ZARZĄDZENIE NR 17/26
WÓJTA GMINY HYŻNE

z dnia 2 marca 2026 r.

w sprawie określenia szczegółowych zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Hyżne oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu Gminy Hyżne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 889 ze zm.) oraz art. 11 i art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje**:

§ 1. Zasady określone niniejszym zarządzeniem (dalej „zarządzenie") dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych) stanowiących własność Gminy Hyżne oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu Gminy Hyżne (zwane dalej „drogami wewnętrznymi").

§ 2. Określa się zasady zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Określa się zasady ustalania oraz wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

§ 4. Wprowadza się wzory wniosków na zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, dla których właścicielem jest Gmina Hyżne, oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu Gminy Hyżne, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, które określone zostały w załącznikach nr 3 i nr 4 do zarządzenia.

§ 5. Wprowadza się wzór zawiadomienia o awarii urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego znajdującego się w pasie drogowym drogi wewnętrznej, które określone zostały w załączniku nr 5 do zarządzenia.

§ 6. Wprowadza się wzory umów na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych dla których właścicielem jest Gmina Hyżne, oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu Gminy Hyżne, które określone zostały w załącznikach nr 6 i nr 7 do zarządzenia.

§ 7. Uchyla się zarządzenie nr 17/25 Wójta Gminy Hyżne z dnia 14 lutego 2025 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Hyżne oraz dróg wewnętrznych będących we władaniu Gminy Hyżne.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Wójt Gminy Hyżne

Bartłomiej Kuchta

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 17/26

Wójta Gminy Hyżne

z dnia 2 marca 2026 r.

ZASADY ZAJMOWANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy cywilnoprawnej, zawartej przez Gminę Hyżne z zajmującym pas drogowy, w celu:

a) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,

b) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

c) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

d) zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w lit. a, b i c.

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilnoprawnej i na warunkach określonych w tej umowie.

3. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, który powinien zawierać:

a) imię i nazwisko, adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego oraz nr tel.,

b) cel zajęcia pasa drogowego,

c) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego (przez powierzchnię zajętego pasa drogowego rozumie się: powierzchnię wykopu, powierzchnię odkładu urobku, powierzchnię składowania materiałów, powierzchnię zajętą pod sprzęt i samochody potrzebne do wykonania zadania),

d) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

4. Do wniosku, o którym mowa w ust. 3, należy załączyć:

a) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego,

b) plan orientacyjny z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót,

c) pełnomocnictwo, jeżeli inwestor reprezentowany będzie przez pełnomocnika wraz z uiszczeniem opłaty skarbowej,

5. W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, do wniosku o którym mowa w ust. 3, należy dołączyć dodatkowo:

a) kserokopię załącznika graficznego do projektu zagospodarowania działki i zatwierdzonego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej,

b) uzgodnienie z właścicielem drogi lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym.

6. Wniosek o zajęcie pasa drogowego należy złożyć z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

7. Termin zakończenia robót przypada na dzień określony w umowie na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót. Zajmujący pas drogowy może powiadomić pisemnie Zarządcę drogi o wcześniejszym zakończeniu prac.

8. Zarządca drogi może dokonać kontroli wykonanych prac cele potwierdzenia dotrzymania warunków umowy. Z kontroli zostanie sporządzony protokół wewnętrzny.

9. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie, niezwłocznie zawiadamia właściciela pasa o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

10. Na podstawie zawiadomienia właściciel pasa drogowego drogi wewnętrznej nalicza opłatę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do zarządzenia.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 17/26

Wójta Gminy Hyżne

z dnia 2 marca 2026 r.

STAWKI OPŁAT ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

§ 1. Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

1) prowadzenie robót w pasie drogowym;

2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;

3) umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i reklam, banerów;

4) zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1 – 3:

   a) ekspozycje towaru przed sklepem,

   b) przyłączenia pasa drogowego do placu budowy,

   c) inne cele.

§ 2. Za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego na cele, o których mowa w § 1 pkt 1 ustala się stawki opłat w wysokości:

1) za zajęcie 1m^2 powierzchni jezdni (bitumicznej, tłuczniowej, gruntowej, innej):

   a) przy zajęciu jezdni do 50% szerokość **– 8,00 zł/m^2**,

   b) przy zajęciu jezdni powyżej 50% szerokości – **10,00 zł/m^2**,

2) za zajęcie 1m^2 powierzchni chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych – **10,00 zł/m^2**;

3) za zajęcie 1m^2 powierzchni pozostałych elementów pasa drogowego (pobocze, rów, pas zieleni), nie wymienionych w pkt 1 i 2 – **6,00 zł/m^2**;

4) za zajęcie 1m^2 powierzchni drogi za prowadzenie robót telekomunikacyjnych – **0,20 zł/m^2**.

