



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 24 lutego 2025 r.

Poz. 927

Uchwała Nr XXI/352/2025

Rady Miasta Rzeszowa

z dnia 18 lutego 2025 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielenia dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II na terenie Gminy Miasto Rzeszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, z późn. zm.), art. 400 a ust. 1 pkt 5 i pkt 21, art. 403 ust. 2, ust. 4, ust. 5, ust. 5a oraz ust. 5b ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1. W celu poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych przyjmuje się Regulamin udzielenia dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II, na terenie Gminy Miasto Rzeszów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Środki finansowe przeznaczone na dofinansowanie kosztów inwestycji poniesionych przez wspólnoty mieszkaniowe posiadające od 3 do 7 lokali mieszkalnych pochodzą z budżetu Gminy Miasto Rzeszów, ze środków udostępnionych Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Rzeszowa

Waldemar Szumny

Załącznik do uchwały nr XXI/352/2025 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” - nabór II na terenie Gminy Miasto Rzeszów

Regulamin udzielania dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”-nabór II

§1

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Programie - należy przez to rozumieć Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” ogłoszony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie (dalej WFOŚiGW);
- 2) Załączniku nr 1a - należy przez to rozumieć Załącznik nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” ogłoszony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie;
- 3) lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;
- 4) budynku mieszkalnym wielorodzinnym - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkalne;
- 5) nieefektywnym źródle ciepła - należy przez to rozumieć źródło ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe lub Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.

2. Regulamin określa zasady udzielenia dotacji, składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie złożonych w naborze w formie dotacji z budżetu Gminy Miasto Rzeszów, w ramach Programu, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

3. Do ubiegania się o dotację uprawnione są Wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy

z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych - jako beneficjent objęty częścią 4) Programu.

§2

Przedsięwzięcia dla beneficjenta, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2)

- dotyczy części 4) Programu

1. W ramach części 4) Programu, dofinansowaniu podlega wymiana źródła lub źródeł ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła zgodne z wymogami Programu na:

- 1) podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem;
- 2) pompę ciepła powietrze/woda;
- 3) pompę ciepła typu powietrze/powietrze;
- 4) gruntową pompę ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej;
- 5) kocioł gazowy kondensacyjny;
- 6) kotłownię gazową (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu;
- 7) kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie;
- 8) kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie;
- 9) ogrzewanie elektryczne.

2. Rodzaje przedsięwzięć:

Rodzaje przedsięwzięć dla beneficjentów końcowych	Wymieniane wspólne nieefektywnego źródła ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła obejmujące 100% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego	Wymieniane indywidualnych nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych na wspólne efektywne źródło ciepła
1) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. Gdy wniosek beneficjenta końcowego obejmuje dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w zdaniu pierwszym dopuszcza się wykonanie (więcej niż jednego elementu z zakresu):	Maksymalna kwota dofinansowania 350 000 zł (60%)	Maksymalna kwota dofinansowania 350 000 zł (60%)

<ul style="list-style-type: none"> - demontażu oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu), - zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - zakupu i montażu ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż), - dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy. 		
<p>2) Przedsięwzięcie określone w pkt. 1 oraz zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego</p>	<p>Maksymalna kwota dofinansowania 360 000 zł (60%) 375 000 (60%) *</p>	<p>Maksymalna kwota dofinansowania 360 000 zł (60%) 375 000 (60%) *</p>
<p>3) Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż), - dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy, - zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego. 	<p>Maksymalna kwota dofinansowania 150 000 zł (60%)</p>	

* wyłącznie w przypadku zakupu w ramach Zadania pkt. 1 pompy ciepła zgodnej z Załącznikiem 1a Maksymalne kwoty dotacji opisane w powyższej tabeli nie sumują się oraz ustalone są dla istniejącego budynku mieszkalnego (do dofinansowania nie kwalifikuje się kosztów poniesionych przed oddaniem do użytkowania budynku mieszkalnego).

Powyższe kwoty są kwotami brutto. Jeżeli Beneficjent końcowy ma prawną możliwość odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiegokolwiek części, powyższe kwoty należy pomniejszyć o podatek VAT w tej samej części.

3. Intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji możliwa do uzyskania w ramach realizacji Przedsięwzięcia:

- 1) Przedsięwzięcie wymienione w pkt. 1 tabeli wynosi do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej jednak niż 350 000 zł.
- 2) Przedsięwzięcia w pkt. 2 tabeli wynosi do 60% faktycznie poniesionych kosztów

kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej jednak niż 360 000 zł. Jednakże przy wymianie źródła ciepła na pompę ciepła zgodną z Załącznikiem 1a intensywność dofinansowania i maksymalna kwota dotacji w wysokości do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej niż 375 000 zł.

- 3) Przedsięwzięcia, nieobjętego wymiany źródła/źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła, a obejmujące zadania określone w pkt. 3 tabeli wynosi do wysokości 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych jednakże, nie więcej niż 150 000 zł.

§3

Warunki i kryteria udzielenia dotacji dla beneficjenta, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) - dotyczy części 4) Programu

1. Przedsięwzięcie podlegające dofinansowaniu obejmuje demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służące na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu albo wymianę indywidualnego nieefektywnego źródła ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła obejmujące 100% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego.
2. W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% budynku mieszkalnego, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania. W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.
3. Wspólnota mieszkaniowa przedstawi uchwałę w sprawie wyboru zarządu wspólnoty oraz stosowne uchwały umożliwiające realizację przedsięwzięcia.
4. W przypadku, gdy użytkowane wspólne źródło ciepła dla budynku mieszkalnego lub indywidualne źródła ciepła dla wszystkich lokali mieszkalnych w budynku, jest inne niż źródło na paliwo stałe lub jest źródłem ciepła na paliwa stałe spełniającym wymagania minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5, dotacja może być udzielona wyłącznie na Przedsięwzięcie z pkt. 3 w tabeli.
5. Przedsięwzięcie realizowane w ramach Programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
6. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach Programu w budynku mieszkalnym objętym dofinansowaniem:
 - 1) nie będzie zainstalowane i nie będzie użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5;

