnictwa wczesnośredniowiecznego;*

2) *stanowiska nr 90/75-52 stanowiącego ślad osadnictwa kultury łużyckiej, ślad osadnictwa starożytnego;*

- w których działania inwestycyjne, w tym prace ziemne, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków”;

3) w §8 ust. 1 po pkt 3 wprowadza się pkt 4 w brzmieniu:

„4) w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IWS/PG dopuszcza się przebudowę lub likwidację sieci wodociągowej.”;

4) w §8 w ust. 5 wstęp do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Gospodarka odpadami z zastrzeżeniem ust. 5a”;

5) w §8 po ust. 5 dodaje się ust. 5a w brzmieniu:

„5a. W terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IWS/PG w zakresie składowania i magazynowania odpadów nakaz prowadzenia gospodarki odpadami na zasadach obowiązujących w gminie Gorzyce, nakaz prowadzenia gospodarki odpadami powstałymi w wyniku prowadzonej działalności gospodarczej według zasad określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w dostosowaniu do rodzaju prowadzonej działalności w sposób zapewniający ochronę środowiska.”;

6) w §8 w ust. 6 w pkt 4 dodaje się po średniku zdanie w brzmieniu:

„w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IWS/PG dopuszcza się przebudowę lub likwidację napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych.”;

7) w §16 ust. 1 pkt 1 skreśla się symbol „IWS” wraz z przecinkiem występującym po tym symbolu i pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„zbiorniki wodne rekreacyjne (3WS, 4WS i 5WS)”;

8) po §16 dodaje się §16a w brzmieniu:

„§ 16a. 1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenu wód powierzchniowych z dopuszczoną eksploatacją złóż, oznaczonych na rysunku planu symbolem IWS/PG pod zbiornik wodny rekreacyjny z dopuszczeniem eksploatacji powierzchniowej w zakresie wydobywania złoża naturalnego po jego udokumentowaniu.

2. W terenie wyznaczonym w ust. 1 dopuszcza się:

1) pomosty, urządzenia rekreacyjne;

2) urządzenia służące regulacji i utrzymaniu wód;

3) wiaty i urządzenia służące eksploatacji powierzchniowej w okresie prowadzonego wydobywania złóż naturalnych;

4) składowanie, magazynowanie materiału rodzimego z eksploatacji, w tym mas nadkładu ze złoża.

3. Dla terenu wyznaczonego w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) w ramach dopuszczonej eksploatacji powierzchniowej w zakresie wydobywania złóż naturalnych - w ramach tymczasowego sposobu zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu przy zachowaniu następujących warunków:

a) nakazuje się prowadzenie eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa w sposób gwarantujący ochronę wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniem,

b) zakazuje się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych przez odprowadzanie wody z wyrobiska odkrywkowego,

c) zakazuje się lokalizowania obiektów, budowli i urządzeń budowlanych niezwiązanych z eksploatacją złoża kruszywa naturalnego;

2) ustala się po zakończonej eksploatacji powierzchniowej:

a) nakaz zagospodarowania terenu po zakończonej eksploatacji powierzchniowej i rekultywacji w kierunku rekreacyjnym – zbiornik wodny rekreacyjny,

b) *zakaz wypełniania wyrobisk poeksploatacyjnych zmieniający powstałą rzędną terenu za wyjątkiem mas ziemnych nadkładu, materiału rodzimego i materiału tożsamego z materiałem rodzimym niezbędnych do prac rekultywacyjnych.*

4. *Na terenie, o których mowa w ust. 1 nie dopuszcza się innego przeznaczenia.”;*

9) po §22 dodaje się §22a w brzmieniu:

*„§ 22a. Stawka procentowa na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ustala się dla terenu IWS/PG na 1%.”.*

**§ 3.** Na rysunku planu miejscowego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały w miejsce terenu IWS wprowadza się teren IWS/PG wraz z oznaczeniami informacyjnymi w zakresie stanowisk archeologicznych oraz istniejących sieci infrastruktury technicznej.