§ 3. 1. Ustala się, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 następujące stawki opłat rocznych za 1 m^2 powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej zajętego przez rzut poziomy urządzeń, o których mowa w § 1 pkt 2:

1) na drogowym obiekcie inżynierskim **– 200,00 zł/m^2**

2) na pozostałych obszarach **– 150,00 zł/m^2**

2. Za zajęcie 1 m^2 powierzchni pasa drogowego przez rzut poziomy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej umieszczonej w pasie drogowym drogi gminnej ustala się stawkę opłaty rocznej w wysokości **50,00 zł/m^2.**

3. Za zajęcie 1 m^2 powierzchni pasa drogowego przez rzut poziomy infrastruktury telekomunikacyjnej umieszczonej w pasie drogowym drogi gminnej ustala się stawkę opłaty rocznej w wysokości **20,00 zł/m^2.**

4. Przy umieszczaniu przyłączy do budynków o funkcji wyłącznie mieszkaniowej stosuje się stawki w wysokości 50% stawek określonych w ust. 1- 3.

§ 4. Za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego na cele, o których mowa w § 1 pkt 3 ustala się stawki opłat w wysokości:

1) za 1m^2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu handlowego lub usługowego – **1,00 zł/m^2**,

2) za 1m^2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu infrastruktury telekomunikacyjnej – **2,00 zł/m^2**,

3) za 1m^2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy dla pozostałych obiektów – **0,50 zł/m^2**,

4) za 1m^2 powierzchni reklamy, banerów – **3,00 zł/m^2**.

§ 5. Za każdy dzień zajęcia powierzchni pasa drogowego na cele, o których mowa w § 1 pkt 4 stawki opłat wynoszą:

1) pod ogródki gastronomiczne – **1,50 zł/m^2,**

2) pod parkingi (poza strefą płatnego parkowania) – **0,08 zł/m^2**,

3) pod tymczasowe stoiska handlowe i ekspozycyjne – **0,75 zł/m^2**,

4) pod inne cele **– 1,00 zł/m^2.**

§ 6. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m^2 jest traktowane jak zajęcie 1m^2 pasa drogowego.

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 17/26
Wójta Gminy Hyżne
z dnia 2 marca 2026 r.

WZÓR WNIOSKU

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko) – (nazwa firmy)

.....
adres zamieszkania) – (siedziba)

.....
*(REGON, NIP) *(osoba fizyczna PESEL)

.....
(nr. telefonu)

Gmina Hyżne
Hyżne 103
36-024 Hyżne

Proszę o wydanie pozwolenia na zajęcie pasa drogowego ……..w celu wykonania *(ustawienia) .....

- łączna powierzchnia zajętego pasa wynosi ..... m^2 w tym:

1) chodnik: ……. m^2
2) jezdnia zajęta do 50% ……..m^2
3) jezdnia zajęta od 50% do 100% ……..m^2
4) pobocze, teren zieleni……. m^2

Termin zajęcia pasa drogowego od ..... do .....dnia. Łącznie .....dni.

Osobą odpowiedzialną za zabezpieczenie robót wraz z prawidłowym oznakowaniem pasa robót wg zatwierdzonej organizacji ruchu będzie: ……, tel…….. .

.....
(podpis wnioskodawcy)

***niepotrzebne skreślić**

Załączniki:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z podaniem wymiarów powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu,
- sposób zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy właściwemu organowi lub oświadczenie o prowadzeniu inwestycji bez zgłoszenia,
- harmonogram robót w przypadku etapowego prowadzenia robót.

Załącznik nr 4 do zarządzenia nr 17/26
Wójta Gminy Hyżne
z dnia 2 marca 2026 r.