- 2) zamontowane w budynku mieszkalnym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne będą spełniać wymagania ekoprojektu;
 - 3) wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania obowiązujących na terenie położenia budynku mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, również wtedy, kiedy akty te przewidują bardziej rygorystyczne ograniczenia dotyczące zakupu i montażu źródła ciepła.
7. W przypadku montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej warunkiem wypłaty dotacji na ten koszt kwalifikowany jest przedstawienie wystawionego na beneficjenta zaświadczenia Operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzonego pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzającego montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii.
 8. Dofinansowaniu nie podlegają przedsięwzięcia polegające na zwiększeniu mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej.
 9. Wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej są obowiązkowe do uzyskania dofinansowania na realizację przedsięwzięcia, w przypadku dofinansowania na zakres kosztów kwalifikowanych wskazany w tabeli 3 Załącznika 1a do Programu, tj. ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa. Przeprowadzenie audytu energetycznego jest wymagane nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia, a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie. Audyt energetyczny może także być przeprowadzony przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia, jednak jego koszt nie będzie mógł być kwalifikowany.
 10. W ramach Programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego wspólnego źródła ciepła dla budynku mieszkalnego do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.
 11. W przypadku, gdy budynek mieszkalny wielorodzinny, którego dotyczy wnioski o dofinansowanie, jest podłączony do sieci ciepłowniczej nie jest możliwe otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż innego źródła ciepła.
 12. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania, karta przekazania odpadu lub formularza przyjęcia odpadów metali. Dopuszcza się pozostawienie w budynku mieszkalnym pieców kaflowych lub kominków niespełniających wymagań ekoprojektu oraz docelowych wymagań aktów prawa miejscowego, jednak muszą być one trwale odłączone od przewodu kominowego, co oznacza trwałe wyłączenie z użytku i musi być to potwierdzone odpowiednim protokołem kominiarskim wydanym przez mistrza kominiarskiego.
 13. Dla jednej wspólnoty mieszkaniowej może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu. Na jeden lokal mieszkalny w budynku wspólnoty nie może zostać udzielone

dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach Programu.

14. Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla beneficjenta, zostały przedstawione w Załączniku nr 1a.
15. Gmina nie wypłaci dofinansowania, jeżeli beneficjent przed wypłatą stracił status wspólnoty mieszkaniowej lub sprzedano część nieruchomości wspólnej we wspólnocie i nie zostanie zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest dla prawidłowej realizacji przedsięwzięcia.

§4

Zasady składania i rozpatrywania wniosków

1. Beneficjent ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o dofinansowanie. Wniosek wraz z wymaganymi dokumentami należy składać:
 - 1) w formie papierowej lub za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miasta Rzeszowa, Wydział Klimatu i Środowiska, ul. Rynek 7, 35-064 Rzeszów lub Urząd Miasta Rzeszowa, ul. Rynek 12, 35-064 Rzeszów;
 - 2) elektronicznie na Platformie Usług Administracji Publicznej (ePUAP) lub na adres do doręczeń elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym.
2. Dofinansowaniem objęte będą wydatki poniesione na realizację przedsięwzięcia, którego rozpoczęcie nastąpi nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie z Gminą Miasto Rzeszów, a zakończenie nie później niż do 30.06.2025 r. Wydatki poniesione przed dniem zawarcia umowy o dofinansowanie nie stanowią kosztów kwalifikowanych. Rozpoczęcie przedsięwzięcia przez beneficjenta rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego). Zakończenie przedsięwzięcia przez beneficjenta (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń. Wydatki poniesione po terminie 30.06.2025 r. będą niekwalifikowane.
3. Informacja o terminie złożenia wniosku o dofinansowanie zamieszczona zostanie na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa oraz biuletynie informacji publicznej.
4. Wraz z wnioskiem o dofinansowanie beneficjent składa wymagane załączniki (jeśli dotyczy):
 - 1) uchwała o wyborze Zarządu wspólnoty mieszkaniowej;
 - 2) uchwały wspólnoty mieszkaniowej umożliwiające realizację przedsięwzięcia ;
 - 3) dokumenty potwierdzające prawo do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej;
 - 4) kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego stan prawny nieruchomości;

- 5) kopia dokumentu przedsiębiorstwa ciepłowniczego informująca o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej dla budynku wielorodzinnego, wydane w okresie 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie lub kopia dokumentu przedsiębiorstwa ciepłowniczego informującego, że dla budynku mieszkalnego nie ma możliwości technicznych i ekonomicznych podłączenia do sieci ciepłowniczej lub nie jest on podłączony do sieci ciepłowniczej;
5. Beneficjent chcący skorzystać z dofinansowania, na etapie wniosku o dofinansowanie zapewnia prawidłową realizację przedsięwzięcia, a także potwierdza zapoznanie się i akceptuje oświadczenia:
- 1) oświadczenie o świadomości odpowiedzialności karnej, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikającej z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny;
 - 2) oświadczenie o zgodności rodzaju budynku z Programem;
 - 3) oświadczenie o zapoznaniu się z niezbędną dokumentacją do złożenia wniosku o dofinansowanie;
 - 4) oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania;
 - 5) oświadczenie o akceptacji możliwości przeprowadzenia przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW) lub osoby (podmioty) wskazane przez NFOŚiGW lub WFOŚiGW, kontroli od daty złożenia wniosku o dofinansowanie przez beneficjenta, w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w budynku wspólnoty lub lokalu mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem;
 - 6) oświadczenie o zgodności realizacji przedsięwzięcia z przepisami prawa budowlanego;
 - 7) oświadczenie o świadomości konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
 - 8) oświadczenie, że po zakończeniu przedsięwzięcia w budynku mieszkalnym pozostaną w eksploatacji tylko źródła ciepła zgodne z wymaganiami Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”;
 - 9) oświadczenie o tym, że w okresie trwałości wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia, beneficjent nie dokona zmiany przeznaczenia budynku lub lokalu mieszkalnego, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie z mieszkalnego na inny, nie zdemontuje urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia, a także nie zainstaluje dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków Programu

