



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia piątek, 15 marca 2019 r.

Poz. 1628

UCHWAŁA NR IV/26/2019 RADY GMINY ORŁY

z dnia 21 stycznia 2019 r.

w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn.zm.) **Rada Gminy uchwala co następuje:**

§ 1. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale udzielane są w ramach pomocy de minimis zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. z 2013r. Nr. 352 str. 1)

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty związane z rozpoczęciem nowej działalności gospodarczej przez podatnika, stanowiące jego własność lub znajdujące się w użytkowaniu wieczystym.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy nowo rozpoczętej działalności gospodarczej: produkcyjnej, handlowej lub usługowej.

3. Za nowo rozpoczętą działalność gospodarczą nie uważa się działalności prowadzonej w szczególności w związku ze zmianą jej zakresu, nazwy, a także prowadzonej w związku z przekształceniem organizacyjnym przedsiębiorcy.

4. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej, i obejmuje 12 miesięcy kalendarzowych.

5. Przedsiębiorca zobowiązany jest do czynnego prowadzenia działalności gospodarczej przez okres trwania zwolnienia, w tym czasie nie może w szczególności zawieszać ani likwidować działalności gospodarczej.

§ 3. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budowle oraz grunty związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, stanowiące własność lub znajdujące się w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Orły - według poniższych zasad:

a) tworzone są nowe miejsca pracy dla pracowników, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, nie krócej niż 12 miesięcy wg kryteriów:

Ilość nowych miejsc pracy	Okres zwolnienia
3-9	1 rok podatkowy
10 i więcej	2 kolejne lata podatkowe

b) stan zatrudnienia, o którym mowa w lit. a przedsiębiorca jest zobowiązany utrzymać przez cały okres przysługującego mu zwolnienia;

c) o zwolnienie może ubiegać się tylko przedsiębiorca, u którego nastąpił wzrost stanu zatrudnienia w okresie ostatnich 6 miesięcy przed wystąpieniem z wnioskiem o udzielenie zwolnienia w stosunku do średniego stanu zatrudnienia w okresie wcześniejszych 6 miesięcy nie zaliczonych do warunków zwolnienia, z uwzględnieniem tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 stosuje się począwszy od roku podatkowego, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie.

§ 4. 1. Warunkiem zwolnienia z podatku od nieruchomości jest złożenie przez przedsiębiorcę:

- wniosku sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
- zaświadczeń/oświadczeń oraz informacji, o których mowa w art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 362);
- informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) na formularzu stanowiącym załącznik do tego rozporządzenia;
- dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (własność, użytkowanie wieczyste);
- aktualnego odpisu zaświadczenia o wpisie do CEIDG lub KRS;
- oświadczenia o stanie zatrudnienia, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały, w przypadku wnioskowania o udzielenie zwolnienia na podstawie § 3 uchwały;
- zobowiązania przedsiębiorcy do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres zwolnienia, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały w przypadku wnioskowania o udzielenie zwolnienia na podstawie § 3. Uchwały,
- kserokopie deklaracji ZUS DRA za ostatni rok poprzedzający złożenie wniosku.

2. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie na podstawie § 2 uchwały, składa dokumenty wymienione w pkt 1 w Urzędzie Gminy Orły w terminie 14 dni od momentu rozpoczęcia prowadzenia nowej działalności gospodarczej.

3. Przedsiębiorca ubiegający się o zwolnienie na podstawie § 3 uchwały, składa dokumenty wymienione w pkt 1 w Urzędzie Gminy Orły do 31 marca roku podatkowego, którego zwolnienie dotyczy.

§ 5. 1. Momentem udzielenia pomocy de minimis jest dzień wydania decyzji przez organ podatkowy.

2. Organ udzielający pomocy, dokonuje oceny dopuszczalności pomocy na podstawie złożonych dokumentów na warunkach i zasadach określonych w uchwale oraz rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE.L. z 2013r. Nr. 352, str.1).

3. Równowartość pomocy w EURO ustala się zgodnie z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 362).

4. Jeżeli w wyniku zwolnienia przekroczono dopuszczalną wielkość pomocy, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.

5. Organ udzielający pomocy wydaje stosowne zaświadczenie o udzielonej dla przedsiębiorcy pomocy de minimis.

6. Przedsiębiorca zobowiązany jest do pisemnego poinformowania organu udzielającego pomocy o wszelkich zmianach mających wpływ na ustalenie limitu pomocy de minimis zaistniałych w okresie od złożenia wniosku do wydania decyzji.

§ 6. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia organu udzielającego pomocy o okolicznościach powodujących utratę prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w ciągu 14 dni od powstania tych okoliczności.

2. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia i terminowo powiadomił o tym fakcie organ udzielający pomocy, traci do niego prawo poczynając od miesiąca, w którym je utracił.

3. Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia i nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o tym fakcie organu udzielającego pomocy, traci prawo do zwolnienia poczynając od roku podatkowego, w którym je utracił.

4. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację, o których mowa w § 4 pkt 1, traci prawo do zwolnienia od dnia jego udzielenia.

5. Z zastrzeżeniem pkt 2 i 3, przedsiębiorca który nienależnie korzystał ze zwolnienia jest zobowiązany do zapłaty podatku za okres, w którym był zwolniony wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.).

§ 7. 1. Ze zwolnienia z podatku od nieruchomości nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych wobec Gminy Orły według stanu na dzień złożenia wniosku.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie przysługuje przedsiębiorcom powstałym przez przejęcie lub połączenie działalności z innymi podmiotami działającymi na terenie Gminy Orły.

§ 8. 1. Niezależnie od obowiązków wynikających z § 4, § 5 ust. 6 i § 6 uchwały, organ podatkowy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w Ordynacji podatkowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.).

2. W uzasadnionych przypadkach Wójt Gminy Orły może wezwać przedsiębiorcę, do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów niezbędnych dla oceny oraz prawidłowego nadzorowania i monitorowania zwolnienia.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orły.

§ 10. Nadzór nad realizacją Uchwały powierza się Komisji Budżetu i Finansów i Komisji Rewizyjnej Rady Gminy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

**Przewodniczący Rady Gminy
Orły**

mgr Małgorzata Hawro

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/26/2019

Rady Gminy Orły

z dnia 21 stycznia 2019 r.

WNIOSEK W SPRAWIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W RAMACH POMOCY DE MINIMIS

I. MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU:

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

WÓJT GMINY ORŁY
ul. Przemyska 3
37-716 Orły

II. DANE WNIOSKODAWCY:

2. Imię i nazwisko / Nazwa wnioskodawcy	
3. Adres zamieszkania albo adres siedziby	Województwo:
	Powiat:
	Gmina:
	Miejscowość:
	Ulica i nr domu:
Kod pocztowy, poczta	
4. Identyfikator gminy, w której wnioskodawca ma miejsce zamieszkania lub siedziby	
5. REGON	
6. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)	
7. Forma prawna	
8. Wielkość*	
o mikroprzedsiębiorca	
o mały przedsiębiorca	
o średni przedsiębiorca	
o inny przedsiębiorca	
9. Klasa działalności (PKD) w związku z którą wnioskodawca ubiega się o pomoc de minimis	
10. Nr telefonu	

Na podstawie Uchwały Nr III/.../18 z dnia 19.12.2018r wnioskuję o przyznanie zwolnienia w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

a) o którym mowa w § 2 uchwały*

b) o którym mowa w § 3 uchwały*

III. INFORMACJE O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (dotyczy przedsiębiorców wnioskujących o zwolnienie na mocy § 2 Uchwały)

11. Data rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej	
	dzień m-c rok
12. Rodzaj działalności gospodarczej*	a) produkcyjna
	b) handlowa
	c) usługowa

IV. INFORMACJE O ZATRUDNIENIU (dotyczy przedsiębiorców wnioskujących o zwolnienie na mocy § 3 Uchwały)

13. Ilość nowych miejsc pracy*	a) 3 – 9
	b) 10 i więcej

V. DATA WYPEŁNIENIA I PODPIS

14.Imię	15.Nazwisko
16.Data	17.Pieczęć i podpis przedsiębiorcy
..... dzień m-c rok	

* właściwe zaznaczyć

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/26/2019
Rady Gminy Orły
z dnia 21 stycznia 2019 r.

OŚWIADCZENIE O STANIE ZATRUDNIENIA

Oświadczam, że ilość miejsc pracy (w rozumieniu § 3 Uchwały) nowo utworzonych przez przedsiębiorstwo

.....
.....

(nazwa przedsiębiorstwa, adres siedziby, NIP)

W okresie ostatnich 6 miesięcy przed wystąpieniem z wnioskiem o udzielenie zwolnienia wynosi

.....
.....

Data

pieczęć, podpis

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr IV/26/2019

Rady Gminy Orły

z dnia 21 stycznia 2019 r.

**ZOBOWIĄZANIE PRZEDSIĘBIORCY
DOTRZYMANIA WARUNKÓW ZWOLNIENIA**

.....
.....

(nazwa przedsiębiorcy, adres siedziby, NIP)

W przypadku uzyskania zwolnienia w podatku od nieruchomości na podstawie § 3 uchwały, zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres przysługującego zwolnienia.

.....

.....

Data

pieczęć, podpis