WZÓR WNIOSKU

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko) – (nazwa firmy)

.....
(adres zamieszkania) – (siedziba)

.....
*(REGON, NIP) * (osoba fizyczna PESEL)

.....
nr telefonu

Gmina Hyżne
Hyżne 103
36-024 Hyżne

Proszę o wydanie pozwolenia na wbudowanie urządzenia w pasie drogowym
.....
Rodzaj urządzenia umieszczonego w pasie drogowym .....
.....
Powierzchnia wbudowanego urządzenia w pasie drogowym ..... m^2.
Termin od ..... do 31.12..... roku (nie krócej niż …….. lat).
Osobą odpowiedzialną za zabezpieczenie robót wraz z prawidłowym oznakowaniem pasa robót wg zatwierdzonej organizacji ruchu będzie: ……, tel…….. .

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z naniesiona trasą urządzenia,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę, zgłoszeniu budowy właściwemu organowi lub oświadczenie o prowadzeniu inwestycji bez zgłoszenia.

WZÓR WNIOSKU

Załącznik nr 5 do zarządzenia nr 17/26
Wójta Gminy Hyżne
z dnia 2 marca 2026 r.

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko) – (nazwa firmy)

.....
(adres zamieszkania) – (siedziba)

.....
(REGON, NIP)* (osoba fizyczna PESEL)

.....
(nr. telefonu)

Gmina Hyżne
Hyżne 103
36-024 Hyżne

ZAWIADOMIENIE

Zawiadamiam, że w związku z awarią urządzenia …… (rodzaj urządzenia) niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego znajdującego się w pasie drogowym drogi wewnętrznej, dokonano zajęcia pasa drogowego: ……. …… łączna powierzchnia zajętego pasa wynosi ..... m^2 w tym:

1) chodnik: ……..m2
2) jezdnia zajęta do 50% …… m^2
3) jezdnia zajęta od 50% do 100% …… m^2
4) pobocze, teren zieleni …… m^2

Termin zajęcia pasa drogowego od …… do ..... Łącznie ..... dni.

Osobą odpowiedzialną za zabezpieczenie robót wraz z prawidłowym oznakowaniem pasa robót wg zatwierdzonej organizacji ruchu będzie: ……,tel……..

.....

(podpis wnioskodawcy)

***niepotrzebne skreślić**
Załączniki:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z podaniem wymiarów powierzchni zajęcia pasa drogowego,
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu,
- sposób zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu, - harmonogram robót w przypadku etapowego prowadzenia robót.

Załącznik nr 6 do zarządzenia nr 17/26

WZÓR UMOWY NA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO W CELU PROWA Wójta Gminy Hyżne

udostępnienie gruntu pasa drogi wewnętrznej dz. nrz dnia 2 marca 2026 r.

Zawarta w dniu …… pomiędzy:

Gminą Hyżne, Hyżne 103, 36-024 Hyżne, NIP: 813-33-03-324, REGON: 690582080, reprezentowaną przez:
- **…… - Wójta Gminy Hyżne**,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Hyżne - ……**
zwaną dalej Zarządcą drogi,
a
……
.....

zwaną/ym w dalszej treści umowy Wnioskodawcą,

biorąc pod uwagę złożony wniosek z dnia ……, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zarządca drogi wyraża zgodę na zajęcie części nieruchomości stanowiącej własność/będącej we władaniu Gminy Hyżne oznaczonej jako działka drogowa/działki drogowe nr ..... obręb ..... w m. ……., zgodnie z wnioskiem złożonym dnia ..... i załączonym planem zagospodarowania terenu, na prowadzenie robót budowlanych w pasie drogowym drogi wewnętrznej na czas określony tj. od dnia ……..do dnia ……. Prace będą polegać na wykonaniu ……finansowane będą ze środków finansowych Wnioskodawcy, bez prawa do ich zwrotu – na co Zarządca drogi wyraża zgodę.
2. Wszelkie prace związane z naprawą miejsca – działki (terenu) prowadzenia robót przedmiotowego zajęcia pasa drogowego wymagają każdorazowo uzgodnienia i zgłoszenia do Zarządcy drogi.
3. Wnioskodawca będzie korzystał z terenu na poniższych zasadach:
   1) w przypadku, gdy działka ewidencyjna objęta zajęciem pasa drogowego jest już przedmiotem umowy dzierżawy lub innych umów kolidujących z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym – realizacja zajęcia pasa drogowego powinna zostać uzgodniona ze stroną takich umów. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości wykonania niniejszej umowy ze względu na inne uprawnienie do dysponowania terenem przysługujące osobom trzecim, wynikające z zawartych z nimi umów;
   2) roboty budowlane lub prace związane z zajęciem pasa drogowego będą prowadzone w sposób najmniej uciążliwy dla otoczenia, z uwzględnieniem dotychczasowej funkcji działki drogowej;
   3) Wnioskodawca zobowiązuje się zwrócić teren robót w stanie niepogorszonym zgodnie z ustaleniami zawartymi w Uzgodnieniu znak …… z dnia ….. Jeżeli w ciągu 36 miesięcy od dnia powiadomienia o zakończeniu robót budowlanych ujawnią się wady techniczne spowodowane nieprawidłowym ich wykonaniem, Zarządca drogi pisemnie powiadamia o tym Wnioskodawcę oraz określa termin usunięcia wad. W razie zwłoki w usunięciu wad Zarządca drogi zleci wykonanie niezbędnych robót naprawczych innemu podmiotowi. Wnioskodawca zobowiązuje się zwrócić Zarządcy drogi pełne koszty wykonania niezbędnych robót poprawkowych;
   4) w przypadku naruszenia nawierzchni utwardzonych Wnioskodawca zobowiązuje się do jej jednolitego odtworzenia i dokonania właściwego zagęszczenia warstw;
   5) Wnioskodawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane lub prace związane z budową w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia nawierzchni drogi, poboczy, punktów geodezyjnych i granicznych oraz innych elementów drogi, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich odtworzenia lub naprawy.