- i wymagań technicznych określonych w załączniku nr 1 lub 1a;
- 10) oświadczenie, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny z aktami prawa miejscowego ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego- programem ochrony powietrza oraz uchwałą antysmogową;
 - 11) oświadczenie o zakończonych i rozliczonych wszystkich przedsięwzięciach dotyczących lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku oraz że w budynku wspólnoty nie zostanie udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach programu
 - 12) oświadczenie o zapoznaniu się z informacjami dot. przetwarzania danych osobowych w ramach w Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.
6. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu wniosku o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami do Urzędu Miasta Rzeszowa.
 7. Wszystkie wnioski o dofinansowanie złożone w ramach przeprowadzanego naboru podlegają ocenie, w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku, według kryteriów formalnych i merytorycznych, zgodnie z kryteriami określonymi w Programie, tj.:
 - 1) wniosek jest złożony w terminie określonym w ogłoszeniu o naborze wniosków lub piśmie dotyczącym korekty wniosku;
 - 2) wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i w wymaganej formie;
 - 3) wniosek jest kompletny i prawidłowo podpisany, wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku oraz dołączono wszystkie wymagane załączniki, o których mowa ust. 4;
 - 4) wnioskodawca mieści się w katalogu beneficjentów, określonym w Programie:
 - a) jest wspólnotą mieszkaniową (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmującą od 3 do 7 lokali mieszkalnych;
 - b) budynek mieszkalny, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie jest zlokalizowany na terenie Gminy Miasto Rzeszów,
 - c) powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30% powierzchni całkowitej budynku/lokalu mieszkalnego, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie;
 - 5) intensywność wnioskowanego dofinansowania jest zgodna z Programem;
 - 6) wymianie/likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w budynku/lokalu mieszkalnym wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu, w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne, będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych;
 - 7) przedsięwzięcie nie zostało rozpoczęte.
 8. W przypadku niekompletnego wniosku beneficjent zostanie wezwany do jego uzupełnienia; w przypadku nie zastosowania się do wezwania wniosek pozostaje bez rozpatrzenia, o czym beneficjent

zostanie informowany.

9. Wniosek złożony po terminie nie zostanie rozpatrzony, o czym beneficjent zostanie informowany.
10. Pozytywne rozpatrzenie wniosku o dofinansowanie stanowi podstawę do podpisania umowy z beneficjentem.
11. Kwota dotacji wypłacana jest na rachunek bankowy beneficjenta po zakończeniu realizacji inwestycji i przedłożeniu wniosku o płatność wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 13. Ostateczny termin zakończenia realizacji przedsięwzięcia nie może przekroczyć 30.06.2025 r. dla beneficjenta.
12. Gmina wypłaci beneficjentowi dofinansowanie o równowartości środków dotacji otrzymanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie w terminie 14 dni roboczych od dnia ich otrzymania, w zakresie objętym rozliczonym wnioskiem o płatność.
13. Podstawą rozliczenia dotacji wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazanie przez beneficjenta następujących dokumentów w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem (jeśli dotyczy):
 - 1) zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z Umową;
 - 2) protokół odbioru prac wykonawcy;
 - 3) dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług potwierdzone za zgodność z oryginałem i opatrzone czytelnym podpisem przez Wnioskodawcę;
 - 4) dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”
 - 5) potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania, karta przekazania odpadu oraz formularza przyjęcia odpadów metali. W uzasadnionych przypadkach, np. trwałego wyłączenia z użytku pieców kaflowych, beneficjent może udokumentować ten fakt w inny wiarygodny sposób np. dokument trwałego odłączenia źródeł ciepła od przewodu kominowych wystawiony przez mistrza kominarskiego;
 - 6) protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji
 - 7) protokół sporządzonego przez kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych;
 - 8) dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty wykonawcy lub sprzedawcy;
 - 9) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
 - 10) projekt budowlany (tylko w przypadku przedsięwzięcia wymagającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę);
 - 11) dokument podsumowujący audyt energetyczny zawierający wyliczenie efektów ekologicznych i energetycznych wymaganych dla wspólnoty w zakresie termomodernizacji,

- w tym: ograniczenie zużycia energii końcowej (EK), ograniczenie emisji pyłu PM10, ograniczenie emisji benzo(a)pirenu, zmniejszenie emisji CO2, dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej z zainstalowanych mikroinstalacji fotowoltaicznych;
- 12) zaświadczenie Operatora Sieci Dystrybucyjnej potwierdzające montaż licznika wraz z numerem Punktu Poboru Energii opatrzone pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem lub umowa kompleksowa regulująca kwestie związane z wprowadzaniem do sieci energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji, której stronami są beneficjent i Operator Sieci Dystrybucyjnej (jeśli rozliczana jest kategoria mikroinstalacja fotowoltaiczna). Umowa kompleksowa może być połączona z umową sprzedaży energii elektrycznej regulujące kwestie związane z wprowadzeniem do sieci energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji;
 - 13) certyfikat europejskiego znaku jakości „Solar Keymark” wraz z aktualnym numerem certyfikatu, a także wraz z załącznikiem technicznym lub certyfikat równoważny potwierdzający m.in. przeprowadzenie badań kolektora;
 - 14) ekspertyzy - ornitologiczna i chiropterologiczna.
14. Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach Programu będzie zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku wspólnoty lub budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.
15. Wymianie lub likwidacji ulegną wszystkie źródła ciepła na paliwo stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 i po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w lokalach lub budynkach mieszkalnych beneficjentów wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania lub przygotowania ciepłej wody użytkowej będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych obowiązujących na terenie położenia budynku, lub budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.