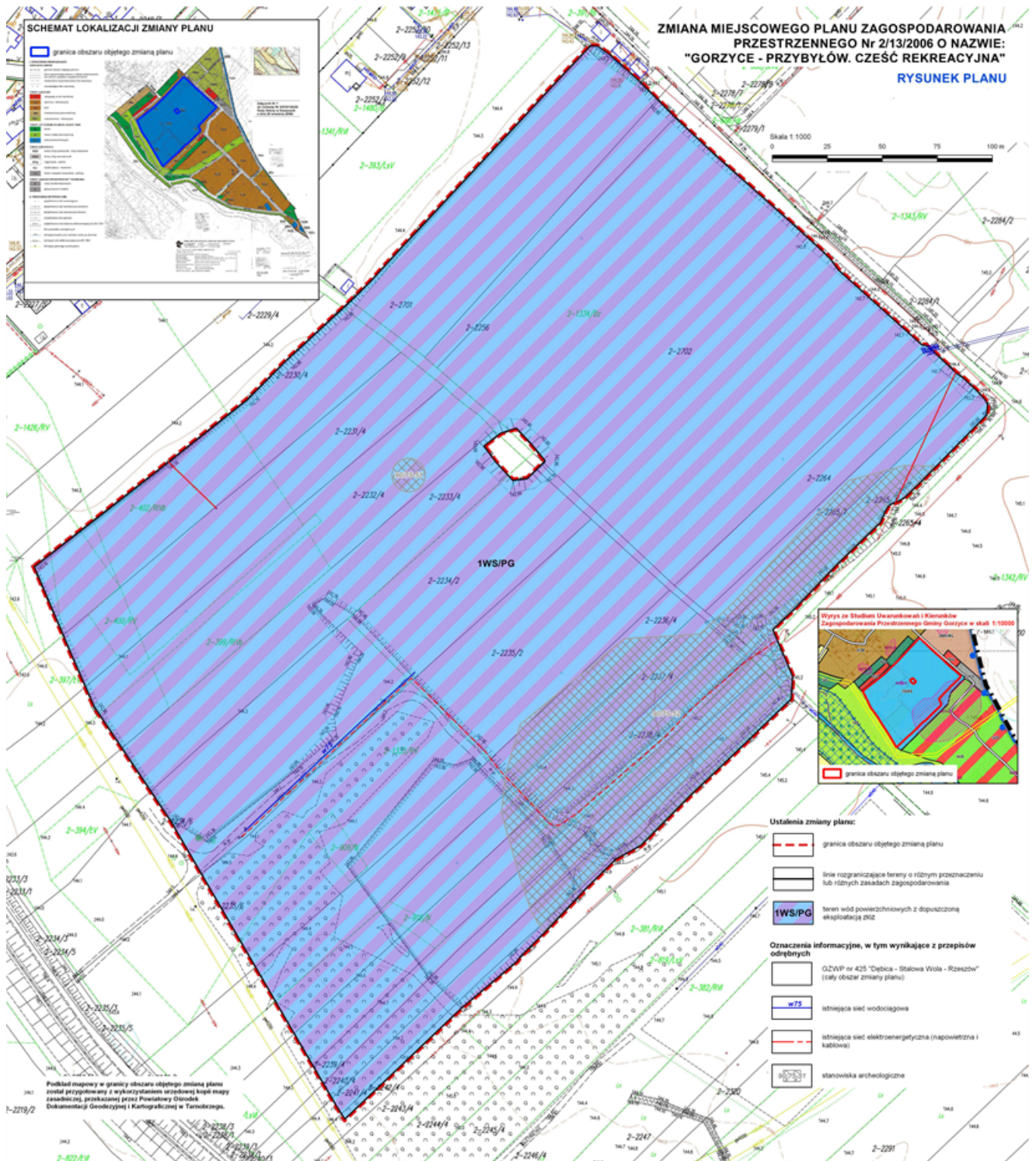
**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
Gorzyce

**Krzysztof Maruszak**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIX/184/20  
 Rady Gminy Gorzyce  
 z dnia 15 grudnia 2020 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIX/184/20

Rady Gminy Gorzyce

z dnia 15 grudnia 2020 r.

Zalacznik2.xml

#### **DANE PRZESTRZENNE**

**Rada Gminy Gorzyce na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) przygotowała dane przestrzenne dla zmiany planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.**