6) Wnioskodawca odpowiada za wszelkie szkody związane z prowadzonymi robotami i jest zobowiązany do realizacji roszczeń z tym związanych.

§ 2 Opłata

1. Za udostępnienie terenu Wnioskodawca zapłaci kwotę w wysokości …….. zł, obejmujące opłatę za zajęcie terenu działki drogowej na czas realizacji robót. Opłata za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej płatna jest w terminie 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na rachunek: **17 9158 1011 2002 2000 0013 0001**, w tytule wpłaty należy podać numer i datę niniejszej umowy. Opłata za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej nie polega przepisom o podatku od towarów i usług.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obliczono w następujący sposób:

   1) opłata za zajęcie pasa drogowego przedmiotowej umowy zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia Wójta Gminy Hyżne nr 17/25 z dnia 14 lutego 2025 r ustala się na:
      - jezdnia zajęta do 50% - powierzchnia: … x … = … m^2
        … zł/m^2 x … m^2 x … dni = …. zł *)
      - jezdnia zajęta od 50% do 100% - powierzchnia: … x … = … m^2
        … zł/m^2 x … m^2 x … dni = …. zł *)
      - chodniki, place, zatoki postojowy i autobusowe, ścieżki rowerowe i ciągi pieszych - powierzchnia: … x … = … m^2
        … zł/m^2 x … m^2 x … dni = …. zł *)
      - pozostałe elementy pasa drogowego (pobocze, rów, pas zieleni) - powierzchnia: … x … = … m^2
        … zł/m^2 x … m^2 x … dni = …. zł *)

   2) Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m^2 jest traktowane jak zajęcie 1m^2 pasa drogowego.

3. Wniesienie opłaty za zajęcie pasa drogowego, o której mowa w § 2 ust. 1 uprawnia Wnioskodawcę do zajęcia terenu na czas realizacji robót zgodnie z wnioskiem. Po przekroczeniu terminu zajęcia pasa drogowego wskazanego w umowie będzie naliczana 10 krotność stawki wyliczonej w umowie za dalsze zajęcie pasa drogowego.

§ 3 Czas trwania Umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że niniejsza umowa po dniu ……..wygasa i milcząco przedłużona być nie może.
2. Wnioskodawca oświadcza, że znana jest mu treść art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311).

§ 4 Rozwiązanie umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia.
   Po upływie okresu wypowiedzenia umowa ulega rozwiązaniu.
2. Wnioskodawca zobowiązuje się, że w okresie wypowiedzenia usunie materiały do niego należące, pozostawiając teren w stanie niepogorszonym oraz protokolarnie zwróci teren.

3. Zarządca drogi może wyrazić zgodę na pozostanie w pasie drogowym elementu budowlanego/reklamy zgodnie z wnioskiem. Zgoda taka wydawana jest na wniosek w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku pozostawienia elementu budowlanego/reklamy na gruncie bez zgody Zarządcy drogi, po upływie terminu wypowiedzenia lub po wygaśnięciu umowy, Wnioskodawca zapłaci karę za bezumowne korzystanie z pasa drogowego w wysokość dziesięciokrotności stawki za każdy kolejny dzień.