§5

Tryb weryfikacji spełnienia kryteriów lub warunków

1. Prezydent powoła Komisję składającą się z co najmniej dwóch pracowników Urzędu Miasta Rzeszowa, którzy dokonają weryfikacji wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami.
2. Komisja dokona weryfikacji realizacji przedsięwzięcia, w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku o płatność, a w szczególności:

potwierdzenia trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5;

 - 1) potwierdzenia instalacji źródła ciepła spełniającego wymogi techniczne;

- 2) potwierdzenia, że w lokalach mieszkalnych kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne spełniają wymagania ekoprojektu; wymagania ekoprojektu, o których mowa w niniejszym Regulaminie określone zostały w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe;
 - 3) potwierdzenia, że wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania i/lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) spełniają wymagania obowiązujących na terenie położenia budynku mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, również wtedy kiedy akty te przewidują bardziej rygorystyczne ograniczenia dotyczące zakupu i montażu źródła ciepła.
3. Dofinansowanie zostanie wypłacone beneficjentowi po pozytywnej weryfikacji dokumentów o których mowa w § 4 ust. 13 i pozytywnym wyniku weryfikacji realizacji przedsięwzięcia.
 4. W przypadku negatywnej weryfikacji wniosku lub sposobu realizacji przedsięwzięcia Prezydent Miasta Rzeszowa odmówi wypłaty dofinansowania.

§6

Postanowienia końcowe

1. Gmina Miasto Rzeszów, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (zwany dalej NFOŚiGW) oraz WFOŚiGW mogą dokonać kontroli przedsięwzięć u beneficjentów w miejscach realizacji przedsięwzięć, samodzielnie lub poprzez podmioty zewnętrzne, od daty złożenia wniosku o dofinansowanie przez beneficjenta, w trakcie realizacji oraz w okresie trwałości.
2. Okres trwałości przedsięwzięcia dla beneficjenta wynosi 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia. W okresie trwałości beneficjent nie może zmienić przeznaczenia lokali mieszkalnych na inne, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może zainstalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków programu i wymagań technicznych.
3. Złożenie wniosku o dofinansowanie w naborze oznacza akceptację zapisów Regulaminu, a także wyrażenie zgody na przeprowadzenie przez przedstawicieli Gminy Miasto Rzeszów kontroli realizacji przedsięwzięcia na każdym jego etapie.
4. Dotacje udzielone na warunkach określonych w Regulaminie, wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem lub pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości - podlegają zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, na zasadach i w terminie określonym przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.).
5. Wzory dokumentów stanowią załączniki do niniejszego Regulaminu:
 - 1) wzór wniosku o dofinansowanie – załącznik nr 1,

- 2) wzór umowy o dofinansowanie – załącznik nr 2 ,
- 3) wzór wniosku o płatność – załącznik nr 3.

Załącznik nr 1
do Regulaminu udzielania dotacji w ramach Programu
Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II

Wypełnia Urząd Miasta Rzeszowa		Nr wniosku o dofinansowanie
Data złożenia wniosku		Złożenie wniosku
		Korekta wniosku

WNIOSEK
o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego
„Ciepłe Mieszkanie” – nabór II na terenie Gminy Miasto Rzeszów.

Przed przystąpieniem do wypełnienia wniosku należy zapoznać się z Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” oraz Regulaminem udzielania dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” - nabór II w Gminie Miasto Rzeszów.

Dane Wnioskodawcy	
Pełna nazwa Wspólnoty Mieszkaniowej	
NIP	
REGON	
Adres siedziby	
Adres korespondencyjny	
Numer telefonu	
Adres e-mail	
Nr rachunku bankowego wnioskodawcy	
Dane osób uprawnionych do reprezentacji Wspólnoty Mieszkaniowej	

Nazwa firmy	
Imię i nazwisko	
NIP	
PESEL	
Adres siedziby	
Adres zamieszkania	
Adres korespondencyjny	
Numer telefonu	
Adres e-mail	
Informacje o przedsięwzięciu	
Czy jest to wspólnota mieszkaniowa w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. <i>o własności lokali</i> (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048)?	Tak/Nie
Numer Księgi Wieczystej budynku	RZ1Z/...../.....
Budynek wielorodzinny 3-7 lokali mieszkalnych.	Tak/Nie
Liczba lokali mieszkalnych z wyodrębnioną księgą wieczystą.	.....
Rok wystąpienia o zgodę na budowę/zgłoszenie budowy	.....
Powierzchnia całkowita budynku	.....m ²
Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza w rozumieniu programu	Tak/Nie
Całkowita powierzchnia lokali wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m ²
Udział procentowy powierzchni całkowitej budynku zajmowany przez działalność gospodarczą %

Czy budynek jest podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej	Tak/Nie
Planowany zakres prac	
1. Liczba pieców lub kotłów na paliwo stałe do likwidacji	.....szt.
2. Pompa ciepła powietrze / woda	<input type="checkbox"/>
3. Pompa ciepła typu powietrze / powietrze	<input type="checkbox"/>
4. Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	<input type="checkbox"/>
5. Kocioł gazowy kondensacyjny	<input type="checkbox"/>
6. Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	<input type="checkbox"/>
7. Ogrzewanie elektryczne	<input type="checkbox"/>
8. Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	<input type="checkbox"/>
9. Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe, instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja) -dotyczy budynków, które nie są podłączone do sieci dystrybucji gazu	<input type="checkbox"/>
10. Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	<input type="checkbox"/>
11. Instalacja c.o. oraz instalacja c.w.u. (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej c.w.u)	<input type="checkbox"/>
12. Mikroinstalacja fotowoltaiczna do części wspólnych budynku	<input type="checkbox"/>
13. Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	<input type="checkbox"/>
14. Ocieplenie przegród budowlanych	<input type="checkbox"/>
15. Stolarka okienna, (jeżeli tak to podać liczbę okien do wymiany)	.....szt.
16. Stolarka drzwiowa oddzielająca od środowiska zewnętrznego	<input type="checkbox"/>
17. Drzwi/bramy garażowe	<input type="checkbox"/>
18. Dokumentacja projektowa	<input type="checkbox"/>
19. Audyt energetyczny	<input type="checkbox"/>
20. Ekspertyzy, w tym ornitologiczna i chiropterologiczna, jeśli są wymagane dla planowanej inwestycji	<input type="checkbox"/>

Planowany koszt zadania	
Planowany termin realizacji	Data rozpoczęcia Data zakończenia
Istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej do budynku lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej	Tak/Nie

OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny

2. Oświadczenie o zgodności rodzaju budynku z Programem

Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty budynek mieszkalny wielorodzinny zdefiniowany w Programie, jako wspólnota mieszkaniowa posiadająca od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

3. Oświadczenie o zapoznaniu się z niezbędną dokumentacją do złożenia wniosku

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” wraz z pozostałymi załącznikami do programu zamieszczonymi pod adresem <https://czystepowietrze.gov.pl/cieple-mieszkanie/> oraz z innymi dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku o dofinansowanie, w szczególności z Regulaminem naboru wniosków „Ciepłe Mieszkanie- nabór II na terenie Gminy Miasta Rzeszowa” oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki oraz zasady udzielania dofinansowania.

4. Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

5. Oświadczenie dotyczące wizji lokalnej oraz kontroli

Akceptuję możliwość przeprowadzenia przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW), Wojewódzki Fundusz ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie (WFOŚiGW) lub osoby/podmioty wskazane przez NFOŚiGW/WFOŚiGW oraz Gminę Miasto Rzeszów, kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także w okresie trwałości przedsięwzięcia, w budynku mieszkalnym objętym przedsięwzięciem oraz dokumentów związanych z dofinansowaniem.

6. Oświadczenie o zgodności realizacji przedsięwzięcia z przepisami prawa budowlanego

Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w szczególności uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, lub uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (jeśli dotyczy).

7. Oświadczenie, że po zakończeniu przedsięwzięcia w budynku mieszkalnym pozostaną w eksploatacji tylko źródła ciepła zgodne z wymaganiami Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

Oświadczam, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w budynku mieszkalnym objętym dofinansowaniem nie będzie użytkowane źródło ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa wg normy europejskiej EN 303-5, zamontowane w budynku mieszkalnym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne będą spełniać wymagania ekoprojektu.

8. Oświadczenie dot. trwałości inwestycji

Oświadczam, że w okresie trwałości wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia, nie dokonam zmiany przeznaczenia lokali z mieszkalnych na inne, nie zdemonuję urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia, a także nie zainstaluję dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków Programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

9. Oświadczenie, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny z aktami prawa miejscowego ze względu na usytuowanie lokalu mieszkalnego- programem ochrony powietrza oraz uchwałą antysmogową.

Oświadczam, że zakres przedsięwzięcia jest zgodny, na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, z programem ochrony powietrza przyjętym uchwałą Nr XXVII/464/20 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w sprawie określenia „Programu ochrony powietrza dla strefy miasto Rzeszów - z uwagi na stwierdzone przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 i poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 wraz z rozszerzeniem związanym z osiągnięciem krajowego celu redukcji narażenia i z uwzględnieniem poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz z Planem Działań Krótkoterminowych”, Uchwałą Nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie instalacji, w których następuje spalanie paliw.

10. Oświadczenie o zakończonych i rozliczonych wszystkich przedsięwzięć dotyczących lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku oraz że w budynku wspólnoty nie zostanie udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach programu

Oświadczam, że w ramach programu zakończono i rozliczono wszystkie wcześniejsze przedsięwzięcia dotyczące lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku, dla którego została utworzona wspólnota mieszkaniowa oraz że w budynku wspólnoty nie zostanie udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach programu.

11. Oświadczenie o zapoznaniu się z informacjami dot. przetwarzania danych osobowych w ramach w Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

Oświadczam, że zapoznałam/łem się z Klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych w związku z realizacją Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Miasta Rzeszowa.

WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

- Załącznik nr 1 – Uchwała Wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu wspólnoty
- Załącznik nr 2 – Uchwały Wspólnoty mieszkaniowej umożliwiające realizację przedsięwzięcia
- Załącznik nr 3 - Dokumenty potwierdzające prawo do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej
- Załącznik nr 4 - Kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego stan prawny nieruchomości
- Załącznik nr 5 - Kopia dokumentu przedsiębiorstwa ciepłowniczego informująca o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej dla budynku wielorodzinnego, wydanego w okresie 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie lub kopia dokumentu przedsiębiorstwa ciepłowniczego informującego, że dla budynku mieszkalnego nie ma możliwości technicznych i ekonomicznych podłączenia do sieci ciepłowniczej lub nie jest on podłączony do sieci ciepłowniczej
- Załącznik nr 6 – inne.....