§ 5 Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca oświadcza, iż podany na wstępie adres jest adresem dla dokonywania skutecznych doręczeń.
2. Zarządca drogi wskazuje adres do korespondencji: Gmina Hyżne, Hyżne 103, 36-024 Hyżne,
3. W przypadku zmiany adresu, Wnioskodawca zobowiązany jest poinformować Zarządcę drogi o nowym adresie do doręczeń, w formie pisemnej, w terminie 7 dni od zmiany adresu.
4. W razie nie dochowania powyższego warunku, korespondencja kierowana na ostatni podany przez Wnioskodawcę adres będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
5. Wnioskodawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami technicznymi prowadzenia robót w pasie drogowym i odtworzenia nawierzchni oraz poniższą klauzulą informacyjną dot. RODO.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, a w przypadku sporów właściwym do ich rozstrzygania jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zarządcy drogi.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 przeznaczone są dla Zarządcy drogi, a 1 dla Wnioskodawcy.

Zarządca drogi **Wnioskodawca**

....

*) niepotrzebne usunąć

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), pub. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. *Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Hyżne reprezentowana przez Wójta Gminy, Hyżne 103,36-024 Hyżne.*
2. *W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Panem Kamilem Kędzierskim pod adresem*
   e-mail: iod@hyzne.pl .
3. *Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.*
4. *Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.*
5. *Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.*
6. *Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.*
7. *Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:*
   a) *dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych;*
   b) *wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.*

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Załącznik nr 7 do zarządzenia nr 17/26
Wójta Gminy Hyżne
z dnia 2 marca 2026 r.

WZÓR UMOWA NA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO W CELU UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ NR …….
udostępnienie gruntu pasa drogi wewnętrznej dz. nr ewid. …… w m. ……

Zawarta w dniu …… pomiędzy:

Gminą Hyżne, Hyżne 103, 36-024 Hyżne, NIP: 813-33-03-324, REGON: 690582080, reprezentowaną przez:
- **…… - Wójta Gminy Hyżne**,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Hyżne - ……**
zwaną dalej Zarządcą drogi,
a
……
.....

zwaną/ym w dalszej treści umowy Wnioskodawcą,

biorąc pod uwagę złożony wniosek z dnia ……, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zarządca drogi wyraża zgodę na zajęcie części nieruchomości stanowiącej własność/będącej we władaniu Gminy Hyżne oznaczonej jako działka drogowa/działki drogowe nr ..... obręb ..... w m. ……., zgodnie z wnioskiem złożonym dnia ..... i załączonym planem zagospodarowania terenu, **na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi wewnętrznej na czas określony tj. od dnia ……..do dnia ……. Prace będą polegać** na wbudowaniu urządzenia ……..... (niezwiązanego z gospodarką drogową) ze środków finansowych Wnioskodawcy, bez prawa do ich zwrotu – na co Wnioskodawca wyraża zgodę.
2. Wnioskodawca będzie korzystał z terenu na poniższych zasadach:
   1) W przypadku, gdy działka ewidencyjna objęta zajęciem pasa drogowego jest już przedmiotem umowy dzierżawy lub innych umów kolidujących z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym – realizacja zajęcia pasa drogowego powinna zostać uzgodniona ze stroną takich umów. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za brak możliwości wykonania niniejszej umowy ze względu na inne uprawnienie do dysponowania terenem przysługujące osobom trzecim, wynikające z zawartych z nimi umów.
   2) Wbudowane urządzenia nie będą uciążliwe dla innych sieci, otoczenia, z uwzględnieniem dotychczasowej funkcji działki drogowej.
   3) Wnioskodawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane związane z wbudowanym urządzeniem w sposób minimalizujący możliwość uszkodzenia innych wbudowanych sieci, a o ile to nastąpi zobowiązany jest do ich naprawy.
   4) Wnioskodawca odpowiada za wszelkie szkody związane z inwestycją i jest zobowiązany do realizacji roszczeń z tym związanych.

§ 2 Opłata

1. Za udostępnienie terenu Wnioskodawca zapłaci kwotę w wysokości …….. zł. W tym:
   1) Opłata roczna obliczona proporcjonalnie do pełnego roku obowiązywania umowy tj. od ……. r. do ……. r. w wysokości **…….. zł**, płatna jest w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na rachunek: **17 9158 1011 2002 2000 0013 0001** w tytule wpłaty należy podać numer i datę niniejszej umowy.