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Rzeszowa Rynek 1, 35-064 Rzeszów.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z wyznaczonym przez Administratora Inspektorem Ochrony Danych e-mail: iod@erzeszow.pl lub przez adres Administratora.
3. Dane osobowe przetwarzane będą:
 - 1) w celu rozpatrzenia i realizacji wniosku o dofinansowanie, zawarcia i realizacji umowy oraz realizacji wniosku o płatność w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – II, gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. b), c) i e) RODO) w związku z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.)
 - 2) w celu dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Odbiorcami danych osobowych są podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w tym Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie oraz operator pocztowy.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji Przedsięwzięcia w ramach Programu oraz przez okres 25 lat od daty zakończenia Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” realizowanego przez Gminę Miasto Rzeszów.
6. Osoba przekazująca dane osobowe ma prawo:
 - 1) do dostępu do treści swoich danych osobowych,
 - 2) do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania,
 - 3) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych jest prawnie usprawiedliwiony interes Administratora, w tym ze względu na szczególną sytuację osoby, której dane dotyczą.
7. Jeśli osoba przekazująca swoje dane osobowe uzna, że w trakcie przetwarzania danych osobowych naruszono przepisy, ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2.
8. Podanie danych jest warunkiem umownym. Niepodanie danych może skutkować odmową zawarcia umowy o dofinansowanie w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” z Wnioskodawcą.

.....
Czytelny podpis osób upoważnionych do występowania w imieniu wspólnoty mieszkaniowej

Załącznik nr 2
do Regulaminu udzielania dotacji w ramach Programu
Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II

Umowa o dofinansowanie Nr

zawarta w dniu

pomiędzy

Gminą Miasto Rzeszów z siedzibą ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

Pana Konrada Rafała Fijołka - Prezydenta Miasta Rzeszowa

a

Wspólnotą Mieszkaniową przy ul..... w Rzeszowie,

REGON, NIP,

zwaną dalej Wnioskodawcą reprezentowaną przez Zarządcę:

adres siedziby: ul.....

w imieniu, której działa upoważniony/a do reprezentowania Wspólnoty Mieszkaniowej na podstawie.....

Zadanie zostało ujęte w Uchwale XVII/293/2024 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu Miasta Rzeszowa na 2025 rok – Dział 900 rozdział 90005 § 623 GRB.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dofinansowanie przedsięwzięcia zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie złożonym przez Wnioskodawcę oraz z zakresem określonym w załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – II nabór, zwanym dalej „Programem”, opublikowanym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. Zakończenie przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę (data wystawienia ostatniej faktury, lub równoważnego dokumentu księgowego) oznacza rzeczowe zakończenie wszelkich prac objętych umową o dofinansowanie pozwalających na prawidłową eksploatację przedsięwzięcia.
3. Przedsięwzięcie realizowane przez Wnioskodawcę w ramach Programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, przy czym łączna kwota dofinansowania na Przedsięwzięcie z różnych źródeł nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych Przedsięwzięcia.
4. Podatek od towarów i usług (VAT) jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest faktycznie i ostatecznie poniesiony przez Wnioskodawcę, a Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od należnego w jakiegokolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 2

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania przedsięwzięcia zgodnie z Programem, Regulaminem udzielania dotacji w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – II nabór oraz Wnioskiem o dofinansowanie, a także na podstawie powszechnie obowiązujących

przepisów prawa, w szczególności z uwzględnieniem regulacji wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, nie później niż do 30.06.2025r.

2. Wszystkie materiały i urządzenia zostaną zakupione oraz zainstalowane, jako fabrycznie nowe, posiadające deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”) oraz klasy efektywności energetycznej określonej dla poszczególnych urządzeń w załączniku nr 1a do Programu.

§ 3

1. Dofinansowanie przedsięwzięcia określonego we Wniosku o dofinansowanie, nastąpi ze środków przekazanych Gminie Miasto Rzeszów przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na podstawie umowy nr 7218/2024/OA/R/DCM.
2. Wysokość dofinansowania wynosi do 60% poniesionych kosztów kwalifikowanych, wynikających z faktur lub dokumentów księgowych, załączonych do Wniosku o płatność, lecz nie więcej niżzł. Ostateczna kwota dotacji do wypłaty została obniżona z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej o%, zgodnie z zapisami Programu.

§ 4

1. Podstawą do wypłacenia środków Wnioskodawcy jest złożenie w Urzędzie Miasta Rzeszowa kompletnego i prawidłowo wypełnionego Wniosku o płatność wraz z wymaganymi dokumentami w terminie 30 dni od daty zakończenia przedsięwzięcia.
2. Środki finansowe w ramach dofinansowania zostaną przekazane Wnioskodawcy przelewem na rachunek bankowy nrw terminie 14 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania środków z WFOŚiGW w Rzeszowie na rachunek Gminy.
3. Kwota dofinansowania stanowi dochód podlegający zwolnieniu z opodatkowania na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 129a ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.

§ 5

1. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić trwałość przedsięwzięcia przez okres 5 lat, licząc od daty jego zakończenia. W okresie trwałości przedsięwzięcia, Wnioskodawca nie może zmienić przeznaczenia lokalu mieszkalnego, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może zainstalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków Programu i wymagań technicznych określonych w załączniku nr 1 do Programu.
2. Do zakończenia okresu trwałości przedsięwzięcia, Wnioskodawca zobowiązuje się do przechowywania wszystkich oryginalnych dokumentów dotyczących przedsięwzięcia.
3. Wnioskodawca wyraża zgodę na kontrolę realizacji przedsięwzięcia celem potwierdzenia wykonania prac i rozliczenia dofinansowania.
4. Kontroli w miejscu realizacji przedsięwzięcia, może dokonać NFOŚiGW, WFOŚiGW oraz przedstawiciele Gminy Miasto Rzeszów, w okresie od zawarcia umowy do 6 miesięcy od dnia upływu okresu trwałości całego projektu.

§ 6

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Miasto Rzeszów ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) odmowy przez Wnioskodawcę poddania się kontroli, o której mowa w niniejszej umowie,
 - 2) stwierdzenia niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami,
 - 3) stwierdzenie niewykonania zgodnie z umową oraz wnioskiem o dofinansowanie prac w ramach przedsięwzięcia,
 - 4) niezłożenia przez Wnioskodawcę Wniosku o płatność w terminie wskazanym w § 4 ust 1,
 - 5) utraty statusu wspólnoty mieszkaniowej,
 - 6) zbycia części nieruchomości wspólnej we wspólnocie i nie zostanie zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest dla prawidłowej, zgodnej z programem i umową o dofinansowanie, realizacji przedsięwzięcia,
 - 7) niezrealizowania przedsięwzięcia w terminie określonym we wniosku o dofinansowanie,
 - 8) w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości przedsięwzięcia działalność gospodarcza będzie prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% powierzchni budynku,
 - 9) demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia,
 - 10) zainstalowaniu dodatkowego źródła ciepła niespełniającego warunków Programu i wymagań technicznych,
 - 11) gdy Wnioskodawca odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, na które dofinansowanie zostało udzielone,
2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku:
 - 1) niezapewnienia trwałości przedsięwzięcia przez Wnioskodawcę,
 - 2) gdy Wnioskodawca odmówi poddania się kontroli w okresie trwałości tego przedsięwzięcia,
 - 3) gdy zostało wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości,
 - 4) utraty statusu wspólnoty mieszkaniowej,
 - 5) zbycia części nieruchomości wspólnej we wspólnocie i nie zostanie zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest dla prawidłowej, zgodnej z programem i umową o dofinansowanie, realizacji przedsięwzięcia i nie poinformowania Gminy o zbyciu przed dniem wypłaty dofinansowania,
 - 6) w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości przedsięwzięcia działalność gospodarcza będzie prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% powierzchni lokalu mieszkalnego,
 - 7) demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia,
 - 8) zainstalowaniu dodatkowego źródła ciepła niespełniającego warunków Programu i wymagań technicznych.
3. Dofinansowanie wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, liczonymi od następnego dnia po dniu przekazania dofinansowania do dnia dokonania zwrotu włącznie tj. uznania rachunku bankowego podlega zwrotowi na rachunek bankowy Urzędu Miasta Rzeszowa

w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia Wezwania Wnioskodawcy przez Gminę, z zastrzeżeniem ust 4.

4. Kwota dofinansowania:

- 1) wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem,
- 2) pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości
- podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, ma zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zbycie części nieruchomości objętej Przedsięwzięciem po otrzymaniu dofinansowania nie zwalnia Wnioskodawcy z realizacji niniejszej umowy, w szczególności z zapewnienia zachowania trwałości Przedsięwzięcia. W umowie zbycia nieruchomości jej nabywca może przejąć wszystkie obowiązki Wnioskodawcy z niniejszej umowy, wówczas to na Wnioskodawcy spoczywa obowiązek pisemnego poinformowania o tym fakcie Gminy w terminie 30 dni od dnia zbycia lokalu.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny oraz przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz wszystkie dokumenty związane z Programem Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie” w tym: regulamin naboru wniosków o dofinansowanie, Program Priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” z załącznikami, Wytyczne dla gmin dotyczące naboru wniosków oraz rozliczania umów o dofinansowanie dla Beneficjentów końcowych programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”
4. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Gminy Miasto Rzeszów.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Gminy Miasto Rzeszów i jeden egzemplarz dla Wnioskodawcy.

Wnioskodawca

Gmina Miasto Rzeszów

Załącznik nr 3
do Regulaminu udzielania dotacji w ramach Programu
Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II

Wypełnia Urząd Miasta Rzeszowa			Nr wniosku o płatność
Data złożenia wniosku			
			Złożenie wniosku
			Korekta wniosku
Wniosek o płatność			
w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Miasto Rzeszów			

A. INFORMACJE OGÓLNE

Informacje o umowie					
Numer umowy o dofinansowanie, której dotyczy wniosek	.....	.....	2025	Z dnia	.....-.....-2025 r.
% powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej					

A.1.

DANE WNIOSKODAWCY

Dane Wnioskodawcy	
Nazwa Wspólnoty Mieszkaniowej	
NIP	
Adres siedziby	
Numer telefonu	

A.2. DANE OSÓB UPRAWNIONYCH DO REPREZENTACJI WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ

Imię		Nazwisko	
PESEL		Numer telefonu	

Oświadczam, że przed wypłatą dofinansowania wspólnota mieszkaniowa nie straciła statusu wspólnoty mieszkaniowej i nie sprzedano części nieruchomości wspólnej i została zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest dla prawidłowej, zgodnej z programem i umową o dofinansowanie, realizacji przedsięwzięcia.

B. INFORMACJE O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**B.1. INFORMACJE O ROZLICZENIU PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Data zakończenia przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac)	
--	--

B.2.**DOKUMENTY ZAKUPU POTWIERDZAJĄCE REALIZACJĘ ZAKRESU RZECZOWEGO**

Przez dokumenty zakupu rozumiane są faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe, potwierdzające nabycie materiałów, urządzeń lub usług.

Przedstawiam do rozliczenia dokumenty zakupu potwierdzające poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z zakresem rzeczowo finansowym umowy

B.3. KOSZTY KWALIFIKOWANE, DOFINANSOWANIE**B.3.1 W zakresie: Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

Lp.	Koszty kwalifikowane	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
	Wymiana wspólnego nieefektywnego źródła ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła	
1.	Podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	
2.	Pompa ciepła powietrze/woda	
3.	Pompa ciepła powietrze/powietrze	
4.	Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	
5.	Kocioł gazowy kondensacyjny	
6.	Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa)	
7.	Kocioł zgasowujący drewno o podwyższonym standardzie	
8.	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	
9.	Ogrzewanie elektryczne	
10.	Instalacja centralnego ogrzewania, Instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	
11.	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	
12.	Mikroinstalacja fotowoltaiczna	
	Suma	
	Wymiana indywidualnych nieefektywnych źródeł ciepła na wspólne efektywne źródło ciepła	
1.	Podłączenie budynku do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	
2.	Pompa ciepła powietrze/woda	
3.	Pompa ciepła powietrze/powietrze	
4.	Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	
5.	Kocioł gazowy kondensacyjny	
6.	Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa)	
7.	Kocioł zgasowujący drewno o podwyższonym standardzie	
8.	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	