2) Opłaty roczne za pełny rok obowiązywania umowy tj. od …….. r. do …….. r. w wysokości **…… zł**, płatne są w terminie do 15 stycznia każdego roku niniejszej umowy na rachunek: **17 9158 1011 2002 2000 0013 0001** w tytule wpłaty należy podać numer i datę niniejszej umowy.

Opłata za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej nie polega przepisom o podatku od towarów i usług.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obliczono w następujący sposób:
   - opłata roczna za zajęcie pasa drogowego za wbudowane urządzenie (powierzchnia: … m x … m = … m^2) zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia nr 17/25 Wójta Gminy Hyżne z dnia 14 lutego 2025 r. ustala się na:
   1) opłata za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym licząc od …… r. do ……. r.:
      … zł/m^2 x … m^2 : 365 dni x … dni) = **….. zł**,
   2) opłata za każdy następny rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym: od …. r. do …. r.:
      … zł/m^2 x … m^2 = … **zł**.

   - zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m^2 jest traktowane jak zajęcie 1m^2 pasa drogowego.

3. Wniesienie opłaty, o której mowa w § 2 ust. 1 uprawnia Wnioskodawcę do zajęcia terenu na czas trwania umowy zgodnie z wnioskiem. Po przekroczeniu terminu wskazanego w umowie będzie naliczana kara 10 krotność stawki wyliczonej umowie.

§ 3 Czas trwania Umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że niniejsza umowa wygasa w zakresie działek ewidencyjnych zbytych/ oddanych aportem. Zarządca drogi oświadcza, że powiadomi przyszłego nabywcę o niniejszej umowie celem umożliwienia Wnioskodawcy dalszego korzystania z gruntu dla potrzeb przedmiotowej infrastruktury. Zarządca drogi nie ponosi wówczas odpowiedzialności za możliwość dalszego korzystania z gruntu dla potrzeb przedmiotowej infrastruktury, oraz w sytuacji gdy za wbudowane urządzenie zostanie wniesione opłaty nie podlegają zwrotowi.
2. Wnioskodawca oświadcza, że znana jest mu treść art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311 ze zmianami).

§ 4 Rozwiązanie umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia. Po upływie okresu wypowiedzenia umowa ulega rozwiązaniu.
2. Wnioskodawca zobowiązuje się, że w okresie wypowiedzenia usunie infrastrukturę (wbudowane urządzenie) lub przedłuży umowę pozostawiając teren w stanie niepogorszonym
3. W przypadku pozostawienia infrastruktury w gruncie bez zgody Zarządcy drogi po upływie terminu wypowiedzenia lub po wygaśnięciu terminu umowy Wnioskodawca zapłaci karę za bezumowne korzystanie z gruntu w wysokość dziesięciokrotności za każdy kolejny rok.

§ 5 Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca oświadcza, iż podany na wstępie adres jest adresem dla dokonywania skutecznych doręczeń.
2. Zarządca drogi wskazuje adres do korespondencji: Gmina Hyżne, Hyżne 103, 36-024 Hyżne.

3. W przypadku zmiany adresu, Wnioskodawca zobowiązany jest poinformować Zarządcę drogi o nowym adresie do doręczeń, w formie pisemnej, w terminie 7 dni od zmiany adresu.
4. W razie nie dochowania powyższego warunku, korespondencja kierowana na ostatni podany przez Wnioskodawcę adres będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
5. Wnioskodawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami technicznymi prowadzenia robót w pasie drogowym i odtworzenia nawierzchni oraz poniższą klauzulą informacyjną dot. RODO.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, a w przypadku sporów właściwym do ich rozstrzygania jest sądu powszechnego właściwego miejscowo dla Zarządcy drogi.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksów podpisanych przez strony.
8. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 przeznaczone są dla Zarządcy drogi, a 1 dla Wnioskodawcy.

....

Zarządca drogi **Wnioskodawca**

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), pub. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

1. *Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Hyżne reprezentowana przez Wójta Gminy, Hyżne 103,36-024 Hyżne.*
2. *W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Panem Kamilem Kędzierskim pod adresem e-mail: iod@hyzne.pl .*
3. *Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.*
4. *Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.*
5. *Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia.*
6. *Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.*
7. *Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:*
    a) *dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych;*
    b) *wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.*

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.