9.	Ogrzewanie elektryczne	
10.	Instalacja centralnego ogrzewania, Instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	
11.	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	
12.	Mikroinstalacja fotowoltaiczna	
Suma		

B.3.2 W zakresie: Ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa

Lp.	Koszty kwalifikowane	Powierzchnia w m ² lub liczba sztuk	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
1.	Ocieplenie przegród budowlanych		
2.	Stolarka okienna		
3.	Stolarka drzwiowa		
Suma			

B.3.3 W zakresie: Dokumentacja (modernizacji instalacji wewnętrznej, co lub cwu, wymiany źródła ciepła, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, budowy wewnętrznej instalacji gazowej)

Lp.	Koszty kwalifikowane	Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu
1.	Audyt energetyczny	
2.	Dokumentacja projektowa	
3.	Ekspertyzy	

C. INFORMACJA O RACHUNKU BANKOWYM DO WYPŁATY DOFINANSOWANIA

Rachunek bankowy Wnioskodawcy do wypłaty dofinansowania	
Numer rachunku	<input type="text"/>

D. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

	Załączniki	TAK/NIE/ Nie dotyczy
Załącznik nr 1	Zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z Umową (oryginał)	TAK NIE
Załącznik nr 2	Protokół odbioru (oryginał).	TAK NIE
Załącznik nr 3	Dokumenty zakupu, czyli kopie faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług potwierdzone za zgodność z oryginałem i opatrzone czytelnym podpisem przez Wnioskodawcę. (Zgodne z Zestawieniem dokumentów stanowiącym Załącznik nr 1)	TAK NIE
Załącznik nr 4	Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” II nabór (kopia).	TAK NIE
Załącznik nr 5	Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródeł ciepła na paliwo stałe (kopia).	TAK NIE
Załącznik nr 6	Protokół - odbiór kominiarski prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych (kopia).	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 7	Protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (tylko w przypadku montażu kotła gazowego) (kopia)	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 8	Dowód zapłaty (potwierdzenie przelewu/wyciąg bankowy) (kopia)	TAK NIE

		Nie dotyczy
Załącznik nr 9	Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane (kopia)	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 10	Projekt budowlany (tylko w przypadku przedsięwzięcia wymagającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę) (kopia)	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 11	Dokument podsumowujący audyt energetyczny zawierający wyliczenie efektów ekologicznych i energetycznych wymaganych dla wspólnoty w zakresie termomodernizacji, w tym: ograniczenie zużycia energii końcowej (EK), ograniczenie emisji pyłu PM10, ograniczenie emisji benzo(a)pirenu, zmniejszenie emisji CO2, dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej z zainstalowanych mikroinstalacji fotowoltaicznych	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 12	Zaświadczenie Operatora Sieci Dystrybucyjnej potwierdzające montaż licznika wraz z numerem Punktu Poboru Energii opatrzone pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem lub umowa kompleksowa regulująca kwestie związane z wprowadzaniem do sieci energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji, której stronami są Beneficjent i Operator Sieci Dystrybucyjnej (jeśli rozliczana jest kategoria mikroinstalacja fotowoltaiczna). Umowa kompleksowa może być połączona z umową sprzedaży energii elektrycznej regulujące kwestie związane z wprowadzeniem do sieci energii elektrycznej wytworzonej w mikroinstalacji	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 13	Certyfikat europejskiego znaku jakości „Solar Keymark” wraz z aktualnym numerem certyfikatu, a także wraz z załącznikiem technicznym lub certyfikat równoważny potwierdzający m.in. przeprowadzenie badań kolektora	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 14	Dokumentacja projektowa - (kopia)	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik nr 15	Ekspertyzy - (kopia)	TAK NIE Nie dotyczy
Załącznik Nr 16	Inne załączniki (np. zgoda Konserwatora Zabytków)	TAK NIE Nie dotyczy

E. OŚWIADCZENIA

Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny.

Oświadczenie o realizacji zakresu rzeczowego w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w budynku objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

Oświadczenie o spełnieniu warunków Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w załączniku nr 1a do Programu, w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano, jako fabrycznie nowe.

Oświadczenie o rezygnacji z niewykorzystanej kwoty dofinansowania

Oświadczam, że rozliczyłem cały zakres przedsięwzięcia wynikający z umowy o dofinansowanie i rezygnuję z niewykorzystanej kwoty dofinansowania, możliwej do uzyskania zgodnie z umową o dofinansowanie.

Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” ze wszystkich środków publicznych nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

Oświadczenie o zgodności przedsięwzięcia z przepisami prawa

Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową, (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.

Czytelny podpis osób upoważnionych do występowania w imieniu wspólnoty mieszkaniowej

F. ROZLICZENIE FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA (WYPEŁNIA GMINA MIASTO RZESZÓW)

Łączna kwota dofinansowania zgodnie z umową o dofinansowanie	
--	--

Wyliczona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku, z uwzględnieniem obniżenia z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, (jeśli dotyczy)			
Zatwierdzona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku			
Data		Podpis akceptującego	

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI/352/2025
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 18 lutego 2025 r.

W dniu 28 czerwca 2024 roku została zawarta umowa o dofinansowanie nr 7218/2024/OA/R/DCM pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie na udzielenie dofinansowania w ramach Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie".

Celem Programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w budynkach wspólnot mieszkaniowych posiadających od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

W celu realizacji zadania należy przyjąć Regulamin, który określa zasady udzielania dotacji dla wspólnot mieszkaniowych posiadających od 3 do 7 lokali mieszkalnych, które zlokalizowane są na terenie Gminy Miasto Rzeszów w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” – nabór II na terenie Gminy Miasto Rzeszów.